Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки обьекта в эксплуатацию

"20" июня 2023 года

Заказчик **Садыков Нурбол Омиралиевич Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Жезказгана", 100600, Жезказган, Жезказган, Бульвар Гарышкерлер, 39а. Кабинет 413; 87102 761022**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «____»_____20___г.
ТОО «Алия-Сервис», Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда г.а., г.Караганда, р.а. им. Казыбекби, район им.Казыбекби, улица Шахтинское шоссе, строение 1/6, БИН:050640011650, ГСЛ №18007003, от 06.04.2018 года., директор МардановА.А..

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «___»_____20___г.

ТОО "Астанастройинжиниринг"; эксперт Бимеш Ермек Мырзабекулы, аттестат KZ03VJE00065521; 17.05.2021; 87025055215., *дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «___»_____20___г.**ТОО "КАТЭК", Умирбеков Б.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

"Строительство газораспределительных сетей города Жезказган от АГРС-"Жезказган" МГ "САРЫ-АРКА" II-очередь строительства, 1 пусковой комплекс. Корректировка

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Г. Жезказган, п.Рыбачий, Комбинатский**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____года№_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» KZ73REA00265529 08.03.2022

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «КАТЭК» №2-036-20/2020-06-28

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **№2-036-20/2020-06-28 2020г. ГУ "Отдел строительства г.Жезказган", № 51 от 29.12.2018 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2021года;**

окончание работ **июнь 2023года;**

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:;

фактически, месяц:;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Протяженность газопровода	м	48649,7	2 очередь 1 пусковой комплекс.	48828	2 очередь 1 пусковой комплекс.
В том числе:					
Газопровод высокого давления 1,2МПа Подземный - Ø530х7,0	м	3934		3954	
Подземный - Ø426х7,0	м	10,6		12	
Газопровод высокого давления 0,6 МПа Подземный - Ø315х28,6	м	826		831	
Подземный - Ø225х20,5	м	242,8		237	
Газопровод среднего давления 0,3 МПа Подземныйм - Ø225х13,4	м	3296		3288,5	
Подземный - Ø160х9,5	м	545		424,7	
Подземный - Ø110х6,6	м	255		225,6	
Газопровод низкого давления 0,003 МПа Подземный - Ø160х9,5	м	947		907,6	
Подземный - Ø110х6,6	м	7416		7374	
Подземный - Ø63х3,8	м	28226		28241,23	
Надземный - Ø108х3,5	м	570,9		446,5	
Надземный - Ø89х3,5	м	222,4		242	
Надземный - Ø76х3,5	м	-		312	
Надземный - Ø57х3,5	м	2158		2332	

ГГРП-2	шт	1		1	
Рвх	МПа	1,2		1,2	
Рвых	МПа	0,6		0,6	
ГРП-5	шт	1		1	
Рвх	МПа	0,6		0,6	
Рвых	МПа	0,3		0,3	
ГРПШ	шт	15		15	
Рвх	МПа	0,3		0,3	
Рвых	МПа	0,003		0,003	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн						

ых и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

ГГРП - 1 шт; ГРП - 1шт; ГРПШ - 15шт. Подземный газопровод высокого давления 1,2МПа - 3966м, в том числе Ø530х7,0 - 3954м; Ø426х6,0 - 12м. Подземный газопровод высокого давления 0,6МПа - 1068м, в том числе Ø315х28,6 - 831м; Ø225х20,5 - 237м. Подземный газопровод среднего давления 0,3МПа – 3938,8 , в том числе Ø225х13,4 – 3288,5; Ø160х9,5 - 424,7м; Ø110х6,6 – 225,6м. Подземный газопровод низкого давления 0,003МПа – 36522,7м, в том числе Ø160х9,5 - 907,6м; Ø110х6,6 - 7374м; Ø63х3,8 – 28241,23м. Надземный газопровод низкого давления 0,003МПа – 3332,5м, в том числе Ø108х3,5-446,5м; Ø89х3,8 – 242м; Ø76х3,5 – 312м; Ø57х3,8 - 2332м. Отключающее устроство 1 485шт., из них КШ Ду500 - 5шт; КШ Ду400 - 1шт; КШ Ду300 - 1шт; КШ Ду200 - 14шт; КШ Ду150 - 12шт; КШ Ду100 - 42шт; КШ Ду80 - 6шт; КШ Ду50 - 117шт; КШ Ду25 – 1287шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **3645167014,46** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **3171564592,46** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **473602422** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **3 339297823,03** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **2865695401** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **473602422** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 78,7% и фактически применено 68% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство газораспределительных сетей города Жезказган от АГРС-«Жезказган» МГ "САРЫ-АРКА» II-очередь строительства, 1 пусковой комплекс. Корректировка.**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик **Садыков Н.О.** **М.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*

Технический надзор **Бимеш Е.М.** **М.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*

Бимеш Ермек Мырзабекұлы
ИИН 840829301199
АТТЕСТАТ № KZ73VJE00065522
ЭКСПЕРТ по
Техническому надзору 1 категории

Авторский надзор **Умирбеков Б.** **М.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Марданов А.А.** **М.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*