Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» июня 2024 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска», 70004, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., ул. Казахстан, здание 27, БИН: 060140009176, руководитель Акимжанов Мерей Серикович, телефон: 55-24-05**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании

Декларации о соответствии (прилагается) от **«24» июня 2024 года, ТОО «Экология», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, улица имени А. Молдагуловой, 17/2, кв. 42, БИН 980440004069, директор Байбулов Арман Айтуханович, телефон: 8707-325-68-33**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **«24» июня 2024 года, ТОО «ADN control», БИН 180540004243, эксперт Зотьев Артем Петрович, аттестат №KZ72VJE00065055 от 29.04.2021 года, №KZ72VJE00065054 от 29.04.2021 года, тел.: 8777-991-41-09**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **«24» июня 2024 года, ТОО «ПОСТЭКСКОМ», БИН: 010340002048, эксперт авторского надзора Каримов Женис Каримович, приказ о назначении ответственным №4 от 27.06.2023 года, тел.: 8705-202-79-69**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Реконструкция здания гаража Литер Б со строительством пристроя и надстроя 4 этажа под административное здание по ул. Пермитина, 15 в г. Усть-Каменогорск**», вид строительства - реконструкция, уровень ответственности – II (нормальный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **ВКО, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Пермитина, 15**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **10.01.2023 года №3/2 и 3/1 акт приемки-передачи (перемещения) основных средств и инвестиционной недвижимости**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «07» февраля 2023 года №461 постановление акимата города Усть-Каменогорска

2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» № 115 ДСП от 27.06.2023 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ИНСОН», проект №ИN131.02.2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом №8 от 12.04.2023 года ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» согласно заключению РГП «Госэкспертиза» №06-0015/23 ДСП от 12.04.2023 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **«27» июня 2023 г.;**
окончание работ: **«26» июня 2024 г.;**

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, 12 месяцев;
фактически, 12 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	3034,44	-	3034,44	-
Полезная площадь	метр в квадрате (далее–м2)	2865,99		2865,99	
Число этажей	этаж	4		4	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	19990,3		19990,3	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Назначение здания – административное. Административное здание прямоугольной форме в плане и 4-х этажное. Высота здания – 21,605 м. Высота помещений (от пола до низа потолка): 1 этаж – 7,0 м, высота 2 этажа – 4,0 м, высота 3 этажа – 3,5 м, высота 4 этажа – 3,25 м.

На первом этаже административного здания на входе расположен холл и помещение охраны. На 1 этаже располагаются: тепловой узел, электрощитовая, венткамера, также расположены санитарные узлы.

На втором этаже здания располагается помещение тира с сопутствующими помещениями хранения, выдачи и чистки оружия, помещение ожидания для стрелков, помещения для судей, комната инструктора. Бытовые помещения – санузел, помещение уборочного инвентаря и гардеробная верхней одежды. Стрелковая галерея тира состоит из операторской, огневого рубежа и огневой зоны. Количество стрелковых мест тира – 8. Длина огневой зоны – 25 м.

На 3 этаже административного здания расположены спортивный зал и тренажерный зал. В середине между спортивным и тренировочным залом располагаются раздевалки с душевыми помещениями.

На 4 этаже административного здания расположены зал единоборств и офисное помещение сотрудников здания. На этаже располагаются санузлы для работников. Офисные помещения оснащены рабочими столами, шкафами для верхней одежды, офисными шкафами для бумаг, кулером с чистой водой.

Наружные стены здания утеплены минераловатными плитами «IZOTERM BEIT ОПТИМА». Отделка наружных стен выполнена облицовкой композитными фиброцементными панелями Краспан.

Перегородки помещений 1 этажа – из кирпича на смешанном цементном растворе. Перегородки остальных помещений – из гипсокартона по металлическому каркасу.

Двери – металлические и металлопластиковые. Двери наружные из алюминиевых сплавов. Окна – металлопластиковые с двойным стеклопакетом, витражи – алюминиевые. Отмостка – бетонная. Покрытие полов – линолеум, керамогранитная плитка, бетонные.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 2 164 044, 44 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 525 606,13 тыс. тенге, оборудования 269 754,97 тыс. тенге, прочие 368 683,42 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 158 859,20 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 724 213,19 тыс. тенге; оборудования 302 090,80 тыс. тенге; прочие 132 555,20 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактический применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергетической эффективности здания – высокий (А);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция здания гаража Литер Б со строительством пристроя и надстроя 4 этажа под административное здание по ул. Пермитина, 15 в г. Усть-Каменогорск»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Акимжанов М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Зотьев А.П. по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация:

ТОО «ADN control», директор Уразалинов Д.К.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Зотьев А.П. по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «ПОСТЭКСКОМ», исполнительный директор Каримов Ж.К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Каримов Ж.К., приказ о назначении ответственным №4 от 27.06.2023 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Байбулов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Реконструкция здания гаража Литер Б со строительством пристроя и надстроя 4 этажа под административное здание по ул. Пермитина, 15 в г. Усть-Каменогорск, ВКО	4	-	60	962	19990,3	3045,0	-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
монолитные железобетонные ленты, таврового сечения из бетона класса В25	монолитный железобетонный каркас с заполнением из кирпича марки КР-р-по 250×120×65/1НФ /100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на смешанных растворах марки М50, толщиной 250 мм. Диафрагмы жесткости - монолитные железобетонные толщиной 200, 300 мм	Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К	Подключение тепловой сети запроектировано от существующих тепловых сетей диаметром 150 мм между тепловыми камерами ТК-7112 и ТК-7113 в районе неподвижной опоры в проектируемой камере.	301 кВт	42,9 м3/сут	16,53 м3/сут	42,9 м3/сут	нет

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8

Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы план подвала, план 1-го этажа, план 2-9 го этажа, план чердака
2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2) оборудованные площадки				Зеленые насаждения, в том чис,1107ле					
Всего	спортивные	детские	хозяйственные	Всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

			Площадь по внутреннему обмеру (м2) в том числе			
Этаж	Номер помещения,	Назначение частей помещений	Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1 этаж в осях 1-13	1	Тамбур	6,2			
	2	Холл	32,28			
	3	Помещение охраны	6,64			
	4	Тепловой узел	83,89			
	5	Электрощитовая	36,18			
	6	Тамбур	25,55			
	7	Тамбур	6,85			
	8	Лестничная клетка	24,99			
	9	Тепловой узел	11,68			
	10	Помещение хранения	28,76			
	11	Подсобное помещение	133,14			
	12	Гараж	445,55			
	13	ПУИ	6,31			
	14	Санузел	9,8			
	15	Лестничная клетка	22,83			
	16	Тамбур	10,56			
2 этаж в осях 1-13	1	Лестничная клетка	24,99			
	2	Коридор	86,62			
	3	Кабинет	40,57			
	4	Кабинет	37,14			
	5	Комната временного хранения оружия	10,47			
	6	Комната выдачи оружия	11,07			
	7	Помещение для чистки оружия	22,8			
	8	Кабинет руководителя	14,59			
	9	Помещение тира	349,2			
	10	Помещение судей	16,6			
	11	Операторская	33,66			
	12	Комната ожидания стрелков	16,38			
	13	Учебный класс	33,05			
	14	Комната инструктора	16,38			
	15	ПУИ	6,31			
	16	Санузел	9,8			
	17	Лестничная клетка	22,83			

	18	Раздевалка верхней одежды	1056			
	19	Вестибюль	69,95			
	20	Технический коридор вдоль стрелковой галереи	29			
3 этаж в осях 1-13	1	Лестничная клетка	24,99			
	2	Помещение отдыха персонала	11,68			
	3	Коридор	58,25			
	4	Тренажерный зал	201,72			
	5	Раздевалка мужская	31,19			
	6	Душевая	9,76			
	7	Санузел	2,57			
	8	Комната отдыха	12,97			
	9	Бытовое помещение	9,24			
	10	Раздевалка женская	22,15			
	11	Душевая	4,76			
	12	Санузел	3,96			
	13	Спортивный зал	417,59			
	14	Коридор	27,23			
	15	ПУИ	6,31			
	16	Санузел	9,8			
	17	Лестничная клетка	22,83			
	18	Раздевалка верхней одежды	10,56			
4 этаж в осях 1-13	1	Лестничная клетка	24,99			
	2	Коридор	17,83			
	3	Санузел	9,89			
	4	Зал единоборств	180,84			
	5	Балкон	20,88			
	6	Раздевалка	11,5			
	7	Зона отдыха	22,4			
	8	Душевая	16			
	9	Парилка	6			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		монолитные железобетонные ленты, таврового сечения из бетона класса В25
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		монолитный железобетонный каркас с заполнением из кирпича марки КР-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на смешанных растворах марки М50, толщиной 250 мм. Диафрагмы жесткости - монолитные железобетонные толщиной 200, 300 мм
	2) перегородки		Перегородки помещений 1 и 2 этажей - из кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/200/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на смешанном цементном растворе марки М50 по ГОСТ 28013-98, толщиной 120мм. Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам должно быть не менее 60кПа. Перегородки остальных помещений - из гипсокартона по металлическому каркасу из комплектной системы КНАУФ по серии РК 1.031.9-2.00 выпуск 1, тип С111 δ=100мм, ГКЛ δ=12,5мм по ПН75, ГКЛВ.
3	Перекрытия		
		междуэтажное	монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм, из бетона класса В25, с армированием нижними и верхними сетками из арматурных стержней с рабочей арматурой класса А400 ГОСТ 34028-2016, конструктивная арматура – класса А240 и А400 по ГОСТ 34028-2016.
4	Крыша		односкатная по металлическим прогонам и фермам. Покрытие кровли - кровельные сендвич панели МП-ТСП-К, толщиной 200 мм. Утеплитель - минеральная вата на базальтовом волокне марки НГ, плотность 130 кг/м3. Производитель ТОО "Металл Профиль".
5	Полы	1-го этажа	1 - Напольный керамогранит с рельефной поверхностью ГОСТ 6787-2001 - 10 мм. 2 - Прослойка и заполнение швов из плиточного раствора - 10 мм. 3 - Стяжка выравнивающая из цементно-песчаного раствора состава (М150) - 30 мм. 4 - Пенобетон Y = 600 кг/м³ -30 мм. 5 - Подстилающий слой бетона С20/25 - 250 мм, армированный сеткой 5 Вр1, шаг ячейки 200х200 мм ГОСТ 23279-2012 в 2 слоя (расход сетки в 2 слоя на 1м²-3,45 кг) 6 - Бетонная подготовка из бетона С8/10 - 100 мм 7 - Грунт основания с втрамбованным щебнем или гравием крупностью 40-60 мм
		2-го этажа	1 - Резиновое антирекошетное покрытие, плита повышенной плотности 500х500х40 мм - 40 мм 2 - Полиуретановый клей 3 - Стяжка выравнивающая из цементно-песчаного раствора состава (М150) - 30 мм. 4 - Монолитная плита перекрытия (
		3-го этажа	1 - Спортивный линолиум класс, клеящая мастика - 10 мм. 2 - Наливной пол Level 2 - 10 мм 3 - Стяжка выравнивающая из цементно-песчаного раствора состава (М150) - 30 мм. 4 - Монолитная плита перекрытия

		4-го этажа	1 - Напольный керамогранит с рельефной поверхностью ГОСТ 6787-2001 - 10 мм. 2 - Прослойка и заполнение швов из плиточного раствора - 5 мм. 3 - Стяжка выравнивающая из цементно-песчаного раствора состава (М150) - 30 мм. 4 - Монолитная плита перекрытия
6	Проемы	окна	металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с двойным стеклопакетом 4М1-10-4М1-10-И4 и требуемым сопротивлением теплопередаче R = 0,6м С/Вт
		двери	металлические и металлопластиковые. Двери наружные из алюминиевых сплавов по по ГОСТ 23747-88
7	Отделочные работы	внутренние	стены – улучшенная штукатурка, и водоэмульсионная краска в помещениях общего пользования, потолки Сплошное выравнивание сухими смесями, грунтовка, окраска акриловыми водоэмульсионными составами за 2 раза, Подвесной потолок "Армстронг"
		наружные	утепление наружных ограждающих стен минераловатными плитами плотностью не менее 80 кг/куб.м, толщиной 80 и 120 мм с последующим устройством вентилируемого навесного фасада
8	Горячее водоснабжение		из полипропиленовых труб PP-R SDR-11 диаметром 20х1,9-63х5,8 мм по ГОСТ 32415-2013, ввод водопровода из стальных электросварных труб два диаметра 108х4.0 мм по ГОСТ 10704-91 с «весьма усиленной» антикоррозийной изоляцией.
9	Водопровод		Источником водоснабжения служат существующие сети водопровода Д150мм. В точке подключения установлен существующий железобетонный колодец №1, диаметром 1500мм по т.п. 901-09-11.84. Гарантированный напор в точке подключения 0,40 МПа. Сеть водоснабжения принята из стальных электросварных труб Ø 57х3,5 питьевая по ГОСТ 10704-91, протяженностью 11 м. В месте подключения в колодце предусмотрена запорная и спускная арматура. Стальные фасонные части выполнены по номенклатуре и габаритам, принятым по ГОСТ 5525-88
10	Канализация		Хозбытовая канализация служит для отвода бытовых стоков, которые самотеком сбрасываются в проектируемую сеть канализации. Канализационные сети про-кладывается протяженностью 36,9 м. Сеть канализации запроектирована из труб полиэтиленовых безнапорных гофрированных SN8PE Ø160 по ГОСТ Р54475-2011.
11	Электроосвещение		Для электроснабжения потребителей предусматривается установка блочной трансформаторной подстанции 2КТПБ-400кВА-6/0,4кВ (в замен ТП208-3, демон-таж был выполнен ранее) с двумя трансформаторами мощностью 400кВА каждый с РУ-6кВ и РУ-0,4кВ
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	двухтрубная с по комнатной разделением
15		от АГВ	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20	Разные работы		

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Высота строения (м)	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Объем строения (м 3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Фундамент	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Стены	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Перекрытия	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Крыша	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Полы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Окна	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Двери	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Внутренняя отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Наружная отделка	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Печи	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-

Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-		-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заказчик Акимжанов М.С

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Каримов Ж.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)