«Шиелі ауданы Талаптан а / о, Бала би ауылының автомобиль жолдарын қайта жаңарту лот-1»
жұмыс жобасы бойынша

26.04.2024 ж. № АЭГ-0018/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талаптан ауылдық округі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Игілік Стройпроект» ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шиелі ауданы Талаптан а / о, Бала би ауылының автомобиль жолдарын қайта жаңарту лот-1» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» берді.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АЭГ-0018/24 от 26.04.2024 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот - 1»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Талаптанского аульного округа»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Игілік Стройпроект»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот - 1» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Шиелі ауданы Талаптан а / о, Бала би ауылының автомобиль жолдарын қайта жаңарту лот-1»,
«Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1»;
Дополнительные сведения: АЭГ-0014-03, 07.03.2024, заявления 22.02.2024
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Игілік Стройпроект», государственная лицензия № 17017332 от 06 октября 2017 года, проектная деятельность, II категория, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, с приложением на четырех страницах от 06 октября 2017 года № 001).
4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции, письмо от Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» за исх. №143 от 19.10.2023г. о финансирований.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
5.1. Основание для разработки: АЭГ-03/00014 от 22.02.2024 г;

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 12.08.2023г.;

Архитектурно-планировочное задание по рабочему проекту «Реконструкция автомобильной дороги улица М. Жазыкбаева в селе Балаби сельского округа Талаптан Шиелийского района» №133 от 17.10.2023г. года, утвержденное руководителем отдела КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

Архитектурно-планировочное задание по рабочему проекту «Реконструкция автомобильной дороги улица Д. Алимбаев в селе Балаби сельского округа Талаптан Шиелийского района» №134 от 17.10.2023г. года, утвержденное руководителем отдела КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

Архитектурно-планировочное задание по рабочему проекту «Реконструкция автомобильной дороги улица С. Сейфуллин в селе Балаби сельского округа Талаптан Шиелийского района» №135 от 17.10.2023г. года, утвержденное руководителем отдела КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

Архитектурно-планировочное задание по рабочему проекту «Реконструкция автомобильной дороги улица Талаптан в селе Балаби сельского округа Талаптан Шиелийского района» №136 от 17.10.2023г. года, утвержденное руководителем отдела КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

Архитектурно-планировочное задание по рабочему проекту «Реконструкция автомобильной дороги улица Н.Жандаев в селе Балаби сельского округа Талаптан Шиелийского района» №137 от 17.10.2023г. года, утвержденное руководителем отдела КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района»;

Акт технического обследования существующих дорог по проекту: «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1»;

Акт обследования зеленых насаждений на участке проведения стройтельно-монтажных работ по рабочему проекту: «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района»;

Техническое задание утвержденное акимом Талаптанского аульного округа от 02.08.2023г, по рабочему проекту «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района».

Решение Акима Талаптанского аульного округа №23 от 13.07.2023г. о предоставлении в постоянное пользование земельных участков;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1», выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» (государственная лицензия №17015639 от 07.10.2022г.);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1», выполненный ТОО «Бікен»(государственная лицензия №19005171 от 01.03.2019 г.);

Письмо от Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» за исх. №143 от 19.10.2023г. о финансирований.

Письмо от Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» за исх. №145 от 19.10.2023г. сроке строительства.

Письмо от Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» за исх. №146 от 19.10.2023г. о вывозе твердо-бытовых отходов.

Письмо от Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» за исх. №147 от 19.10.2023г. о водоснабжений.

Письмо от Ветеринарного пункта Талаптанского аульного округа за исх. №12 от 02.08.2023г. об отсутствии сибирской язвы и близлижайших похоронений.

5.2. Согласования

Письмо от Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» за исх. №144 от 19.10.2023г. о согласовании принятых проектных решений.

Письмо от Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» за исх. №148 от 19.10.2023г. принятом уровне ответственности.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи «Автомобильная дорога»;
- ТОМ 5 Сводная ведомость объемов работ;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация;

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1» улучшение качества жизни и проведение комплекса ремонтных работ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Район проектирования расположен в с.Бала би (ранее с. Талаптан) Шиелийского района Кызылординской области, на правом берегу реки Сырдарья,в 191км к северо-западу от г.Туркестан, в 398км к югу от г. Жезказган.

Ближайшими населенными пунктами являются г. Кызылорда, расположенный в 106км и г.Туркестан расположенный в 198км.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IV подрайон Г (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 0,8 кПа (70 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 1,0 кПа (100 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 24,5°С;

Глубина промерзания супесей и мелких песков 120см;

Инженерно-геологические условия района строительства:

По результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «Бікен», выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1. Насыпной грунт мощность 0,2-0,3м.

ИГЭ-2. Супесь аллювиальная современного четвертичного возраста мощность слоя 0,3-0,7м. Плотность грунта 1,56 г/см3, условное расчетное сопротивление грунта 250 кПа.

ИГЭ-3. Пески мелкие эоловые современного четвертичного возраста Мощность 2,3-3,0м.

Проявление грунтовых вод зафиксировано на отм. 9,0-9,2 м от поверхности земли.

Коррозионная активность грунта:

-к углеродистой стали: «высокая», удельное электрическое сопротивление составляет 2,1-12,2Ом*м (ГОСТ 9.602-2016).

Засоленность и степень агрессивности грунта:

По классификации СТ РК 25100-2011грунт не засоленный. Суммарное содержание легкорастворимых солей составляет 0,09-0,15%. Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4-8 – неагрессивная; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов – неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов марки W4-6 – от неагрессивной до слабоагрессивной, для всех остальных марок бетона – неагрессивная.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с сейсмическим районированием территории Казахстана. Грунтовые условия по сейсмическим свойствами - II категории.

Существующее положение.

Село расположено в 191 км к северо-западу от г.Туркестан, в 398км к югу от г. Жезказган.

Балансовая принадлежность- КГУ «Аппарат акима Талаптанского сельского округа».

Управляющая компания – не определена. Год последнего ремонта – 2005 г.

Дорожная часть улиц Мырзахмет Кеншимбев, Досболат Алимбаев, Сакен Сейфуллин, Талаптан, Кудайкул Баекеев были замечены такие дефекты как ямочность, коллейность, сетка трещин что не отвечает всем нормативам и современным требованиям.

Обустройство и обстановка изношенное состояние дорожных бортовых камней, также разлом, что повлекло за собой выявление усилительной арматуры что является не безопасным для дальнейшего использования данных бортовых камней.

На дорожных знаках были замечены такие дефекты как, коррозия, были изношены светоотражающего элементы дорожных знаков, искривление стоек дорожных знаков, разлом.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1» разработан на основании задания на проектирование и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – реконструкция.

Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам утвержденных Приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года № 165 объект строительства относится ко II (нормальному) уровню ответственности, не относящийся к технически сложному.

Согласно письму Заказчика №145 от 19.10.2023г. планируемый срок начала строительства – 2 квартал 2024 года.

6.2.1. Автомобильная дорога.

Технические параметры, принятые при проектировании.

Технические параметры улиц принимались в соответствии с требованиями РК 3.01-101-2013*, СП РК 3.03-122-2013.

Проектирование мероприятий по строительству улиц велось в режиме благоустройства, т.к. улично-дорожная сеть и жилая застройка в районе проектирования сформирована.

Рабочий проект включает в себя строительство всего 25 улиц общей протяжённостью 6704,02 п.м., Назначения улиц подразумевает собой подъезд транспортных средств к жилым, общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам внутри районов, микрорайонов и кварталов. Проектируемые улицы делятся на 4 категории по 2 нормативам согласно по СП РК3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» на 3 категории: «Основной проезд», «Второстепенный проезд.

Радиусы кривых в плане вписаны не менее 50м. для улиц с категорией «Основной проезд» и не менее 25м. для улиц с категорией «Второстепенный проезд» согласно СП РК 3.01-101-2013*. Более подробная информация об углах поворота находится в ведомости углов поворота, прямых и кривых (приложение 2 пояснительной записки) и в ведомости координат разбивки закруглений (приложение 3 пояснительной записки). Так как проектируемые улицы уже сформированы, микрорайон продолжает развиваться, для нужд населения проведены некоторые коммуникации: – водопровод и канализация, сети электроснабжения 10 кВ и 0.4 кВ, сети газопровода, телефонные сети. На проектируемых улицах имеются места перехода через коммуникации, либо трасса проходит вдоль коммуникаций. Проектом предусматривается защита существующих коммуникаций согласно техническим условиям заинтересованных организаций

Оформление чертежей плана трассы соответствуют СТ РК 1397-2005.

Земляное полотно

Земляное полотно улиц запроектировано по параметрам основного и второстепенного проезда. На улицах, где позволяла ширина границ застройки, запроектированы тротуар, бетонный лоток и ливневая самотечная канализация Земляное полотно улиц в основном представлено в невысокой насыпи (рабочая отметка составляет 0.01 – 0.15м.). Имеются места с непродолжительными выемками в местах срезки различного рода бугров, мелких неровностей (рабочая отметка составляет - 0.01 – 0.17м.).

Земляное полотно отсыпается из грунта нарезки корыта грунтами п.35 в (суглинки легкие и лессовидные мягкопластичные с примесью гальки, щебня и гравия или строительного мусора более 10 %, тугопластичные с примесью до 10%, а также тяжелые, полутвердые и твердые без примесей и с примесью до 10 %) и 6б (гравийно-галечные

грунты (кроме моренных) при размере частиц свыше 80мм.). Для дорог грунт земляного полотна должен иметь коэффициент уплотнения не менее 0.95.

На участках, где тип местности по характеру и степени увлажнения - 2, в основании земляного полотна с повышенным увлажнением в отдельные периоды года. Это суглинки легкие – от текучепластичной консистенции с близким залеганием грунтовых вод. Коэффициент уплотнения составляет 1.19-1.21. Средний коэффициент -1.20. Плотность скелета грунта при стандартном уплотнении 1,80гр/см3, при оптимальной влажности 17.3%, на участках с 2 типом местности. При строительстве необходимо произвести замену грунта на глубину не менее 0,5м- крупным дренирующим грунтом с «Карьера Аксай». Плотность грунтов основания земляного полотна ниже нормы. Коэффициент уплотнения составляет 0.80-0.89. Средний коэффициент -0.86. Плотность скелета грунта при стандартном уплотнении 1,90 гр./см3, при оптимальной влажности 13.8%, на участках с 1 типом местности. При возведении дорожной одежды, основание земполотна необходимо спланировать доуплотнить.

Продольный профиль

Продольный профиль составлен в балтийской системе высот и запроектирован в программе «IndorCAD Road 9» по оси проезжей части.

Рабочая отметка назначена из условия размещения дорожной одежды толщиной 44 см. и с учетом высотного положения существующей застройки и съездов во дворы.

Минимальный радиус вертикальных выпуклых кривых на проектируемых улицах категории «Основной проезд» составляет 1000м., минимальный радиус вертикальных вогнутых кривых – 1000м., максимальный продольный уклон - 70‰, что удовлетворяет требованиям СП РК 3.01-101-2013*.

Минимальный радиус вертикальных выпуклых кривых на проектируемых улицах категории «Второстепенный проезд» составляет 600м., минимальный радиус вертикальных вогнутых кривых – 600м., максимальный продольный уклон - 80‰, что также удовлетворяет требованиям СП РК 3.01-101-2013*.

Масштаб продольного профиля, согласно СП РК 3.01-101-2013* принят:

- по горизонтали 1:2000
- по вертикали 1:200
- грунты 1:50

На улицах, где ее длина составляет 30 – 40м, с целью лучшего восприятия принят масштаб:

- по горизонтали 1:1000
- по вертикали 1:100
- грунты 1:50

Чертежи продольного профиля оформлены согласно СТ РК 1397-2005.

Поперечный профиль земляного полотна

При согласовании типовых поперечных профилей Заказчику были предложены несколько вариантов типовых поперечных профилей с односкатными и двускатными типами. Заказчик, после совместного обсуждения и анализа, принял окончательное решение оставить типовые поперечные профили, принятые на стадии проектирования. Принятый вариант поперечных профилей находится в томе 2 (Дорожная часть. Чертежи).

В утвержденном варианте поперечных профилей имеется 12 типов поперечников в границах застройки по СП РК 3.01-101-2013* для IV дорожно-климатической зоны, уклоны проезжей части 20 ‰, уклоны тротуаров 10%.

Тип 1. Ширина проезжей части – 6,0 м, одна полоса движения, с устройством укреплённых обочин по типу основной дороги по 0.5м. с каждой стороны (по СП РК 3.01-101-2013*).

Дорожная одежда.

В соответствии с Техническим заданием, в настоящем проекте принята нежесткая конструкция дорожной одежды капитального типа с асфальтобетонным покрытием.

Требуемый модуль упругости принят минимальный по условиям заданного в техническом задании типа дорожной одежды (облегчённого типа с асфальтобетонным покрытием) и геологическим данным.

В соответствии с СП РК 3.03-104-2014 требуемый модуль упругости дорожной одежды составляет 130 мПа.

В результате расчета принята следующая конструкция дорожной одежды:

- Верхний слой покрытия из мелкозернистого плотного асфальтобетона тип Б марки II на битуме 70/100, СТ РК 1225-2019 7см.;
- Верхний слой основания - щебеночно-песчаная смесь фракции 0-80мм С4, СТ РК 973-2015, м. 16см.;
- Нижний слой основания - щебеночно-песчаная смесь фракции 0-80мм С4, СТ РК 973-2015, м. 26см.:

Грунт земляного полотна – в основном суглинок легкий пылеватый и строительный мусор.

На съездах во дворы, разворотных площадках, пересечениях и примыканиях конструкция дорожной одежды принята по типу основной проезжей части.

Обустройство и обстановка дороги

Проект обустройства и обстановки выполнен на основании технических условий №5/5-15051 от 04.11.2019г. выданных МВД РК Департамент полиции г. Алматы, а также технического задания на разработку всего рабочего проекта.

В состав проекта обустройства и обстановки входят: установка дорожных знаков, устройство дорожной разметки, ограждений.

Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2017 «Технические средства организации дорожного движения». Дорожные знаки выполнены со светоотражающей пленкой типа 3А.

Устанавливаемые дорожные знаки плоскометаллические, второго типоразмера с нанесением световозвращающей пленки согласно СТ РК 1125-2002. Проектом предусматривается устройство дорожных знаков на металлических стойках типа СКМ, монтируемых на железобетонных фундаментах типа Ф-1.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:
- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:
- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 8 месяцев. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 20 человек. Начало строительства запланировано на май месяц 2024 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 2023.2Д) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2023года.

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений,выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022 ;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022 ;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2023 года СЦЗТ РК 8.04-13-2022.
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и3);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2022) (17 сборников);
- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022) (20 сборников);
- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов с приложением прайс- листов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с

принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 61, 66, 67, 67-1 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ (ремонтно-строительных работ), связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки. (Приложение Д к общим положениям по применению элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения ЭСН РК 8.04-01-2015г.) ;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023года. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2022года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2022г). Переход к стоимости строительства на 2023 годы выполнен с учетом : норм задела объема инвестиций по годам строительства, индексов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2022 введенными в действие приказом №138-НК от 04.07.2022года с изменениями приказ № 173–НК от 07.09.2022года : коэффициент для перехода в цены 2023года к=1,079.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «АктобеЭкспертГруп» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Откорректирована стоимость экспертизы.
2. Сметная документация откорректирована в соответствии с отредактированным календарным планом строительства.
3. Объемы и расценки приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.
4. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

Рабочий проект **«**Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1**»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина (протяженность)	км	6,7	6,7
2	Площадь асфальтобетонного покрытия	м2	40224,12	40224,12
3	Категория улицы	-	Транспортно-пешеходные	Транспортно-пешеходные
4	Ширина полосы движения	м	3	3
5	Ширина укрепленной части обочин	м	0,5	0,5
6	Ширина земляного полотна	м	7	7
7	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
8	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
9	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен - 2022--2024 года,в том числе	млн. тенге	258,279	465,060
	СМР		220,674	373,691
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		37,604	91,369
	Из них по годам:			
	2022г-ПИР			7,674
	2024-г 2 квар-20%			91,062
10	2024 г 3квар -70%			319,803
11	2024 г 4 квар-10%			46,521
12	2024 г		258,279	465,060

12	Продолжительность работ	мес	8	8

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция автомобильных дорог села Бала би, с/о Талаптан Шиелийского района лот – 1» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Строительная длина – 6,7 км;
Площадь асфальтобетонного покрытия – 40224,12 м;
Ширина полосы движения – 3 м;
Ширина укрепленной части обочин – 0,5 м;
Ширина земляного полотна – 7 м.
В текущих и прогнозных ценах 2022 -2024 годов – 465,060 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 373,691 млн.тенге;
- Прочие затраты – 91,369 млн.тенге;
Продолжительность работ – 8 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение «Аппарат акима Талаптанского аульного округа» в соответствии с условиями договора №АЭГ-0014-03 от 07.03.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Шиелі ауданы Талаптан а / о, Бала би ауылының автомобиль жолдарын қайта жаңарту лот-1» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

жалпы ұзындығы - 6,7 км;
қозғалыс жолақтарының саны - 3 м;
жер төсемінің ені - 0,5 м;
жолдың ені - 7 м.
2022-2024 жылдардағы ағымды және болжамды
бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 465,060 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 373,691 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 91,369 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 8 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 07.03.2024 жылғы №АЭГ-0014-03 шартының талаптарына сәйкес "Талаптан ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Автодороги	Таттибаев Жанибек Каржауович	KZ76VJE00029772, KZ22VJE00029774	Соответствует
2	Сметная документация	Оспанова Макпал Асылбековна	KZ00VJE00068776	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Мыңжасаров Саясат Аймырзаұлы	нет	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Таттибаев Ж.К. (Эксперт)

Оспанова М.А. (Эксперт)