«Рудный қаласында Топорков көшесінен Парковая көшесіне дейінгі шекараларда ұзындығы 1,9 км Кеншілер көшесін реконструкциялау. 2-кезек: Дзержинский көшесі – Парковая көшесі (ПК7+71- ПК19+70,387)»

жұмыс жобасы бойынша

20.08.2024 ж. № 12-0322/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Рудный қаласы әкімдігінің "Рудный қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Проектный институт "Кустанайдорпроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0322/24 от 20.08.2024 г.

(положительное)

по рабочему проекту

«Реконструкция улицы Горняков протяженностью 1,9 км в границах от улицы Топоркова до улицы Парковая в городе Рудном. 2 очередь: ул. Дзержинского – ул. Парковая (ПК7+71- ПК19+70,387)»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектный институт "Кустанайдорпроект"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция улицы Горняков протяженностью 1,9 км в границах от улицы Топоркова до улицы Парковая в городе Рудном. 2 очередь: ул. Дзержинского – ул. Парковая (ПК7+71- ПК19+70,387)».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.06.2024 г. № 041240005423/240100/00 (71).

Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону выдано положительное заключение от 03 июля 2024 года № 12-0266/24 «Реконструкция улицы Горняков протяженностью 1,9 км в границах от улицы Топоркова до улицы Парковая в городе Рудном. I очередь: ул. Топоркова – ул. Дзержинского (ПК0 + 00 – ПК7 + 71)».

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Рудного.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектный институт "Кустанайдорпроект", лицензия от 24.10.2012 г. № 12021006 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 12 июля 2023 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 04 марта 2024 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 23 июля 2024 года;
постановление акимата города Рудный Костанайской области от 24 ноября 2023 года № KZ13VBM02207524 о выдаче разрешения на использование земельного участка для изыскательских работ;
постановление акимата города Рудный Костанайской области от 25 декабря 2023 года № 1226 о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок площадью 3,1235 га ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 30 января 2024 года № KZ85VUA01066228, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный»;
эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный» 05 февраля 2024 года № KZ53VUA01069229;
протокол бюджетной комиссии по вопросу о выделении денежных средств на реализацию проекта от 16 мая 2024 года (с приложением);
протокол бюджетной комиссии по вопросу уточнения городского бюджета от 10 апреля 2024 года № 7 (с приложением);

дефектные ведомости на демонтажные работы, утвержденная заказчиком 08 апреля 2024 года, 03 мая 2024 года;

заключение № 01-2024 по результатам технического обследования технического состояния дорожной одежды и покрытия на улице Горняков протяженностью 1,9 км в границах от улицы Топоркова до улицы Парковая в городе Рудном (обследование проезжей чести и инженерных сетей), выполненное ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект» (свидетельство об аккредитации от 05 апреля 2021 года № KZ41VWC00004804, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 11 мая 2001 года КСЛ № II-1066, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Проектный институт «Кустанайдорпроект» в 2023 году;

положительное заключение государственной экологической экспертизы от 06 июня 2024 года № KZ91VDC00104163 на раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Реконструкция улицы Горняков протяженностью 1,9 км в границах от улицы Топоркова до улицы Парковая в городе Рудном. 2 очередь: ул. Дзержинского – ул. Парковая (ПК7+71-ПК19+70,387)», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области»;

акт обследования зеленых насаждений, выданный ТОО «Рахат-2018» 15 марта 2024 года;

письмо заказчика от 22 января 2024 года № 3378 о расстоянии вывоза строительного мусора и складирования грунта на полигон ТБО;

письмо заказчика от 22 января 2024 года № 3394 о сроках начала строительства;

письмо заказчика от 15 мая 2024 года № 3938 о стоимости скамеек и урн;

письмо заказчика от 21 мая 2024 года № 3968 об исключении раздела по переустройству тепловых сетей;

письмо заказчика от 21 мая 2024 года № 05-01/579 об отсутствии прайс-листов; о том, что материалы и оборудование приняты по сметно-нормативной базе;

письмо заказчика от 21 мая 2024 года № 05-01/580 о проведении реконструкции впервые;

письмо заказчика от 23 июля 2024 года № 4400 об уровне ответственности;

письмо заказчика от 23 июля 2024 года № 4401 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо заказчика от 06 августа 2024 года № 4480 по колодцам;

письмо ГУ «Рудненская городская территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от 21 февраля 2024 года № 01-20/68 об отсутствии сибиреязвенных захоронений в радиусе 1000 метров;

письмо РГУ «Костанайская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» от 25 января 2023 года № 01/164 об отсутствии на участке строительства мест гнездования и миграции краснокнижных видов животных;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области» от 28 февраля 2024 года № 08-09/402 об отсутствии на

участке строительства мест гнездования и миграции редких животных, лесных массивов, земель ГЛФ и особо охраняемых природных объектов;

письмо РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации РК от 29 января 2024 года № 03/82-И об отсутствии водоохранных зон и полос;

письмо ТОО «Рудненский водоканал» от 26 июля 2024 года № 05-2706 о замене трубопроводов без увеличения диаметра;

письмо заместителя акима города Рудного Костанайской области от 30 июля 2024 года № 4437 о посадке зеленых насаждений;

письмо АО «Международный аэропорт «Костанай» имени Ахмета Байтұрсынұлы от 24 января 2024 года № 0048 о том, что объект не представляет угрозу безопасности полетов воздушных судов.

Технические условия:

от 25 декабря 2023 года № 20-23 ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС АО «Казахтелеком» на трассу телефонной канализации (с дополнениями от 12 февраля 2024 года № 2-24);

от 21 февраля 2024 года № 3519 ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного на замену светофорных объектов;

от 26 января 2024 года № 02-5/819 АО «Соколовско-Сарбайское горно-обогатительное производственное объединение» на прокладку коммуникаций;

от 28 декабря 2023 года № 05-5076 ТОО «Рудненский водоканал» на замену сетей водопровода и канализации;

ТОО «ЭПК–Atica» (ЭПК-Атика) на пересечение с КЛ при реконструкции улицы Горняков;

от 05 марта 2024 года № 19, 20 ТОО «ЭПК–Atica» (ЭПК-Атика) на присоединение уличного освещения и светофорные объекты.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ведомость интенсивности движения согласована ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 05 июня 2024 года;

схема объезда улицы Горняков в границах от улицы Топоркова до улицы Дзержинского на время проведения СМР, утвержденная ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного и согласованная Управления полиции г. Рудного Департамента полиции Костанайской области МВД РК 18 июня 2024 года;

рабочий проект согласован Управлением полиции г. Рудного Департамента полиции Костанайской области МВД РК 13 июня 2024 года № 05-116/4148-И; ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного 17 мая 2024 года № 3951;

план расположения светофоров и кабельных трасс согласован ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного;

план наружных сетей водоснабжения и канализации согласован: АО «Соколовско-Сарбайское горно-обогатительное производственное объединение» 02 апреля 2024 года;

ТОО «ЭПК–Atica» (ЭПК-Атика); ТОО «Рудненские тепловые сети» 06 марта 2024 года; ТОО «Рудненский водоканал» 04 апреля 2024 года; ГУ «Рудненский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Рудного; Управления полиции г. Рудного Департамента полиции Костанайской области МВД РК 11 марта 2024 года; ЛТЦ г. Рудный ЦТО МС АО «Казахтелеком» 27 марта 2024 года; ТУСМ-8 Объединение «Дивизион «Сеть» филиал АО «Казахтелеком» 01 апреля 2024 года;

разбивочный план согласован Костанайским производственным филиалом АО «ҚазТрансГаз Аймақ» 26 марта 2024 года № 4033-13/98.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Костанайская область, г. Рудный, улица Горняков в границах от улицы Топоркова до улицы Парковая.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Конструктивная часть	Савочкин Ю.А.	KZ00VJE00036766	Соответствует
2	Автомобильные дороги	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
3	Проект организации строительства	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Данилкина И.С.		Исключен
5	Электрохимзащита	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
6	Обустройство дороги, организация движения	Данилкина И.С.	KZ91VJE00046380	Соответствует
7	Наружные слаботочные сети	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
8	Наружные сети водопровода и канализации	Кушербаева А.С.	KZ30VJE00069594	Соответствует
9	Сметный раздел	Назирова З.К.	KZ83VJE00021789	Соответствует
10	Электроснабжение и наружное освещение	Елеманова А.А.	KZ38VJE00030068	Соответствует
11	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимсеитова В.С.	KZ10VJE00032900	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность	км	1,199	1,199
2	Категория дороги		Магистральная улица районного значения: транспортно-пешеходная	
3	Расчетная скорость движения	км/ч	70	70
4	Количество полос движения	шт.	4	4
5	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
6	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
7	Ширина пешеходной части тротуаров	м	2,25	2,25
8	Тип дорожной одежды		капитальный	
9	Вид покрытия		асфальтобетонное покрытие (ЩМА)	
10	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2023-2024 годов и прогнозных ценах 2025 года, в том числе:	млн. тенге	1767,284	1755,900
10.1	СМР	млн. тенге	1499,532	1486,658
10.2	оборудование	млн. тенге	9,148	13,729
10.3	прочие затраты	млн. тенге	258,604	255,513
11	В ценах по годам строительства:			
11.1	в ценах 2023 года (ПИР)	млн. тенге	-	21,993
11.2	в ценах 2024 года (экспертиза)	млн. тенге	-	2,128
11.3	в прогнозных ценах 2025 года	млн. тенге	-	1731,779
12	Продолжительность строительства	мес.	9	9

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция улицы Горняков протяженностью 1,9 км в границах от улицы Топоркова до улицы Парковая в городе Рудном. 2 очередь: ул. Дзержинского – ул. Парковая (ПК7+71- ПК19+70,387)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Рудный қаласында Топорков көшесінен Парковая көшесіне дейінгі шекараларда ұзындығы 1,9 км Кеншілер көшесін реконструкциялау. 2-кезек: Дзержинский көшесі – Парковая көшесі (ПК7+71-ПК19+70,387)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жансеитов Д.Т.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Салпин А.Б.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Балгужинов Д.С.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Татиева А.С.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Кушербаева А.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Елеманова А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Савочкин Ю.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Есимсеитова В.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Данилкина И.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Назирова З.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону