Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

05 апреля 2024 года

Заказчик: ТОО ""Карагандинское горно-строительное предпрятие" БИН: 100440004493 Юридический адрес: Индекс 100424, Карагандинская обл. р-н Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, село Севан, уч. кв. 102, участок 642,тел. 87212996134

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии : «10» февраля 2024г. ТОО «МСУ-7», Карагандинская область, Шахтинск Г.А., г. Шахтинск, Молодежная, 63/1, +77081881888, БИН 081240002545 в лице директора Корнева Вячеслава Дмитриевича. тел. +77081881888

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ : 10.02.2024 г. ТОО "ТиП Solution" , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би , Абая , 4 , 1 , 77018824569, директор Агафонов Анатолий Анатольевич, БИН 200240022287, эксперты : Поляков Виктор Михайлович KZ10VJE00079363 от 03.03.2023г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту : 10.02.2024г. ТОО «НурПроектСтрой», директор Кусаинов Д.К., БИН 101240011352 , эксперты Байдурина Аспандиара Ерболатовича №KZ47VJE00071228 14.12.2021 г ,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Расширение постоянного расходного склада ВМ, переход в базисный склад ВМ по адресу с. Севан, 102-й учетный квартал участок 642, Новое строительство, уровень II – не относящийся к технически не сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,

техническая и технологическая сложность объекта по адресу:
Карагандинская обл. р-н Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, село Севан, уч. кв. 102, строение 642

(*область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "18" сентября 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 14.08.2013 года № 829, выданный Бухар-Жырауским районным отделением Карагандинского филиала РГП «НПЦзем». Кадастровый номер земельного участка: 09-140-102-642. Площадь земельного участка – 16,0000 га

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: №KZ34REA00361194 от 08.11.2023г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «NPV ENGINEERING» № 03-CBM

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ТОО "Карагандинское горно-строительное предприятие", №281/2023 от 20.09.2023г

, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ – 14.11.2023г.

Окончание работ – 29.12.2023г.

По норме или по проекту организации строительства, месяц – 2

Фактически, месяц- 1,5

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая площадь	м2	624,6		624,6	
Мощность	к-во чел				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	624,6	624,6
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2035,8	2035,8
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Объект «Расширение постоянного расходного склада ВМ, переход в базисный склад ВМ» Sзастр.-715,6 м2, Sобщ.- 624,6м2. Здание пристройки одноэтажное. В конструктивном отношении здание из железобетонных сборных конструкций. Пролет 18м. Количество пролетов – три. Фундаменты – железобетонные сборные, ленточного типа. Наружные стены шлакоблок, толщиной 500 мм. Плиты покрытия – П образные 3х12м. Кровля – жесткая двускатная из профлиста, окна пластиковые, двери металлические.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) отсутствует, объект не отапливаемый, без внутреннего освещения, без водоснабжения и канализации

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **87 500,600** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **26 500,000** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **87 500,600** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **26 560,000** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С+

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Расширение постоянного расходного склада ВМ, переход в базисный склад ВМ по адресу с. Севан, 102-й учетный квартал участок 642

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ТОО ""Карагандинское горно-строительное предприятие" в лице генерального директора Польского Александра Викторовича

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт Поляков Виктор Михайлович, № KZ10VJE00079366 от 03.03.2023г.- в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ09VJE00079187 от 24.02.2023г. – в части инженерных сетей, № KZ57VJE00079196 от 24.02.2023г.- в части технологического оборудования

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П

2) аккредитованная организация : ТОО "ТиП Solution", директор Агафонов А.А.

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Авторский надзор :

1) разработчик проекта:

(наименование организации), фамилия, имя, отчество (при его наличии), дата, подпись руководителя, М.П

2)организация ТОО «НурПроектСтрой», Кусаинов Д.К.

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя , отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Байдурина Аспандиара Ерболатовича №KZ47VJE00071228 14.12.2021 г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «МСУ-7» директор Корнев В. Л.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П

«ЖМТ» А[illegible]ЛДІ
Орындаушы Есова Д.С.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 24 ж.« 05 » 04

Приложение 2 к акту приемки объекта
в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Общие сведения										
Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Расширение постоянного расходного склада ВМ, переход в базисный склад ВМ.	1	-	-	715,6	2035,8	624,6	624,6	-	-	-

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетонные сборные ленточного типа	Шлакоблок толщиной 500 мм	Жесткая двускатная из профлиста	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует	отсутствует

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	-	-
3	Общая площадь (м 2)	-	-	-	-
4	Жилая площадь (м 2)	-	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

		этажах						
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Нежилые помещения

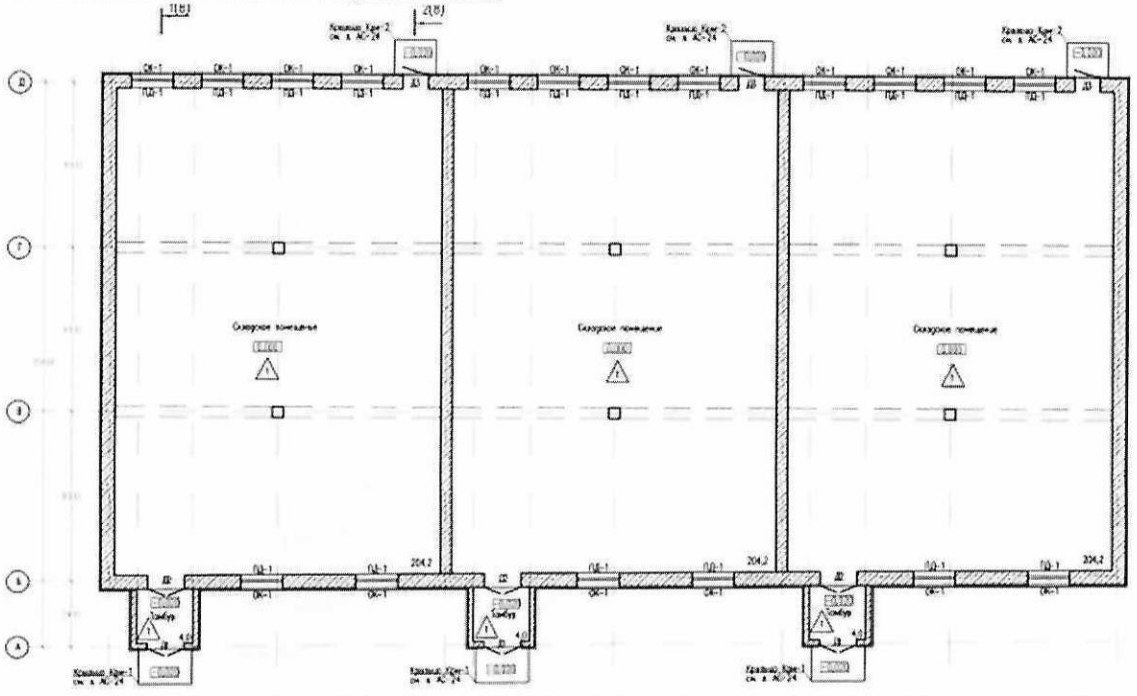
Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Полезная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы : прилагается



2. Экспликация к поэтажным планам:

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими построй-ками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)

оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Железобетонные сборные
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Шлакоблок 500 мм
	2) перегородки		Шлакоблок 500 мм
3	Перекрытия	односкатная	Плиты П-образные 3х12м
		междуэтажное	
4	Крыша		Жесткая двускатная из проф. листа
5	Полы	1-го этажа	Бетонные
		последующих этажей	-
6	Проемы	окна	металлопластик
		двери	металлические
7	Отделочные работы	внутренние	штукатурка
		наружные	металосайдинг
8	Горячее водоснабжение		отсутствует
9	Водопровод		отсутствует

10	Канализация			отсутствует
11	Электроосвещение			отсутствует
12	Отопление	печное		отсутствует
13		печное газовое		отсутствует
14		от ТЭЦ		отсутствует
15		от АГВ		отсутствует
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	отсутствует
17			на твердом топливе	отсутствует
18		от районной котельной	на газе	отсутствует
19			на твердом топливе	отсутствует
20	Разные работы			отсутствует

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	
Высота строения (м)	
Объем строения (м 3)	
Фундамент	
Стены	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
Окна	

Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	

Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	

Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

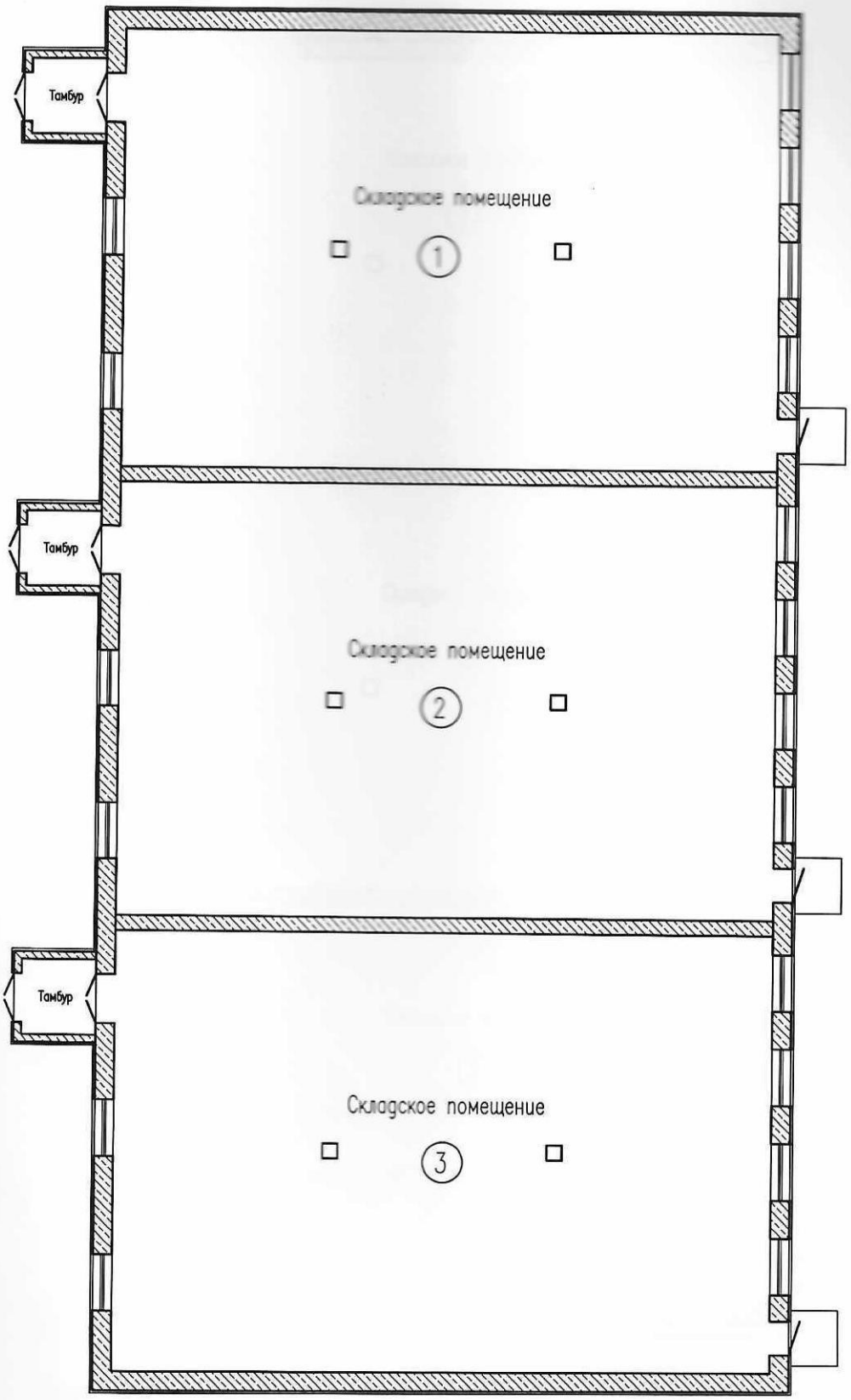
Заказчик: ТОО ""Карагандинское горно-строительное предприятие" Польский А. В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П

Авторский надзор : ТОО «НурПроектСтрой», Кусаинов Д.К.

(*фамилия, имя, отчество (при его наличии), дата, подпись руководителя, М.П*)

Поэтажный план на отм. 0,000



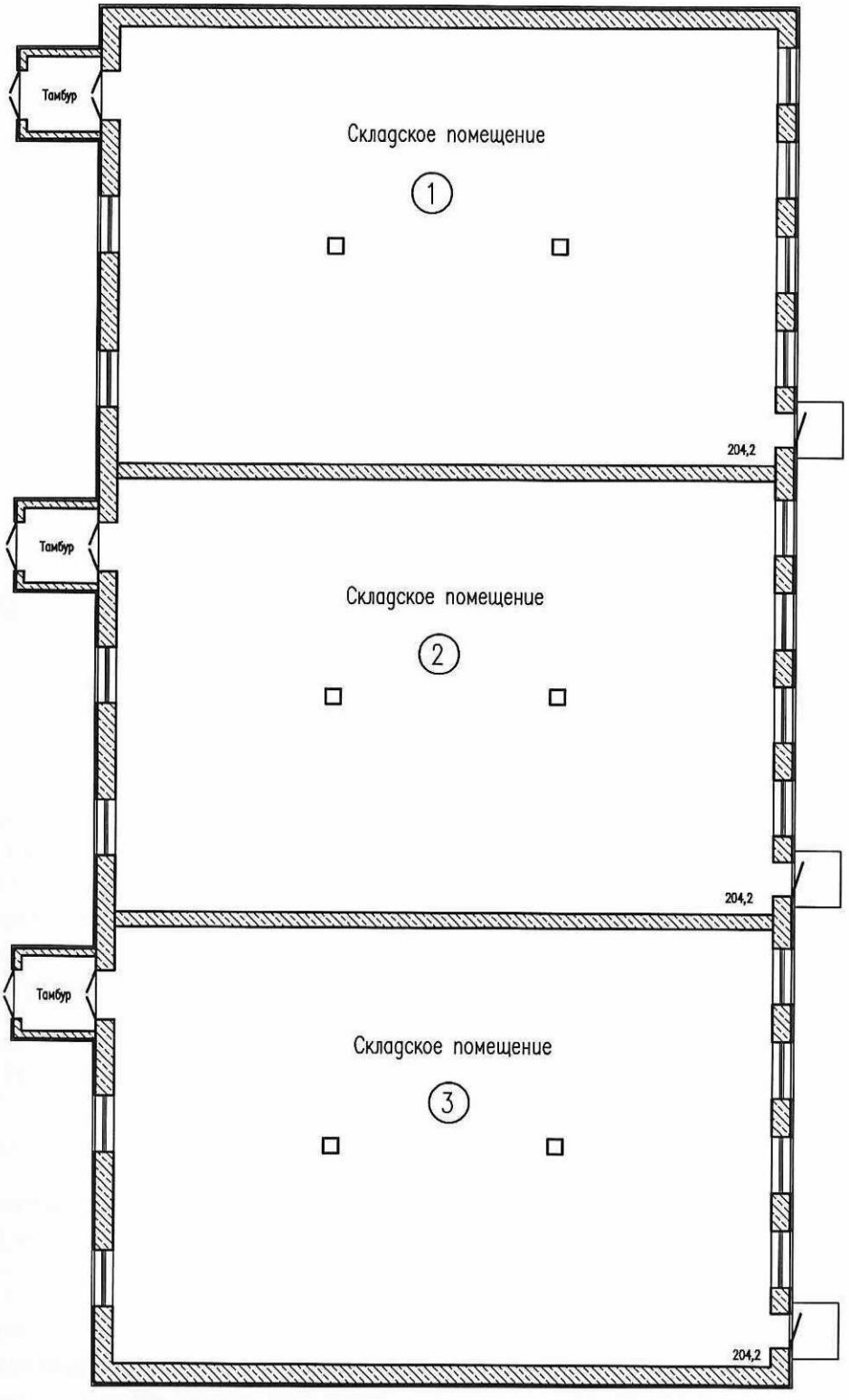
Экспликация помещения

1. Складское помещение

2. Складское помещение

3. Складское помещение

Поэтажный план на отм. 0,000



Экспликация помещения

Номер помещения	Площадь, м2
1. Складское помещение	204,2
2. Складское помещение	204,2
3. Складское помещение	204,2
	612.6

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

10 февраля 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) : ТОО «МСУ-7», Карагандинская область, Шахтинск Г.А., г. Шахтинск, Молодежная, 63/1, +77081881888, БИН 081240002545

наименование организации, юридический адрес

в лице директор Корнев Вячеслав Дмитриевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Расширение постоянного расходного склада ВМ, переход в базисный склад ВМ по адресу с.Севан, 102-й учетный квартал , участок 642
Карагандинская обл. р-н Бухар-Жырауский, с.о. Новоузенский, село Севан, уч. кв. 102, строение 642

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ТОО ""Карагандинское горно-строительное предприятие" в лице генерального директора Польского Александра Викторовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «NPV ENGINEERING» № 03-CBM

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): ТОО ""Карагандинское горно-строительное предприятие"№281/2023 от 20.09.2023г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Общая площадь	м2	624,6		624,6	
Мощность	К-во чел				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание склада – отдельно стоящее одноэтажное здание без подвала, прямоугольное в плане, размерами 36,0×18,0м (в осях).
Фундаменты- ж/бетонные сборные ленточного типа. Наружные стены- шлакоблок, толщиной 500 мм. Плиты перекрытия- П образные 3×12м. Кровля – жесткая двускатная из проф. листа, окна пластиковые, двери металичесские.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ- 14.11.2023г.
Окончание работ- 29.12.2023г.
Нормативный срок- 2 месяца.
Фактический срок- 1,5 месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) отсутствует, объект не отапливаемый, без внутреннего освещения, без водоснабжения и канализации

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
Строительство и дальнейшая эксплуатация объекта(завод по производству резиновой, резинометаллической футеровки). Неотапливаемый склад, готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «МСУ-7»
Директор Корнев Вячеслав Дмитриевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

10 февраля 2024 года

Технический надзор: ТОО "ТиП Solution" , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би , Абая , 4 , 1 , 77018824569, директор Агафонов А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта технического надзора Полякова Виктора Михайловича, № KZ10VJE00079363 от 03.03.2023г.- в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ09VJE00079187 от 24.02.2023г. – в части инженерных сетей, № KZ57VJE00079196 от 24.02.2023г.- в части технологического оборудования

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: договора №13-21-09 от 21 сентября 2023года.

№ договора и дата

по объекту: «Расширение постоянного расходного склада ВМ, переход в базисный склад ВМ по адресу с. Севан, 102-й учетный квартал участок 642»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: ТОО ""Карагандинское горно-строительное предприятие", генеральный директор Польский А.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «МСУ-7» лицензия №20015668 от 20.10.2020г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Корнева В.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ - 14 ноября 2023г. Окончание работ - 29 декабря 2023г.

Нормативный срок - 2 месяца.

Фактический срок – 1,5 месяца.

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 87 500,600 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 87 500,600 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 87 500,600 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 87 500,600 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «NPV ENGINEERING» № 03-CBM
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой): ТОО ""Карагандинским горно-строительный предприятием" Приказ №281/2023 от 20.09.2023г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежностьна протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) исоответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечениеинтересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация: ТОО «ТиП Solution» руководитель: Агафонов Анатолий Анатольевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись,дата *Место печати (при наличии)*

Эксперт(ы) по техническому надзору:
Поляков Виктор Михайлович, № KZ10VJE00079363 от 03.03.2023г.- в части несущих и ограждающих конструкций, № KZ09VJE00079187 от 24.02.2023г. – в части инженерных сетей, № KZ57VJE00079196 от 24.02.2023г.- в части технологического оборудования
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

10 февраля 2024 года

Авторский надзор :ТОО «НурПроектСтрой», директор Кусаинов Д.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Байдурина Аспандиара Ерболатовича №KZ47VJE00071228 14.12.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №1 от 25.09.2023г.
№ договора и дата

по объекту: Расширение постоянного расходного склада ВМ, переход в базисный склад ВМ по адресу с. Севан, 102-й учетный квартал участок 642
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: ТОО ""Карагандинское горно-строительное предприятие" генеральный директор Польский А. В.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «МСУ-7» лицензия № 20015668 от 20.10.2020г
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Корнев В.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 14.11.2023г..;
месяц, год

окончание работ :29.12.2023г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2 месяца;

фактически 1,5 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессестроительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО «NPV ENGINEERING» № 03-CBM

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой): **):** ТОО ""Карагандинское горно-строительное предприятие" Приказ №281/2023 от 20.09.2023г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация: ТОО «НурПроектСтрой», директор Кусаинов Д.К.

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*

эксперт(ы) по авторскому надзору _ Байдурина Аспандиар Ерболатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя,

ТОО «Карагандинское горно-строительное предприятие»
Ген.директор Польский А.В.
_____
пронумеровано и прошнуровано
20 листов
«07» 03 2024 года

08.04.24
15:50
0022557558185
09:140:102:642:1