Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№02 «20» 08 2024 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович, БИН 050140003660, 87052408262, Туркестанская область, район Байдибека, с.Шаян, ул. Молдагулова, 9

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» августа 2024 года, ТОО «ГазСтройХолдинг», директор Кулболдинов Омиржан Ашимханович, г.Астана, район Байконыр, ул. Бактыораз Бейсекбаева, 23, офис 17, БИН 131240002844, тел. +7 (777) 414-6656

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2024 года, ТОО «Qazaqstan Expert», эксперт Андас Құрас Ауелханұлы, Пазилов Ерсұлтан Абдуллаұлы, Утебаев Медеубай Канатович, KZ08VJE00053985; KZ31VJE00072971; KZ25VJE00046501 от 26.03.2020 г.; 14.03.2022 г; 08.05.2019 г., БИН 180140005861, тел. +77014438344; +77014438344; +77014438344

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) от «20» августа 2024 года, ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ», эксперт Джанаев Ардак Онласынович, в соответствии с приказом №10-А от 03.06.2024 г., БИН 050440010961, тел. 87252395952

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящих газовых сетей в н/п Танатар с/о Алгабас, Байдибекского района, Туркестанской области», строительство, второй (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность, объекта по адресу

Туркестанская область, район Байдибека, с.Танатар

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2024 года, дата ознакомления, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение №03 от 20.01.2015 г. Аким с/о Алгабас, района Байдибек; акт на право частной собственности на земельный участок № 286016227 (кадастровый номер земельного участка 19-286-016-227) от 25.10.2019 года, выданным филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для гаража» по Туркестанской области.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), основания которое возникает, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решение судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » _ года _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление по контролю Туркестанской области» от 03.06.2024 года KZ93REA00394276 _____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработанного генеральным проектировщиком ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ», РП № ЮКПЭ-0022/23

наименование проектной организации, номер проекта

2023 год, №10/3-02-2023, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», №11 от 13.02.2023 г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2024 года;
месяц, год
окончание работ июль 2024 года
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц: 1,0.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, длина/протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод среднего давления (протяженность)	м	1400		1400	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един.измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Прокладка подводящего газопровода высокого давления Р=0,3-0,6МПа к трем населенным пунктам Танатар, предусмотрены ГРПШ. Подводящий газопровод высокого давления Р=0,3-0,6МПа выполнен подземно из полиэтиленовых труб диаметром 90х8,2 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Для понижения давления газа с высокого Р=0,6МПа до среднего Р=0,3МПа предусмотрен газорегуляторный пункт шкафного типа с 2-мя регуляторами газа типа ГРПШ-13-2ВУ1 с узлом учета расхода газа «М-Елкор». На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента уложена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения в соответствии с проектом. На подземном газопроводе предусмотрены контрольные трубки, которые установлены в местах пересечения с другими подземными коммуникациями; на углах поворотов газопроводов; в местах разветвления сети; при переходах с подземной прокладки на надземную; расположения неразъемных соединений (полиэтилен-сталь), а также в пределах поселений на линейных участках газопроводов с расстоянием между ними не более 50 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 24,580 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ: 16,163 млн. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 0,719 млн. тенге, прочие затраты 7,698 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 24,580 млн. тенге; в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 16,163 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,719 млн. тенге; прочие затраты 7,698 млн. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,93 % и фактически применено 75% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящих газовых сетей в н/п Танатар с/о Алгабас, Байдибекского района, Туркестанской области», принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Байдибек» акимата района Байдибек», руководитель Азизханов Жандос Султанханович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **Аккредитованная организация**

ТОО «Qazaqstan Expert», Әбдіқайыр Қанат Әбдіразақұлы .

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт Андас Құрас Ауелханұлы, Пазилов Ерсұлтан Абдуллаұлы, Утебаев Медеубай Канатович, KZ08VJE00053985; KZ31VJE00072971; KZ25VJE00046501 от 26.03.2020 г.; 14.03.2022 г; 08.05.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация**

ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ», Сирнебаев Талгат Жумабаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (ы)** эксперт Джанаев Ардак Онласынович.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ГазСтройХолдинг», директор Кулболдинов О.А. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	1400	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
2	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =50	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =50	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

-//- (тип____, марка ____) шт

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество,м	Примечание
	Труба	PE 100 ГАЗ SDR 11	полиэтиленовая	90х8,2	1400	
	Труба	10704-91	стальная			

Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Байдибекского района, руководитель Азизханов Жандос Султанханович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ», эксперт Джанаев Ардак Онласынович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)