ТОО Хозяйственное Управление города Алматы

"16" августа 2024 г.

Расчет стоимости коммунальных услуг на 2024 год

700,29

Площадь Республики, 4

Код специфик	Наименование услуг								Всего тенге	Коэффициент инфляции за 2023 год		цена за 1 кв.м. (год)	цена за 1 кв.м. (мес)	КГУ "Управление цифровизации города Алматы" Увеличение за счет подвала на 17,50 кв.м с 01.08.-31.12.2024 г
151	**Коммунальные услуги:**	**объем за год**	**ед.изм**		**тариф**		**сумма**	**НДС**	**сумма в т.ч. НДС**	**1,07**				
	общая площадь в кв.м.								**33 649,90**					
									14 705,29					
	занимаемая площадь в кв.м.								**14 705,29**					***17,50***
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**1,12**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	
	Итого:	**2 264 939,95**					**103 117 242,012**	**12 374 069,041**	**115 491 311,053**	**123 575 702,827**	**123 575 702,827**	**8 403,486**	**700,291**	***61 275,42***
1	холодная вода	7 777	куб.м	X	243,65	=	1 894 866,050	227 383,926	2 122 249,976	2 270 807,474	2 270 807,474	154,421	12,868	*1 125.987*
2	канализация	16 221	куб.м	X	119,48	=	1 938 101,807	232 572,217	2 170 674,024	2 322 621,206	2 322 621,206	157,945	13,162	*1 151.679*
3	хим.вода	6 813	тонн	X	69,00	=	470 082,441	56 409,893	526 492,334	563 346,797	563 346,797	38,309	3,192	*279.337*
4	горячая вода	370	гкал/ча	X	8360,19	=	3 092 400,840	371 088,101	3 463 488,941	3 705 933,167	3 705 933,167	252,014	21,001	*1 837.599*
5	тепловая энергия	2 172	гкал/го	X	8360,19	=	18 161 793,799	2 179 415,256	20 341 209,054	21 765 093,688	21 765 093,688	1 480,086	123,340	*10 792.294*
6	вентиляция	2 227	гкал/го	X	8360,19	=	18 615 718,675	2 233 886,241	20 849 604,916	22 309 077,260	22 309 077,260	1 517,078	126,423	*11 062.030*
7	потери	0	0	X	8360,19	=	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	*0.000*
8	электроэнергия	2 229 360	квт/час	X	26,44	=	58 944 278,400	7 073 313,408	66 017 591,808	70 638 823,235	70 638 823,235	4 803,633	400,303	*35 026.494*

Заместитель директора по финансам **Базарчинов Н.Б.**

Руководитель отдела по экономики и финансов **Мусрепова Р.Т.**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АЛМАТЫ
Хозяйственное управление г. Алматы
БСН/БИН 130140023288
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЖҰМЫСКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

исп.Орынбаева Г.И
378-43-56

28.08.24.

ТОО Хозяйственное Управление города Алматы

16 "августа" 2024 г.

Расчет стоимости по прочим услугам (содержание и обслуживание) на 2024 год

Площадь Республики. 4

7 172,323

Код специфик	Наименование затрат	сумма	НДС (12%)	Всего	Коэффициент инфляции за 2023 год	Всего, за минусом столовой	Цена за 1 кв.м. в т.ч. НДС	Стоимость 1 кв.м.за мес.	Цена за 1 кв.м. т.ч. НДС (общая площадь)	КГУ "Управление цифровизации города Алматы" увеличение за счет подвала на 17,50 кв.м с 01.08.-31.12.2024 г
159	**общая площадь в кв.м.**			**33 649,90**	**1,07**					
	занимаемая без Хозу: аппарат			**13 770,94**	**6 903,90**					
	занимаемая площадь в кв.м. без Хозу и столовой		**12 553,64**	**14 705,29**						**17,50**
1	**2**	**3**	**1,12**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	
	Всего	**1 765 330 276,201**	**211 839 633,144**	**1 977 169 909,345**	**2 022 060 174,198**	**2 012 653 744,693**	**220 693,891**	**18 391,158**	**60 091,120**	**627 578,306**
1	Оплата труда обслуживающего персонала	601 874 573,177	72 224 948,781	674 099 521,958	674 099 521,958	666 590 119,812	53 099,350	4 424,946	20 032,735	387 182,758
2	Компенсация на оздоровление к трудовому отпуску	50 156 214,431	6 018 745,732	56 174 960,163	56 174 960,163	55 549 176,651	4 424,946	368,745	1 669,395	32 265,230
3	Социальный налог	36 115 769,586	4 333 892,350	40 449 661,936	40 449 661,936	40 020 124,133	3 187,930	265,661	1 202,074	23 245,322
4	Социальные отчисления	21 546 339,810	2 585 560,777	24 131 900,587	24 131 900,587	23 809 892,772	1 896,653	158,054	717,146	13 829,758
5	Медицинское страхование	20 520 323,628	2 462 438,835	22 982 762,464	22 982 762,464	22 820 058,750	1 817,804	151,484	682,996	13 254,822
6	ОПВР	10 260 161,814	1 231 219,418	11 491 381,232	11 491 381,232	11 369 353,447	905,662	75,472	341,498	6 603,785
7	Обслуживание (клининговые услуги)	31 106 618,617	3 732 794,234	34 839 412,851	37 278 171,750	37 046 959,721	2 951,093	245,924	1 107,824	21 518,387
8	Услуги банка (комиссия)	2 100 937,287	252 112,474	2 353 049,761	2 517 763,244	2 514 008,543	200,261	16,688	74,822	1 460,239
9	Приобретение кац товаров, хоз товаров, спец одежды и др. приборетение хоз товаров электрооборудования и связи, по отделу вентеляции и сантехники, по отделу обслуж и ремонту зданий	68 283 000,00	8 193 960,00	76 476 960,000	81 830 347,200	81 830 347,200	6 518,456	543,205	2 431,815	47 530,407
10	**Приборетение работ, услуг, товаров по отделу вентеляции и сантехники:** приобретение материалов, приобретение инструментов, ремонтные работы, услуги и оборудование с привлечением сторониx организации	20 000 000,00	2 400 000,00	22 400 000,000	23 968 000,000	23 968 000,000	1 909,247	159,104	712,276	13 921,593
11	**Приборетение работ, услуг, товаров по отделу обслуж. электрооборудования и связи:** приобретение материалов, приобретение инструментов, ремонтные работы, услуги и оборудование с привлечением сторониx организации	20 000 000,00	2 400 000,00	22 400 000,000	23 968 000,000	23 968 000,000	1 909,247	159,104	712,276	13 921,593
12	**Приборетение работ, услуг, товаров по отделу обслуж. и ремонту зданий:** приобретение материалов, приобретение инструментов, ремонтные работы, услуги и оборудование с привлечением сторониx организации	20 000 000,00	2 400 000,00	22 400 000,000	23 968 000,000	23 968 000,000	1 909,247	159,104	712,276	13 921,593
13	Обслуживание, ремонт климотехники	2 500 000,00	300 000,00	2 800 000,000	2 996 000,000	2 996 000,000	238,656	19,888	89,034	1 740,199
14	Вывоз мусора	1 728 000,00	207 360,00	1 935 360,000	2 070 835,200	2 070 835,200	150,377	12,531	61,541	1 096,500
15	Дератизация здания	2 523 742,50	302 849,10	2 826 591,600	3 024 453,012	3 024 453,012	240,922	20,077	89,880	1 756,726
16	Услуги по обслуживанию пожарно-охранной сигнализации	1 200 000,00	144 000,00	1 344 000,000	1 438 080,000	1 438 080,000	104,429	8,702	42,737	761,459
17	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	4 200 000,00	504 000,00	4 704 000,000	5 033 280,000	5 033 280,000	365,500	30,458	149,578	2 665,105
18	Обслуживание лифтов	6 000 000,00	720 000,00	6 720 000,000	7 190 400,000	7 190 400,000	522,143	43,512	213,683	3 807,293
19	Техническое обслуживание системы контроль доступа	2 400 000,00	288 000,00	2 688 000,000	2 876 160,000	2 876 160,000	208,857	17,405	85,473	1 522,917
21	Услуги по промышленному альпинизму	6 300 000,00	756 000,00	7 056 000,000	7 549 920,000	7 549 920,000	548,250	45,688	224,367	3 997,657
22	Ежегодный обязательный аудит	1 000 000,00	120 000,00	1 120 000,000	1 198 400,000	1 198 400,000	87,024	7,252	35,614	634,549
23	Услуги по оказанию химчистки и стирки ковров и ковровых дорожек, услуги по оказанию химчистки штор, салфетки и полотенца	27 283 826,18	3 274 059,14	30 557 885,326	32 696 937,299	32 696 937,299	2 604,578	217,048	971,680	18 991,716
24	Обязательное страхование сотрудников	2 000 000,00	240 000,00	2 240 000,000	2 396 800,000	2 396 800,000	174,048	14,504	71,228	1 269,098
25	Технческое обслуживание средств сигнализации	321 000,00	38 520,00	359 520,000	384 686,400	384 686,400	27,935	2,328	11,432	203,690
26	По административному отделу (приобретение фирменных бланков и форм приказа)	750 000,00	90 000,00	840 000,000	898 800,000	898 800,000	65,268	5,439	26,710	475,912

Заместитель директора по финансам **Базарчинов Н.Б.**

Руководитель отдела по экономике и финансов **Мусрепова Р.Т.**

28.08.24.

исп.Орынбаева Г.И.
378-43-56