Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген нысан

N13 **Объектіні пайдалануға қабылдау актісі** N13

2022 жылғы «27» тамыз

Тапсырыс беруші: ***«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ, БСН 130940007709, Тел.: +77252-39-31-80, Шымкент қаласы, Тұрмахан Орынбаев көшесі, 33/2 үй***

заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі)
«27» тамыз 2022 жыл, БСН 181040017190 «RRR GROUP 2018» ЖШС-нің директоры Абдикулов Ахан Есиркепович, Шымкент қаласы, Ғ.Іляев көшесі, 7, тел. +77750005554

декларацияға күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)
«27» тамыз 2022 жыл, БСН 210440004068 «Expert-M» ЖШС-нің директоры Б.Н.Әбілда, техникалық қадағалаушы А.Бухарбаев

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)
«27» тамыз 2022 жыл БСН 040840002389 «Строй-Проект-инвентаризация» ЖШС-нің ГИП Павлиди А.П негізінде

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: ***Шымкент қаласындағы Хлопзавод шағын ауданында және Шолохов көшесінің бір бөлігі*** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласындағы Хлопзавод шағын ауданында және Шолохов көшесінің бір бөлігінде кәріз жүйесінің құрылысы»

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2022 жылғы «___» _____ № _____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____ 20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы:
«01» шілде 2022 жылғы № KZ39REA00283504 талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) ***«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ*** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: ***2022 жылғы «01» шілде***;
жұмыстардың аяқталуы: ***2022 жылғы тамыз айы***;
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***4*** ай;
нақты ***2*** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)**	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**
Кәріз жүйесі (ұзындығы)	метр	1 340		1 340	
гофрленген полиэтилен құбыры DN/OD 150 SN10PE	метр	1 340		1 340	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанастыра салынған және жанастыра салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	**Жоба бойынша**			**Нақты**		
	пәтерсаны	**пәтер алаңы, $м^2$**		**пәтер саны**	**пәтер алаңы, $м^2$**	
		жалпы	**тұрғын**		**жалпы**	**тұрғын**
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:_____;
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 43 928,008 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 35 798,757 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ____-___ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 41 731,6079 мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары 41 731,6079 мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы_____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Шымкент қаласындағы Хлопзавод шағын ауданында және Шолохов көшесінің бір бөлігінде кәріз жүйесінің құрылысын» пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ**.

Тапсырыс беруші:

«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ басшысы орынбасарының м.а. М. Ердембеков_____

қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Шымкент қаласы әкімдігінің «Су құбыры және канализация басқармасы» МКК учаскі бастығы Е.Қ. Кулбаев_____

қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

«Expert-M» ЖШС директоры Б.Н. Әбілда_____

қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

техникалық қадағалаушы А. Бухарбаев_____

қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС ГИП Павлиди А.П_____

қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

«RRR Group 2018» ЖШС директоры А.Е. Абдикулов_____

қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

«Шымкент қаласы энергетика және
Инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-нің
«Ауыз су және кәріз жүйесімен
қамтамасыз ету» бөлімінің басшысы
Д.Балганов_____

«Шымкент қаласы энергетика және
Инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-нің
«Ауыз су және кәріз жүйесімен
қамтамасыз ету» бөлімінің бас маманы
Т.Орынбасаров_____

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
13-қосымша нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, коллекторлар және тағы басқа)

Р/с №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
	Кәріз			
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамика құбырларынан	м		
	2) болат құбырларынан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетон құбырынан	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамика құбырларынан	м		
	2) болат құбырларынан	м		
	3) бетон құбырларынан	м		
	4) асбестоцемент құбырларынан	м		
	5) темірбетон құбырларынан	м		
	6) *гофрленген полиэтилен құбыры DN/OD 150 SN10PE*	м	1 340	
3	Өзге құрылғылар			
	Байқау құдығы	дана	55	
	Жеңсырық	дана		

Құдықтың көлденең кескіні Масштабы _____	Құдықтың тік кескіні Масштабы_____

Ерекшелігі

Р/с №	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі (өлшемі), мм	Саны	Ескерту

Құдықты тұрақты бағдар-нүктесіне бекіту схемасы

Тапсырыс беруші:

«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ басшысы орынбасарының м.а. М. Ердембеков _____

«Шымкент қаласы энергетика және Инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-нің «Ауыз су және кәріз жүйесімен қамтамасыз ету» бөлімінің басшысы Д. Балганов _____

«Шымкент қаласы энергетика және Инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-нің «Ауыз су және кәріз жүйесімен қамтамасыз ету» бөлімінің бас маманы Т.Орынбасаров _____

Бас мердігер:
«RRR Group 2018» ЖШС директоры А.Е. Абдикулов _____