«Алматы облысы, Райымбек ауданы, Қарасаз ауылында көшелерді сыртқы жарықтандыру құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

09.09.2024 ж. № АЭГ-0054/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Райымбек ауданының «Қарасаз ауылдық оқуғі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Игілік Стройпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Райымбек ауданы, Қарасаз ауылында көшелерді сыртқы жарықтандыру құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» берді.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АЭГ-0054/24 от 09.09.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учеждение «Аппарат акима Карасазского сельского округа» Райымбекского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Алматы облысы, Райымбек ауданы, Қарасаз ауылында көшелерді сыртқы жарықтандыру құрылысы»,
«Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области»;

Дополнительные сведения: АЭГ-0056-03, 07.08.2024, заявления 29.07.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учеждение «Аппарат акима Карасазского сельского округа» Райымбекского района;

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Игілік Стройпроект", государственная лицензия №17015639 от 07.10.2022 года, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: АЭГ-03/00113 от 29.07.2024 г;

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 25.07.2024 года;

Архитектурно-планировочное задание №KZ03VUA01212137 от 27.08.2024 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Райымбекского района»;

Решение ГУ «Аппарат Акима Карасазского сельского округа» Райымбекского района Алматинской области №03 от 21.02.2024 о предоставлении на право постоянного пользование земельных участков;

Акт на право постоянного землепользования №2024-1617907 от 19.04.2024 года на земельный участок площадью 0,7500 га. Кадастровый номер: 03-050-010-688;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области», выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» (государственная лицензия №17015639 от 07.10.2022 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области», выполненный выполненный ТОО «Бікен» (государственная лицензия №19005171 от 01.03.2019 года);

Технические условия на электроосвещение №32.2-2134 от 18.03.2024 года, выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы»;

5.2. Согласования

Письмо Государственное учеждение "Аппарат акима Карасазского сельского округа" Райымбекского района за исх. №264-1901/116 от 25.07.2024 года о согласовании принятых проектных решений.

Письмо Государственное учеждение "Аппарат акима Карасазского сельского округа" Райымбекского района за исх. №264-1901/116 от 25.07.2024 года о финансирования государственного бюджета.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи «Наружные электроосвещения»;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация;

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Проектируемый объект находится в селе Карасаз. Райымбекского района. Алматинской области, электроснабжение сети уличного освещения ул. М.Макатаев, ул. А. Доненбаев, ул. Г. Муратбаев, ул О. Жандосов, ул. С. Сейфулин, ул. Амангельди. в Карасаз. Райымбекского района.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - III В (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 0,8 кПа (80 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,25 кПа (25 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 33,0°С;

степень загрязнения атмосферы – IV

В результате выполненных расчетов глубина промерзания в рассматриваемом районе для суглинков составила – 103см, крупнообломочных грунтов – 152см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенной от снега поверхности – 175см.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В результате анализа частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов, в пределах изученной толщи грунтов до глубины 3,0м (сверху вниз) выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ), описание которых приводится ниже:

(ИГЭ–1) Насыпной грунт. Мощность 0,3м.

Примечание: допускаемое расчетное сопротивление на грунт приведено в соответствии со СП 5.01-102-2013.

Грунт при насыщении водой не проявляет просадочных свойств.

(ИГЭ–2) Суглинки четвертичные твердой консистенции, легкие, песчанистые, с включением гравия до 10%. Мощность 0,7-2,2м.

Примечание: расчетные значения характеристик грунта по первому предельному состоянию (р I, γI, CI, φI) – по несущей способности, по второму предельному состоянию (р II, γII, CII, φII) – по деформациям; допускаемое расчетное сопротивление на грунт приведено в соответствии со СП 5.01-102-2013.

Суглинки из-за малой мощности не проявляют просадочные свойства.

(ИГЭ–3) Галечниковый грунт с супесчано-песчаным заполнителем с включением валунов до 15-30% . Консистенция от маловлажной до водонасыщенной. Мощность 1,0-2,7м.

Примечание: расчетные значения характеристик грунта по первому предельному состоянию (р I, γI, CI, φI) – по несущей способности, по второму предельному состоянию (р II, γII, CII, φII) – по деформациям; допускаемое расчетное сопротивление на грунт приведено в соответствии со СП 5.01-102-2013.

Грунт характеризуется следующим гранулометрическим составом:

- песчаная фракция – 21,4%,
- гравелистая фракция – 21,1%,
- галька (с валунами) – 57,5%.

Угол откоса при естественной влажности – 350, при водонасыщении – 300.

Химическое свойство грунтов

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали определялась в лабораторных условиях и на описываемом участке низкая (72,3-105,0Ом*м), (приложение №3).

Грунты незасоленные, суммарное содержание легкорастворимых солей 0,08-0,23% (ГОСТ РК 25100-2011).

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов W4 на портландцементе – неагрессивная; для бетонов W6 и W8 – неагрессивная; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов – неагрессивная. По содержанию хлоридов для всех марок бетонов – неагрессивная.

Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 8 баллов (ОСЗ-2475). Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II. Уточненное значение сейсмичности площадки 8 баллов. Значение расчетного ускорения ag (в долях g) – 0,31. Значение расчетного вертикального пикового ускорения agv (в долях g) – 0,248.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – новое строительство.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №264-1901/116 от 25.07.2024 года планируемый срок начала строительства – октябрь месяц 2024 года.

6.2.1. Наружные сети освещения.

Проектом предусматривается: - установка металлических опор высотой 10м.

Электроснабжение сети уличного освещения ул. М.Макатаев, ул. А. Доненбаев, ул. Г. Муратбаев, ул О. Жандосов, ул. С. Сейфулин, ул. Амангельди. в Карасаз. Райымбекского района. Алматинской области, предусматривается от РУ-0,4кВ проектируемого ТП-10/0,4кВ.

Общая протяженность сети освещения – 7,542км в том числе: ВЛ-0,4 кВ – 7,542 км.

Категория надежности электроснабжения - III.

Общая потребная мощность электроосвещения – 13,5кВт.

Основные технические показатели уличного освещения

Название улицы	Протяженность, км		Кол-во опор ул. освещения, шт.	Потреб. мощность, кВт	Электро-снабжение от существующих ТП-10/0,4кВ
	ВЛ-0.4кВ	КЛ-0.4кВ			
1. ул.М. Макатаев	1225	-	36	3,6	
2. ул.О.Жандосов	368,2	-	11	1,1	
3. ул.С.Сейфуллин	431	-	13	1,3	
4. ул. Г.Муратбаев	805	-	22	2,2	
5. ул. А.Доненбаев	1168,3	-	35	3,5	
6. ул. Амангельди	612,8	-	18	1,8	
7. ул. Ауезов	445	-	14	1,4	
8. ул. Жансугиров	740	-	23	2,3	
9. ул. Таттимбет	755	-	25	2,5	
10. ул. Талдыбаев	941,7	-	29	2,9	

Уличное освещение ул. М.Макатаев, ул. А. Доненбаев, ул. Г. Муратбаев, ул О. Жандосов, ул. С. Сейфулин, ул. Амангельди. в Карасаз. Райымбекского района. Алматинской области, предусматривается с установкой светильников типа GEVERA-100 на металлических граненых опорах с покрытием холодного оцинкования, заводского изготовления.

Высота подвеса светильников от земли – не более 10,0 м.

Питание и управление светильников наружного освещения предусмотрено от шкафов "И-710", устанавливаемого в РУ-0,4кВ существующих ТП-10/0,4кВ №330,170,521.

Шкаф управления освещением "И-710" предназначен для управления наружным вечерним и ночным освещением в трех режимах:

• местное управление;

• автоматическое управление;

• принудительное включение и отключение автоматического управления с диспетчерского пульта.

Учет электроэнергии сети уличного освещения предусмотрено счетчиком электронного типа устанавливаемого на вводе РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ.

Питающая сеть выполнено кабелем марки АВБбШв расчетного сечения, прокладываемая в траншее. Распределительная сеть наружного освещения выполняется кабелем марки СИП4 расчетного сечения прокладываемая воздушно.

План трассы. Район строительства линии электроосвещения ВЛ-0,4кВ 4 улиц расположены в центральной части село. Подключение сети электроосвещения предусмотрено от РУ-0,4кВ проектируемого ТП-10/0,4кВ. Проектируемая линия проходит по территории, частными жилыми домами. Имеются, кабельные сети КЛ-10/0,4кВ и связи, водопровода, дорога и проезды с асфальтобетонным покрытием. Проектирование линии освещения и установка опор выполнены в соответствии с требованиями правил установок электроустановок (ПУЭ РК).

Защита от перенапряжений, заземление. На металлических опорах 0,38 кВ должны быть выполнены заземляющие устройства, предназначенные для защиты от грозовых перенапряжений. Расстояние между ними – не более 100 м, а наибольшее расстояние от заземляющего устройства конечной опоры до соседнего защитного заземления – не более 50 м. На концах КЛ 0,4 кВ (или ответвлений) длиной более 200 м, а также на вводах от КЛ к электроустановкам, которые подлежат занулению, выполняются повторные заземления нулевого рабочего провода. Общее сопротивление растеканию

электрического тока заземлителей каждой осветительные опор в любое время года должно быть не более 10 Ом.

Заземление электрооборудования. В качестве защитных мероприятий предусматривается заземление металлических нормально нетоковедущих частей электроустановок устанавливаемых в РУ-0.4 кВ, путём соединения к существующему контуру заземления.

Конструктивные решения. Опоры наружного освещения приняты со стойкой марки СТ-10, заводаизготовителя АО «Карагандинский завод электротехнического оборудования». Форма опоры освещения шестигранная коническая. Покрытие опор выполнено методом холодного оцинкования (цинковая краска – «Цинол» + декоративный слой «Алпол»). Цвет покраски матово-серебристый. Установка стоек производится в следующей последовательности: вручную раскапывается котлован, затем утрамбовывается днище котлована, на утрамбованный грунт устанавливается арматурный каркас, далее стойка центрируется и фиксируется, в отверстие для ввода и вывода кабеля вставляются деревянные клинья на всю ширину котлована, после этого котлован заполняется товарным бетоном марки «КЛ. В.7.5».

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:

- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов

строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 5 месяцев. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 8 человека. Начало строительства запланировано на октябрь месяц 2024 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет

бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (версия 2023.2Д) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2023года.

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений,выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022 ;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022 ;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2023 года СЦЗТ РК 8.04-13-2022.
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и3);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2022) (17 сборников);
- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022) (20 сборников);
- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов с приложением прайс- листов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 61, 66, 67, 67-1 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);
- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;
- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ (ремонтно-строительных работ), связанные с климатическими условиями температурной

зоны стройки. (Приложение Д к общим положениям по применению элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения ЭСН РК 8.04-01-2015г.) ;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023года. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2022года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2022г). Переход к стоимости строительства на 2023 годы выполнен с учетом : норм задела объема инвестиций по годам строительства, индексов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2022 введенными в действие приказом №138-НК от 04.07.2022года с изменениями приказ № 173–НК от 07.09.2022года : коэффициент для перехода в цены 2024года к=1,075.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «АктобеЭкспертГруп» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Откорректирована стоимость экспертизы.
2. Сметная документация откорректирована в соответствии с отредактированным календарным планом строительства.
3. Объемы и расценки приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.
4. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

Рабочий проект **«**Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области**»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Наружные сети электроосвещения	м	7542	7542
2	Площадь застройки	га	21	21
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен -2023-2024-2025 года, в том числе	млн. тенге	127,356	126,975
	СМР		108,792	103,667
	Оборудование		4,827	4,813
4	Прочие затраты		18,539	18,493
5	Из них по годам:			
6	2023 г-ПИР		-	0,861
7	2025-г 2 квар-30%		-	77,963
8	2024 г 3 квар -50%		-	34,054
9	Продолжительность работ	мес	5	5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружное освещение улиц в селе Карасаз, Райымбекского района, Алматинской области» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Наружные сети – 7542 м;
Площадь застройки – 21 га;
В текущих и прогнозных ценах 2023-2024-2025 года – 126,975 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 103,667 млн.тенге;
- Прочие затраты – 18,493 млн.тенге;
Продолжительность работ – 5 месяцев;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учеждение "Аппарат акима Карасазского сельского округа" Райымбекского района в соответствии с условиями договора №АЭГ-0056-03 от 07.08.2024 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Алматы облысы, Райымбек ауданы, Қарасаз ауылында көшелерді сыртқы жарықтандыру құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Сыртқы желілер – 7542 м;
Құрылыс ауданы – 21 га;
2023-2024-2025 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 126,975 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 103,667 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 18,493 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 5 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 07.08.2024 жылғы №АЭГ-0056-03 шартының талаптарына сәйкес Райымбек ауданының «Қарасаз ауылдық окугі әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Мыңжасаров Саясат Аймырзаұлы	нет	нет	Соответствует
2	Электроосвещение	Сулейменов Султанбек Серикович	Инженерные сети	KZ05VJE00035221	Соответствует
3	Сметная документация	Оспанова Макпал Асылбековна	Сметная часть	KZ00VJE00068776	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Мыңжасаров С.А. (Директор)

Оспанова М.А. (Эксперт)

Сулейменов С.С. (Эксперт)

Документ Id	0df2b9c4-8b22-4616-bdc4-721405dab256
Номер и дата документа	АЭГ-0054/24 от 09.09.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** МЫҢЖАСАРОВ САЯСАТ АЙМЫРЗАҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2024.09.09 12:27:00 59A79D9974497820658DA2DE9E124208E1D4E382 ОСПАНОВА МАКПАЛ АСЫЛБЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2024.09.09 12:31:38 678791133EF57E4692B6375BC00855F88B74CE56 СУЛЕЙМЕНОВ СУЛТАНБЕК СЕРИКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2024.09.09 12:34:10 4AE51266A828F6902AC99CD8EC3D47E7027937FC **Подписано:** МЫҢЖАСАРОВ САЯСАТ АЙМЫРЗАҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "АктобеЭкспертГруп" 2024.09.09 12:44:18 59A79D9974497820658DA2DE9E124208E1D4E382

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.