Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Қарағанды облысының филиалы
Директор
Д.Т. Дюсенгалиев

«Қарағанды облысының Жаңаарқа ауданы, Атасу кенті, Сейдімбек көшесі,49 аудандық орталық ауруханаы күрделі жөндеу**»**
жұмыс жобасы бойынша

29.10.2015 ж. № 10-0342/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қарағанды облысы «Жаңаарқа ауданының аудандық орталық аурухана» КМК»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
««МГТ-проект» ЖШС Қарағанды қаласы»

Жезқазған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысының Жаңаарқа ауданы, Атасу кенті, Сейдімбек көшесі, 49 аудандық орталық ауруханаңы күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы РМК-ның «Мемсараптама» Қарағанды облысы бойынша филиалынан берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қарағанды облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области
Дюсенгалиев Д.Т.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0342/15 от 29.10.2015 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт центральной районной больницы Карагандинской области, Жанааркинского района, п.Атасу, ул. Сейдимбекова,49**»**

ЗАКАЗЧИК:
«КГП «Центральная районная больница Жанааркинского района» Карагандинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«ТОО «МГТ-проект»
г.Караганда»

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт центральной районной больницы Карагандинской области, Жанааркинского района, п.Атасу, ул.Сейдимбекова,49»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Карагандинской области.

1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт центральной районной больницы Карагандинской области, Жанааркинского района, п.Атасу, ул.Сейдимбекова,49».

Экспертиза данного рабочего проекта проведена на основании договора №10-078ж/15 от 16.09.2015г. с КГП «Центральная районная больница Жанааркинского района» Карагандинской области.

2. ЗАКАЗЧИК: КГП «Центральная районная больница Жанааркинского района» Карагандинской области.

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МГТ-проект» (государственная лицензия ГСЛ №014500 от 06.04.2004г, дата выдачи приложения к государственной лицензии 24.05.2012г, II категория).

ГИП - Жармаганбетов Т.Б., приказ о назначении ГИПа №26-к от 06.04.2015г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции государственные

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование №01 от 10.04.2015г., утвержденное заказчиком - КГП «Центральная районная больница Жанааркинского района» Карагандинской области;

письмо руководителя ГУ«Управление здравоохранения Карагандинской области» Е.Нурлыбаева №10-1-4-1247 от 04 марта 2015г. о подаче бюджетной заявки на 2016 год;

акт на право постоянного землепользования №0219701 от 09.09.2010г, выданный ГУ «Отдел земельных отношений Жанааркинского района»; кадастровый номер земельного участка 09-104-002-1527, площадь участка 1,6000 га;

землеустроительный проект предоставления земельного участка Коммунальному государственному казенному предприятию «Районное медицинское объединение Жанааркинского района», утвержденный приказом №181 от 02.11.2009г.;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком;

техническое заключение №1 от 22 апреля 2015года по обследованию несущих строительных конструкций здания центральной районной больницы и оценка их технического состояния на пригодность к дальнейшей эксплуатации, выполненное ТОО «Ант-Строй» (аттестат эксперта АДСиЖКХ № 02118 от 30 мая 2012г);

дефектный акт от 17.04.2015г., утверждённый директором КГП «Центральная районная больница Жанааркинского района»;

справка КГП «Центральная районная больница Жанааркинского района» №629 от 14.07.2015г. о планируемом сроке начала строительства.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №М63-0002/15 от 28.10.2015г. на рабочий проект от РГУ «Жанааркинское районное управление по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;

информация от ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области» о том, что проект не является объектом отраслевой экспертизы.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 100415-1

книга № 1.0 - Пояснительная записка;
книга № 4.0 – проект организации строительства;
альбом № 1.0 – рабочие чертежи марок АР, ВК, ЭМ;
альбом № 2.0 – сметная документация;
раздел охрана окружающей среды.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект разработан с целью восстановления эксплуатационной пригодности здания центральной районной больницы Жанааркинского района п.Атасу по программе «Дорожная карта Занятости 2020».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание центральной районной больницы находится по ул.Сейдимбекова,49 Жанааркинского района п.Атасу Карагандинской области.

Природно-климатические условия района строительства

Климат района резко-континентальный и крайне засушливый: очень жаркое и сухое лето с пылеватыми бурями, резкими колебаниями температур в течении суток. Зима холодная длинная малоснежная с сильными ветрами и буранами. Особенностью климата являются значительные колебания суточных и годовых температур.

Наиболее холодный месяц – январь, наиболее жаркий – июль. Среднегодовая температура плюс 4,3°С, при абсолютном минимуме минус 43°С. Среднемесячная температура наиболее холодного месяца составляет минус 16,1^{0}С, а наиболее жаркого плюс 24,0^{0}С. Высота снежного покрова составляет 22,0см (при максимальной – 36,0см, при минимальной – 7,0см). Наибольшая высота снежного покрова – в феврале, глубина сезонного промерзания грунта – 180-250см. В зимнее время преобладающими являются ветры северного и восточного румбов. В летнее время ветры северного и северо-восточного румбов. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,2м/с.

Площадка строительства относится к IIIА подрайону и характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

расчетная наружная температура воздуха - минус 31˚С,
нормативная снеговая нагрузка - 0,70кПа,
нормативная ветровая нагрузка - 0,38кПа,
район участка – не сейсмичен.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Здание КГП «Центральная районная больница» Жанааркинского района Карагандинской области расположено в посёлке Атасу Жанааркинского района Карагандинской области по ул.Сейдимбекова,49 на земельном участке площадью 1,6000га.

Здание существующее, территория спланирована, подъездные пути – существующие. Отвод поверхностных вод производится по спланированной поверхности в пониженные участки рельефа.

Согласно дефектной ведомости предусмотрены следующие работы по благоустройству территории больницы: разборка старого ограждения и установка нового

железобетонного решётчатого ограждения высотой 1,5м с цоколем; устройство покрытий из брусчатки – 300 м2 с ограждением из бортового камня БР100.20.8; установка беседок тип 1 – 2 штуки, скамеек тип 1 -10 штук и урн тип 1 - 12 штук по ТП320.44.

Таблица №1

Технико-экономические показатели генплана

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка	га	1,6
2	Протяженность ограждения	м	540,0
3	Площадь покрытия фигурными бетонными плитками (брусчаткой)	м2	300

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Год постройки 1977. Здание центральной районной больницы (ЦРБ) трехэтажное с размерами в осях 11,4х101,3м. Высота этажей 3,0м. Вертикальная связь между этажами осуществляется по лестничным клеткам с лестницами 1 типа и лифтом на 1000кг.

На первом этаже расположены регистратура, приемное отделение, кабинеты специалистов, аптека со складом, родовое отделение с операционной и палатами, стоматология; на втором этаже расположены палатное отделение с кабинетами специалистов, физиокабинеты и УЗИ; на третьем этаже расположены операционная, палатное отделение и реанимация.

С целью определения технического состояния основных несущих конструкций здания и оценки их эксплуатационной надежности в связи с капитальным ремонтом здания в 2015г. было проведено обследование, выполненное ТОО «Ант-Строй» (аттестат эксперта АДСиЖКХ №02118 от 30.05.2012г).

На момент обследования здание эксплуатируется. Основные несущие и ограждающие конструкции находятся в работоспособном состоянии. Повреждений, снижающих прочность и устойчивость несущих конструкций, не обнаружено.

При обследовании выявлены следующие дефекты:

кровля (совмещенная рулонная) – разрушение покрытия, пробоины, протечка кровли; физический износ-80%;

окна (деревянные), двери (деревянные, металлические) – рассыхание оконных и дверных блоков вследствие длительной эксплуатации, створки не открываются, все сопряжения разрушены; полное расшатывание дверных коробок; физический износ - 70%;

полы – деревянные, линолеумные и из керамической плитки – изношены, местами прогибы и просадки, отсутствие плиток, местами имеются сколы, выбоины, имеются потёртости и многочисленные разрывы линолеумных покрытий;

внутренняя отделка - нарушен штукатурный слой, отшелушивание окрасочного слоя, износ керамической плитки стен.

Проектом предусматриваются следующие виды работ: замена полов; замена оконных и дверных блоков, замена кровли.

Кровля (проектируемая) – совмещенная рулонная трёхслойная с ограждением и организованным водостоком.

Окна (проектируемые) - ПВХ профили с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99; двери – деревянные по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 24698-81.

Внутренняя отделка:

потолки, стены – затирка, выравнивание растворами из сухих смесей, водоэмульсионная окраска; в санузлах, душевых, процедурных и прививочных кабинетах

стены – керамическая плитка на высоту 1,6м. На лестничных клетках затирка бетонных поверхностей потолков, водоэмульсионная окраска.

Полы – устройство покрытий дощатых, линолеумных и из керамической плитки.

Основные технико-экономические показатели: общая площадь здания-3495,0 кв.м; площадь застройки -1345 кв.м; строительный объем -16198 куб.м.

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный); степень огнестойкости – II.

Конструктивное решение основных несущих и ограждающих конструкций:

фундаменты (существующие)– ленточные, бетонные;

стены, перегородки (существующие) – кирпичные;

перекрытия, покрытие (существующие) – сборные железобетонные плиты.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии

Металлические изделия покрыты антикоррозийной изоляцией: два слоя эмали ПФ115 по одному слою грунтовки ГФ-02.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление

Система отопления - существующая.

В соответствии с дефектным актом на капитальный ремонт от 17 апреля 2015 г., утвержденным директором КГП «ЦРБ Жанааркинского района», проектом предусмотрена замена 4 комплектов котлов КВр-250кВт.

Водоснабжение и канализация

Хозяйственно-питьевое водоснабжение здания больницы предусмотрено от существующей внутренней сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода.

Проектом предусмотрен демонтаж старого и монтаж нового оборудования и трубопроводов согласно дефектного акта. Проектируемая сеть В1 подключена к существующим стоякам и состоит из подводок к санитарным приборам, выполненных из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Монтаж внутренних сетей системы В1 выполнен в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы». Стальные трубопроводы системы В1 и металлические крепления покрыты антикоррозийной изоляцией.

Горячее водоснабжение

Сеть горячего водоснабжения – существующая. Проектом предусмотрен демонтаж старого и монтаж нового оборудования и трубопроводов, согласно дефектного акта. Проектируемые сети систем Т3,Т4 подключены к существующим стоякам и представляют собой поводки к санитарным приборам из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Монтаж внутренних сетей систем Т3,Т4 выполнен в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы».

Канализация

Проектом предусмотрен демонтаж старого и монтаж нового оборудования и трубопроводов существующей системы бытовой канализации согласно дефектного акта. Проектируемая разводка сети К1 подключена существующим стоякам. Трубопровод системы К1 состоит из отводящих трубопроводов от санитарных приборов, выполненых

из поливинилхлоридных канализационных труб ТУ 640 РК 38682338 ТОО-02-2000 ТОО «Galaksi».

Электротехнические решения

Проект выполнен в соответствии с дефектным актом ЦРБ на капитальный ремонт и включает замену существующих розеток и светильников с лампами накаливания на светильники с люминисцентными лампами в здании больницы и замену уличных светильников на светильники с лампами ДРЛ.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению путем присоединения к нулевому защитному проводнику. Для зануления использованы 3 и 5 проводники питающей и распределительной сети. Все электрооборудование приняты в соответствии с классом помещений согласно ПУЭ РК.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости – II. Месторасположение здания обеспечивает свободный подъезд пожарных машин ко всем сторонам здания. Двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания; габариты дверных проемов помещений и коридоров обеспечивают эвакуацию людей. Эвакуация людей предусмотрена через лестничные клетки с выходами наружу. Строительные и отделочные материалы приняты трудносгораемыми и негорючими.

6.4 Охрана окружающей среды

В составе проекта выполнен раздел по охране окружающей среды, где обоснована необходимость выполнения работ по проекту, проведена оценка воздействия объекта в период строительства и эксплуатации на компоненты окружающей среды (почва, атмосферный воздух, подземные и поверхностные воды, животный и растительный мир); разработаны мероприятия по уменьшению негативного воздействия на окружающую среду.

При организации строительного производства выполняются мероприятия и работы по охране окружающей среды, которые включают в себя предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы, атмосферу. В процессе ремонта применяются экологически чистые материалы и конструкции, обеспечивается защита прилегающего к зданию земельного участка и находящихся на нем растений от воздействия источников загрязнения и шума.

В период проведения ремонта необходимо выполнять следующие мероприятия, уменьшающие воздействие на территорию: при проведении демонтажных работ производство ведется поэтапно в целях локализации точки сбора строительного мусора; оснащение рабочих мест контейнерами и тарой для строительного сбора на территории. Получено положительное санитарно-эпидемиологическое заключение №М63-0002/15 от 28.10.2015г. на рабочий проект от РГУ «Жанааркинское районное управление по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан».

6.5 Организация строительства

В проекте организации строительства описана последовательность выполнения основных строительных процессов; определены потребности в основных машинах, оборудовании, механизмах для производства строительно-монтажных работ, электроэнергии, воде и прочих ресурсах; потребность в строительных кадрах, временных

здания и сооружениях, основных строительных материалах и конструкциях; определена продолжительность строительства – 4,3 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца. Продолжительность строительства определена, исходя из нормативной трудоемкости строительно-монтажных работ, принимаемой по сметным расчётам.

В проекте организации строительства выполнен календарный план строительства с разбивкой капиталовложений по периодам строительства, разработаны мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности и охране окружающей среды.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001г.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного

показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года на период 2014-2017 годов.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом №165 от 28.02.2015г Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт центральной районной больницы Карагандинской области, Жанааркинского района, п.Атасу, ул.Сейдимбекова,49»** разработан в соответствии с заданием на проектирование, состав представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 с учетом изменений и дополнений, внесенных в проект в процессе экспертизы.

Таблица №2

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Изменения - снижение +увеличение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь земельного участка	га	1,6	1,6	-
2	Этажность здания	эт.	3	3	-
3	Площадь застройки	кв.м	1345,0	1345,0	-
4	Общая площадь здания	кв.м	3495,0	3495,0	-
5	Строительный объем	куб.м	16198,0	16198,0	-
6	Вместимость	1 койко-мест	150	150	
7	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года всего, в том числе:	млн.тенге	59,053	53,008	-6,045
	СМР		54,534	49,556	-4,978
	оборудование		3,756	2,758	-0,998
	прочие затраты		0,763	0,694	-0,069
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015г, в прогнозных ценах 2016г. всего, в том числе:	млн.тенге	189,005	169,815	-19,190
	СМР		149,247	135,625	-13,622
	оборудование		10,279	7,547	-2,732
	прочие затраты		29,479	26,643	-2,836

	В том числе: Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года всего, в том числе: прочие затраты Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2016 года всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты		1,512 1,512 187,493 149,247 10,279 27,967	1,516 1,516 168,299 135,625 7,547 25,127	+0,004 +0,004 -19,194 -13,622 -2,732 -2,840
9	Продолжительность строительства	месяца	4,3	4,3	-

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт центральной районной больницы Карагандинской области, Жанааркинского района, п.Атасу, ул.Сейдимбекова,49»** соответствует требованиям государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Этажность здания	3 этажа
Площадь застройки	1345,0 кв.м
Общая площадь	3495,0 кв.м.
Строительный объем	16198,0 куб.м
Вместимость	150 койко-мест
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года всего, в том числе	53,008 млн.тенге
СМР	49,556 млн.тенге
оборудование	2,758 млн.тенге
прочие	0,694 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015г, в прогнозных ценах 2016г всего, в том числе:	169,815 млн.тенге
СМР	135,625 млн.тенге
оборудование	7,547 млн.тенге
прочие	26,643 млн.тенге
В том числе:	
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 года всего, в том числе:	1,516 млн.тенге
прочие	1,516 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2016 года всего, в том числе:	168,299 млн.тенге
СМР	135,625 млн.тенге
оборудование	7,547 млн.тенге

прочие	25,127 млн.тенге
Продолжительность строительства	4,3 месяца

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект должен быть представлен на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4 Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Заказчику до начала реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.6. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП «Центральная районная больница Жанааркинского района» в соответствии с условиями договора от 16 сентября 2015года №10-078ж/15.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1.Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қарағанды облысының Жаңаарқа ауданы, Атасу кенті, Сейдімбек көшесі, 49 аудандық орталық ауруханаңы күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтер мен құжаттарының талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Қабаттылығы	3 қабат
Құрылыс алаңы	1345,0 шаршы м
Жалпы алаңы	3495,0 шаршы м
Құрылыстық көлемі	16198,0 текше м
Сыйымдылығы	150 орынға
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы смета құны барлығы, оның ішінде:	53,008 млн.теңге
ҚМЖ	49,556 млн.теңге
жабдық	2,758 млн.теңге
басқа шығындар	0,694 млн.теңге
2015 жылғы ағымдағы бағадағы, 2016 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы смета құны барлығы, оның ішінде:	169,815 млн.теңге
ҚМЖ	135,625 млн.теңге
жабдық	7,547 млн.теңге
басқа шығындар	26,643 млн.теңге
Оның ішінде:	
2015 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы смета құны барлығы, оның ішінде:	1,516 млн.теңге
басқа шығындар	1,516 млн.теңге
2016 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы смета құны барлығы, оның ішінде:	168,299 млн.теңге
ҚМЖ	135,625 млн.теңге

жабдық	7,547 млн.теңге
басқа шығындар	25,127 млн.теңге
Құрылыс ұзақтығы	4,3 ай

8.2. Бекітуге және өндіріске жұмысты тапсыру барысында жұмыс жобасы сараптама қорытындысымен сәйкес келетіндігі жөнінде тексерілуі қажет.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған соң 3 айдан кешіктірілмей бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5. Тапсырыс берушіге жобаны жүзеге асырғанға дейін қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісулері мен қорытындыларын алу.

8.6. Осы сараптау қортындысы 2015 жылғы 16 қыркүйектегі №10-078ж/14 шарт ережелеріне сәйкес «Жаңаарқа ауданының аудандық орталық аурухана» КМК-ның дұрыстығына кепілдік беретін бастапқы мәліметтер және жобалауға арналған тапсырысшымен бекітілген материалдар негізінде берілді.

Беляева В.В.

И.о заместителя директора

Байжанов М.Х.

Заместитель начальника производственного отдела

Есказина К.К.

Эксперт по мониторингу цен

Оразбекова А.Б.

Эксперт

Полукарова Г.В.

Эксперт