Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в которые вносятсяизменения и дополнения
Утвержден
приказом Министрапо инвестициям и развитию
Республики Казахстанот 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 07 2024г.

Заказчик: **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области», Жамбылская область, Жамбылский район, Асинский с.о., с. Аса, улица Абай, здание 123, 8-700-644-28-06,**
Руководитель – Исаков Жаксыбек Сагимбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (*прилагается*) «26» 07 **2024 года, предоставленной подрядчиком Консорциум, состоящий из ТОО «СМУ 17», ТОО «HYDROLIFE-2050», ТОО «Нур-Абыл-1» директор Устенов Мухтар Мейрамбекович, г.Алматы, Шевченко, 165б**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *(прилагается)* «26» 07 **2024 года, ТОО «Аскос+» Калиев Булат Абилевич, №KZ66VWC00207666 от 17.04.2024 года, БИН – 051040008511;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *(прилагается)* «26» 07 **2024 года, ТОО «Мекен-Жай Тараз» Шымырбаев Кыдырбек Койшикулович, 09-ГСЛ №000097 от 16.09.2005 года, БИН – 971140000650;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство шлюза в русло канала Султан на территории Тогызтарауского сельского округа Жамбылского района Жамбылской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

Республика Казахстан, Жамбылская область, Жамбылский район, Тогызтарауский сельский округ, село Тогызтарау, уч.кв. 118, уч.197

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **решение акима Тогызтарауского сельского округа Жамбылского района Жамбылской области №13 от 13.11.2023.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ33REA00403698 от 12.07.2024 года, KZ38REA00387312 от 02.05.2024 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Мекен-Жай Тараз», ГСЛ № 000097 от 16.09.2005 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«26» июня 2024 года;**
окончание работ **«26» июля 2024 года**; при продолжительности строительства месяц: **1 (один)**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 (один);**
фактически, месяц: **1 (один);**

Scanned with CamScanner

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Обьект имеет следующие показатели:

ТЭП. (технико-экономические показатели).

№	Наименование показателей	Ед. измер.	Площадь
1	Площадь участка (по ГОС АКТУ)	га	1,23
2	Площадь застройки, в том числе:	$м^2$	12300
3	Площадь общая	$м^2$	398,54
4	Объем здания	$м^3$	757,22

4. Технологические и архитектурно-строительные решение по объекту характеризуется следующими данными:

Водовыпуск двойник с перегораживающим сооружением на канале Султан на ПК1+33 с водовыпуском в право и влево во временный ороситель. Верхний бьеф канала Султан из бутобетона длиной L=3,0м толщиной t=0,3 м с заложением откосов m=1,5, далее канал из монолитного бетона В15 F150 W6 длиной 5,0м толщиной t=0,15 м. Ширина канала на участке перегораживающего сооружения В=2,0 м. Перегораживающее сооружение на канале Султан из монолитного железобетона: бетон В15 F150 W6, армированный сеткой Ø16 АШ по ГОСТ 5781-82* шагом 200х200. Выпуск осуществляется поверхностным затвором ПС200-200 с ручным винтоподъемником 5В по ТП 820-166 «Затворы поверхностные скользящие с винтовыми подъемниками». Проектом предусмотрена гидроизоляция бетонной поверхности горячим битумом за 2 раза. Проектом предусмотрен мостик из пешеходной плиты П-90 с перильным ограждением из стальных труб по ГОСТ 3262-75* Ø50 и Ø32 мм. Мостик крепится на лежневых опорах из монолитного бетона В15 F150 W6. Нижний бьеф водовыпуска в канал Самбет из монолитного бетона В15 F150 W4 длиной 5,0 далее бутобетон длиной L=3,0м толщиной t=0,3 м с заложением откосов m=1,5. Выпуски во временный ороситель предусмотрен трубчатым переездом из железобетонных безнапорных труб ТС60.25-2 в количестве 6 шт. по ГОСТ 6482- 2011 с помощью глубинного затвора ГС60-130ус ручным винтоподъемником 0,5В по ТП 820-167/77 «Затворы глубинные скользящие с винтовыми подъемниками». Проектом предусмотрена гидроизоляция бетонной поверхности горячим битумом за 2 раза. Откосы верхнего бьефа водовыпуска из монолитного железобетона: бетон В15 F150 W6, армированный сеткой Ø10 АШ шагом 200х200. На водовыпуске во временный ороситель предусмотрен трубчатый переезд: оголовки входного и выходного отверстия из монолитного железобетона: бетон В15 F150 W4, армированный сеткой Ø14 АШ шагом 200х200.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение, видеонаблюдение, и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего –23 517 401 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 11 455 232 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 198 019 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 23 517 401 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 11 455 232 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 198 019 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации –100%, и фактически применено 100% .

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:*« Строительство шлюза в русло канала Султан на территории Тогызтарауского сельского округа Жамбылского района Жамбылской области»* **принять в эксплуатацию.**

Scanned with CamScanner

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области"

директор Исаков Жаксыбек Сагимбекович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

«_____» _____ 2024 г. _____ Исаков Ж. С.

подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Аскос +» Директор подразделения по техническому надзору Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), Калиева Булата Абылевича

KZ66VWC 00207666 от 17.04.2024 г;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

«_____» _____ 2024 г. _____ Калиев Б. А.

подпись, М.п

Авторский надзор:

разработчик проекта

главный инженер ТОО «Мекен-Жай Тараз» Шымырбаев Кыдырбек Койшикулович

09-ГСЛ №000097 от 16.09.2005 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

«_____» _____ 2024 г. _____ Шымырбаев К. К.

подпись, М.п

Подрядчик Консорциум из ТОО "СМУ 17",ТОО "HYDROLIFE- 2050" и ТОО "Нур-Абыл-1"

Директор Устенов Мухтар Мейрамбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

«_____» _____ 2024 г. _____ Устенов М. М.

подпись

Scanned with CamScanner

Директор ТОО «HYDROLIFE-2050» _____ **Кенжеғұл Н.Н.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
место печати (при наличии)

Директор ТОО «Нұр-Абыл-1» _____ **Шарапханова Б.Ш.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
место печати (при наличии)

Scanned with CamScanner

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

форма

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м	15,96	
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

Scanned with CamScanner

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Спецификация

1	Затворы с винтовыми подъемниками для гидротехнических сооружений с ручным приводом	шт.	3
2	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F150, W6	м3	66,4585
3	Трубы железобетонные длина 2,66 м	шт.	6
4	Плита пешеходная марки П-90 с перилами	шт.	1
5	Геомембрана экструдированная, на основе полиэтилена низкого давления высокой	м2	327,6
6	Камень бутовый марки 300, размерами от 150 до 1000 мм	м3	24,4
7	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	м3	25,515
8	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М100	м3	1,54096
9	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	5,495

Заказчик
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области"
Директор Исаков Жаксыбек Сагимбекович

«____» _____2024 г. _____ Исаков Ж.С.

Scanned with CamScanner

зторский надзор:
ізработчик проекта
ıавный инженер ТОО «Мекен-Жай Тараз» Шымырбаев Кыдырбек ойшикулович 09-ГСЛ №000097 от 16.09.2005 г.
аименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта)

_____» _____ 2024 г. _____ Шымырбаев К. К.
подпись, М.п

Іодрядчик Консорциум из ТОО "СМУ 17",ТОО "HYDROLIFE- 2050" и ТОО "Нұр-Ѧбыл-1" Директор Устенов Мухтар Мейрамбаевич
рамилия, имя, отчество (при его наличии),

«_____» _____ 2024 г. _____ Устенов М.М.
подпись, М.П

Scanned with CamScanner

«Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі	
Тіркеу №	632
Тіркелген күні	26.07.2024
Тіркеуге жауапты тұлғаның қолы	
Мекеме басшысының қолы	

Барлығы 7 (жеті) парақ болып қатталып мөрмен бекітілген

Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы:

Ж. Исаков

«26» 07 2024

Scanned with CamScanner