«Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик»
жұмыс жобасы бойынша

02.02.2021 ж. № ЕЕ-0008/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Sagitex Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Astana Mix Building» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «ESN Expertise» ЖШС-мен берілді.

«ESN Expertise» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЕЕ-0008/21 от 02.02.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Sagitex Group»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Mix Building»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик» выдано ТОО «ESN Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ESN Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 16.10.2020 года № ESN/10 между ТОО «ESN Expertise» и ТОО «Sagitex Group».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Sagitex Group».
3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Mix Building» (государственная лицензия № 16052176, выданная 18.01.2018 г.).
   ГИП – Е. Онгаров.

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Astana Mix Building» (государственная лицензия № 16052176, выданная 18.01.2018 г.).

ГИП – Е. Онгаров.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
   5.1 Основание для разработки:

акт на право временного возмездного землепользования;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ63VUA00140856 от 20.11.2019 года, утвержденное государственным учреждением «Управление архитектуры и градостроительства города Шымкент»;

выписка из Постановления акимата города Шымкент за №792 от 14.10.2019 года;

задание на проектирование рабочего проекта «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик», утвержденное руководителем товарищества с ограниченной ответственностью «Sagitex Group»;

ситуационная схема земельного участка ТОО «SAGITEX GROUP» на территории СЭЗ «Онтустик»;

эскизный проект;

согласование эскиза (эскизного проекта) Государственным учреждением «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношении города Шымкент» за №KZ05VUA00313784 от 12.11.2020 года;

заключение об инженерно-геологических условиях по объекту: «Строительство цеха нижнего белья в специализированной экологической зоне «Онтустик», выполненное ТОО «ASSYL GROUP KZ» (государственная лицензия №17014039, выданная 04.08.2017 г.) в 2020 году;

топографическая съёмка.

Технические условия:

АО «Управляющая компания специальной экономической зоны «Онтустик», 19.09.2019 г., №2019/ТУ/39, предварительные технические условия на разработку проектно-технической документации.

АО «Управляющая компания специальной экономической зоны «Онтустик», 26.07.2019 г., №2019/ТУ/25, предварительные технические условия на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

АО «Управляющая компания специальной экономической зоны «Онтустик», 26.07.2019 г., №2019/ТУ/27, предварительные технические условия на разработку проектно-технической документации.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка.

Том 2. Сметная документация.

Альбом I.

Генеральный план.

Наружные сети водоснабжения и канализации.

Электротехнические решения.

Отопление и вентиляция.

Альбом II.

Архитектурно-строительная часть.

Технологические решения.

Водопровод и канализация.

Отопления и вентиляция.

Электроснабжение.

Пожарная сигнализация.

Том 3. Охрана окружающей среды.

Том 4. Проект организация строительства».

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик», предназначен для строительства швейного цеха, соответствующий всем требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

6.1.1 Общие сведения

Для оценки физико-механических свойств грунтов на участке исследования выполнены бурение трех скважин и отобраны образцы грунтов на лабораторные исследования. Всего в процессе изысканий выполнены бурение трех скважин глубиной по 10,0 м.

Инженерно-геологические условия определены на основании бурения скважин, полевого рекогносцировочного обследования площадки исследуемого объекта «Строительство цеха нижнего белья в специализированной экономической зоне «Онтустик»», и сбора, систематизации, обработки и анализа материалов инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий прошлых лет выполненными институтами «Союзгипрорис», «ЮжГИИЗ» и Южно-Казахстанской гидрогеологической экспедицией с учетом изменений инженерно-геологических условий за прошедший период.

Инженерно-геологические исследования проводились в соответствии со СНиП РК 1.02-18-2004, МСП 5.01-102-2002. Камеральная обработка материалов полевых и лабораторных работ выполнялись согласно ГОСТ 20522-96, СТ РК 25100-2002.

Климатическая характеристика района работ составлена согласно СН РК 2.04-21-2004, СНиП РК 204-01-2017. Оценка сейсмичности выполнена согласно СНиП РК 2.03-30-2017.

Инженерно-геологические изыскания выполнялись на стадии рабочего проекта с целью изучения литологического строения участка, гидрогеологических условии, просадочных, прочностных и деформационных характеристик грунтов для оценки их несущей способности под нагрузкой.

6.1.2 Физико-географические условия

Административное расположение

В административном отношении исследуемый участок входит в территорию г. Шымкента, и относится к жилому массиву Жулдыз, по адресу г. Шымкент, Енбекшинский район, жилой массив Жулдыз, квартал 264, СЭЗ «Онтустик».

6.1.3 Климат

Климат территории относится к резко континентальному, со знойным и сухим летом и короткой, обычно малоснежной зимой. Среднегодовая температура воздуха положительная, + 12,6 °С (г. Шымкент).

Климатическая характеристика приводится по метеостанции Шымкент, в соответствии со СНиП РК 2.04-01-2017.

По количеству выпадаемых осадков город Шымкент можно сравнить с горным климатом, среднегодовое количество осадков составляет 572 мм. В холодный сезон выпадает 367 мм осадков, а в теплом сезоне – 205 мм.

Количество осадков в июне - сентябре составляет всего лишь 42 мм. Подобный режим выпадения осадков характерен для субтропического климата. Снежный покров появляется в первой декаде ноября, а полный сход снега происходит в марте.

Среднегодовая скорость ветра 1,9-5 м/с, основное направление северное и северо-восточное.

6.1.4 Геоморфология и рельеф

Участок проектируемого объекта строительства цеха нижнего белья в специализированной экономической зоне «Онтустик» приурочен к юго-восточной части Арысского артезианского бассейна.

Территория района представляет собой аллювиально-пролювиальную предгорную всхолмленную равнину с вложенными в нее долинами рек Бадам, Сайрам су. Арысь и др. В целом, поверхность имеет уклон в западном направлении от хребтов М. Каратау и Угамский.

В пределах изучаемый территории развит денудационно-аккумулятивный рельеф четвертичного возраста, который образовался в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала. Поверхность изучаемой территорий представляют увалистую равнину. Высотные отметки территории района работ колеблются с общим уклоном в направлении с северо-востока на юго-запад, начиная с западной окраины в пределах:

- на границе участка с юга на северо-запад - от 587,66 мс постепенным снижением до 584,50 м, на восточной границе участка с юга на северо-запад - от 589,60 м с постепенным снижением до 587,30 м. Уровень высотных отметок поверхности земли по гидрогеологическому разрезу I-I изменяется с юга на северо-запад в пределах от 588,02 до 586,67 м.

6.1.5 Геологическое строение и гидрогеологическое условия

6.1.5.1 Геолого-литологическое строение

В пределах изучаемой территории, повсеместно распространены рыхлые обломочные и связанные грунты аллювиального генезиса верхнечетвертичного возраста.

Связанные грунты предоставлены лессовидными суглинками мощностью 18,0 м, а обломочные – гравийно-галечниками.

В связи с широким распространением лессовидных грунтов, обладающих просадочными свойствами, инженерно-геологическую обстановку на изучаемом участке определяет просадочность грунтов.

Связанные грунты – предоставлены лессовидными суглинками и супесями. Лессовидные суглинки и супеси аллювиального происхождения желтовато-серого и полевого цвета, макропористые, различной естественной влажности и плотности. Лессовидные суглинки и супеси распространены на территории изучаемого участка повсеместно и образуют покровную толщу мощностью 18,0 м.

Обломочные грунты предоставлены гравийно-галечниками вскрываются они выработками на глубине 17-19 и более метров.

В связи с широким распространением лессовидных грунтов, зачастую обладающих просадочными свойствами, инженерно-геологическую обстановку на изучаемом участке определяет просадочность грунтов.

Связанные грунты – предоставлены супесями. Лессовидные грунты (супеси) аллювиального-пролювиального происхождении желтовато-серого и палевого цвета, макропористые.

6.1.5.2 Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия характеризуются следующим образом. Рассматриваемая зона относится к Арысскому артезианскому бассейну.

Водоносные комплексы, слагающие его, относятся к трем гидрогеологическим этажам. Верхний этаж представлен обводненными породами четвертичных отложений, средний плиоценовых, палеогеновых и верхнемеловых отложений и нижний – породами палеозоя.

Для оценки гидрогеологического состояния представляет интерес верхний гидрогеологический этаж, который связан с аллювиально - пролювиальными образованиями р. Арысь. В этом верхнем этаже в свою очередь, развиты два водоносных горизонта, разделенных местным водоупором мощностью 12-26 м:

- водоносный горизонт верхнечетвертичных отложений;

- водоносный горизонт нерасчленных нижне-средне четвертичных отложений.

Водовмещающими породами первого водоносного горизонта являются верхнечетвертичные отложения общей мощностью 42-97 м., представленные в разрезе двумя слоями: супесчано-суглинистым «мощностью 23-42 м и песчаным с линзами и прослоями связных грунтов (супесей, суглинков и глин). Между водами этих двух слоев, под влиянием орошения и дренажа, происходит активный вертикальный водообмен, что способствует весьма динамическому изменению минерализации в течение года.

Коэффициент фильтрации суглинков 0,1-0,3 м/сут., супесей – 0,3-0,5 м/сут., песков – от 9,3 до 10,7 м/сут.

Водоносный горизонт нижне-средне четвертичных отложений залегает на глубине 52-215 м от поверхности земли. Водовмещающими породами являются разнозернистые пески с прослоями связных грунтов. Питание происходит за счет подземного потока со стороны рек Сайрам су и Аксу. Поток подземных вод горизонта имеет северо-западное направление с разгрузкой в пойму реки Бадам, особенно в период его ежегодной сработки.

Горизонт содержит напорные воды от пресных (0,48 г/л) до сильно солоноватых (7,33 г/л), преимущественно слабосолоноватые (1-3 г/л).

Подземные воды в основном принадлежат грунтовым водам четвертично-аллювиальных отложений. Толщина аллювиальных отложений варьируется в пределах 5-24 м.

По величине минерализация грунтовые воды незасоленные, минерализация 2,1 г/л, по химическому составу сульфатно-хлоридные кальциево-натриево-магниевые.

Проектируемая площадка расположена в зоне естественной дренированности с обеспеченным подземным оттоком.

По содержанию ионов S0 4= 931,2 мг/дм3 при содержании HCO3 – до 10,2 мг-экв/л, подземные воды на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 неагрессивные, на шлакопортланцементе – неагрессивные, а на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266 – неагрессивные.

По содержанию ионов СГ = 14,2 мг/дм3 подземные воды к арматуре железобетонных конструкций - при постоянном погружении неагрессивные, при периодическом смачивании – неагрессивные.

6.1.5.3 Гидрография

Гидрографическая сеть в районе работ развита хорошо и представлена р. Бадам и правым его притоком р. Сайрамсу. В южной части в 2,7 км от трассы проектируемого объекта строительства металлургического завода проходит река Бадам, которая свое начало берет в Угамских горах на высоте 3000 м. Среднегодовой сток р. Бадам – 4,71 м3 /сек. Для исследуемой территории инженерно-геологических изысканий река Бадам является естественной дреной.

Подземные воды пройденными выработками глубиной до 10,0 м не вскрыты.

6.1.6 Инженерно-геологические условия

6.1.6.1 Инженерно-геологические элементы

В пределах изучаемый территории объекта «Строительство цеха нижнего белья в специализированной экономической зоне «Онтустик» по просадочным и деформационным свойствам до глубины 10,0 м выделен один инженерно-геологический элемент.

ИГЭ-1 – супесь лессовидная, бурый, влажный, пылеватая, пластичная, просадочная.

6.1.6.2 Нормативные и расчетные показатели физико-механических свойств грунтов

В пределах изучаемый территории по просадочным и деформационным свойствам выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ-1).

Показатели физико-механических свойств инженерно-геологического элемента (ИГЭ-1) приводится ниже.

Элемент представлен одной литологической разновидностью – супесью, который характеризуется следующими показателями физико-механических свойств:

Наименование показателей, единицы измерения	Нормативные значения
	ИГЭ-2 Супесь пылеватая
1	2
Плотность грунта (р), г/см³	1,57
Плотность твердых частиц (Ps), г/см³	2,70
Плотность в сухом состоянии (Pd), г/см³	1,46
Пористость , %	48,51-55,18
Коэффициент пористости (е)	0,94-1 ,07
Влажность природная (W), %	6,0-16 ,0
Влажность на границе текучести(WL), %	24,85
Влажность на границе раскатывания (W p), %	18,35
Число пластичности (Ip), %	6,50
Показатель текучести	<0
Коэффициент фильтрации, м/сут.	0,35
Относительная просадочность при нагрузках, кПа:	
100	0,011
200	0,032
300	0,046
Начальное просадочное давление, кПа	81
При водонасыщенном состоянии и природной плотности:	
удельный вес, кН/м³ угол внутреннего трения, град	18,6 25/24
удельное сцепление, кПа	4,5/4,0
модуль деформации, МПа	5,0
Модуль деформации при установившейся влажности, МПа	8,4

Относительная просадочность, начальное просадочное давление, прочностные и деформационные характеристики приведены по архивным данным.

Расчетные значения плотности и удельного веса супеси при водонасыщенном состоянии приведены в нижеследующеи таблице:

При природной плотности		С уплотнением	
а=О,85	а=О,95	а=О,85	а=О,95
р, г/см.;			
1,95	1,95	2,08	2,08
у, кН/м³			
19,9	19,9	20,4	20,4

Супеси просадочные, величина суммарной просадки при бытовой нагрузке составляет 0,06-0,14 м в среднем 9,0 см. Тип грунтовых условий по просадочности – второй.

6.1.7 Засоленность и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, до глубины 10,0 м, по содержанию легко и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100- 96, грунты площадки не засолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,100-0,200 %. (Приложения 2). Среднее содержание солей 0,143%.

Зона влажности по СНиП 2.04-03-2002 – сухая.

По нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO/ - грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СНиП РК 2.01-19-2004) от слабоагрессивных до неагрессивных, на шлакопортланцементе и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 2226_6 неагрессивные. Нормативное содержание S0 4 = 422,9 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 1О178 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266 - не агрессивные. Нормативное содержание 44,3 мг/кг.

6.1.8 Группа грунтов по трудности разработки

Группа грунтов по трудности разработки, согласно СНиП РК 8.02 - 05 - 2002, для ручных земляных работ и одноковшовых экскаваторов: суглинистый почвенно-растительный слой - первая (а9), супесь – вторая (368).

Наименование грунтов	Категория грунта по трудности разработки		Номер пункта
	вручную	одноковшовым экскаватором	
Почвенно-растительный слой	1	1	9а
супесь	2	2	36[8]

6.1.9 Сейсмичность участка работ

Согласно карте сейсмического микрорайонирования, сейсмичность территории района строительства составляет семь баллов.

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства согласно СП РК 2.03-30- 2017 таб.6,1 и 6,2; приложение Б и Е (г. Шымкент).

Сейсмическая	Типы	Значения расчётных

опасность				грунтовых условий по сейсмическим свойствам	ускорений ag(в долях g) на 1лощадках строительства с типами грунтовых условий
в баллах по картам		В ускорениях (в долях g) по картам			
ОСЗ-2 475	ОСЗ-2 2475	ОСЗ-2 475 (agR1475)	ОСЗ-2 2475 (a gR r2475)		
7	8	О,1 1	0,2 0	II	0,2

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

6.1.10 Климатическая справка (СНиП РК 2.04-01-2017).

Пункт Шымкент. Климатический подрайон IV - А. Средние значения температуры воздуха в °С ежемесячно:

- в зимний период – от -3,9°С до 4°С;

- в весенний период – от 4,4°С до 20,9°С;

- в летний период – от 22,7°С до 27,9°С;

- в осенний период – от 3,1°С до 22,6°С;

- абсолютная максимальная +44 абсолютная минимальная - 34.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С+33. Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

Суток -25.

Пятидневки -15.

Периода -6.

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее холодного месяца, °С-9,8.

Средняя суточная амплитуда температура воздуха наиболее теплого месяца, °С+14,9.

Продолжительность, сут./средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха.

::; 0 °С - 61/ - 1,9.

::; 8 °С - 143/ 1,5.

::; 10 °С - 160/ 2,2.

Среднегодовая температура воздуха, °С + 12,2.

Показатели относительной влажности воздуха колебались в пределах: в холодный период года – 60-84%; в теплый период года – 28-63%.

Количество атмосферных осадков незначительно и распределены они неравномерно.

Количество осадков за ноябрь-март – 368 мм.

Количество осадков апрель-октябрь – 208 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – В (Восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август – ЮВ (юго-восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 4,3 м/сек.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль – 2,4 м/сек.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси – 0,82 Глубина проникновения °С в грунт, м: супеси -0,91. Зона влажности – 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – III.

Район по толщине стенки гололеда – III.

Нормативная толщина стенки гололеда, мм, с повторяемостью 1 раз в 10 лет 10 мм.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Общая часть

6.2.1.1 Характеристика площадки строительства

Пункт Шымкент. Климатический подрайон IVГ.

Температура наружного воздуха в °С:

- абсолютная максимальная + 44

- абсолютная минимальная -34

- наиболее холодной пятидневки -17

- среднегодовая +12,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 368.

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 208.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль- В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 4,3.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,34.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка - 0,44.

Район по весу снегового покрова -I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Сейсмичность площадки строительства семь баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

6.2.2 Генеральный план

Отведённый земельный участок общей площадью 1,0 га представленный под строительство швейного цеха с вспомогательными зданиями на своем земельном участке».

Проектируемый объект находится в СЭЗ Онтустик города Шымкент показано на ситуационной схеме и соответствует параметрам предоставленного госакта № 295200856… кадастр. номер 19-295-200-856.

Генеральный план застройки инженерной инфраструктуры разработан в соответствии нормативных требований в т.ч. противопожарных и санитарных разрывов.

-СН Р.К. 3.01-01-2013 «Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов», СН РК 4.01-02-2009 Водоснабжение. Наружные сети и канализация, СанПиН к проектированию производственных объектов утверждённые приказом Р.К. № 334 от 8.07.2005г, СН 2.04.03.85* Канализация. Наружные сети и канализация, ГОСТ 21.508-93* «Правило выполнения Р.Д. генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно - гражданских объектов, СНиП РК 3.03-09-2006 «Автомобильные дороги», СН 2.05.07-91* «Промышленный транспорт».

Выполнение нормативных требований и правил являются обязательным в соблюдении эффективности мероприятий по охране окружающей среды и здоровья населения.

Строительство цеха проектируется на отдельном участке. На территории не имеются никаких строений и зеленый насаждений. Территория ограждается по периметру металлическим ограждением. Остальные части территорий свободно от застройки и от озеленения на перспективу. Проектом предусмотрено автостоянка на 18 мест, для сотрудников цеха 15 мест и 3 мест гостевой.

На участке предусмотрен подъезд пожарных машин к зданию.

6.2.2.1 Вертикальная планировка

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности методом красных отметок. Отвод сточных и ливневых вод решен зданий и сооружений по

покрытию. При выносе объекта в натуру за высотную отметку следует принять отметку существующий колодца канализации - (отм.588.89м.).

6.2.2.2 Благоустройство

В благоустройстве территории предусмотрены: устройство асфальтобетонный подъездных путей к проектируемым зданиям и сооружениям, дорожки с плиточным покрытием, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны). Озеленение предусмотрено посадкой деревьев и кустарников. Деревья высаживаются от зданий и сооружений на расстоянии не ближе 5,0 м от ствола дерева, а до кустарника - 3,0 м, от инженерных сетей до ствола дерева - не ближе 2,0 метров.

Уборка мусора с территории осуществляется в урны с последующим выносом в мусор контейнеры, а затем вывозом на свалку. Проектируемые зеленые насаждения участка являются защитой от шума и пыли.

6.2.3 Архитектурно-планировочные и конструктивные решения

6.2.3.1 Объёмно-планировочные решения

Блок Г – двухэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 33,0х16,0м. Высота первого этажа от пола до потолка составляет - 2,8 м. Высота второго этажа от пола до потолка составляет – 2,8 м

В здании размещаются следующие помещения:

Первый этаж: складские помещения, лестничная клетка;

Второй этаж: складские помещения, лестничная клетка;

6.2.3.2 Конструктивные решения

Здание решено в жесткой конструктивной схеме с металлическими колоннами и фермами.

Основанием для фундаментов служит подушка толщиной 1,0 м. из послойно уплотненного местного грунта.

Фундаменты - монолитные из бетона кл. В15 на портландцементе.

Колонны - из металлических прокатных двутавров, марка стали С255.

Наружные стены из сэндвич-панелей по элементной сборке.

Кровля - из профилированных листов с полимерным покрытием.

Утеплитель - Плиты теплоизоляционные из стеклянного штапельного волокна ISOVER KL-E по ТУ 5763-003-56846022-06 плотностью 80 кг/м3 толщиной 160 мм.

Оконные блоки из поливинилхлоридного профиля по ГОСТ 30674-99.

Дверные изделия из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30970-2002.

Полы - керамическая плитка, и бетонные по деталям действующих серий.

Отделка наружных стен - линеарные панели производства "Металл Профиль".

Цоколь - улучшенная штукатурка с добавлением пигментов темного цвета.

Отмостка - бетонная, шириной 1000мм по уплотненному основанию.

В проекте разработаны следующие виды металлоконструкций

- колонны;

- связи по колоннам;

- фермы стропильные;

- прогоны;

- фахверки;

- ригели.

6.2.3.3 Основные расчетные положения

Расчет конструкций выполнен в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия" и СНиП РК 5.04-23-2002 "Стальные конструкции. Нормы проектирования". Пространственный расчет каркаса был выполнен с использованием программного комплекса "Lira 9.6".

6.2.3.4 Материал конструкций

Металлоконструкции здания приняты из стали марки С235, С245 по ГОСТ 27772-88*.

6.2.3.5 Соединения элементов

Все заводские соединения-сварные, монтажные соединения на болтах и на монтажной сварке.

Для сварки стальных конструкций следует применять:

- электроды для ручной дуговой сварки по ГОСТ 9467;

- сварочную проволоку по ГОСТ 2246;

- флюсы по ГОСТ 9087;

- углекислый газ по ГОСТ 8050.

Применяемые сварочные материалы и технология сварки должны обеспечивать значение временного сопротивления металла шва не ниже нормативного значения временного сопротивления R основного металла, а также значения твердости, ударной вязкости и относительного удлинения металла сварных соединений, установленные соответствующими нормативными документами.

Для соединений элементов ферм и крепления прогонов приняты болты М16, М20 класса точности В по ГОСТ 7798-70 «Болты с шестигранной головкой класса точности В. Конструкция и размеры».

Для соединений ферм к колонне приняты болты М24 класса точности В по ГОСТ 7798-70 «Болты с шестигранной головкой класса точности В. Конструкция и размеры».

Для болтовых соединений следует применять стальные болты и гайки, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 1759.0-87 «Болты, винты, шпильки и гайки. Технические условия», ГОСТ 1759.4-87 «Болты, винты и шпильки. Механические свойства и методы испытаний», ГОСТ 1759.5-87 «Гайки. Механические свойства и методы испытаний».

Для болтовых соединений следует применять стальные шайбы, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 18123-82 «Шайбы. Общие технические условия».

Конструкция и размеры болтов должны удовлетворять требованиям ГОСТ 7798-70 «Болты с шестигранной головкой класса точности В. Конструкция и размеры».

Конструкция и размеры гаек должны удовлетворять требованиям ГОСТ 5915-70 «Гайки шестигранные класса точности В. Конструкция и размеры». Для болтов классов прочности 4.6, 4.8, 5.6 и 5.8 по ГОСТ 1759.4-87 - следует применять гайки класса прочности 4 по ГОСТ 1759.5-87.

Конструкция и размеры круглых, косых и пружинных шайб должны удовлетворять требованиям ГОСТ 11371-78 «Шайбы. Технические условия», ГОСТ 10906-78 «Шайбы косые. Технические условия» и ГОСТ 6402-70 «Шайбы пружинные. Технические условия».

Использование крепежных изделий без клейма и маркировки не допускается.

6.2.3.6 Указания по разработке чертежей КМД и ППР, изготовлению и монтажу конструкций.

Разработку чертежей КМД осуществлять в соответствии с требованиями "Инструкция по составу и оформлению рабочих чертежей КМД" от 01.02.2005. Изготовление и монтаж конструкций необходимо выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 5.04-18-2002 "Металлические конструкции. Правила производства и приемки работ".

На монтаж и выполнение узлов сопряжения элементов каркаса здания, скрываемых другими или ограждающими конструкциями, осуществление физического метода контроля сварных соединений, очистку, грунтовку и нанесение слоев антикоррозионной защиты металлоконструкций требуется составление акта на скрытые работы.

6.2.3.7 Антикоррозионная и противопожарная защита

Антикоррозионная защита металлических конструкций разработана в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защита от коррозии металлических конструкций осуществляется лакокрасочными материалами 1-ой группы - пентафталевыми эмалями ПФ-115 ГОСТ 6465-76 и ПФ-133 ГОСТ 926-82 или пентафталевыми лаками ПФ-170 и ПФ-171 ГОСТ 15907-70* с добавлением 10-15% алюминиевой пудры наносимых на предварительно огрунтованые

металлические поверхности глифталевыми грунтовками ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 или ГФ-0163 по ТУ 6-27-12-90.

Поверхности несущих стальных конструкций перед нанесением защитных лакокрасочных покрытий зачищают от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) до 3 степени очистки согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием».

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие должно быть зачищено согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием» и восстановлено. Качество лакокрасочного покрытия несущих металлических конструкций должно соответствовать VII классу по ГОСТ 9.032-74 «Покрытия лакокрасочные».

6.2.4 Наружные сети водоснабжения

6.2.4.1 Площадка строительства характеризуется следующими показателями:

Подземные воды, в пределах площадки инженерно-геологических исследований пройденными выработками до глубины 10,0 м не вскрыты.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов в пределах площадки инженерно-геологических исследований выделено пять инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

Элемент (ИГЭ-1) - супесь лессовидная, бурый, влажный, пылеватая, пластичная, просадочная. Супеси просадачные, величина суммарной просадки при бытовой нагрузке составляет 0,06-0,14 м в среднем 9,0 см. Тип грунтовых условий по просадочности - второй. Сейсмичность трассы составляет семь баллов.

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для супеси - 0,91.

Категория системы внутриплощадочного водоснабжения и канализации - III.

6.2.4.2 Водоснабжение

Внутриплощадочные сети водопровода осуществляется от существующих водопроводов Dy250мм, сети закольцованные. Внутриплощадочные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб диаметрами 32х3.8, PE100 SDR17 S8 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2004.

Ввод воды выполняется из стальных электросварных труб диаметром 32х4мм по ГОСТ 10704-91 согласно требованиям, п. 7.14 СНиП РК 4.01-41-2006*.

Для пожаротушение предусмотрен отдельный противопожарный трубопровод В2. Противопожарный сети запроектированы из полиэтиленового диаметра 110х6,6мм PE100 SDR17 S8 "Питьевая", по СТ РК ИСО 4427-2004 и стальных труб 57х4,0мм по ГОСТ 10704-91. Протяженность противопожарного водопровода В2 составляет: Ø110х6,6мм-41,0м;

Ввод воды выполняется из стальных электросварных труб диаметром 57х4,0мм по ГОСТ 10704-91 согласно требованиям, п. 7.14 СНиП РК 4.01-41-2006*.

На наружное пожаротушение принято 15л/сек согласно приложению 6 Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности».

Трубопроводная арматура в колодцах-чугунная, фасонные части - стальные, чугунные и полиэтиленовые. Под задвижки и гидранты предусмотрены бетонные столбики в колодцах. Крепление задвижек к столбикам производится при помощи хомутов и анкерных болтов согласно требований СН РК 4.01-05-2002 и серии 4.900-9 вып. 0-1.

Наружное пожаротушение осуществляется от существующих пожарных гидрантов.

Колодцы на сетях водопровода выполнены из сборных ж/б колец Ø1500 по ТРП 901-09-11.84. и по серии Т.П.3.900.1-14 вып.1. Основание под колодцы принято из мягкого местного грунта h=100мм. Вокруг люков колодцев предусматривается отмостка шириной 1м с уклоном от люков. Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб".

После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Соединение пластмассовых труб с задвижками и фасонными частями выполняется с помощью монтажных вставок.

В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях применяется мягкая эластичная резина толщиной 5мм. Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев предусмотрено с помощью пластмассовых гильз. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать водонепроницаемым эластичным материалом. Соединение пластмассовых труб следует выполнить на втулках ПНД

Для защиты от коррозии стальные трубы и фасонные части покрыть антикоррозийной изоляцией "Весьма усиленная" по ГОСТ 15836-79 (битумно-полимерная).

Производство работ ведётся согласно СНиП 3.05.04-85 и СН РК 4.01-05-2002.

Строительство осуществлять, соблюдая правила СНиП III-4-80 «Техника безопасности в строительстве».

Земляные работы, монтаж сетей производить в соответствии с требованиями СНиП 3.02.01-83, СНиП 3.05.04-85* и СН РК 4.01-05-2002.

Соединительные элементы(МС-2,МС-3,МС-6,МС-7) покрасить лаком ХВ-784(ГОСТ 7313-75) за два раза по грунтовке ХС-010 (ГОсТ 9355-81).

6.2.4.3 Канализация

Канализационные сети запроектированы для отвода хоз-бытовых сточных вод от швейного цеха. Канализационные сети запроектированы самотечными. Самотечные

канализационные сети запроектированы из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб по ГОСТ Р 54475-2011. Система канализации принимает сточные воды непосредственно от зданий, оборудованных внутренними системами канализации.

Стоки бытовой канализации (К1) от швейного цеха по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующему канализационному трубопроводу Dy400мм, сети самотечные.

Колодцы на сетях канализации выполнены из сорных ж/б колец Ø1000мм по ТРП 902-09-22.84. Основание под колодцы принято из мягкого местного грунта h=100мм. Вокруг люков колодцев предусматривается отмостка шириной 1м с уклоном от люков. Производство работ по укладке, испытанию и приёмке канализационной сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжении и канализации» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

Протяженность канализаций составляет: Ø160мм- 59,0м.

6.2.4.4 Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» с учетом сейсмичности площадки строительства 7 баллов.

В целях предупреждения разрушений во время землетрясений на сетях водовода предусмотрено:

1) присоединение фасонных частей, расположенных в водопроводных колодцах, к трубопроводам производится посредством монтажных вставок для создания гибких стыковых соединений;

2) пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002, выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концом гильзы гернитом;

4) железобетонные кольца и перекрытия, водопроводных колодцев фиксируются деталями МС-2, МС-3, МС-6, МС-7.

5) на сопряжении нижнего кольца и днища устраивается замок из монолитного бетона класса В12,5.

6.2.4.5 Внутренний водопровод и канализация зданий

Холодное и противопожарные водоснабжение

Холодное водоснабжение предусмотрено от наружных сетей хозяйственно-питьевого водопровода. Принята система хозяйственно-питьевого водопровода. Предусмотрен один ввод водопровода полипропиленовых труб Ø32. Система водопровода запроектирована для подачи воды к санитарному прибору, технологическому оборудованию. Магистральные трубопроводы запроектированы из полипропиленовых труб Ø32, подводки к санитарному прибору из напорных полипропиленовых труб ТПП 1 по ТУ 7500 РК 38584618-ТОО-01-2002. Противопожарные водоснабжение от наружных сетей противопожарного водопровода. Предусмотрен один ввод из стальных труб ø57х4,0. Расход воды на внутреннее пожаротушение принят согласно СНиП 4.01-41-2006, таблица 1, 1 струю 2,6 л/с.

Внутреннее пожаротушение обеспечивается пожарными кранами ∅50 мм. Каждый пожарный кран снабжен пожарным рукавом длиной 20 м и пожарным стволом со спрыском диаметром 16 мм.

Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м от уровня пола и размещены в пожарных шкафах, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для их опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. В шкафах предусмотрена возможность размещения двух ручных огнетушителей вместимостью по 10 л.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусмотрено от накопительных водонагревателей емкостью 50л. Разводка горячего водоснабжения производится полипропиленовыми трубами ∅20мм открыто вдоль стен выше трубопроводов холодного водоснабжения и канализации.

Бытовая канализация

Система хозяйственно-бытовой канализации запроектирована из ПВХ труб ∅50,100мм по ГОСТ 22689-89 и прокладывается открыто. Отвод бытовых сточных вод от санитарных приборов предусмотрен в наружные сети канализации. Сети канализации вентилируется через стояки, которые введены на высоту 500 мм от уровня кровли. Для осмотра и обслуживания сети предусмотрены ревизии и прочистки.

6.2.5 Отопление и вентиляция

Теплоносителем для нужд системы вентиляции является вода с параметрами 95-70С. Источником теплоснабжения является автономная отдельно стоящая котельная на газе. Схема присоединения к тепловым сетям - зависимая. Расчетная температура наружного воздуха - 14,3С.

В цехе для поддержания параметров воздушной среды и в соответствии с требованиями санитарных норм предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением воздуха.

Воздухообмены определены по расчету на ассимиляцию вредных веществ, на тепловыделения поступающих от работы технологического оборудования. Предусмотрена вытяжная вентиляция от технологического оборудования. Для удаления воздуха в системе вентиляции предусмотрены канальные вентиляторы и радиальные вентиляторы Центробежные вентиляторы вытяжных систем устанавливаются на улице на фундаменты (см.часть АС).

Оборудование приточных систем выполнено на базе вентиляционного оборудования "VTS". В зимний период времени воздух в приточной камере подогревается в водяном калорифере. Забор воздуха осуществляется решетками, расположенными не ниже 2м. Приточное оборудование располагается в венткамере. Прокладка воздуховодов в отделении технического обслуживания открытая. Воздуховоды выполняются из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*. Крепление воздуховодов выполнить по серии 5.904-1. Воздуховоды тепло изолировать матами теплоизфольгированными толщиной 30мм Ф. ISOVER тип KT AL.

6.2.6 Электроснабжение. Наружное электроосвещение. Внутреннее электроосвещение

6.2.6.1 Внеплощадочные электрические сети

Электроснабжение объекта осуществляется от проектируемой КТПН-160-10/0,4кВ. Питание проектируемой КТПН предусмотрено высоковольтными кабельными линиями по существующим кабельным каналам отпайкой от ячейки №402 ПС-220/10кВ "СЭЗ "Оңтүстік" алюминиевыми кабельными линиями марки АСБ2л-10кВ. Выбор сечения проводов произведен по механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%.

Место расположения объекта: г. Шымкент, Специальная Экономичесая Зона "Оңтүстік".

При проектировании были приняты следующие климатические условия:

а) Район по ветру - IV., б) Район по гололеду - II., в) Район по весу снегового покрова - I.

Проектируемая линия проходит в населенном участке.

6.2.6.2 Внутриплощадочные электрические сети

Электроснабжение зданий швейного цеха осуществляется от проектируемой КТПН распределительными сетями (М1, М2) в земле кабелем марки АВБбШВ-1,0 сечением 3х120+1х70 мм² протяженностью 37м.

Электроснабжение модульной зданий КПП осуществляется от проектируемой КТПН распределительными сетями (М3) в земле кабелем марки АВБбШВ-1,0 сечением 3х6+1х4 мм² протяженностью 46м. Здание модульной КПП поставляется комплектно в части ТХ.

Электроснабжение модульной котельной осуществляется от проектируемой КТПН распределительными сетями (М4, М5) в земле кабелем марки АВБбШВ-1,0 сечением 3х16+1х10 мм² протяженностью 68м. Здание модульной котельной поставляется комплектно в части ТС.

В соответствии с СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение" таблица - 15, 16 средняя горизонтальная освещенность - 4лк. Для освещения территории приняты светильники "Жарык"со светодиодными лампами мощностью 60Вт на опорах СТ-6-3 высотой 7,5м. Минимальное расстояние установки опор освещения от бортового камня принято 0,3-0,6м.

Высота установки светильника - 7,5м, шаг между опорами освещения - 15-20м. Номера проектируемых опор на плане приняты условно. Светильники, размещенные на опорах должны быть равномерно распределены по фазам, создавая симметричную нагрузку на общую линию. Сеть наружного освещения выполняется кабелем марки АВбШБв-1,0 с алюминиевыми жилами расчетного сечения проложенными в траншее.

Управление наружным освещением предусматривается автоматическое по освещенности от фотореле, установленного в КТПН-10/0,4кВ.

Прибор учета электроэнергии предусматривается на проектируемой КТПН-10/0,4кВ.

Кабели 1кВ прокладываются в траншее на глубине - 0,7 м, кабели 10 кВ прокладывается по существующим кабельном канале и в траншее на глубине - 1,0м.

Кабели проложить на расстоянии 0,3-0,6 м от кромки асфальтного покрытия.

В местах пересечения с другими подземными коммуникациями и автодорогами, кабели проложить в гибких двустенных гофрированных трубах.

Сечения жил кабельных линии выбраны по длительно допустимому току, допустимой потери напряжения.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, проектом предусматривается защитное заземляющее устройство и зануление, выполненное в соответствии с ПУЭ РК 2015 и СП РК-4.04-106-2013.Питание электроприемников объекта осуществляется от источника напряжения 380/220В с глухозаземленнойнейтралью с системой заземления TN-C-S.

Заземляющее устройство состоит из заземляющих проводников:

- Заземлитель вертикальный выполнен из стали круглой Ø16 длиной 3м, верхние концы заземлителя заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрически соединены между собой с помощью сварки стальной полосой сечением 4х40мм.

- Все соединения в цепи заземления выполнить сваркой, места соединения стыков после сварки должны быть окрашены.

6.2.6.3 Молниезащита

Молниезащита здания относится к III категории. В качестве молниеприёмника используется металическая кровля здании. В качестве молниеотводов применена стальная полоса 40х4мм, присоединённая к общим контурам заземления.

Токоотвод к заземлителю осуществляется по фасаду. Молниеотвод 2 раза покрывается битумом.

Для заземлителей используются сталь диаметром 16мм длиной 3 метра. Заземлители соединяются между собой стальной полосой 40х4 мм. Токоотводы от металлической кровли должны быть проложены к заземлителям.

В качестве заземлителей может использоваться железобетонный фундамент здания при условии обеспечения непрерывной электрической связи по их арматуре и присоединения ее к закладным деталям с помощью сварки.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.

Основные технические показатели электроснабжения

№		Единицы измерения	Показатели
1	Категория электроснабжения		II

2	Расчетная мощность	кВт	69,8
3	Расчетный ток	А	132,6
4	Протяженность КЛ-10кВ	км	1,3
5	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	0,5

6.2.6.4 Электрооборудование и электроосвещение.

Швейный цех.

Данный проект разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных, технологических и сантехнических чертежей, в соответствии с требованиями нормативной документации СП РК 2.04-104-2012*, СП РК 4-04-106-2013*.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся ко 2-ой категории.

Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется от ранее запроектированной 2ТП-10/0,4кВ.

Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется отпроектируемый КТПН-10/0,4кВ и проектируемой дизельной генераторной подстанции.

Силовыми потребителями являются токоприемники технологического и сантехнического оборудования.

В качестве пусковой аппаратуры приняты контакторы типа КМИ, ящики управления насосами и электрощиты, входящие в комплект с оборудованием.

Для подключения к сети переносных электроприемников предусматриваются штепсельные розетки с заземляющим контактом.

В качестве вводно-распределительных устройств приняты панели типа ЩУРН.

Вводно-распределительные устройства устанавливаются на отм. 0.000 лестничной клетке.

Учет электроэнергии осуществляется счетчиком электроэнергии, установленным на панели, ВРУ-2.

В качестве распределительных щитов силового оборудования приняты боксы типа ЩРв, ЩРн, укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА88-35 3Р, ВА47-100 1Р, ВА47-29 3Р, ВА47-29 1Р, АД12 2Р, АД12 4Р. Силовые и осветительные щитки устанавливаются на высоте 1,5м от уровня пола.

Магистральные питающие сети (от вводно-распределительного устройства до силовых распределительных пунктов и групповых осветительных щитков) запроектированы кабелем марки ВВГнг, прокладываемые в трубах ПВХ в подготовке пола. Силовые распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг в подготовке пола и по стенам под слоем штукатурки в трубах ПВХ.

Проектом предусматривается автоматическое отключение вентиляции при срабатывании системы пожарной сигнализации.

Проектом предусмотрено рабочее (общее, ремонтное) и аварийное освещение.

Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светильниками с люминесцентными лампами улучшенной цветности и с энергосберегающими лампами.

Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Освещенность принята, согласно действующим нормам и правилам.

Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входе в помещение. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и осуществляется путем подключения переносных светильников к штепсельные розетки. Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания; для продолжения работы - в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделяются из числа светильников общего рабочего освещения и питаются от сети аварийного освещения.

Штепсельные розетки и выключатели в помещениях устанавливаются на высоте 0,8 м от пола.

В качестве осветительных щитков приняты боксы типа ЩРв-П, ЩРн-П укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА47-29 1Р на отходящих линиях и ВА47-29 3Р на вводе.

Осветительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг по конструкциям металлических ферм, под слоем штукатурки по стенам в ПВХ трубе и под слоем монолитных плит перекрытиях в ПВХ трубе.

6.2.6.5 Защитные мероприятия

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, необходимо выполнить зануление, заземление и уравнивание потенциалов.

Для зануления электрооборудования предусматривается дополнительная жила электропроводки. Защитное заземление по помещениям выполнить стальной полосой 4х25. Внутренний контур заземления присоединить к наружному контур заземления не менее чем в двух точках.

На вводе в здание выполнить систему уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

- основной (магистральный) защитный проводник;

- основной (магистральный) заземляющий проводник;

- стальные трубы коммуникаций зданий и между зданиями;

- металлические части строительных конструкций.

Проектом предусматривается дополнительная система уравнивания потенциалов в душевых, путем присоединения металлических корпусов душевых к нулевой шине силового щитка проводом ПВ3-(1х6)мм², прокладываемому в полу в стальной трубе.

6.2.6.6 Молниезащита

Молниезащита здания относится к III категории. В качестве молниеприёмника используется металическая кровля здании. В качестве молниеотводов применена стальная полоса 40х4мм, присоединённая к общим контурам заземления.

Токоотвод к заземлителю осуществляется по фасаду. Молниеотвод 2 раза покрывается битумом.

Для заземлителей используются сталь диаметром 16мм длиной 3 метра. Заземлители соединяются между собой стальной полосой 40х4 мм. Токоотводы от металлической кровли должны быть проложены к заземлителям.

В качестве заземлителей может использоваться железобетонный фундамент здания при условии обеспечения непрерывной электрической связи по их арматуре и присоединения ее к закладным деталям с помощью сварки.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.

Основные технические показатели электроснабжения

№	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Категория электроснабжения		II
2	Напряжение	В	380/220
3	Установленная мощность	кВт	103,1
4	Расчетная мощность	кВт	61,9
5	Расчетный ток	А	117,5

6.2.7 Пожарная сигнализация

Разработка рабочей документации автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре выполнена на основании технического задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений и в соответствии с требованиями СН РК 2.02-11-2002*, СН РК 2.02-02-2012, СП РК 2.02-102-2012.

В соответствии с требованиями нормативных документов, здания оснащаются системой автоматической пожарной сигнализации.

Система пожарной сигнализации рассчитана на непрерывную, круглосуточную работу и предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания, оповещения об этом.

Средствами пожарной сигнализации оборудуются все помещения здания, за исключением помещений с «мокрыми» процессами.

В каждом защищаемом помещении установлено не менее 2-х пожарных извещателей. На путях эвакуации, на стенах, устанавливаются пожарные извещатели ручного действия типа ИПР 55.

Прибор ПКП "Гранит-8" устанавливается на отм. 0,000 в помещении 2 вестюбле.

Предусмотрен резерв информационной емкости приемно-контрольных приборов не менее 10%.

Дымовые пожарные извещатели типа ИП-212-141 устанавливаются на потолке контролируемых помещений таким образом, чтобы расстояние между извещателями не превышало 9м, а расстояние от извещателя до стены не превышало 4,5м, тепловые пожарные извещатели типа ИП-103-5/4С-А3 устанавливаются на потолке контролируемых помещений таким образом, чтобы расстояние между извещателями не превышало 5м, а расстояние от извещателя до стены не превышало 2,5м.

Пожарные извещатели ручного действия типа ИПР 55 устанавливаются на путях эвакуации, на стенах. Высота установки - 1,5 м от уровня пола.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются проводами с медными жилами КСПВ 1х2х0.5, с укладкой их по потолкам и по конструкциям. Кабели по стенам прокладываются в кабель-каналах ПВХ 15х10, а по конструкциям прокладывается открыто.

СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ О ПОЖАРЕ принята по 2 типу, световая и звуковая сигнализация выполнена сиреной со строблампой.

Проводка светозвуковой излучателя LD 96 выполняется в штрабе в трубах ПВХ диам. 20 мм.кабелем ВВГнг 3х1,5мм.

Установки пожарной сигнализации в части надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание осуществляется через резервируемый источник питания. Переход на резервное питание происходит автоматически при отключении основного без выдачи сигнала тревоги. Основное питание-сеть 220В, резервированный источник-встроенные аккумуляторные батареи. Световой указатель "Выход" предусматривается в электротехнической части проекта.

Защитное заземление электроустановок следует выполнить в соответствии с ПУЭ РК и технической документацией на оборудование. Монтаж пожарной сигнализации необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

6.2.8 Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии со СНиП РК3.02-02-2001 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Проектируемые здания и сооружения размещаются на участке с соблюдением противопожарных разрывов, с обеспечением возможности проезда пожарного транспорта.

Из каждого крыла предусмотрено не менее двух эвакуационных выходов. Все двери из помещений открываются по направлению к выходу. Внутренняя отделка помещений предусмотрена из несгораемых и трудносгораемых материалов.

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать согласно требовании СНиП 2.01-19-2004 антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом СНиП РК 2.01-19-2004

Электропроводку следует устраивать путем пропуска кабелей (проводов в защитной оболочке) через пустоты или заполненные утеплителем пространства внутри стен и перекрытий дома, а также через отверстия в деревянных элементах каркаса стен и перекрытий. Для электропроводок должны использоваться изолированные провода в защитных оболочках или кабели в оболочках из материалов, не распространяющих горение.

6.2.9 Защита строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии предусматривается согласно

СНиП 2.0.311-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические изделия и конструкции окрашиваются масляными красками по грунтовке железным суриком на 2 раза.

Все деревянные конструкции окрашиваются масляной краской на 2 раза, деревянные конструкции полов и кровли обрабатываются антисептиками и антипиренами.

6.2.10 Антипросадочные мероприятия

По периметру зданий и сооружений предусмотрена бетонная отмостка шириной 1.5 м с уклоном от здания не менее 0.03 от здания.

6.2.11 Организация строительства

6.2.11.1 Характеристики проектируемых сооружений

Блок Г - двухэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 33,0х16,0м. Высота первого этажа от пола до потолка составляет - 2,8м. Высота второго этажа от пола до потолка составляет - 2,8м.

В здании размещаются следующие помещения:

Первый этаж: складские помещения, лестничная клетка;

Второй этаж: складские помещения, лестничная клетка;

Здание решено в жесткой конструктивной схеме с металлическими колоннами и фермами.

Основанием для фундаментов служит подушка толщиной 1,0м. из послойно уплотненного местного грунта.

Фундаменты - монолитные из бетона кл. В15 на портландцементе.

Колонны - из металлических прокатных двутавров, марка стали С255.

Наружные стены из сэндвич-панелей по элементной сборке.

Кровля - из профилированных листов с полимерным покрытием.

Утеплитель - Плиты теплоизоляционные из стеклянного штапельного волокна ISOVER KL-E по ТУ 5763-003-56846022-06 плотностью 80 кг/м3 толщиной 160мм.

Внутриплощадочные сети водопровода осуществляется от существующих водопроводов Dy250мм, сети закольцованные.

Стоки бытовой канализации (К1) от швейного цеха по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующему канализационному трубопроводу Dy400мм, сети самотечные.

Источником теплоснабжения является автономная отдельно стоящая котельная на газе.

Электроснабжение объекта осуществляется от проектируемой КТПН-160-10/0,4кВ. Питание проектируемой КТПН предусмотрено высоковольтными кабельными линиями по существующим кабельным каналам отпайкой от ячейки №402 ПС-220/10кВ "СЭЗ "Оңтүстік" алюминиевыми кабельными линиями марки АСБ2л-10кВ.

№	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Протяженность КЛ-10 кВ	км	1,3
2	Протяженность КЛ-0,4 кВ	км	0,5

6.2.11.2 Потребность в рабочих кадрах

Численность работающих на строительстве рассчитывается на основании средней месячной выработки на одного работающего, достигнутой в строительной организации.

Средняя численность работающих на каждый месяц строительства определяется по формуле: Pn = C / B

Где: Pn – среднее число работающих на данный месяц.

C – стоимость СМР на данный месяц по календарному плану.

B – среднемесячная выработка на одного работающего, достигнутая в строительной организации.

Где: n – количество месяцев строительства.

Из общего числа работающих удельный вес ИТР составит – 11%.

МОП и охрана составляет – 5,1%.

14829: 12: 22: 6 = 9,4 рабочих среднее за месяц.

Где: 14829 чел. Час – общая трудоемкость.

12 час – количество часов работы в день (1,5 смен).

22дн – количество рабочих дней в месяце.

6,0 мес – продолжительность строительства.

Из общего числа работающих удельный вес ИТР составит – 11% = 1 чел.

МОП и охрана составляет – 5,1% = 1чел.

Средняя численность работающих 9,4+1+1=12 чел.

Среднемесячная выработка на одного работающего 221188,984:12:6=3072,07 тыс. тенге.

6.2.11.3 Потребность в инвентарных зданиях

Ориентировочная потребность во временных зданиях определяется из годового объема СМР, по существующим нормативам.

Нормативные показатели принимаются на основании «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства».

Расчет потребности гардеробных производится на общее количество рабочих занятых на строительстве. Прочих инвентарных зданий санитарно-бытового назначения – исходя из численности работающих, занятых в наиболее многочисленную смену (рабочих – 70%, а ИТР, МОП и охрана 80%).

№№	Перечень временных зданий и сооружений	Производст Площ. м^2	Потребность на 1-го работающ.	Мак.кол-во рабочи и ИТР.	Требуе-маяплощ м^2	Требуемое колво, шт	типового проекта
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Контора прораба	18	4 м^2/ ИТР	1	4	1	420-13-1
1	Гардеробная	18	0,5	12	6	1	420-13-1
	Помещение для обогрева рабочих	18	0,1	12	1,2	1	420-04
	Помещение для сушки и одежды	18	0,2	12	2,4	1	420-04
3	Душевая на 1 сеток	6,0	1душ/15 чел	12	31	1душ.	ВД-1
4	Здравпункт на1пос. мест	9	0,2 м^2 /чел	12	2,4	1	ВС-1
6	Уборная		15 чел/очк	12		1 очк.	биотуал
8	Столовая	1место 4чел 3 мест 1шт индивид					

6.2.11.4 Потребность в основных строительных машинах и механизмах

Основные строительные машины и механизмы для выполнения СМР

Автопогрузчики, 5 т -2 шт.

Катки на пневмоколесном ходу, 25 т -1 шт.

Катки дорожные самоходные гладкие, 5 т - 1 шт.

Машины поливомоечные, 3000 л -1 шт.

Экскаваторы одноковшовые до 0,5 м³ - 2 шт.

Экскаваторы одноковшовые 0,65 м³ -1 шт.

Бульдозеры, 59 кВт (75 л.с.) – 1 шт.

Бульдозеры, 79 кВт (75 л.с.) -1 шт.

Компрессоры передвижные – 1 шт.

Краны на автомобильном ходу, 10 – 1 шт.

Краны на автомобильном ходу, 25 – 1 шт.

Подъемники мачтовые, высота подъема 20 м – 1 шт.

Автомобили бортовые до 15т – 1 шт.

Автомобили-самосвалы до 20 т – 2 шт.

6.2.11.5 Расчет продолжительности строительства

Продолжительность строительства определена применительно Таблица Б.4.1.1.

Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений для объектов торговли, и общественного питания, 18 Склад непродовольственных товаров, Складская площадь 1,2 тыс. м², с продолжительностью строительства 8,0 месяцев.

Складская площадь объекта составляет 0,96 тыс. м².

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 6,2.

Тэ = Тмин 3√Sэ /Sмин = 8 3√0,96 /1,2 = 7,4 месяцев.

С коэффициентом 0,75 для объектов, строящихся из металлических легких конструкций, поставляемых в комплекте, согласно п.4.14 СП РК 1.03-101-2013.

Т = 7,4*0,75 = 5,6 месяцев.

Общая продолжительность строительства объекта принята 6,0 месяцев.

В том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Продолжительность строительства	Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)					
6,0 месяцев	1	2	3	4	5	6
Заделы в %	16	33	50	67	84	16
Реализация проекта	Начало строительства май 2020 года. Окончание строительства октябрь 2020.					
Объем инвестиций процентов в год	**2020 г – 100%**					

Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости:

1мес – 16%; 2мес – 17%; 3мес – 17%; 4мес – 17%; 5мес – 17%; 6мес – 16%.

6.2.9.6 Календарный план строительства

Наименование работ	Всего СМР тыс. тен	Распределение объемов работ по месяцам строительства тыс. тенге					
		1	2	3	4	5	6
завод	322849,91 221188,98	51655,99 35390,24	54884,48 37602,13	54884,48 37602,13	54884,48 37602,13	54884,48 37602,13	51655,99 35390,24
Количество рабочих	Выработка 3072,07	11	12	12	12	12	11

6.2.12 Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 6,0 мес.

в т.ч. подготовительный период – 0,5 мес.

Общая трудоемкость – 14829 чел. час.

Всего по сметному расчету – 322849,913 тыс. тенге.

в том числе СМР – 221188,984 тыс. тенге.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Проектируемый объект находится в СЭЗ Онтустик города Шымкент показано на ситуационной схеме и соответствует параметрам предоставленного госакта № 29520085 кадастр. номер 19-295-200-856.

Целью строительство завода по выпуску текстильных материалов является развитие бизнеса в отрасли текстильных материалов.

Участок граничит: с севера и с востока пустой участок, с юга, с запада – со зданиями СЭЗ. Участок свободен от зеленых насаждений. Участок свободнее от зеленых насаждений и застроек. В радиусе 1,34 км протекает р. Бадам, объект не входит в водоохранную зону и полосу.

Строительство цеха проектируется на отдельном участке. На территории не имеются никаких строений и зеленый насаждений. Территория ограждается по периметру металлическим ограждением. Остальные части территорий свободно от застройки и от озеленения на перспективу. Проектом предусмотрено автостоянка на 18 мест, для сотрудников цеха 15 мест и 3 мест гостевой.

Блок Г - двухэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 33,0х16,0 м. Высота первого этажа от пола до потолка составляет - 2,8 м. Высота второго этажа от пола до потолка составляет - 2,8 м

В зданий размещаются следующие помещения:

Первый этаж: складские помещения, лестничная клетка;

Второй этаж: складские помещения, лестничная клетка;

На участке предусмотрен подъезд пожарных машин к зданию.

В технологической части изложены решения по проектированию строительства цеха. Цех предназначен для производства мужских маек, футболок, пижам. Размер здания и перечень помещений приняты согласно заданию на проектирование действующих нормативных документов в РК, указанные в ведомости ссылочных и прилагаемых документов.

Здание 2-х этажное с размерами в осях 18,00 х 66,0 м. На первом этаже расположены производственное помещение, упаковочная зона, кладовая сырья, кладовая готовой продукции, кладовая уборочного инвентаря, санитарный узел, тамбур, лестничная клетка. На втором этаже расположены помещение для административных работников и лестничная клетка. Помещение административных работников разделен на несколько условных помещений офисной мобильной перегородкой высотой 1500мм.В данном зданий человек категории МГН не работает. Общее количество рабочего в данном здании составляет 33 человек.

Детальная характеристика проводимых работ представлена в «Пояснительной записке» данного рабочего проекта.

На участках строительства проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрено. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнена ТОО «EcoSintez».

Категория опасности предприятия

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года №237 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно - защитной зоны производственных объектов» п.26, п.п.7 нормативная санитарно- защитная зона для объекта при эксплуатации составляет - 100 метров. Объект относится к 3-категорий и к 4 классу опасности санитарной классификаций.

Очагов опасных инфекционных заболеваний на строительной пощадке отсутсвуют.СЗЗ для предприятий предусматривает максимальное озеленение - не менее 50 %.

Строительные работы носят кратковременный характер и санитарными правилами не классифицируются, санитарно-защитная зона для них не устанавливается. В соответствии ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан, виды деятельности, не

относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух.

Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. На период проведения работ по строительству источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться земляные и погрузочно-разгрузочные работы, гидроизоляционные работы, работа строительной техники, сварочные работы, разгрузка и хранение инертных материалов (щебня, песка), покрасочные работы.

Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников произведен с помощью программного комплекса «Эра- Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства:

Производство цех, участок	Номер ис- точ- ника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос- тиже
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества	выб- роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
строительная площадка	6003			0.00628	0.00815	0.00628	0.00815	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
строительная площадка	6003			0.000934	0.001212	0.000934	0.001212	
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
строительная площадка	6003			0.001203	0.00156	0.001203	0.00156	
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
строительная	6003			0.000973	0.002076	0.000973	0.002076	

площадка	6006			0.00805	0.00522	0.00805	0.00522	
(0304) Азот (II) оксид строительная площадка	(6) 6003			0.0001582	0.0003374	0.0001582	0.0003374	
	6006			0.001308	0.000848	0.001308	0.000848	
(0328) Углерод (593) строительная площадка	6006			0.00081	0.000525	0.00081	0.000525	
(0330) Сера диоксид (526) строительная площадка	6006			0.01905	0.01235	0.01905	0.01235	
(0337) Углерод оксид (594) строительная площадка	6006			0.045	0.0292	0.045	0.0292	
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627) строительная площадка	6003			0.000000925	0.0000012	0.000000925	0.0000012	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625) строительная площадка	6003			0.001388	0.0018	0.001388	0.0018	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) строительная площадка	6004			0.064	0.166	0.064	0.166	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592) строительная площадка	6005			0.00845	0.00365	0.00845	0.00365	
(2902) Взвешенные частицы строительная площадка	6004			0.0235	0.0609	0.0235	0.0609	
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70% (Динас и др.) (502) строительная площадка	6002			0.492	0.386	0.492	0.386	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503) строительная площадка	6001			0.00228	0.001776	0.00228	0.001776	
Итого по неорганизованным источникам:				0.675385125	0.6816056	0.675385125	0.6816056	
Всего по предприятию:				0.675385125	0.6816056	0.675385125	0.6816056	

По результатам проведённых расчётов выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух установлено, что суммарный выброс загрязняющих веществ на период эксплуатации составляет: 0,38135 г/с или 4,5017 т/год.

Основными загрязняющими веществами выбрасываемые в атмосферный воздух при эксплуатации завода являются:

Ист.№0001 – водогрейный котел. Время работы 24 час/сутки, 143 дней в году. Расход природного газа на 80% работы котла составляет – 373,401 тыс. м³/год, максимально часовой расход газа составляет – 136 м³/час.

Выбросы осуществляются организованно через дымовую трубу высотой 15 м и диаметром 1,0 м.

Ист.№0002 – красительный цех. Время работы 24 час/сутки, 365 дней в году.

Выбросы осуществляются организованно через вытяжную вентиляцию высотой 8,0 м и диаметром 0,3 м.

Ист.№0003 – швейный цех (230 шт. вязальных станков). Время работы 24 час/сутки, 365 дней в году.

Выбросы осуществляются организованно через вытяжную вентиляцию высотой 8,0 м и диаметром 0,3 м.

Ист.№0004 – швейный цех (24 шт. швейных станков). Время работы 24 час/сутки, 365 дней в году.

Аварийные и залповые выбросы на территории объекта отсутствуют.

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников произведен с помощью программного комплекса «Эра- Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период эксплуатации показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период эксплуатации объекта

Наименование вещества	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год
2	3	4
Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0727	0.718
Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.01182	0.1167
Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.263	2.6
Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)	0.003	0.095
Растворители РПК-240, РПК-280 /по предельным углеводородам С12-19/ (1101*)	0.01583	0.499
Пыль хлопковая (Пыль льняная) (497)	0.015	0.473
В С Е Г О:	0.38135	4.5017

Воздействие на водные ресурсы. Вблизи строительного участка поверхностные водные источники отсутствуют. Отрицательного воздействия на поверхностные и подземные водные источники эксплуатация объекта не оказывает. Истощение или уменьшение запасов подземных вод и уровня поверхностных вод не прогнозируется. Основным источником загрязнения водных ресурсов в период реконструкции будут являться строительная техника, неорганизованные места складирования строительных материалов и их отходов. Таким образом, загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительных работ не прогнозируется.

В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. Техническое водоснабжение - привозная, доставляется автоводовозами. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения

В период эксплуатации холодное водоснабжение предусмотрено от наружных сетей хозяйственно-питьевого водопровода. Горячее водоснабжение предусмотрено от накопительных водонагревателей емкостью 50л. Хоз-бытовые стоки отводятся в центральные канализационные сети.

Отходы производства и потребления. Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
при строительстве			
Всего	0,47436	-	0,47436
в т.ч. отходов производства	0,03066	-	0,03066
отходов потребления	0,4437	-	0,4437
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (коммунальные), GO060	0,4437	-	0,4437
Огарки сварочных электродовGA090	0,018	-	0,018

Тара из-под краскиAD070	0,01266	-	0,01266
при эксплуатации			
Всего	3,314599	-	3,314599
в т.ч. отходов производства	0,03066	-	0,03066
отходов потребления	3,31	-	3,31
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (коммунальные), GO060	3,31	-	2,65
Отработанные люминесцентные лампы янтарный AA100	0,004599	-	0,004599

Целевое назначение земельного участка не меняется. Снятие плодородного почвенного слоя проектом не предусмотрено.

Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

- откорректированы расчеты валовых выброс и отходов от строительства проектируемого объекта;

- заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями;

- состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС.

Оценка проектных решений.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной

приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Выводы

РП «Строительство швейного цеха г.Шымкент, СЭЗ "Онтустик» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрено строительство швейного цеха. Проектируемый объект находится в СЭЗ Онтустик города Шымкент. На территории не имеется никаких строений и зеленый насаждений. Территория ограждается по периметру металлическим ограждением. Остальные части территорий свободно от застройки и от озеленения на перспективу. Проектом предусмотрено автостоянка на 18 мест, для сотрудников цеха 15 мест и 3 мест гостевой. На участке предусмотрен подъезд пожарных машин к зданию. Благоустройством территории предусмотрены: устройство асфальтобетонный подъездных путей к проектируемым зданиям и сооружениям, дорожки с плиточным покрытием, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны), озеленение. Уборка мусора с территории осуществляется в урны с последующим выносом в мусорные контейнеры, а затем вывозом на свалку. Цех предназначен для производства мужских маек, футболок, пижам. Здание швейного цеха 2-х этажное с размерами в осях 18,00 х 66,0м. На первом этаже расположены производственное помещение, упаковочная зона, кладовая сырья, кладовая готовой продукции, кладовая уборочного инвентаря, санитарный узел, тамбур, лестничная клетка. На втором этаже расположены помещение для административных работников и лестничная клетка. Помещение административных работников разделен на несколько условных помещений офисной мобильной перегородкой высотой 1500мм. Административно - бытовые, медицинские помещения, лаборатории, помещение персонала, помещение приема пищи планируется второй очередью в отдельно стоящем здании отдельным проектом.

Внутренняя отделка помещений выполнена из материалов, разрешенных к применению в РК, согласно функциональному назначению. Полы - керамическая плитка, и бетонные. Отделка наружных стен - линеарные панели.

Внутриплощадочные сети водопровода осуществляется от существующих водопроводов диаметром 250 мм, сети закольцованные. Внутриплощадочные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб. Для пожаротушение предусмотрен отдельный противопожарный трубопровод. Колодцы на сетях водопровода выполнены из сборных ж/б колец. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции. Канализационные сети запроектированы для отвода хоз-бытовых сточных вод от швейного цеха. Канализационные сети запроектированы самотечными. Самотечные канализационные сети запроектированы из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб. Стоки бытовой канализации от швейного цеха по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают к существующему канализационному трубопроводу диаметром 400мм. Колодцы на сетях канализации выполнены из сборных ж/б колец. Сети канализации вентилируется через стояки, которые введены на высоту 500 мм от уровня кровли. Для осмотра и обслуживания сети предусмотрены ревизии и

прочистки. Горячее водоснабжение предусмотрено от накопительных водонагревателей емкостью 50л. Источником теплоснабжения является автономная отдельно стоящая котельная на газе. Схема присоединения к тепловым сетям - зависимая. В цехе для поддержания параметров воздушной среды и в соответствии с требованиями санитарных норм предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением воздуха. Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется от проектируемый КТПН-10/0,4кВ и проектируемой дизельной генераторной подстанции. Питание проектируемой КТПН предусмотрено высоковольтными кабельными линиями по существующим кабельным каналам отпайкой от ячейки №402 ПС-220/10кВ "СЭЗ "Оңтүстік". Для освещения территории приняты светильники со светодиодными лампами на опорах высотой 7,5 м. Минимальное расстояние установки опор освещения от бортового камня принято 0,3-0,6 м. Управление наружным освещением предусматривается автоматическое по освещенности от фотореле, установленного в КТПН-10/0,4кВ. Проектом предусмотрено рабочее (общее, ремонтное) и аварийное освещение. Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светильниками с люминесцентными лампами. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входе в помещение. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и осуществляется путем подключения переносных светильников в штепсельные розетки. Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания. Здания оснащаются системой автоматической пожарной сигнализации.

Общая продолжительность строительства – 6 месяцев. Общее количество работающих – 12 человек. Хозяйственно–питьевая вода – привозная. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет. Отходы накапливаются в контейнерах. Проектируется установка моек для колес автомобилей на выезде со строительной площадки с отводом воды на рельеф. Площадка строительства ограждена временным ограждением. Для въезда и выезда автотранспорта и строительной техники устанавливаются запирающиеся ворота размером 2,0х4,0 м. с калиткой для прохода размером 1,2х2,0 м. В качестве подъезда к строительной площадке используются существующие дороги. На строительной площадке организуют склады для временного хранения строительных материалов и конструкций. Склад материалов и конструкций представляет собой площадку с зонами открытого складирования и складирования под навесами. Бытовые помещения приняты передвижные вагончики-бытовки:

1. Объекты административного назначения

-Контора начальника участка;

-Контора производителя работ;

-Место для наглядной агитации, информации и объявлений;

2.Объекты санитарно-бытового назначения

-Гардеробная;

-Душевая;

-Умывальная;

-Сушилка для одежды и обуви;

-Помещение для отдыха и обогрева рабочих;

-Столовая-раздаточная;

-Буфет.

В период строительства выявлено 8 неорганизованных источников выделения ЗВ. Аварийные и залповые выбросы на территории объекта отсутствуют. Предполагаемые

концентрации вредных веществ на границе санитарно-защитной зоны не превышают 1 ПДК.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан 20 марта 2015 года № 237 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно - защитной зоны производственных объектов» п.26, п.п.7 нормативная санитарно- защитная зона для объекта при эксплуатации составляет - 100 метров. Объект относится к 3-категорий и к 4 классу опасности санитарной классификаций.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рабочий проект: «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ "Онтустик"» - соответствует требованиям СП "Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения" от 28 февраля 2015 года № 174, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015 года, СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" № 237 от 20 марта 2015 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация к рабочему проекту **«Строительство швейного цеха в г.Шымкент, СЭЗ Оңтүстік»** в ценах и нормах, введенных в действие приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нк, по ресурсно-нормативной базе «РСНБ РК 2015», привязанной к местным условиям.

Расчет смет выполнен по программе SANA-2015, версия 20.4, в ценах 2020г.

Сметная стоимость разрабатывалась в соответствии со следующим перечнем документов:

- Приложение 1 к Приказу «Нормативный документ по определению сметной стоимости в Республике Казахстан»;
- Приложение 2 к Приказу «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве»;
- Приложение 3 к Приказу «Нормативный документ по определению дополнительных затрат связанных с решениями проекта организации строительства»;
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные (ЭСН РК 8.04-01-2015) с изменениями и дополнениями;
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2015) с изменениями и дополнениями;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.04-08-2019) с изменениями и дополнениями;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019) с изменениями и дополнениями;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства 2019 (СЦПГ РК 8.04-12-2018) с изменениями и дополнениями;
- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом 2019 (СЦПГ РК 8.04-12-2018) с изменениями и дополнениями
- НДЗ РК 8.04-05-2015 Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений;
- НДЗ РК 8.04-06-2015 Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время;

Для составления локальных смет приняты:
- Территориальный район строительства – 13 (Туркестанская область);
- Накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (Приложение №2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 14.11.2017 г. №249-нқ);
- Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.19, приложения №2 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
- Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015 табл.3 п. IX.1 в размере К=0,91%;
- Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно НДЗ РК 8.04-05-2015 табл.1, п. 12 К=2%;
- Резерв стредств Заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (приложение №2 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нқ);
- Сметная стоимость строительства определена в ценах 4 квартала 2020 г. на 2021 год К=1,050036 – 100%;
- Налог на добавленную стоимость (НДС) 2020 г. – 12%
- Налог на добавленную стоимость (НДС) 2021 г. – 12%.

Всего по сводному сметному расчету – 337,469 млн.тенге с НДС, в том числе:
- Строительно-монтажные работы на 2021 год – 224,052 млн.тенге без НДС;
- Оборудование на 2021 год – 53,228 млн. тенге без НДС;
- Проектные работы 2020 год – 10,518 млн.тенге без НДС;
- Инженерные изыскания для строительства 2020 год – 0,200 млн.тенге без НДС;
- Средства на комплексную вневедомственную экспертизу 2020 год – 1,224 млн.тенге без НДС;
- Затраты на Заказчика на технический надзор на 2021 год 227,280х3,24% = 8,984 млн.тенге без НДС;
- Затраты Заказчика на авторский надзор на 2021 год 227,280х1,12% = 3,106

млн.тенге без НДС;
- НДС – 36,157 млн.тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «ESN Expertise» в Рабочий проект «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик» внесены следующие изменения и дополнения:

1. Проект выполнен в соответствии с ГОСТ 21.501-93 СПДС.

2. Обложка и Титульный лист выполнены согласно ГОСТ 21.101-97 прил. Н. П. ф. 14. Ф. 15.

3. Боковой штамп согласования со смежниками выполнен согласно ГОСТ 21.101-97.

4. Выполнен ведомость основных комплектов рабочих чертежей согласно ГОСТ 21.101-97 приложение Б. ф. 2.

5. Нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых документов указаны согласно перечню АГСК на 2019 год.

6. Указана дата исполнения проекта в штампе на всех листах.

7. Пояснительная записка и спецификация разделов откорректированы с учетом нижеуказанных замечании.

8. Внесены дополнения в общие указания. Даны описания разделов проектных решении.

9. Общие данные оформлены согласно п.4.2.5-4.2.9 раздела «Общие данные по рабочим чертежам» ГОСТ 21.101-97 и п.6.2 ГОСТ 21.501-2011.

10. Указаны ГОСТы, типы, марки принятых строительных материалов и элементов конструкции, благоустройство территории. Также перепроверены все нормативные документы ГОСТы и СНиПы по всем разделам (отмененные СНиПы заменить на действующие СН РК и СП РК согласно приказа КДС №320-нк от 25. 12. 2017 года и приказа КДС №331-нк от 29.12.2017 года).

ЭОМ

11. Схема однолинейная оформлена согласно ГОСТ 21.607-2014 приложение Г.Ж.

12. Общие указания дополнены, даны описания по всем проектным решениям.

13. Указан объем потребности кабеля и труб.

14. На планах указана протяженность проектируемых сетей.

15. Пересчитана спецификация материалов.

ОС, ВН, ПС, СКС

16. На плане указаны размеры между датчиками.

17. Обосновано назначение датчиков по нормативу к определенным помещениям.

18. Обоснованы объемы работ по ПС. В дефектном акте ПС отсутствует.

19. На планах указана протяженность проектируемых сетей.

20. Пересчитана спецификация материалов.

Водоснабжение и канализация

21. Указаны отметки выпуска сети водопровода и канализации.

22. На плане указаны размеры сетей водопровода и канализации.

23. Указано помещение установки водомерного узла.

24. Таблица «Экспликация помещений» заменена согласно пункта 3.20 ГОСТ 21.508-93 на «Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений» и выполнить по форме 4 вышеуказанного ГОСТа.

25. Пересчитана спецификация материалов.

26. На плане показаны объемы сетей отопления.

27. Откорректирована спецификация оборудования и материалов.

Сметная документация

28. В перечне оборудования и материалов откорректировали перечень инженерного оборудования, исключили позиции, не относящиеся к инженерному оборудованию.

29. Предоставили коммерческие предложения/прайс листы от поставщиков.

30. Исключили заготовительно-складские расходы на материалы и оборудование.

31. В сводном сметном расчете откорректировали стоимость ПИР.

32. Предоставили сметную документацию в актуальной версии программного комплекса на момент подачи в экспертизу (4 квартал 2020 года).

Охрана окружающей среды

33. Дополнили п.1 сведения о месторасположении.

34. Предоставили карта-схему участка строительства с указанием источников загрязнении.

35. Дополнили Протокол общественных слушаний, подтверждающие документы о публикации объявления в средствах массовой информации.

36. Откорректировали материалы ОВОС согласно уточненным данным ПОС.

37. Системы управления отходами. Привести в соответствие с пп. 11-2, 12 п. 1 ст. 41 Экологического Кодекса РК.

38. Дополнить раздел ОВОС в т.ч.: включить характеристику современного состояния и характеристику ожидаемого воздействия на земельные ресурсы; указать объем снимаемого плодородного слоя почвы (при наличии), способы его хранения и дальнейшего использования; включить планируемые мероприятия по сохранению почвенного покрова на участках, не затрагиваемых непосредственной деятельностью.

39. Откорректировали и дополнили заявку на получение разрешения, в т.ч.: в таблице 2.

40. Предоставили расчет нормативных платежей (МРП) за эмиссии в атмосферный воздух на этапе строительства объекта согласно периоду реализации намечаемой деятельности (за 2021 г).

41. Предоставили акт обследования (инвентаризацию) зеленных насаждений.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесений зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности (технически несложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов не соответствуют требованиям нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом изменений по разделу 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

Протяженность КЛ-10кВ	1,3 км
Протяженность КЛ-0,4кВ	0,5 км
Продолжительность строительства в т.ч.	6,0 мес.
подготовительный период	0,5 мес.
Общая трудоемкость	14829 чел. час.
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах по состоянию на 2020-2021 гг.	337,469 млн.тенге
Прочие затраты на 2020 год СМР на 2021 год Оборудование на 2021 год Прочие затраты на 2021 год	13,375 млн.тенге 224,052 млн.тенге 53,228 млн.тенге 46,814 млн.тенге

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:
   - КЛ-0,4 кВ – 0,5 км;
   - КЛ-10 кВ – 1,3 км;

Экономические показатели	**Ед. изм.**	**Значение**
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах по состоянию на 2020-2021 гг.	млн.тенге	337,469
Прочие затраты на 2020 год	млн.тенге	13,375
СМР на 2021 год	млн.тенге	224,052
Оборудование на 2021 год	млн.тенге	53,228
Прочие затраты на 2021 год	млн.тенге	46,814

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Sagitex Group» в соответствии с условиями договора от 16.10.2020 года за № ESN/10.
3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Строительство швейного цеха г. Шымкент, СЭЗ «Онтустик» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

- ӘЖ-0,4 кВ – 0,5 км;
- ӘЖ-10 кВ – 1,3 км;

Экономикалық көрсеткіштері	**Бірлік айн.**	**Мәні**
2020-2021 жылдағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде: (млн.теңге), барлығы	млн.теңге	337,469
басқа да шығындар 2020 жыл	млн.теңге	13,375
ҚЖЖ 2021 жыл	млн.теңге	224,052
жабдықтар	млн.теңге	53,228
басқа да шығындар 2021 жыл	млн.теңге	46,814

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 16/10 № ESN/10 шарттың талаптарына сәйкес «Sagitex Group» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

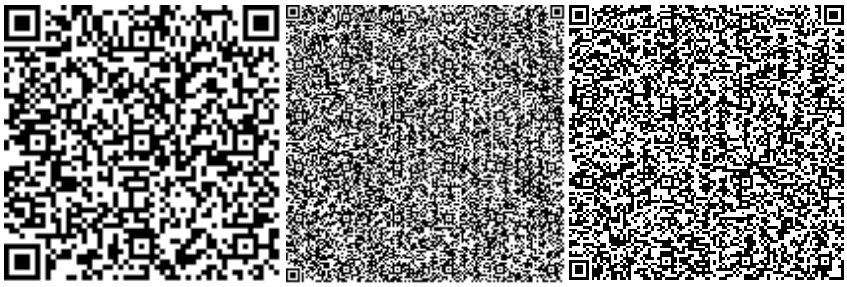
Начальник отдела мониторинга или

специалист отдела мониторинга

Асанов Б.Ж.

Эксперт

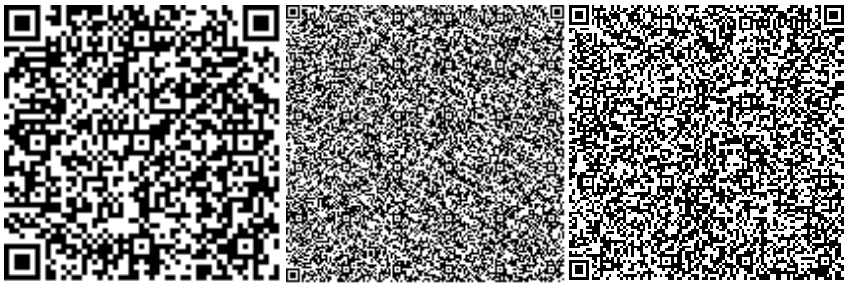
ТОО «ESN Expertise»



Тулемисов С.У.

Эксперт

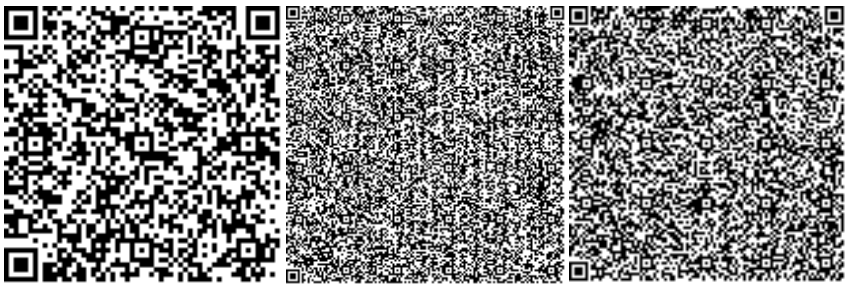
ТОО «ESN Expertise»



Абдикаримов Ж.У.

Эксперт

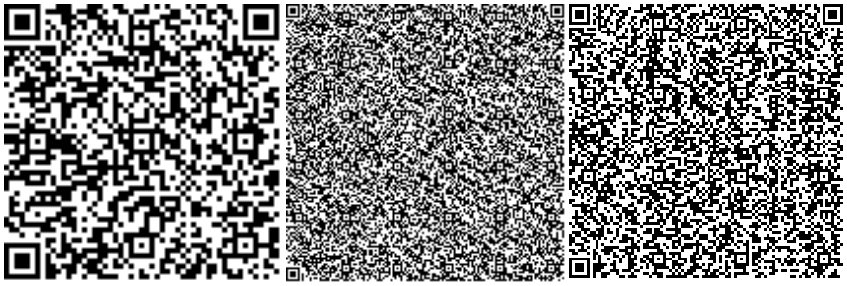
ТОО «ESN Expertise»



Лесов Г.

Эксперт

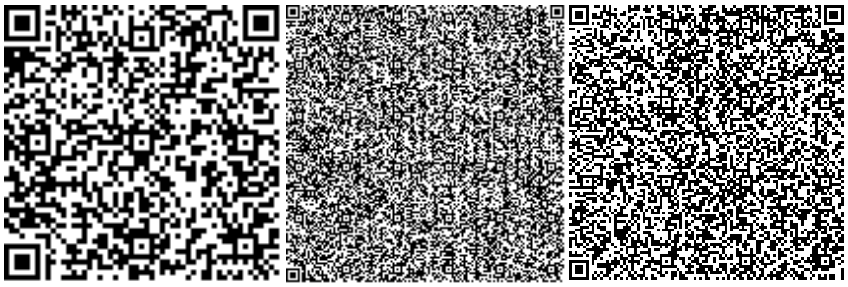
ТОО «ESN Expertise»



Полатов Т.П.

Эксперт

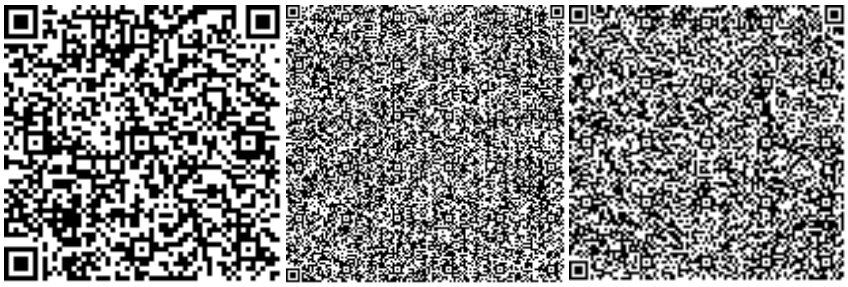
ТОО «ESN Expertise»



Абиласанов Б.А.

Эксперт

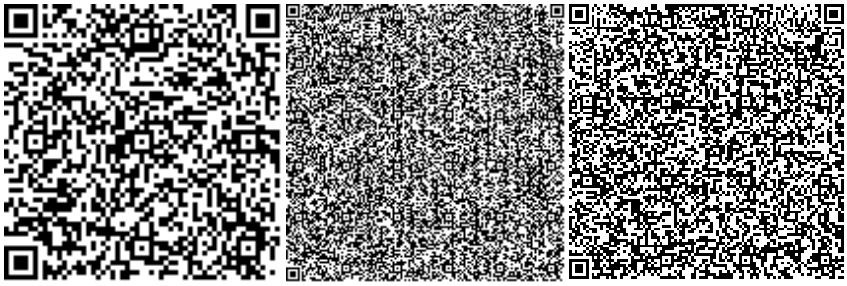
ТОО «ESN Expertise»



Нарымбетов Е.С.

Директор

ТОО «ESN Expertise»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ81VDD00159261

Акимат города Шымкент

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "SAGITEX GROUP" 160000, Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район, Жилой массив Жулдыз, дом № 336

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 190640001869

Наименование производственного объекта: Строительство швейного цеха в СЭЗ "Онтустик"

Местонахождение производственного объекта:

г.Шымкент, Енбекшинский район СЭЗ "Онтустик"

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Ермекбаева Гульнара

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

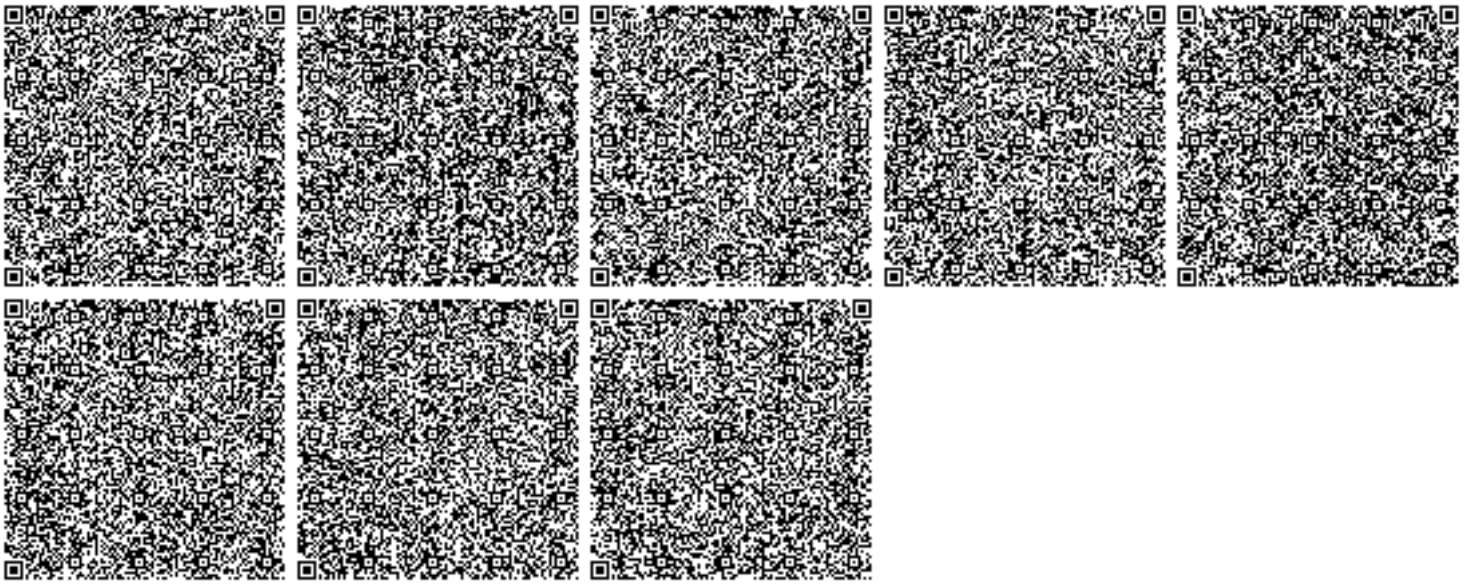
Дата выдачи: 25.01.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,675385125	0,6816056
Строительство швейного цеха г.Шымкент, СЭЗ "Онтустик"	0,675385125	0,6816056
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,00628	0,00815
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000934	0,001212
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,492	0,386
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,064	0,166
Азот (II) оксид	0,0014662	0,0011854
Азота (IV) диоксид	0,009023	0,007296
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0235	0,0609
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00228	0,001776
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,001388	0,0018
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000000925	0,0000012
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,001203	0,00156
Углерод оксид	0,045	0,0292
Сера диоксид	0,01905	0,01235
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00845	0,00365
Углерод	0,00081	0,000525
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало строительства февраль 2021 года, окончание июль 2021 года.