«Жаңаөзен қаласы, Мерей шағын ауданы автокөлік жолының құрылысын салу» №1
Жұмыс жобасы бойынша
16.07.2024 ж. № 15-0200/24
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жаңаөзен қалалық жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Проектный Центр» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0200/24 от 16.07.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Мерей города Жанаозен» №1

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный Центр»

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Мерей города Жанаозен» №1.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04.05.2024 г. № 130940025291/240026/00 (26)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный Центр», лицензия от 15.01.2019 г. №19000551 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 04 января 2023 года;

договор о государственных закупках работ, не связанных со строительством от 12 июля 2023 года №52 между заказчиком ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и исполнителем ТОО «Проектный Центр»;

решение Акима села Рахат о предоставлении ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» на постоянное пользование земельных участков от 07 августа 2020 года №71;

решение Акима села Рахат о предоставлении ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» на постоянное пользование земельных участков от 14 декабря 2021 года №235;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» от 01 марта 2024 года № KZ86VUA01087065;

конструкция дорожной одежды, согласованная ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» и ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 14 ноября 2023 года;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям арх. №11, выполненный ТОО «Проектный Центр» в 2023 году (государственная лицензия от 15 января 2019 года МНС №0000421 с приложением к государственной лицензии на 2 страницах от 15 января 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области». Акимат Мангистаской области);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям арх.№2595, выполненный ИП «Амирус» в 2023 году (государственная лицензия от 02 апреля 2004 года ГСЛ-Ф №002341 с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 15 января 2013 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

сводная ведомость объемов работ от 20 июня 2024 года, ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

письмо от 04 июня 2024 года №05-11/1105 об отсутствии на проектируемом участке ценных земель, памятников архитектуры, выданный ГУ «Управление культуры архивов и документации Мангистауской области»;

письмо от 29 мая 2024 года №01-21-266 об отсутствии необходимости разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, выданный ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

письмо от 29 марта 2023 года №055 об отсутствии прайс-листов и принятии перечня материалов в сметной базе АВС, выданный ТОО «Проектный Центр»;

ведомость доставки дорожно-строительных материалов, утвержденное ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 28 декабря 2023 года;

письмо от 17 июня 2024 года №01-21-307 о начале строительства объекта, выданное ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

письмо от 27 марта 2024 года №01-21-141 о направлении рабочего проекта, об источнике финансирования объекта, выданное ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

Технические условия:

АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 26 марта 2024 года №3924-05/48 на пересечение автодороги с существующими линиями газопровода;

ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 28 мая 2024 года №01-21-265 на пересечение улиц;

ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 13 декабря 2023 года №01-21-694 на примыкание улиц.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

УАП ДП города Жанаозен - согласование чертежей плана обустройства дороги от 17 июня 202 года;

ГКП «Озенинвест» и ГКП «Озенэнергосервис» - согласование инженерных сетей от 20 июня 2024 года;

ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» – согласование откорректированного рабочего проекта по замечаниям экспертов от 20 июня 2024 года №01-21-312;

ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» - согласование чертежей поперечных профилей с существующими и проектными отметками от 14 ноября 2023 года;

ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» - согласование чертежей типовых поперечных профилей земляного полотна от 14 ноября 2023 года;

ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» и ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» - согласование ситуационного плана от 14 ноября 2023 года;

ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» и ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и

автомобильных дорог» - согласование чертежей конструкции дорожной одежды от 14 ноября 2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Жанаозен, мкр Мерей
Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Курмашева Г.М.	KZ35VJE00023138	Соответствует
3	Проект организации строительства	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Узакова К.А.	KZ14VJE00082395	Соответствует
5	Сметный раздел	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина улиц	км	5,904	5,904
2	Категория дороги	-	Улицы и дороги местного значения: УДМ улицы в жилой застройке	
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
5	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
6	Тип дорожной одежды	-	облегченный	
7	Вид покрытия	-	усовершенствованный	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах и прогнозных ценах 2024-2025 годов в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	960,064 810,826 149,238	965,260 809,137 156,123
9	По годам строительства: В ценах 2024 года, *в т.ч. по разделу II ССРС без НДС* В ценах 2025 года, *в т.ч. по разделу II ССРС без НДС*	млн. тенге	288,968 *234,241* 671,096 *579,715*	193,380 *142,488* 771,880 *666,775*
10	Продолжительность строительства	мес.	10,0	9,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Мерей города Жанаозен» №1 соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жаңаөзен қаласы, Мерей шағын ауданы автокөлік жолының құрылысын салу» №1 Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев К.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Нудин Н.М.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Камыспаева А.Т.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мустажапова З.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Узакова К.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Курмашева Г.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону