Утвержден
приказом Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г. № 234
Форма

Декларация о соответствии
27 июля 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик: **ТОО Монтажник ОА-К» Республика Казахстан г. Астана, Есильский район ,ул.Мангилик Ел,дом 28, кв.147**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Шарипова Уринбека Ганибаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **48-квартирный жилой дом в микрорайоне «Северный» села Заречное № 10 (привязка), новое строительство, Костанайский район ,с.Заречное , мкр.Северный**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района, руководитель Бекбергенов К.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «ЭкоСтройСити
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Институт Целинпроект» № 03-16**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района; приказ № 82 от 11 мая 2017 г.**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	3056,3	3056,3
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	12891	12891
В том числе подземной части	$м^3$	2450	2450
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	60	60

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	48 24 24	2337,6 984 1344,6	1255,2	48 24 24	2337,6 984 1344,6	1255,2

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:: **конструктивная схема- с тремя продольными несущими стенами, фундаменты- сборные железобетонные плиты и блоки, стены наружные – из камней бетонных стеновых пустотелых камней, утеплитель наружных стен-Техновент Стандарт-плиты теплоизоляционные из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизизированными добавками, цоколь-сборные бетонные блоки. стены внутренние- из стенового бетонного рядового пустотелого камня и кирпича, перегородки из стенового бетонного рядового пустотелого камня и из стенового ячеистого блока, перекрытия**

двойным остеклением. двери-деревянные и стальные, полы- керамическая плитка, линолеум и бетон, наружная отделка фасада- металлический сайдинг, внутренняя отделка –окраска Ва-27, керамическая плитка, известковая отделка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожара безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2017 г;

месяц, год

окончание работ: август 2018 г_;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,1 месяцев

фактически, месяц: 5,1 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«48-квартирный жилой дом в микрорайоне «Северный» села Заречное № 10 (привязка)»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО « Монтажник –ОА-к »Шарипов У.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата,место печати (при