«Жаңаөзен қаласының Мерей шағын ауданына автомобиль жолдарын құрылысы №3»
жұмыс жобасы бойынша
12.08.2024 ж. № 15-0233/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Жаңаөзен қалалық жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Deluxe Design" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0233/24 от 12.08.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Мерей города Жанаозен №3»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Deluxe Design"

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Мерей города Жанаозен №3».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 03.06.2024 г. № 130940025291/240039/00 (38)

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Deluxe Design", лицензия от 07.02.2019 г. №19002769 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 04 января 2023 года;
дополнение к заданию на проектирование ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 04 января 2023 года;
архитектурно-планировочное задание (улица №71), утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» от 13 марта 2024 года №KZ29VUA01093911;
архитектурно-планировочное задание (улица №61), утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» от 01 марта 2024 года №KZ71VUA01087044;
архитектурно-планировочное задание (улица №65), утвержденное руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства» от 01 марта 2024 года №KZ11VUA01087057;
решение ГУ «Аким села Рахат» от 14 декабря 2021 года №235 о предоставлении ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» на постоянное землепользование земельных участков с кадастровыми номерами: 13-201-018-9902 площадью 1,5687 га; 13-201-018-9907 площадью 1,6992 га; 13-201-018-9910 площадью 1,7979 га;
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Литвиненко А.С.» в 2024 году, государственная лицензия от 02 апреля 2004 года ГСЛ-Ф №002341, выданная ГУ «Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»;
отчет об инженерно-геодезических изысканиях и топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненные ТОО «Deluxe Design» в феврале 2024 году, государственная лицензия от 9 декабря 2008 года МНС №0000543, выданная ГУ «Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»;
перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 05 мая 2024 года;
письмо ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 11 января 2024 года №01-21-13 об отсутствии угрозы для

безопасности полетов воздушных судов при строительстве автомобильных дорог в микрорайоне Мерей города Жанаозен №1.

письмо ГУ «Управление культуры, архивов и документации Мангистауской области» от 04 июня 2024 года №05-11/1105 об отсутствии на участке строительства объектов историко-культурного наследия;

письмо ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 19 апреля 2024 года №01-21-182 о запланированном начале строительства объекта в сентябре месяце 2024 года.

Технические условия:

ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 13 декабря 2023 года №01-21-694 на пересечение и примыкание с существующими автодорогами.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Жанаозенский городской отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог» - письмо о согласовании рабочего проекта от 19 апреля 2024 года №01-21-182.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Мангистауская область, Жанаозен, микрорайон Мерей

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Стахарная М.А.		Соответствует
2	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
3	Проект организации строительства	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
4	Общая часть	Аманбек А.Н.	KZ40VJE00086001	Соответствует
5	Конструкции железобетонные	Аманбек А.Н.	KZ40VJE00086001	Соответствует
6	Инженерная подготовка территорий	Аманбек А.Н.	KZ40VJE00086001	Соответствует
7	Сметный раздел	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	7,399	7,399
2	Категории дороги		Ул и дороги местн значения: УДМ улицы в жил/застр	
3	Количество полос движения	шт	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
5	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
6	Тип дорожной одежды		облегченный	
7	Вид покрытия		усовершенствованный	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов, в том числе: СМР прочие	млн. тенге	1536,265 1272,437 263,828	1509,026 1303,485 205,541
9	Из них: 2024 год – ПИР и экспертиза 2025 год – СМР	млн. тенге		1003,298 505,728
10	Продолжительность строительства	мес.	9	9

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Мерей города Жанаозен №3» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жаңаөзен қаласының Мерей шағын ауданына автомобиль жолдарын құрылысы №3» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев К.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Стахарная М.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мороз Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

И.о. начальника производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Тауканова У.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Аманбек А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону