«Шымкент қаласы, Қаратау ауданы Бозарық саяжайы Сұлутал көшесін жарықтандыру құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

06.09.2024 ж. № АРХС-0092/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қаратау ауданы әкімі аппараты ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Инженерный центр САМРУК" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы, Қаратау ауданы Бозарық саяжайы Сұлутал көшесін жарықтандыру құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Арх-Сараптама" ЖШС берді.

"Арх-Сараптама" ЖШСрұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АРХС-0092/24 от 06.09.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство освещения улицы Сулутал дача Бозарык Каратауского района, города Шымкент»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ Аппарат акима Каратауского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Инженерный центр САМРУК"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство освещения улицы Сулутал дача Бозарык Каратауского района, города Шымкент» выдано ТОО "Арх-Сараптама".

Данное экспертное заключение не может быть полностью иличастично воспроизведено, тиражировано и распространено безразрешения ТОО "Арх-Сараптама".

1. НАИМЕНОВАНИЕ:Рабочий проект Шымкент қаласы, Қаратау ауданы Бозарық саяжайы Сұлутал көшесін жарықтандыру құрылысы, Строительство освещения улицы Сулутал дача Бозарык Каратауского района, города Шымкент

Дополнительные сведения: АРХС-0119-03, 01.08.2024, заявления 15.07.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ Аппарат акима Каратауского района

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Инженерный центр САМРУК"

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «GrataCompany.kz». Лицензия 23023842 от 01.11.2023 года.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «АПИЦ». Лицензия 17017112 от 03.10.2017 года.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Renstroy Hub». Лицензия 18021424 от 27.11.2018 года.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «ПромСтройПроект Алматы». Лицензия 23015457 от 05.07.2023 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: АРХС-03/00261 от 15.07.2024

- задание на проектирование, утвержденное акимом Каратауского района города Шымкент от 26.02.2024 года;
- архитектурно-планировочное задание №KZ09VUA01050718 от 28.12.2023 года, выданное ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент";
- распоряжение акима Каратауского района города Шымкент №138 от 16.11.2023 года, о подготовке проектно-сметной документации и проведения комплекса строительных работ;
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях и топографическая съемка выполненные ТОО «А-Геоинжиниринг»в 2024 году;

- письмо акима Каратауского района города Шымкент №35-08-04/371-5 от 27.02.2024 года, о том, что начало строительства запланировано на октябрь месяц 2024 года и финансирования строительства производится из городского бюджета;
- письмо акима Каратауского района города Шымкент №35-08-04/371-5 от 27.02.2024 года,о том, что на территории объекта отсутствуют захоронения скота и очагов сибирской язвы;
- письмо акима Каратауского района города Шымкент №35-08-04/371-5от 27.02.2024 года, о том, что расстояние для вывоза строительного мусора составляет - 20 км.

Технические условия:

на электроснабжение №18-07-42-3097 от 24.11.2023 года, выданное ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями в 2024 году согласно СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство».

План трассы согласовано:

- ТОО «Оңтүстік Жарық Транизит» в 2024 году;
- акимом Каратауского района города Шымкент» в 2024 году.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Общая пояснительная записка.
Том I. Книга 2. Проект организации строительства.
Том I. Книга 3. Сметная документация.
Том II. Альбом 1. Наружное электроосвещение.
Том III. Брошюра 1. Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях.
Том III. Брошюра 2. Паспорт проекта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТАИПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок расположен в северо-восточной части города Шымкент в микрорайоне Бозарык (дача Бозарык, улица Сулутал).

Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в. °С:абсолютная максимальная -плюс 44,2, абсолютная минимальная -минус 30,3.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, в°Сплюс 31,4.

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

1) Суток -минус 16,9°С.

2) Пятидневки -минус 14,3°С.

3) Периода -минус 6°С.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С - минус 0,4.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболеетеплого месяца, °С - плюс 14,8.

Продолжительность, средняя суточная температура воздуха, °С, периодасо средней суточной температурой воздуха:

0°С - 48/-0,4.

8°С - 136/2,1.

10°С - 155/3,1.

Средняя годовая температура воздуха, °С - 12,6.

Количество осадков за ноябрь-март - 377 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь - 210 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль -В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август -В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь - 6м/сек.

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, - 13м/сек.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси, - 0,44.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для супеси, - 0,54.

Зона влажности - 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Рельеф и гидрография

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена на аллювиальной-пролювиальной равнине.

Рельеф площадки относительной ровный и имеет незначительный уклон с востока на запад. Высотные отметки проектируемой трассы изменяются в пределах от 476,96 до 540,96 м.

Гидрографическая сеть в районе работ отсутствует.

Литологическое строение

В пределах проектируемой территории повсеместно распространены связные грунты аллювиально-пролювиального комплекса верхнечетвертичного возраста.

Связные грунты представлены супесями светло-коричневыми, макропористыми, твердой консистенции, различной естественной влажности и плотности.

По материалам изысканий прошлых лет, мощность просадочного слоя -14,0-16,0 м.

Общая мощность глинистого слоя - 20,0-22,0 метров.

В основании разреза залегают галечниковые грунты с песчаным заполнителем до 30% с включением валунов до 20%.

Грунт неоднородный по крупности обломочного материала и содержанию заполнителя, особенно вблизи контакта с глинистым грунтом. Обломочный материал представлен, преимущественно, осадочными породами, умеренно уплощён и удлинён, хорошо окатан. В толще галечникового грунта встречаются невыдержанные по простиранию маломощные (до 0,3 м) прослои и линзы суглинка, супеси, песка разной крупности.

С поверхности земли на изучаемой трассе распространен насыпной грунт, состоящий из утрамбованной супеси и гравия, средней мощностью 0,2 м.

Засоленность и агрессивность грунтов

Грунты площадки по содержанию легко и среднерастворимых солей до глубины 3,0 м - незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,037-0,121%.

Грунты трассы по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 для бетона марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе-неагрессивные. Содержание SO_4 изменяется от 24 до 432 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl ко всем видам и маркам бетонов грунты трассы-неагрессивные. Содержание Cl от 23,75 до 126,0 мг/кг.

Подземные воды

В период изыскания (январь месяц 2024г.) подземные воды пройденными разведочными скважинами, глубиной по 3,0 м не были вскрыты.

По архивным даннымУПВ залегает ниже глубины 30м.

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам грунтов в пределах исследуемой трассы до глубины 3,0 м выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ- суглинок светло-коричневый, макропористый, твёрдой консистенции, просадочный, вскрытой мощностью 10,0 и более метров.

Нормативные и расчетные показатели физико-механических свойств грунтов

Таблица №1

Показатели	Ед. изм.	Расчетные значения		
		ИГЭ		
Плотность твердых частиц	г/см^3	2,69		
Плотность грунта	г/см^3	1,61		
Плотность сухого грунта	г/см^3	1,49		
Влажность природная	%	5,2-9,6		
Коэффициент пористости	Доли ед.	0,75-0,86		
Степень влажности	Доли ед.	0,22-0,31		
Влажность на границе текучести	%	26,3		
Влажность на границе раскатывания	%	19,5		
Число пластичности	%	6,8		
Показатель текучести	Доли ед.	< 0		
При водонасыщенном состоянии, природной плотности и при коэффициенте вариации:		Vc=0,142 Vtgφ= 0,021 Vρ=0,017		
Коэффициент фильтраций	м/сут	0,185-0,412		
		Норматив.	0,85	0,95
Плотность ρ г/см^3	кН/м3	1,61	1,60	1,59
Угол внутреннего трения φI/φII, градус	Град	21	20	20
Удельное сцепление CI/CII, кПа	кПа	5,4	4,8	4,2
Модуль деформации при природной влажности Е, МПа	Мпа	20,3		
Модуль деформации при водонасыщенном состоянии Еу, МПа	Мпа	4,7		
Модуль деформации при установившейся влажности Еус, МПа	Мпа	7,3		

Относительная просадочность грунтов при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (PsI)

Таблица №2

Нормальное напряжение, кПа	100	200	300
Относительная просадочность	0,007	0,018	0,028
Начальное просадочное давление, P_{sI}, кПа	156		

Супеси (ИГЭ) - просадочные, величина суммарной просадки при бытовой нагрузке составляет, в среднем 3,8 м. Тип грунтовых условий по просадочности- первый.

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства

Сейсмичность площадки, согласно СП РК 2.03-30-2017, в соответствии списку населенных пунктов Республики Казахстан (приложение Б) составляет семь баллов поОСЗ-2_{475}, восемь баллов поОСЗ-2_{2475},. Категорииия грунтов по сейсмическим свойствам- III. Согласно таблице 6,1 того же нормативного документа уточненная сейсмичность при III категории грунтов (супесь с коэффициентом пористости больше 0,7) составляет, как в ниже следующей таблице:

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства

Таблица №3

Населенные пункты	Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(K)		Пиковые ускорения грунта (в долях g) для скальных грунтов	
	по картам сейсмического зонирования			
	ОСЗ-2_{475}	ОСЗ-2_{2475}	ОСЗ-1_{475} (*a*gR(475))	ОСЗ-1_{2475} (agR(2475))
Шымкент	8	9	0,11	0,20

Расчетное значение горизонтального ускорения равно 0,253д.е., вертикальное 0,202д.е.

Строительная группа грунта по трудности разработки

Строительные группы грунтов по трудности разработки, согласно ЭСН РК 8.04-01-2015.

Таблица №4

Наименование грунтов	Категория грунта по трудности разработки		Номер пункта
	вручную	Одноковшовым экскаватором	
Почвенно-растительный слой	1	1	9[a]
Супесь	1	1	36[a]

Выводы и рекомендации

Территория проектируемой площадки характеризуется благоприятными для жилищного строительства гидрогеологическими и инженерно-геологическими условиями.

Проектирование оснований сооружений вести с учетом первого типа грунтовых условий по просадочности.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Рабочий проект освещения выполнен в соответствии с заданием на проектирование, техническими условиями ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» от 24 ноябрь 2023 года №18-07-42-3097 и в соответствии с нормативной документацией.

Характеристика объекта:

Категория надежности электроснабжения - III.

Напряжение - 380/220В.

Расчетная мощность -1,0 кВт.

ПротяженностьВЛ-0,4 кВ -363м.

Выбор норм освещенности

В проекте искусственное освещение улиц, внутридворовых дорог проектируются согласно требованиям СН РК 2.04-01-2011, СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Светотехнический расчет производился в программе «DIALux EVO».

Классификация улично-дорожной сети городских поселении принято по таблице 27 СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Нормируемые показатели (яркость, освещенность) для улиц и дорог городского поселения принято по таблице 28 СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Классификация и нормируемые показатели для пешеходных пространств по таблице 39 СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Размещение светильников наружного освещения

Размещение светильников наружного освещения вдоль улиц и дорог в проекте принято согласно требования раздела 5 «Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов» СПРК 4.04-104-2013.

На улицах с воздушной электрической сетью общего пользования светильники наружного освещения размещаются на опорах этой сети на кронштейнах, выше проводов.

Схема питания, управления и учет электроэнергии

Электроприемники линий наружного освещения по обеспечению надежности электроснабжения относятся к III категории по данным технических условии ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» от 24 ноябрь 2023 года №18-07-42-3097. Согласно п.25 ПУЭ РК для электроприемников III категории электроснабжение может выполняться от одного источника питания.

Принципиальная схема питания освещения улиц разработана в соответствии с требованиями ПУЭ РК и ГОСТ 21.607-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации наружного электрического освещения.

Источником питания служат: действующие КТПН-10/0,4кВ принадлежащие ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» и другим организациям.

Наружное электроосвещение выполняется самонесущими изолированными и защищенными проводами марки СИП-4 расчетных сечений по ВЛ-0,4кВ.

Ящики освещения приняты марки ЯУО 9602 3474-У3.1 IP54, которые устанавливаются на стене КТПН-10/0,4кВ.

Ящики управления освещением обеспечивает:

автоматическое отключение и включение осветительной установки в заданные периоды времени;

ручное включение и отключение осветительной установки кнопками, установленными на двери ящика.

В РУ-0,4кВ трансформаторных подстанций установлены автоматические выключатели для подключения соответствующих нагрузок.

Организация эксплуатации

Оперативно и ремонтно-эксплуатационное обслуживание

Проектируемые линии наружного освещения будет находится на балансе ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит». Ремонтно-эксплуатационное и оперативное обслуживание будет осуществляться персоналом ТОО «ОңтүстікЖарық Транзит».

Охрана труда и техники безопасности при эксплуатации

Для обеспечения нормальных условий труда для оперативного и ремонтно-эксплуатационного персонала в ТОО «ОңтүстікЖарық Транзит» предусмотрено:

- компоновка (установка) оборудования наружного освещения обеспечивающая возможность применения при ремонтах и эксплуатационном обслуживании, инвентарных устройств и средств малой механизации;
- помещение с оборудованием для ремонтных работ;
- транспортные средства, спецтехника с инструментами;
- средства связи;
- помещения для дежурного персонала с АРМ;
- санитарно-технический блок (умывальник, унитаз, душ);
- служебные помещения.

Эксплуатация электрических сетей наружного освещения должна производиться в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей» №246 от 30.03.2015г. МЭ РК, и «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей» №222 от 19.03.2015г., МЭ РК.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций взрыво - и пожаробезопасности

Электробезопасность наружного освещения обеспечивается путем применения следующих мероприятий в соответствии с требованиями ПУЭ РК, ПТБ и ПТЭ:

- надлежащей изоляции;
- соответствующих разрывов до токоведущих частей;
- защитное ограждение;
- осуществления контроля за состоянием изоляции;
- защитное заземляющее устройство;
- предупредительной сигнализации, надписей и плакатов;
- индивидуальных и групповых защитных средств.

Компоновочные, конструктивные, защитные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежную, безопасную и рациональную эксплуатацию при неукоснительном выполнении действующих норм и правил, регламентирующих безопасное обслуживание оборудования и устройств.

Пожар может возникнуть в сетях наружного освещения в результате различного вида коротких замыканий (К.З) или перегрузки.

Пожаробезопасность в распределительных сетях наружного освещения обеспечивается путем применения следующих мероприятий:

- установкой предохранителей с вставкой рассчитанный на ток по максимально допустимой нагрузке;

- автоматических выключателей с расчетной установкой;
- применение кабелей с изоляцией не поддерживающие горение;
- применение на воздушных линиях провода (СИП) с изоляцией не поддерживающие горение.

Пожаротушение на объектах наружного освещения предусматривается первичными средствами службы эксплуатации, а при необходимости передвижными средствами специализированных пожарных частей.

6.4. Организация строительства

Для выполнения строительно-монтажных работ (СМР) линий освещения подрядчик должен разработать проект производства работ (ППР) с графиком выполнения СМР. ППР необходимо согласовать с ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит», так как работы будут выполняться в условиях действующих линии электроснабжение.

При монтаже установок наружного освещения руководствоваться СН РК 4.04-07-2019 «Электротехнические установки», ПУЭ РК и РД данного проекта.

СМР выполняется в стесненных условиях в застроенной части города.

Согласно, письма заказчика начало работ по строительству намечено на октябрь месяц 2024 года.

Расчет продолжительности строительства

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Протяженность сетей освещения составляет **-0,36 км**.

Продолжительность строительства воздушной линии электропередачи определена согласно СП РК 1.03-102-2014, Б.5.2 Коммунальное хозяйство. Таблица Б.5.2.1, п.23, воздушная линия электропередачи напряжением 6-10-20 кВ, при длине протяженностью до 5 км с продолжительностью строительства 1,0 месяц. Применяем метод экстраполяции согласно главы 10.1 данного СП.

Продолжительность определяем с применением коэффициента α.

Уменьшение протяженности:

$$\Delta П = \frac{Пн - Пmax}{Пmax} * 100\% = \frac{5 - 0{,}36}{5} * 100\% = 93\ \%$$

Уменьшение продолжительности строительства:

$$\Delta Т = \alpha \text{ x } \Delta П = 0{,}33 \text{ x } 93 = 31\ \%$$

α – коэффициент, учитывающий изменение нормативной продолжительности строительства в зависимости при варьировании показателя объекта.
Продолжительность строительства

$$\mathrm{T} = \mathrm{T}max \times \left(\frac{100 + \Delta\mathrm{T}}{100}\right) = 1 - 0{,}31 \times 1 = 0{,}69 \approx 1 \text{ мес.}$$

Продолжительность строительства объекта принимается 1,0 месяц.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.7) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2024 года.

При составлении смет использованы:

Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения (НДЦС РК 8.04-03-2024);

1) ССЦ РК 8.04-08-2024 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции";

2) ССЦ РК 8.04-09-2024 "Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства";

3) ЭСН РК 8.04-02-2024 " сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы";

4) СЦЭМ РК 8.04-11-2023 "Сметных цен на эксплуатацию строительных машин";

5) НДЦС РК 8.04-07-2024 "Индексы стоимости для строительства"

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- в главу 8 «Затраты на организацию и управление строительством» включено средства на покрытие общеплощадочных затрат, связанных с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке в целом по стройке, и дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства 6,9%;

- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ;

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица №5

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн.тенге	4,727	3,063
1.1	СМР	млн.тенге	3,516	2,106
1.2	оборудование	млн.тенге		
1.3	прочие затраты	млн.тенге	1,211	0,957
2	Продолжительность строительства	месяцев	2	1

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, уменьшение сметной стоимости строительства составило 1,664 млн. тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Арх-Сараптама» в рабочий проект: «Строительство освещения улицы Сулутал дача Бозарык Каратауского района, города Шымкент» внесены следующие изменения и дополнения:

раздел «Общая часть»

1. Предоставлено постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ;
2. Оформлен инженерно-геодезический отчёт с пояснительной запиской, титульным листом с приложением лицензии и технического задания;
3. В инженерно-геологическом разделе (Технический отчёт) наименование проекта указана согласно задания на проектирования и письма заявки от заказчика";
4. Предоставлен полный инженерно-геодезический отчёт с лицензией компаний;
5. Предоставлен паспорт проекта;

раздел «ЭС»

6. Чертеж "Том II. Альбом 1. Наружное электроосвещение.pdf" предоставлен полностью;
7. В общих данных даны объемы земляных работ;
8. Проставлены угловые штампы с подписями ГИпа;
9. Пересчитаны материалы в спецификации;
10. Количество кабеля пересчитаны;
11. Проект согласован со всеми коммунальными службами и с заказчиком;

раздел «Сметная документация»

12. Предоставлено каз содержание утвержденное с заказчиком;
13. Сметная документация утверждено у заказчика;
14. Сметную стоимость строительства выполнена в текущих ценах на период предоставления проекта в экспертизу, согласно п.12 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства;

15. Представленной сметной документации предоставлен сводный сметный расчет стоимости строительства, также проставлены дата, печать и подписи согласования заказчика;
16. В проекте отсутствуют прайс-листы, предоставлено обоснование в виде письма от заказчика;
17. В сводную смету приняты откорректированный ПИР и стоимость экспертизы;
18. Обосновано отсутствие затрат заказчика на управление проектом в сводным сметном расчете, согласно письмом заказчика;
19. Сметная документация приведено в соответствие с откорректированными по замечаниям чертежами и ведомостью объемов работ;

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 165, разработчиком проекта установлен объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта. Материалы оценки воздействия на окружающую среду соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-П.

Рабочий проект соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ-49. Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ-49.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Таблица №6

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность ВЛ-0,4кВ	м	363	363
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года	млн.тенге	4,727	3,063
	В том числе: СМР		3,516	2,106
	оборудование			
	прочие		1,211	0,957

3	Продолжительность строительства	мес	2,0	1,0

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство освещения улицы Сулутал дача Бозарык Каратауского района, города Шымкент» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими (с вышеприведенными) основными технико-экономическими (техническими) показателями:

1.	Общая протяженность ВЛ-0,4кВ	363 м
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года	3,063 млн.тенге
	В том числе: СМР	2,106 млн.тенге
	прочие	0,957 млн.тенге
3.	Продолжительность строительства	1,0 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Каратауского района» в соответствии с условиями договора № АРХС-0119-03 от 01.08.2024 года.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1 «Шымкент қаласы, Қаратау ауданы Бозарық саяжайы Сұлутал көшесін жарықтандыру құрылысы» дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Әуе желісінің жалпы ұзындығы 0,4 кВ	363 м
2.	2024 жылдағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	3,063 млн.теңге
	Оныңішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	2,106 млн.теңге
	өзге де шығындар	0,957 млн.теңге
3.	Құрылыстың ұзақтығы	1,0 ай

9.2 Осы сараптамалық қорытынды 2024 жылы 1 тамызда АРХС-0119-03 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қаратау ауданы әкімі аппараты» ММ-не кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4.Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құралжабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Наружные сети электроснабжения	Курбанбаев Бауыржан Ергешевич		KZ88VJE00078250	Соответствует
2	Сметная документация	Бөріш Ботакөз Бауыржанқызы		KZ93VJE00084950	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Курбанбаев Бауыржан Ергешевич		KZ88VJE00078250	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Турмаханбетов С.С. (Директор)

Курбанбаев Б.Е. (Ведущий эксперт)

Бөріш Б.Б. (Эксперт)

Документ Id	3e180ff6-c0cd-413f-b9a4-41c1bdaa78a1
Номер и дата документа	АРХС-0092/24от 06.09.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КУРБАНБАЕВ БАУЫРЖАН ЕРГЕШЕВИЧ 2024.09.06 20:46:47 47E25C9A5DE1265041F3BD016F321A0F0AF8C51E БӨРІШ БОТАКӨЗ БАУЫРЖАНҚЫЗЫ 2024.09.06 20:47:57 67F56E2FCF7D369CB1F3768B1C68561E907C39DE **Подписано:** ТУРМАХАНБЕТОВ САМАТ САРСЕНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Арх-Сараптама" 2024.09.06 20:48:50 42B77F96A04611997DDFAC2C30798A9C537639BF

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.