«Түркістан облысы, Мақтарал ауданы, Жаңажол ауылдық округінің Өргебас елді мекенінде газ құбырын салу»
жұмыс жобасы бойынша
16.08.2024 ж. № 19-0345/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Мақтаарал ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бірлестік» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0345/24 от 16.08.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство газопровода в населенном пункте Оргебас сельского округа Жанажол, Мактаральского района,Туркестанской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство газопровода в населенном пункте Оргебас сельского округа Жанажол, Мактаральского района,Туркестанской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.06.2024 г. № 160440025219/240073/00 (73)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Бірлестік», лицензия от 16.01.2019 г. №13013346 (I категория)

5.1. Субподрядные организации:
Товарищества с ограниченной ответственностью «Elite Kaz Construction», лицензия от 01.12.2022 г. 17-ГСЛ №002563 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района» Туркестанской области от 12.01.2024 года;

архитектурно-планировочное задание за № KZ14VUA00209929 от 14.04.2020 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района»;

решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Жанажол» акимата Мактааральского района Южно-Казахстанской области № 17 от 25.04.2018 года о предоставлении ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мактааральского района» земельного участка с правом постоянного землепользования площадью 6020 м^2 в населенном пункте Оргебас для строительства газораспределительных сетей;

акт на право постоянного землепользования № 288058178 на земельный участок площадью 0,6020 га в н.п. Оргебас сельского округа Жанажол, выданный Мактааральским районным отделением департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал НАО «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по ЮКО, регистрационным № 904 от 15.05.2018 года;

письмо № 73 от 02.05.2024 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района» Туркестанской области о том, что финансирование строительства газопровода в населенном пункте Оргебас сельского округа Жанажол Мактааральского района предусмотрено постановлением акимата Мактааральского района №305 от 26.04.2024 года из районного бюджета;

письмо № 17 от 17.07.2024 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района» Туркестанской области о том, что начало строительно-монтажных работ запланировано на III квартал, сентябрь месяц 2024 года;

письмо № 95 от 29.07.2024 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района» Туркестанской области, о количестве жилых домов, жителей и площади коммунально-бытовых предприятий населенного пункта Оргебас сельского округа Жанажол;

письмо № 63 от 12.04.2024 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района» Туркестанской области о расстоянии полигона для вывоза отходов строительно-монтажных работ;

протокол дозиметрического контроля за № 168 от 17.11.2022 года и на радон № 169 от 17.11.2022 года, выполненный ТОО «Radioactive»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство газопровода в населенном пункте Оргебас сельского округа Жанажол, Мактаральского района,Туркестанской области», выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» в 2024 году. Государственная лицензия № 20012362 от 25.08.2020 года;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «Қайрат-Дәулет» в 2023 году. Государственная лицензия № 13012518 от 06.08.2013 года.

Технические условия:

№ 6444 от 14.12.2021 года, выданные ШПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на проектирование газоснабжение;

№ KZ59VAQ00004230 от 04.05.2024 года, выданные Туркестанский областной филиал АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» на пересечение газопровода автомобильной дороги;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование № 72 от 03.05.2024 года ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района» Туркестанской области, по промышленной безопасности;

план пересечение газопровода автодороги Республиканского значения М-39 «Ташкент-Термез» согласован Туркестанским областным филиалом АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол».

план газопровода населенного пункта Оргебас согласован:

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мактааральского района»;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Мактааральского района».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Мактааральский район, н.п. Оргебас
Сейсмичность района: 7 баллов
Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Бердибеков С.И.	KZ08VJE00023236	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует
4	Электротехническая часть	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Оспанов Д.А.	KZ93VJE00075638	Соответствует
6	Генеральный план и транспорт (трасса)	Балабеков Е.А.	KZ05VJE00024551	Соответствует
7	Сметный раздел	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Годовой расход газа	тыс.м³/год	2614,93	2614,93
2	Общая протяженность газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011	км	6,632	6,632

3	Общая протяженность газопровода из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, в том числе:	км	0,305	0,305
3.1	высокого давления	км	0,004	0,004
3.2	среднего давления	км	0,301	0,301
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024 года, в том числе:	млн. тенге	265,136	249,371
4.1	СМР	млн. тенге	204,860	183,388
4.2	оборудование	млн. тенге	5,733	13,750
4.3	прочие затраты	млн. тенге	54,543	52,233
5	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство газопровода в населенном пункте Оргебас сельского округа Жанажол, Мактаральского района, Туркестанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы, Мақтарал ауданы, Жаңажол ауылдық округінің Өргебас елді мекенінде газ құбырын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Салдаров С.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбанбаев Е.А.

Заместитель начальника отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Адамбаев Е.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алибекова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балабеков Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бердибеков С.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону