«Шымкент қаласы А. Сасбукаев көшесінен Ж. Адырбеков көшесіне дейін С. Жандосов көшесінің жалғасын салу». Сметалық құжаттаманы түзету

Жұмыс жобасы бойынша
15.07.2024 ж. № 19-0297/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Шымкент қаласының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Улмад» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0297/24 от 15.07.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство продолжения улицы С. Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова города Шымкент». Корректировка сметной документации

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Улмад»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство продолжения улицы С. Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова города Шымкент». Корректировка сметной документации.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.06.2024 г. № 130940007729/240079/00 (79)
Примечание:
Корректировка сметной документации проведена в соответствии с пунктом 16 Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 24 сентября 2021 года № 507 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 «Об утверждении Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций» и разъяснением Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 20 октября 2021 № 24-01-24/10595.
Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза» экспертному заключению от 06.05.2022 г. № 19-0147/22 на рабочий проект «Строительство продолжения улицы С. Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова города Шымкент».
Сметная документация разработана без изменения проектных решений, ранее рассмотренных в заключении по рабочему проекту «Строительство продолжения улицы С. Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова города Шымкент» от 06.05.2022 г. № 19-0147/22.
С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение от 06.05.2022 г. № 19-0147/22. г. по Южному региону РГП «Госэкспертиза» утрачивает силу в части сметной стоимости объекта.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Улмад», государственная лицензия №18008151 от 23.04.2018 г. выданная ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области. Категория - I.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «SK Best Spec Story KZ» государственная лицензия, (приложения к лицензии стр.1-4) №0000753 от 15.03.2018 года, выданная ГУ «Управлением государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны. Категория - II.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 11.04.2024 года, выданное ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;

письмо-заявка № 32-07-03/1889 от 24.05.2024 г., выданное ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент», о проведении экспертизы;

постановление акимата города Шымкент №675 от 05.11.2020 года, о разрешении строительства продолжения улицы С.Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова;

письмо №32-06-03/2243 от 04.07.2024 года, выданное ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент», о финансировании, начале строительства в третьем квартале 2024 года;

письмо 32-06-03/1228 от 05.04.2024 г., выданное ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент», о корректировке сметной документации РП «Строительство продолжения улицы С. Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова города Шымкент»; строительно-монтажные работы не начаты;

письмо выданное заместителем акима города Шымкент о подаче заявки для выделения бюджетных средств на сумму удорожания;

письмо 32-06-03/2309 от 12.04.2024 г., выданное ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент», что сметная документация разработана без изменения проектных решений ранее рассмотренных в заключении от 06.05.2022 г. № 19-0147/22;

акт определения зеленых насаждений от 25.11.2021 г. выданный ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;

заключение. № 19-0147/22 от 06.05.2022 г. (положительное) по рабочему проекту «Строительство продолжения улицы С. Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова города Шымкент» выданное филиалом РГП «Госэкспертиза» по Южному региону.

Технические условия:

№11-Гор-2021-00000744 от 30.07.2021 года, выданное Шымкентским ПФ АО «КазТрансГаз Аймак», на перенос и пересечения газопроводов;

на перенос ККЛ-6-0,4 кВ и ВЛ-6-0,4 кВ № 18-07-39-2319 от 28.07.2021 г., выданными ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

на электроснабжение № 00-00-01-4479 от 19.08.2021 г., выданными ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

на перенос линии связи № 4-315-21/П от 10.08.2021 г., выданными ЮК ТУМС филиала АО «Казахтелеком».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Туркестанский производственный филиал АО «КазТрансГаз Аймак», №175 от 25.03.2021 года;

с ГУ «Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент»;

с ГУ «Управлением пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;

ТОО «GRANDСТРОЙGROUP», от 30.12.2021 г.;

ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг», от 17.01.2022 г.;

с Енбекшинским УГЭС ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;
с Департаментом ЭПБ ЖТИБ Шымкентская городская полиция от 03.08.2021 г.
ЦТО МС ЮК ТУМС филиала АО «Казахтелеком» от 04.04.2022 г.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Проектируемая трасса расположена в северной части города Шымкент

Сейсмичность района: по ОСЗ-2_{475} - 7 баллов, ОСЗ-2_{2475} – 8 баллов

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Организация строительства	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует
3	Сметный раздел	Бирюкова И.В.	KZ35VJE00022459	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, 2021 г., 2022 г., 2024 г. , 2025 г. в том числе:	млн. тенге	530,112	515,821
1.1	СМР	млн. тенге	444,102	430,999
1.2	оборудование	млн. тенге	7,240	7,266
1.3	прочие затраты	млн. тенге	78,770	77,556

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство продолжения улицы С. Жандосова от улицы А. Сасбукаева до улицы Ж. Адырбекова города Шымкент». Корректировка сметной документации соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Шымкент қаласы А. Сасбукаев көшесінен Ж. Адырбеков көшесіне дейін С. Жандосов көшесінің жалғасын салу». Сметалық құжаттаманы түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Нурманбетов Б.К.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бирюкова И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алимбаева Ж.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону