«ОҚО, Түлкібас ауданы, Түлкібас кентінің дамуына 34,6 га жер теліміне инженерлік инфрақұрылым құрылысы (сыртқы су және кәріз жүйесі)**«** жұмыс жобасы бойынша

14.09.2018 ж. № ЮКПЭ-0218/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ОҚО, Түлкібас ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Даулет» ЖШС

Шымкент қаласы – 2018 ж.

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Түлкібас ауданы, Түлкібас кентінің дамуына 34,6 га жер теліміне инженерлік инфрақұрылым құрылысы (сыртқы су және кәріз жүйесі)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-мен берілді.

«ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЮКПЭ-0218/18 от 14.09.2018 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровода и канализации)**«**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акамата Тюлькубасского района, ЮКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Даулет»

город Шымкент – 2018 г.

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация)» выдано ТОО «ЮКПроектЭкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЮКПроектЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация)»**.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 80 от 11.06.2018 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» и КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района, ЮКО» в соответствии с письмом № 2032 от 16.07.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района, ЮКО».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Даулет» в 2017 году. Государственная лицензия № 000554 от 18.08.2006 года. Приложение от 10.04.2014 года, выданным комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан. Категория II.

ГИП Шеримбетова Е.Е. Приказ о назначении № 3 от 06.04.2018 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

архитектурно-планировочное задание выданное отделом архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района, ЮКО за № 303 от 07.09.2017 года;

задания на проектирование утвержденное руководителем КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района, ЮКО» от 07.09.2017 года;

постановление Акима Тюлькубасского района, ЮКО за № 215 от 18.08.2017 года о разрешении проектирования;

акт выбора и согласования земельного участка поселка Тюлькубас, Тюлькубасского района ЮКО (на водоснабжение) за №140 от 03.09.2018 года для строительства инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация);

акт выбора и согласования земельного участка поселка Тюлькубас, Тюлькубасского района ЮКО (на канализации) за №141 от 03.09.2018 года для строительства инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация);

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акамата Тюлькубасского района, ЮКО» № 2403 от 20.08.2018 года согласно земельному кодексу статьи 71 и 73 не требуется;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акамата Тюлькубасского района, ЮКО» № 2543 от 11.09.2018 года о том, что финансирование строительства инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация) предусмотрено из районного бюджета в 2017-2019 годах, решение районного маслихата Тюлькубасского района за № 305 от 09.11.2017 года;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акамата Тюлькубасского района, ЮКО» № 2404 от 20.08.2018 года о том, что начало строительства инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация) запланировано в марте 2019 года.

отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «Шымкентгеология» в 2018 году. Государственная лицензия № 17009920 от 01.06.2017 года. Приложение № 001 от 01.06.2017 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Даулет» в 2017 году. Государственная лицензия № 000554 от 18.08.2006 года. Приложение от 18.08.2006 года;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района, ЮКО» за № 2034 от 16.07.2018 года о вывозе мусора, перевозке недостающих грунтов;

письмо аппарат Акима поселка Тюлькубас, акимата Тюлькубасского района, ЮКО за № 567 от 14.08.2018 года о том, что подключение на существующую канализационную насосную стацию.

Технических условий:

на водоснабжение № 30 от 16.07.2018 года, выданное ТОО «Ел ынтымағы» Тюлькубасского района, ЮКО;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект водоснабжение согласовано начальником Тюлькубаским ТОО «Ел ынтымағы» Тюлькубасского района, ЮКО;

проект канализация согласовано аппарат Акима поселка Тюлькубас, акимата Тюлькубасского района, ЮКО;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района, ЮКО» от 11.09.2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Решения наружные сети водопровода и канализация.

Том II. Сметная документация.

Брошюра 1. Оценка воздействия на окружающую среду.

Брошюра 2. Пост организация строительтсва.

Брошюра 3. Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Создание для жителей население инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация) является обеспечение стабильного и бесперебойного водоснабжение и канализации и соответствующих требованиям стандарта образования РК.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемые трассы инфрастуруктуры и коммуникаций на развитие поселка Тюлькубас расположены на территории Тюлькубасского района и находится в северо-восточном направлении от города Шымкента и расположен на левом берегу реки Арысь. Расстояние до областного центра города Шымкента - 60 км. Находится примерно в 7 км к юго-западу от районного центра села имени Турара Рыскулова.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха: абсолютная максимальная плюс 44^{0}С; абсолютная минимальная минус 34^{0}С; наиболее холодной пятидневки минус 17^{0}С; среднегодовая плюс 12,2^{0}С.

Количество осадков за ноябрь-март за год - 368 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь за год - 208 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – В.

Преобладающее направление ветра за июнь-август – В.

Максимальная из средних скоростей ветра за январь – 4,3 м/сек.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль – 2,4 м/сек.

Нормативная глубина промерзания для суглинка - 0,63 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинка - 0,75 м

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толще стенки гололеда - III.

Сейсмичность площадки

Согласно карте сейсмического районирования и СНиП РК 2.03-04-2006 сейсмичность территории составляет восемь баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам грунтов, до глубины 3,0 м, выделено один инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) ИГЭ-1 – суглинок светло-коричневый слабопросадочный, пористый, комковый от полутвердой до тугопластичной консистенции вскрытой, просадочные мощностью 2,0 м. Просадка грунта от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности – первый;

2) ИГЭ-2 – суглинок светло-бурый, мокрый, комковатый, текучий, вскрытой мощностью 1,0 м.

Засолённость и агрессивность грунтов

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, до глубины 3,0 м, по содержанию легко и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100- 96, грунты площадки не засолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,037-0,102 % (Приложение 3).

Зона влажности по СНиП 2.04–03–2002 – сухая.

По нормативному содержанию сульфатов (189,0 мг/кг) в пересчете на ионы SO_4^{--} – грунты площадки на бетон марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 (СНиП РК 2.01-19-2004) - неагрессивные, а для бетона шлакопортландцементе и на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266 – неагрессивные.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки для бетонов на портландцементе, щлокопортландцементе по ГОСТ 10178 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266 – неагрессивные. Нормативное содержание 40 мг/кг.

Геоморфология и рельеф

Земли района, граничащие на востоке с горами Каратау, Алатау, на юго-востоке с горами Угам занимают пониженные места. Западная часть района открывается к равнине р. Сырдарьи и граничат с Арысским артезианским бассейном, расположены в Арысь-Карамуртском понижении. В геологическом отношении район относится к палеозойским отложениям, нижняя часть материнской породы ограничивается мезозойскими отложениями. На орошаемых землях, в основном развиты различные отложения четвертичного периода.

Отложения четвертичного периода состоят из глинистых отложений до водонепроницаемых слоев. В литологическом отношении эти отложения состоят из глин, супесей, песков, песчано-гравийно-галечников.

В пределах изучаемой территории развиты пролювиально-аллювиальные отложения среднечетвертичного возраста, который образовались в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала. Поверхность изучаемой территории представляют предгорную наклонную равнину и вторую надпойменную террасу р. Арысь. Высотные отметки территории колеблется в пределах 738,57-778,43 м и имеет незначительный равномерный уклон с юго-востока на северо-запад.

Гидрография

Основной водной артерией района является реки Арысь, попадая на исследуемую территорию своим верховьем недалеко от своих истоков на стыке горных систем Таласского Алатау и Каратау.

Питание реки Арысь осуществляется за счет атмосферных осадков и таяния снега в паводок, а остальное время за счет дренирования средне-верхнечетвертичного водоносного горизонта.

Геолого-литологическое строение территории

В пределах проектируемой трассы инфраструктуры на развитие поселка Тюлькубас повсеместно распространены рыхлые обломочные и связанные грунты аллювиального и аллювиально-пролювиального генезиса среднечетвертичного возраста.

Связанные грунты представлены суглинками и образуют покровную толщу вскрытой мощностью 3,0 м.

Связанные грунты предоставлены суглинками аллювиально-пролювиального происхождения, макропористые, различной естественной влажности.

Глинистые грунты залегают на глубине 20-50 м.

Гидрогеологические условия

Водоносный горизонт четвертичных отложений на изучаемой территории аспространен повсеместно. Водовмещающие породы гравийно-галечники, в составе которых преобладают осадочные породы.

Заполнитель - песчаный и песчано-суглинистый. Общая мощность гравийно-галечников колеблется в пределах от 2 до 7 м, и мощность обводненной толщи от 1,8 до 5,3 м. Повсеместно горизонт перекрыт толщей суглинков мощностью от 30 до 40,0 и более метров.

Региональным водоупорном горизонта служит красная глина плиоцен-олигоцена.

Водоносный горизонт безнапорный, глубина залегания уровня колеблется в зависимости от рельефа от 30,0 до 40,0 м. По величине минерализации грунтовые воды пресные, сухой остаток в пределах 0,1-0,5 г/л.

Химический состав однороден, гидрокарбонатно-сульфатно-магниевый.

Территория трассы подключения объекта к внешней инфраструктуре и коммуникациям расположена в зоне интенсивной естественной дренированности с обеспеченным подземным оттоком при преобладающей глубине залегания грунтовых вод 30,0 и более метров. Исключение составляют подземные воды, в пределах трассы подключения объекта к внешней инфраструктуре и коммуникациям, вскрытые только в скважине № 4. Вскрытая глубина залегания уровня грунтовых вод 2 м.

По определению агрессивности грунтовых вод на бетон и к арматуре железобетонных конструкции грунтовые воды неагрессивны.

6.2 Проектные решения

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети водопровода и канализации

Проект сетей водоснабжения и канализации строительства инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация) выполнено согласно задание на проектирования и технической условия на водоснабжение за № 30 от 16.07.2018 года выданной ТОО «Ел ынтымағы» Тюлькубасского района, ЮКО, а также технической условия на канализацию за № 30 от 16.07.2018 года выданной ТОО «Ел ынтымағы» Тюлькубасского района, ЮКО о том, что подключение на существующую канализационную насосную стацию, в соответствии с требованиями: СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

Водопровод

Источником водоснабжения участка 34,6 га является жители индивидуальный жилищный секторы и жители многоквартирных жилых домов являются существующие водопроводные сети поселка Тюлькубас, Тюлькубасского района, ЮКО.

Точка подключения наружные сети водопровода подключена к существующим водопроводным и закольцованным сетям поселка Тюлькубас, Тюлькубасского района, ЮКО диаметром 160 мм.

Гарантированный напор в точке подключение водопровода согласно технической условий составляет 0.4-0,5 МПа.

Расчётные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности для жилой застройки приняты в зависимости от степени благоустройства зданий. Расход воды на одного человека для индивидуальных жилищных секторов принято 150 л/сутки, при одноэтажной застройке, для жителей многоквартирных жилых домов 190 л/сутки

В колодце подключения предусмотрена установка отключающей арматуры.

Точкой подключения участка 34,6 га является жители индивидуальный жилищный секторы и жители многоквартирных жилых домов предусмотрено общий водомер в водопроводном колодце.

Трубопровод водопровода принято из полиэтиленовых PE100 SDR17 S8 питьевых труб по СТ РК ИСО 4427-2004.

Вода отвечает требованиям ГОСТ 51232-2003* «Вода питьевая».

Сети водопровода выполнена из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 марки PE100 SDR17 S8 «питьевая» и стальных труб по ГОСТ10704-91.

Проектом предусмотрено подвод воды к границам участков жилых домов полиэтиленовыми трубами диаметром 20х2,0 мм от водоразборных колодцев (ВРК).

Проектом предусмотрено подводка сетей водопровода и отвод канализации от жители индивидуальный жилищный секторы и жители многоквартирных жилых домов. Сети водопровода предусмотрена из труб питьевые PE100 SDR17 S8 диаметром 160 мм, 110 мм, 90 мм, 63 мм и 20 мм по СТ РК ИСО 4427-2004.

Протяженность водопровода составляет: диаметром 160 мм – 4096,5 м, 110 мм – 2545,5 м, 90 мм – 48,0 м, 63 мм – 80,0 м и 20 мм – 3870,0 м.

Общая протяженность водопроводных сетей - 10640,0 м.

Трубопроводная арматура в колодцах - стальная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые. При пересечении водопровода с дорогами предусмотрена футляры из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4427-2004.

Разбор воды осуществлен через водоразборные колодцы (ВРК), устанавливаемые вдоль границ участков потребителей. Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполнить в полиэтиленовой гильзе длиной 0,3 м. Основание под трубопроводы запроектировано из естественного, выровненного местного грунта с песчаной подготовкой высотой 100 мм. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения 1,65 тс/м^3. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производить ручным инструментом.

Водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 2000 мм и 1500 мм. Вокруг водопроводных колодцев предусмотрено водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружении. Ширина отмостки 1,0 м, бетон марки класса В7,5 на сульфатостойком портландцементе и водонепроницаемости W_4, толщиной 150 мм. Глубина заложения труб 1,50 м.

Соединение пластмассовых труб с задвижками и фасонными частями выполнено с помощью монтажных вставок. В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях принята мягкая эластичная резина толщиной 5 мм. Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев предусмотрено с помощью пластмассовых гильз. Зазор между гильзой и трубопроводом заделан водонепроницаемым эластичным материалом. Соединение пластмассовых труб выполнено на втулках ПНД.

Наружное пожаротушение

Наружное пожаротушение осуществлено от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или

светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение - 15 л/сек. Пересечение трубопроводом дорог выполнить в футлярах, из ПЭ труб по СТ РК ИСО 4427-2004.

Канализация

Централизованная канализация поселка отсутствует.

Согласно задание на проектирования и письмо аппарат Акима поселка Тюлькубас, акимата Тюлькубасского района, ЮКО» за № 567 от 14.08.2018 года о том, что подключение на существующую канализационную насосную стацию.

Канализационные сети для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от многоквартирных жилых домов. Канализационные сети запроектировано самотечными. Самотечные канализационные сети предусмотрено из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб диаметром 150 мм и 200 мм по ГОСТ РК 54475-2011.

Стоки бытовой канализации от многоквартирных жилых домов по проектируемым канализационным сетям самотеком поступают в канализационную насосную станцию и далее перекачиваются по напорным трубопроводам в существующий канализационный коллектор. В проекте принята канализационная насосная станция «IDEA» комплектной поставки.

Сети самотечной канализации выполнена из полиэтиленовых безнапорных гофрированных труб для наружных сетей канализации с раструбом по ГОСТ РК 54475-2011, диаметры трубопроводов принята DN/OD 150, 200 SN8 PE согласно расчетам и СН РК 4.01-03-2011.

Наименьшие уклоны трубопроводов принят от минимальных скоростей движения сточных вод с уклоном для труб диаметрам 150 мм и 200 мм - 0,008.

Протяженность внутриплощадочных канализационных сетей для труб диаметрам 150 мм 860,0 м и 200 мм – 469,0 м

Общая протяженность канализационные сети 1329,0 м.

На сетях установлено смотровые канализационные колодцы диаметром 1000-1500 мм из сборных железобетонных колец по типовому проекту 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1 на сульфатостойком портландцементе с учетом строительства колодцев в сейсмическом районе.

Колодцы на сетях канализации необходимо устанавливать на основание из уплотненного местного грунта на глубину 0,3 м.

Основание под трубопроводы запроектировано из естественного выровненного местного грунта. При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом.

При пересечении канализации дорогами с асфальтовым или гравийными покрытиями прокладываются футляры из полиэтиленовых труб, после окончания работ существующий тип покрытия восстанавливается. Производство работ по укладке, испытанию и приёмке канализационной сети вести согласно СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

При пересечении с существующими сетями проектом предусмотрена разработка грунта вручную по 2 метра в каждую сторону. Отметки заложения существующих сетей в местах пересечений уточняется по месту. При производстве земляных работ на данных участках обязателен вызов представителей эксплуатирующих организаций. Бетонные поверхности окрасить битумом за 2 раза. Стремянки окрасить кузбасслаком.

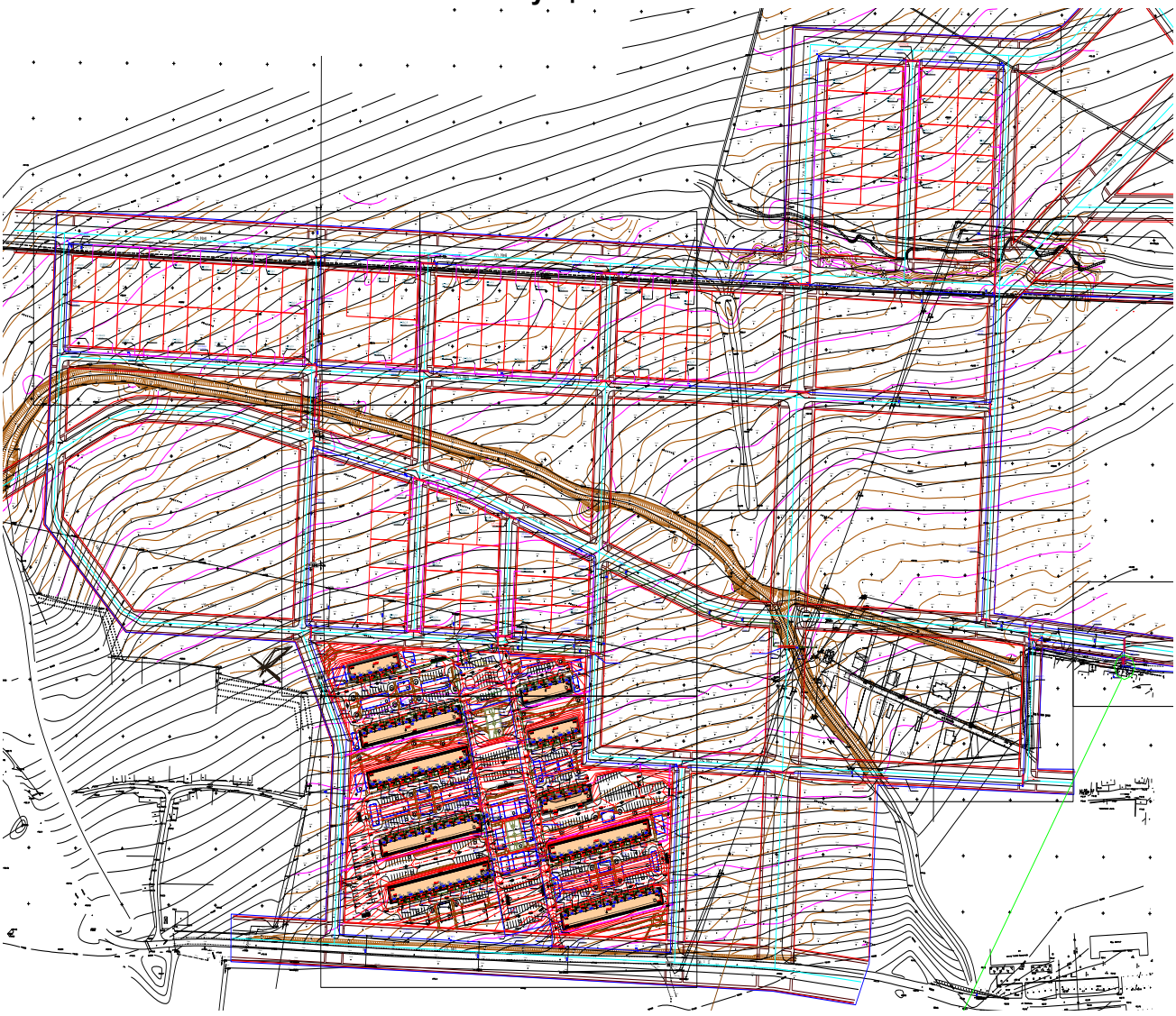
Предусмотрена антисейсмические мероприятия согласно требование СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-02-2011 - в швы между сборными элементами колодцев предусмотрена закладка стальных соединительных элементов, а на сопряжении нижнего кольца с днищем - сплошная обойма из монолитного бетона класса В15.

Основные показатели по водопроводу и канализации

Таблица №1

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Установленная мощность эл. двигателей
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	При пожаре, л/сек	
Водопровод В1 для ИЖС	10	57,42	8,61	2,39		
Водопровод В1 для много квартирных жилых домов	22	389,12	26,62	7,39		
Канализация хоз-бытовая (К1) от многоквартирных жилых домов		389,12	26,62	7,39		
Итого						
Водопровод В1		446,54	35,23	9,78	15	
Канализация К1		389,12	26,62	7,39		

Ситуационная схема



6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

К обслуживанию сетей и сооружений в соответствии с правилами по технике безопасности допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, не имеющие противопоказаний, прошедшие инструктаж и обучение методам работы, прошедшие проверку в квалификационной комиссии на право допуска к самостоятельной работе:

1) разработка и перемещение грунта бульдозерами при движении на подъем или под уклон с углом уклона более, чем указанно в паспорте машины;

2) ходить по уложенной арматуре, разрешается только по специальным мостикам шириной не менее 0.6 м;

3) очистку сборных железобетонных элементов от грязи, наледи и прочего, следует производить на земле до их подъема;

4) пребывание людей на конструкциях во время их подъема, перемещения и установки.

В связи с тем, что водопроводные сети из полиэтиленовых труб прокладываются по улицам поселка, на всех участках прокладки должны быть:

1) обеспечены подъезды автотранспорта (пожарных машин, скорой помощи и другие) к существующим жилым домам и другим зданиям;

2) обеспечены проходы к домам для жильцов, при необходимости сделаны мостики с ограждением.

В виду, близкого расположения жилых домов и общественных зданий к строительным площадкам, необходимо установить ограничения зоны действия монтажных работ и указатели опасных зон от падения грузов. Должны быть определены места временных пешеходных тротуаров, при необходимости с устройством временных ограждений проходов в соответствии с ГОСТ 23407-78.

Более подробный перечень требований по техники безопасности, которым следует руководствоваться при производстве всего комплекса ремонтных и строительно-монтажных работ, приведен в СНиП РК 1.03-05-2001.

6.4 Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237 объект не классифицируется. Согласно страница 40 Экологического кодекса РК объект относится к IV категории опасности.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. Выбросы загрязняющих веществ будут осуществляться при строительстве. В период эксплуатации отсутствуют вредные технологические процессы.

Источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации проектом не предусмотрено.

Источниками выделения (загрязнения) атмосферного воздуха в период строительства будут являться следующая строительная техника, оборудование и работы:

1) 0001 ист. Дымовая труба битумного котла. Для нагрева битума на участке будут использованы битумные котлы. При работе битумоплавильного котла в качестве топлива используется дизельное топливо, расход – 0,1024 т/год. В результате выделяются: азота диоксид, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид;

2) 0001 ист. Дымовая труба компрессора передвижного с ДВС. В результате выделяются: азота диоксид, оксид азота, углерод (сажа), сера диоксид, углерод оксид, углеводород, формальдегиды;

3) 6001 ист. Автопогрузчик выполняет погрузочно-разгрузочные операции. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. Время работы – 36 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен;

4) 6002 ист. Краны на автомобильном ходу, до 10 т. Количество – 1. Время работы – 944 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин;

5) 6003 ист. Автомобили бортовые. Транспортировка строительных материалов осуществляется автомобилями. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. Время работы – 603 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен;

6) 6004 ист. Агрегат для сварки полиэтиленовых труб. Мощность двигателя – 35 кВт. Время работы – 926 час. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен;

7) 6005 ист. Электросварочные работы. Сварка металлических изделий осуществляется электродами Э42 (АНО-6) - 1,301 т/г, Э42А (УОНИ-13/45) - 0,0167 т/год, Э46 (АНО-4) - 0,026502, Э50А (АНО-Т) - 0,011815 т/год, Э55 (УОНИ-13/55) - 0,0031 т/год. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения;

8) 6006 ист. Покрасочные работы краской масляной Окраска металлических изделий осуществляется Эмалью ПФ115 (МА-015,025) - 0,0242 т/год. В атмосферу выделяются: Диметилбензол, Уайт-спирит

9) 6007 ист. Разгрузка песчано-гравийной смеси (ПГС), глина. Размер куска – 40-70 мм. Влажность – 10 %. Количество ПГС – 321 т/год, 10 т/час. Количество глины – 1039,2 т/год, 10 т/час. В атмосферу выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния;

10) 6008 ист. Покрасочные работы грунтовкой и растворителем. Расход ГФ 021-0,0012 т/год Р-4 - 0,002 т/год В атмосферу выделяются: Диметилбензол, Уайт-спирит.

11) 6009 ист. Разгрузка щебня, гравий Крупность – более 20 мм. Количество 105,4 т/год, 10 т/час. Количество гравий – 36,75 т/год, 10 т/час Высота падения – 1 м. В атмосферу выделяется пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния;

12) 6010 ист. Бульдозеры. Количество – 1. Мощность – 80 л.с. Время работы – 5 часов. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен , пыль неорганическая:70-20% двуокисикремния;

13) 6011 ист. Экскаваторы одноковшовые. Выемка и погрузка грунта осуществляется экскаватором, 1 шт., 80 л.с. Топливо – дизельное. Время работы – 1032 часов. В атмосферу выделяются: азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, керосин, бензапирен, пыль неорганическая:70-20% двуокиси кремния;

14) 6012 ист. Аппарат для газовой сварки и резки металла. Вид сварки: Газовая сварка стали ацетилен-кислородным пламенем. Расход сварочных материалов, кг/год , В=0.163. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, азот (II) оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные соединения;

15) 6013 ист. Сварка проволокой сварочной. Расход сварочных материалов, кг/год , В=8.96. В атмосферу выделяются: железо (II, III) оксиды, марганец и его соединения, Пыль неорганическая:70-20% двуокисикремния;

16) 6014 ист. Лакокрасочные работы лак битумный Марка ЛКМ: Лак БТ-577. Расход 0.03787 т/год. В атмосферу выделяются: Диметилбензол, Уайт-спирит;

17) 6015 ист. Медницкие работы. При пайке электродеталей применяется припой ПОС-30. Расход – 3,21 кг. Время работы – 5 час/год. В атмосферу выделяются: олово оксид, свинец и его неорганические соединения.

На строительной площадке предусмотрено 17 источников выброса, в том числе 2 организованный, 15 неорганизованных источников выброса.

Выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ на период строительства, составят:

Таблица №2

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
диЖелезо триоксид	0.029086	0.021034

Марганец и его соединения	0.0016416	0.00234957
Оксид олова	0.0000033	0.0000000594
Свинец и его неорганичекие соединения	0.0000075	0.000000135
Фтористые газообразные соединения	0.0000775	0.000015403
Диоксид азота	0.088325	0.229426006
Оксид азота	0.088417	0.29625
Углерод	0.012485	0.0381
Диоксид серы	0.05456	0.0805
Оксид углерода	0.14696744	0.2014602
Фториды неорганические плохо растовримые	0.000275	0.00007
Диметилбензол	0.08638	0.01969
Метилбензол	0.0517	0.00124
Хлорэтилен	0.00000409	0.00001365
Бутилацетат	0.01	0.00024
Проп-2-ен-1-аль	0.002667	0.0091
Пропан-2-он	0.02167	0.00052
Формальдегид	0.002667	0.0091
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.3195505	0.29699842
Углеводороды С12-19	0.02667	0.091
Уайт-спирит	0.12442	0.01691
Всего:	1.06757393	1.3140174434

Необходимость выполнения расчета рассеивания при строительстве выполнялась согласно пункт 5.21 «Методики расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий» (с учетом всех источников загрязнения). Расчет рассеивания производился на ПК Эра 2.0., согласно которому максимальная концентрация загрязняющих веществ не превысит значений ПДК.

Воздействие на водные ресурсы. На период строительства вода используется привозная, которая используется на хозяйственно-бытовые и технические нужды.

Объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды в период строительства составит 168 м^3.

Количество воды используемой для промывки сети составит 4885,8 м^3. Использованную воду после промывки водопроводной сети планируется откачивать с помощью ассенизаторной техники с передачей специальною предприятию на отчистку.

Продолжительность строительства 7 мес. Количество рабочих – 32 человек.

Суточная потребность питьевой воды.

Количество рабочих – 32 человек, норма – 25 л/см.

Q = 32*25 = 800 л (0,800 м^3/сутки).

800 л * 210 дней = 168000 л /1000 = 168 м^3/год.

На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты для нужд рабочих, а также приямок для бытовых сточных вод с последующей их ассенизацией. На производственные нужды вода будет необходима для промывки сети. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице:

Таблица №3

Наименование отходов (код)	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	238,95	-	238,95

в т. ч. отходов производства	237,55	-	237,55
Отходов потребления	1,4	-	1,4
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски AD070	0,004866	-	0,004866
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы GO060	1,4	-	1,4
Ветошь протирочная GJ 120	0,021	-	0,021
Огарки сварочных электродов GA 090	0,020385	-	0,020385
Строительный мусор GG170	237,51	-	237,51

Охрана недр. На территории проектируемого объекта и в районе его расположения отсутствуют площади с залеганием полезных ископаемых. Для обеспечения грунтом в проекте предусмотрено использовать существующие месторождения суглинка и песчано- гравийной смеси. Источники получения стройматериалов являются действующими, поэтому при строительстве объекта прямого воздействия на эти виды недропользования оказываться не будет. Непосредственно на участке строительства добыча строительных материалов не предусматривается.

Воздействия на земельные ресурсы. Почвенный слой является ценным медленно возобновляющимся природным ресурсом. При ведении строительных работ, прокладке линий коммуникаций и других видах работ, приводящих к нарушению или снижению свойств почвенного слоя в объеме 6150 м^3, последний подлежит снятию, перемещению в резерв и использованию для рекультивации и благоустройства нарушенных земель. Снятие и охрану плодородного почвенного слоя осуществляют в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.03-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

Предприятия и организации при проведении строительных и других работ на территории земельного отвода обязаны:

1) снять почвенный слой с территории, занимаемой застройкой, транспортными коммуникациями и переместить его во временные отвалы (кавальеры) для хранения и последующего использования;

2) использовать снятый почвенный слой для рекультивации и благоустройства нарушенных земель.

При организации рельефа строящегося объекта предусмотрено снятие плодородного слоя почвы толщиной 100 мм и оборудование места для его временного хранения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

Физические воздействия. Основным типом физического воздействия на окружающую среду в период строительства будет являться шумовое воздействие.

При проведении строительных работ используется строительная техника, шум от которой может достигать до 100 дБА. Шум от стройплощадки зависит от характера выполняемых работ и расстояния до жилой застройки. Затухание звука от стройплощадки составляет около 4 дБа при удвоении расстояния. На расстоянии 30м шум колеблется в пределах от 63 до 85 дБА.

Воздействие на растительные и животный мир. Миграция загрязняющих веществ, как через воздух, так и с поверхностными водами не выйдет за пределы территории предприятия. Места сосредоточения и пути движения животных, гнездования птиц в районе проектируемого объекта отсутствуют.

Строительство объекта не должно повредить популяциям редких и эндемичных видов, так как выше упомянутые растения встречаются лишь на пространствах за пределами населенного пункта. Места сосредоточения и пути движения животных в районе предприятия отсутствуют. Зеленые насаждения в виде деревьев и кустарников на территории строительства сохраняются.

Вывод. Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-эпидемиологическое заключение экспертизы по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО» (наружные сети водопровод и канализация).

Рабочий проект: «Строительство инженерной инфраструктуры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО» (наружные сети водопровод и канализация) разработано на основании исходно-разрешительных документов.

Целью разработки данного проекта является стабильного и бесперебойного обеспечения водой жилых домов на участке в 34,6га.

Проектируемый объект расположен в поселке Тюлькубас.

Водоснабжение поселка предусмотрено от проектируемого водовода.

Протяженность трассы водопроводных сетей составляет: диаметром 160 мм – 4096,0 м, диаметром 110 мм – 2545,0 м, диаметром 90 мм – 48,0 м, диаметром 63 мм – 80,0 м, диаметром 20 мм – 3870,0 м.

Разбор воды осуществлено через водоразборные колонки (ВРК), которые устанавливаются вдоль грани участков потребителей

Наружное пожаротушение осуществлено от проектируемых пожарных гидрантов.

Запроектированы канализационные сети для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от многоквартирных жилых домов.

Канализационные сети запроектированы самотечными, далее поступают в канализационную насосную станцию и далее перекачивают в существующую в каналазационную сеть.

Проектом предусмотрено мероприятия по охране труда, технике безопасности на участке строительства, сохранение окружающей среды.

С территории стройплощадки должен быть удален мусор и строительные отходы.

Энергосбережение идет за счет оптимизации режимов производства оборудования и передовых технологий.

В проекте учтены мероприятия по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии.

отходы производства I, II, III, IV класса хранятся в таре, препятствующие распространению вредных веществ, по мере накопления отходы удаляют.

При выезде автотранспортных средств со строительной площадки на центральную магистрали оборудуется пункт мойки колес автотранспорта с организацией системы ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Для сотрудников размещаются устройства питьевого водоснабжения.

На стройплощадке расположено гардеробные, помещения для личной гигиены женщин, пункты питания.

Проектом разработаны инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Проводится промывка и дезинфекция водопроводных сетей. Сброс промывных вод осуществляется в канализационную сеть.

Проектом разработаны противопожарные мероприятия, система обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности.

В соответствии с пунктом 8 статьи 62 Кодекса РК от 18.09.2009г. «О здоровье народа и системе здравоохранения», на основании санитарно-эпидемиологической экспертизы, санитарным правилом «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 24.02.2015г. № 125. Рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО» (наружные сети водопровод и канализация) соответствует санитарным правилам и гигиеническим нормативом РК.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании рабочих чертежей.

Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

1) пояснительная записка;

2) краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

3) определение продолжительности строительства.

В пояснительной записке приведены исходные данные: - краткая характеристика площадки, зданий и сооружений; - мероприятия по охране труда и технике безопасности; - условия сохранения окружающей природной среды; обоснование потребности в основных строительных машинах и механизмах; - обоснование потребности в автотранспорте.

Продолжительности строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Согласно СП РК 1.03-102-2014 соответствии с пунктом 10.4 принято методом экстраполяции.

Продолжительность строительства составляет 9,0 месяцев, в том числе 1,0 месяца на подготовительный период.

Распределение инвестиций в 2019 году - 100%.

Строительство объекта запланировано в марте 2019 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2018.3 от 17.06.2018 по выпуску сметной документации в уровне цен 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. 2018 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018 год;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2018 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018 год;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района ЮКО» от 11.09.2018 года согласно пункту 55 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (пункт 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (пункт 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогнозам социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы протокол № 37 от 29 августа 2017 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» в рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация)» внесены следующие изменения и дополнения:

1) в целях соблюдения требований «Правил рассмотрения, отбора, мониторинга и оценки реализации бюджетных инвестиционных проектов», предоставлено утверждённый постановление Правительства Республики Казахстан от 15.11.2017г за №401 при наличии предложения соответствующих бюджетных комиссий об обеспечении финансирования строительства объекта;

2) предоставлено утвержденный Заказчиком сводный сметный расчет, Казахстанский содержание и перечень Прайс-листы и Альтернативный прайс-листы с датой;

3) согласно требований ГОСТ 21.101-97, приложение Д, «Указания по заполнению основной надписи и дополнительных граф к ней», л) в штампе необходимы как минимум три подписи: «разработал, проверил, нормоконтроль». Внесены в каждый штамп фамилии проверяющего и осуществляющего нормоконтроль. В представленном проекте предусмотрено подпись проверяющего. Ссылки на схемах и спецификациях предусмотрено и соответствуют перечню листов;

4) в общей пояснительной записке полностью пересмотрено подробно, а также все разделы НВК (все разделы назначение и указание).

5) предоставлено проект организации строительства (ПОС);

6) откорректирована стоимость проектно-изыскательных работ и экспертизы, принята по расчету;

7) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 165, разработчиком проекта установлен объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-П.

Рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация)» соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237. Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица №4

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Изменен. +увелич. -уменьш.
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.	

1	Общая протяженность водопроводных сетей	м	10640,0	10640,0	
2	Общая протяженность канализационных сетей	м	1329,0	1329,0	
3	Производительность водопроводов	м^3/сут	446,54	446,54	
4	Общая сметная стоимость строительст-ва в текущих ценах 2018 – 2019 года в том числе: СМР; оборудование; прочие из них по годам: на 2018 год; на 2019 год	млн.тенге	152,082 113,784 17,089 21,209 152,082	156,342 111,097 18,157 27,088 5,265 151,077	+4,260 - 2,687 +1,068 +5,879 - 146,817 +151,077
5	Продолжительность строительства	месяцев	9,0	9,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость в ценах 2018 года увеличилась на 4,260 млн.тенге, за счет сметная документация перечитана в текущих ценах 2018 года с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3) от 02.07.2018 года и смещение строительства на 2019 год.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га, Тюлькубасского района, ЮКО (наружные сети водопровод и канализация)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Общая протяженность водопроводных сетей	10640,0 м
2.	Общая протяженность канализационных сетей	1329,0 м
3.	Производительность водопроводов	446,54 м^3/сут
4.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 – 2019 года	156,342 млн. тенге
	в том числе: СМР;	111,097 млн. тенге
	оборудование;	18,157 млн. тенге
	прочие	27,088 млн. тенге
	из них по годам: на 2018 год;	5,265 млн. тенге
	на 2019 год	151,077 млн. тенге
5.	Продолжительность строительства	9,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района, ЮКО» в соответствии с условиями договора № 80 от 11.06.2018 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года № 304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО, Түлкібас ауданы, Түлкібас кентінің дамуына 34,6 га жер теліміне инженерлік инфрақұрылым құрылысы (сыртқы су және кәріз жүйесі)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Жалпы су өткізгіш жүйесінің ұзындығы	10640,0 м
2.	Жалпы кәріз өткізгіш жүйесінің ұзындығы	1329,0 м
3.	Су өнімділігі	446,54 м^3/тәулік
4.	2019 жылға 2018 жылдың бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	156,342 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары;	111,097 млн. теңге
	құрал жабдықтар;	18,157 млн. теңге
	өзге де шығындар	27,088 млн. теңге
	оның ішінде: 2018 жылға;	5,265 млн. теңге
	2019 жылға	151,077 млн. теңге
5.	Құрылыстың ұзақтығы	9,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылы 11-ші маусымындағы № 80 шарт талаптарына сәйкес, растығы «ОҚО, Түлкібас ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ-і кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы № 304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы сараптаманың оң қорытындысы алғаннан кейін 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Сарапшылар тобының жетекшісі	А. Диханбаев
Сарапшы	К. Бимбетова
Сарапшы	Т. Шойманова
Сарапшы	У. Калкулов
Сарапшы	А. Миц

Умирбекова А.Р.

Директор

Сирнебаев Т.Ж.

Заместитель директора

Шойманова Т.Б.

Эксперт

Миц А.Е.

Эксперт

Калкулов У.З.

Эксперт

Бимбетова К.М.

Эксперт

Диханбаев А.Б.

Эксперт

Номер: KZ51VDD00099467

Акимат Южно-Казахстанской области

Акимат Южно-Казахстанской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Южно -Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района" 161300, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Тюлькубасский район, Майлыкентский с.о., с.им.Турара Рыскулова, улица Д.Кунаев, дом № 24.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100240000196

Наименование производственного объекта: Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га (наружные сети водопровода и канализации)

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Тюлькубасский район, Тюлькубасский с.о., аул Тюлькубас -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Шымкент **Дата выдачи:** 12.09.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,06757393	1,3140174434
Строительство инженерной инфраструктры на развитие в поселке Тюлькубас участок 34,6 га (наружные сети водопровода и канализации)	1,06757393	1,3140174434
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,02667	0,091
Углерод	0,012485	0,0381
Уайт-спирит	0,12442	0,01691
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000000135
Сера диоксид	0,05456	0,0805
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000775	0,000015403
Хлорэтилен	0,00000409	0,00001365
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000275	0,00007
Углерод оксид	0,14696744	0,2014602
Формальдегид	0,002667	0,0091
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3195505	0,29699842
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,08638	0,01969
Железо (II, III) оксиды	0,029086	0,021034
Бутилацетат	0,01	0,00024
Азот (II) оксид	0,088417	0,29625
Азота (IV) диоксид	0,088325	0,229426006
Проп-2-ен-1-аль	0,002667	0,0091
Пропан-2-он	0,02167	0,00052
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,0000000594
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0016416	0,00234957
Метилбензол	0,0517	0,00124
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, окончание периода выбросов для строительных работ - 31.12.2019 г.