Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"21" августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Монолит Комплект»**, город Астана, район Алматы, ул. 23/13, дом 31/1, кв. 38, в лице директора Курманова М.Д. по объекту: **«Строительство студенческого общежития на 372 места, спортивного зала и теплицы университета Болашак на левом берегу реки Сырдария города Кызылорда»,**

заказчиком которого является: ТОО "Кызылординский университет Болашак" город Кызылорда, левый берег реки Сырдария, в лице ректора Университета Дауренбекова К.К., удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Алтын Өрлеу»**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Талгат», ГСЛ № 003220 от 16.02.2001 года, утвержден(а) ректором ТОО "Кызылординский университе Болашак" Дауренбековым К. приказом № 8-22 от 05 марта 2020 года.

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь общежития	м2	3920		3920	
Спортивный зал	м2	1200		2183,7	

Теплица	м2	1200		887,5	

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	3920	3920
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	11769,5	11769,5
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных и более	402	3645,6		402	3645,6	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание студенческого общежития университета Болашак в 5 этажей с техэтажом, на 5 этажах расположены: административно-бытовые и комнаты с санузлами, корридор, лестничная клетка, фундамент – фундаментные блоки, стены – кирпичные.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: _____ 2020 года;
окончание работ: август 2020 года;
при продолжительности строительства, месяц: ___ месяца
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ___ месяца;
фактически, месяц: ___ месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей /или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

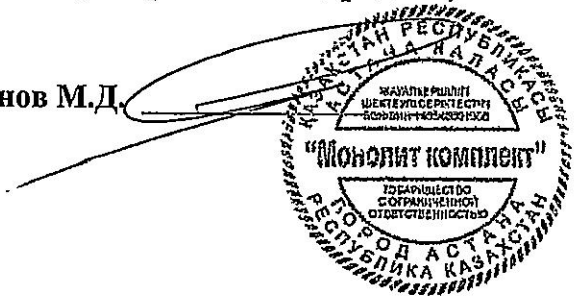
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (видеонаблюдение и электроосвещение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не предусмотрены проектом.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Монолит Комплект»** считает объект: **«Строительство студенческого общежития на 372 места, спортивного зала и теплицы университета Болашак на левом берегу реки Сырдария города Кызылорда»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Монолит Комплект»

Курманов М.Д.