Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 25» апреля 2023г

Заказчик **ТОО «Сары Казна», БИН 060240015312, 8(71036)4-64-65 почтовый индекс100300,Карагандинскаяобласть, г. Балхаш, ул. Ж. Абугалиева4**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации –для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **24 апреля 2023г ТОО «Балқаш жібек жолы»Тусупбеков Марат Интзарбекович,Карагандинская область, г.Балхаш, ул.Амангельды 29, БИН 030340004078, 8(71036)5-81-01**

Дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **24 апреля 2023г ТОО «Балхаш – Инжиниринг» Муханов Рымжан Мурзалиевич, №KZ03VJE00030310, №KZ73VJE00030311,№KZ46VJE00030312 от 11.09.2017г, БИН 170940025932, тел 87023781185**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту(прилагается) **24 апреля 2023г, ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» Дудин Антон Михайлович ,ГИП, приказ № 26 от 07.10.2022г, БИН 080440023017, тел 87711803481**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция объектов производственной площадки ТОО «Сары Казна» Административно –бытовое здание; Котельный цех. Уровень ответственности здания – нормальный. Класс ответственности II**

Наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта.

по адресу **Карагандинская область, г Балхаш производственная площадка ТОО «Сары Казна»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе электронного модуля исполнительной технической документации 24 апреля 2023г, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **18.04.2018 года №б/н Акимат г.Балхаш**

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

Акимат г.Балхаш от 05.04.2018года №15/02

наименование органа вынесшего решение

2) талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» Акимат Карагандинской области KZ28REA00316391 25.01.2023 (12:09)**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проект (проектно-сметной документации) **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» 266-28, 266-12.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ТОО «Сары Казна» от 15.04.2020г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **февраль 2023г**

месяц, год

окончание работ **апрель 2023г**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства месяц: **3,0 месяцев**

фактически, месяц: **2,0 месяца**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико–экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерениях соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Административно – бытовое здание. (размеры в осях)	м	24,384×29,26 (в осях)		24,384×29,26 (в осях)	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормами освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактически
Общая площадь	Метр в квадрате ($м^2$)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе ($м^3$)		
В том числе подземной части	($м^3$)		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	($м^2$)		

показатели	По проекту			фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, ($м^2$)		Число квартир	Площадь квартир, ($м^2$)	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных И более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Реконструкция объектов производственной площадки ТОО «Сары Казна» Объект: «Административно –бытовое здание »** Здание АБК двухэтажное из блочных контейнеров по ГОСТ 31314.3-2006 **с размерами в осях 24,384×29,26**. Высота здания 8.17м. Административно-бытовое здание разделено на три функциональных зоны. Первая функциональная зона - бытовые помещения в составе: гардеробные для переодевания сотрудников (рабочих); душевые. Вторая функциональная зона – административные помещения для руководителей отделов и служб инженерно – технического персонала. Третья функциональная зона – столовая для сотрудников. Вода - привозная. Здание – блочное, из контейнеров, имеющее общее пространство, сообщается между собой площадками и эвакуационными лестницами и закрыта общей крышей. Фундамент под контейнеры – ленточный. Кровля крыши – металлический каркас. Окна – индивидуальные металлопластиковые двухкамерные. Внутренние перегородки – ПВХ панель, каркас из деревянного бруса 50*50мм с шагом 500мм, утеплением. Полы – линолеум поливинилхлоридный по лагам из деревянного бруса 50*50мм с шагом 500мм, утеплением. Потолок - ПВХ панель, каркас из деревянного бруса 50*50мм с шагом 500мм, утеплением. Стены - ПВХ панель, каркас из деревянного бруса 50*50мм с шагом 500мм, утеплением. Утеплитель контейнеров – мин.плита ПТЭ-75 толщиной 50мм. Источник теплоснабжения – существующая котельная на площадке ТОО «Сары Казна»Наружная отделка – из оцинкованного профлиста С21-1000-0.7мм по ГОСТ 24045-2010. Отмостка – бетонная, шириной 1000мм. **Площадь застройки - 749,1м². Общая площадь – 926,79м². Строительный объем здания 6120,15м³.** **Реконструкция объектов производственной площадки ТОО «Сары Казна» Объект: «Котельный цех»** Металлические конструкции эвакуационного выхода с лестницей. Площадка для обслуживания тельфера. Перегородка в комнате топливоподачи – из оцинкованного профлиста НС44-1000-0.7 по металлическим прогонам из проф трубы гн 120×80×5.0 по ГОСТ 30245-2012. Дверные блоки – металлические

по ГОСТ 31173-2003. **Площадь застройки - 1046,50м². Общая площадь – 1264,86м².**
Строительный объем здания 8760,52м³

Краткие технические характеристики по особенностям его размещениям, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего _____тысяч тенге

в том числе строительно-монтажных работ_____тысяч тенге

инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге

В том числе:

Стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкция объектов производственной площадки ТОО «Сары Казна» Административно –бытовое здание; Котельный цех принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Семенченко Павел Тимофеевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

1) Аттестованный эксперт **МухановРымжанМурзалиевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.

2) Аккредитованная организация _____

Наименование организации имеющей в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись дата

М.П.

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» Дудин Антон Михайлович ГИП**

(наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись дата

М.П.

2) организация _____

наименование организации имеющей в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись дата

М.П.

3) аттестованный (ые) эксперт(ы)

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)**Тусупбеков Марат Интзарбекович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Количество этажей	Общие сведения						
		Количество кв-р	Кол-во помещений, комнат	Площадь застройки ($М^2$)	Объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	Жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
АБК (административно-бытовое здание)	1	-	-	749,1	6120,15	926,79	-	-
Котельный цех	-	-	-	1046,50	8760,52	1264,86	-	-

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Бетон В15	Стены - ПВХ панель, каркас из деревянного бруса 50*50мм с шагом 500мм, утеплением. Утеплитель контейнеров – мин.плита ПТЭ-75 толщиной50 мм	металлический каркас профлист	Угольная котельная	да	привозная	бойлер	нет	нет

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Кол-во жилых квартир				
2	Кол-во жилых комнат				
3	Общая площадь (м2)				
4	Жилая площадь (м2)				

Продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
В мансардах	В подвалах	В цокольных этажах	В бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	торговая	Промышленно производственных зданий и сооружений	складская	Бытового обслуживания	гаражи	Организаций и учреждений управленрия, научных,банковских, общественных и т.п
1	2	3	4	5	6	7	8
основная							
вспомогательная							

Продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждения образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусство	Сооружений инженерных сетей	Прочие	всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1) поэтажные планы
2) экспликация к поэтажным планам **(Экспликация помещений 1-2 этажа по АБК)**

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	Под	Под прочими		Прочие	грунт

		основными строениями	постройками и сооружениями	Асфальтовое покрытие	замощения	
1	2	3	4	5	6	7

Продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
всего	Спортивные	детские	хозяйственные	всего	В том числе				
					Газон с деревьями	Плодовый сад	Газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта (**Административно –бытовое здание**)

этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				общая	полезная	жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	101		Раздевальная на 35 мест для домашней одежды	26,78			
1	102		Раздевальная на 35 мест для рабочей одежды	26,78			
1	103		Душевая для рабочих	18,52			
1	104		Сушилка обуви	4,02			
1	105		Кладовая для хранения и ремонта рабочей одежды	9,61			
1	106		водомерный и тепловой узел	9,37			
1	107		тамбур	3,11			
1	108		с/у для рабочих	8,04			
1	109		Кабинет	9,02			
1	110		кабинет	11,92			
1	111		тамбур	2,40			
1	112		кабинет	22,88			
1	113		тамбур	3,68			
1	114		процедурная	8,69			
1	115		мед.пункт	14,64			
1	116		с/у	1,71			
1	117		гардероб	1,03			
1	118		тамбур	4,01			
1	119		кабинет	12,64			
1	122		с/у	2,67			
1	123		кабинет	9,61			

1	124		тамбур	2,90			
1	125		теплый склад	7,57			
1	126		электрощитовая	3,13			
1	127		тамбур	2,66			
1	128		Площадка для временного хранения	446,02			
1	129		тамбур	2,67			
1	130		раздевальня	5,41			
1	131		с/у	1,29			
2	201		кухня-раздаточная	26,91			
2	202		обеденный зал	80,32			
2	203		с/у	2,21			
2	204		с/у	4,02			
2	205		кабинет	17,02			
2	206		тамбур	2,69			
2	207		класс по ТБ	26,78			
2	208		кабинет	23,90			
2	209		тамбур	2,87			
2	210		кабинет	10,83			
2	211		тамбур	3,69			
2	212		кабинет	11,82			
2	213		кабинет	7,96			
2	214		кабинет	15,37			
2	215		с/у	1,71			
2	216		с/у	2,66			
2	217		гардероб	1,03			

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	складская	Учреждений образований	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных ,банковских, общественных и т.п
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	гаражей	прочие

18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д)
1	2		3
1	фундамент		Бетон кл В15
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Стены наружные –контейнер ПТЭ-75 толщиной50мм
	2) перегородки		ПВХ панель
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	
4	крыша		металлический каркас профлист
5	Полы	1-2го этажа (тип пола1) №помещения 101,102,104,107,109,127,111, 110,112,113,114,115,118,119, 129,122,123,124,125,201,202, 206,205,209,210,211,212,207, 213,215,217,214,208.	1. линолеум ПВХ кл2,3 по ГОСТ 7251-77,-3,6мм 2. прослойка из клеющей мастики, -1,4мм. 3. плита OSB -18мм 4. утеплитель минплита ПТЭ-75 по ГОСТ 9573-96 -50мм 5. лага из деревянного бруса 50*50мм с шагом 500мм 6. пароизоляция –пленка ПВХ 7. покрытие контейнера
		(тип пола 2) №помещения 103,105,108,116,117,130,131,203, 204, 216.	1. линолеум ПВХ кл2,3 по ГОСТ 7251-77,-3,6мм 2. прослойка из клеющей мастики, -1,4мм. 3. плита влагостойкий OSB -18мм 4. утеплитель минплита ПТЭ-75 по ГОСТ 9573-96 -50мм 5. лага из деревянного бруса 50*50мм с шагом 500мм 6. пароизоляция –пленка ПВХ 7. покрытие контейнера
		№помещения (тип пола 3) 106,126.	1. напольная керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001, 10мм 2. прослойка заполнения швов из цементно-песчаного раствора М100 по ГОСТ 28013-98 -10мм. 3. стяжка из цементно-песчаного раствора М100 по ГОСТ 28013-98 40мм 4. покрытие контейнера
		№помещения (тип пола 4) 128	1. наливной пол 10мм 2. бетон В25 на портландцементе по ГОСТ 26633-2015 армир.сеткой 8 А400-200/12 А400 по ГОСТ 34028-2016 140мм
		последующих этажей	

6	проемы	окна		ОК-1 оконный блок ОП В2 1310*1510 4М1-12-4м1-12-4М1 ОК-2 оконный блок ОП В2 600*1000 4М1-12-4м1-12-4М1 В-1 Витраж В-1 В-2 витраж В-2
		двери		Д-1 ДСН ПВн М2 2000-900 Д-2 ДСВ ЛВн М2 2000-900 Д-3 ДГ 21-9 Д-4 ДГ 21-9л Д-5 ДПВ О Пр 2100-970 Д-6 ДПВ Б Пр 2100-770 Д-7 ДПВ Г Б Л 2100-770 Д-8 ДПВ О Б Пр 2100-670 Д-9 ДПВ Г Б Л 2100-670
7	Отделочные работы	внутренние (потолок, стены, перегородки)		Помещение № 101…125,127,129…131,201…217 Панель ПВХ, утеплитель мин плита ПТЭ-75 по ГОСТ 9573-96, лаги из дерев бруса 50*50 с шагом 500мм, пароизоляция – пленка ПВХ, покрытие контейнера. Помещение №106,126. Профлист С11-1000-0,7, утеплитель мин плита ПТЭ-75 по ГОСТ 9573-96, лаги из дерев бруса 50*50 с шагом 500мм, пароизоляция – пленка ПВХ, покрытие контейнера.
		наружные		Стены наружные –контейнер ПТЭ-75 толщиной50мм
8	Горячее водоснабжение			Электрический бойлер
9	Водопровод			Вода привозная
10	Канализация			----------
11	электроосвещение			ТОО «Орда энерго сбыт»
12	отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	от индивидуальной отопительной установки на твердом топливе
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

показатели	наименование служебных построек								
Площадь (м2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объём (м3)	материал
	длина	ширина	площадь	Высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	Дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

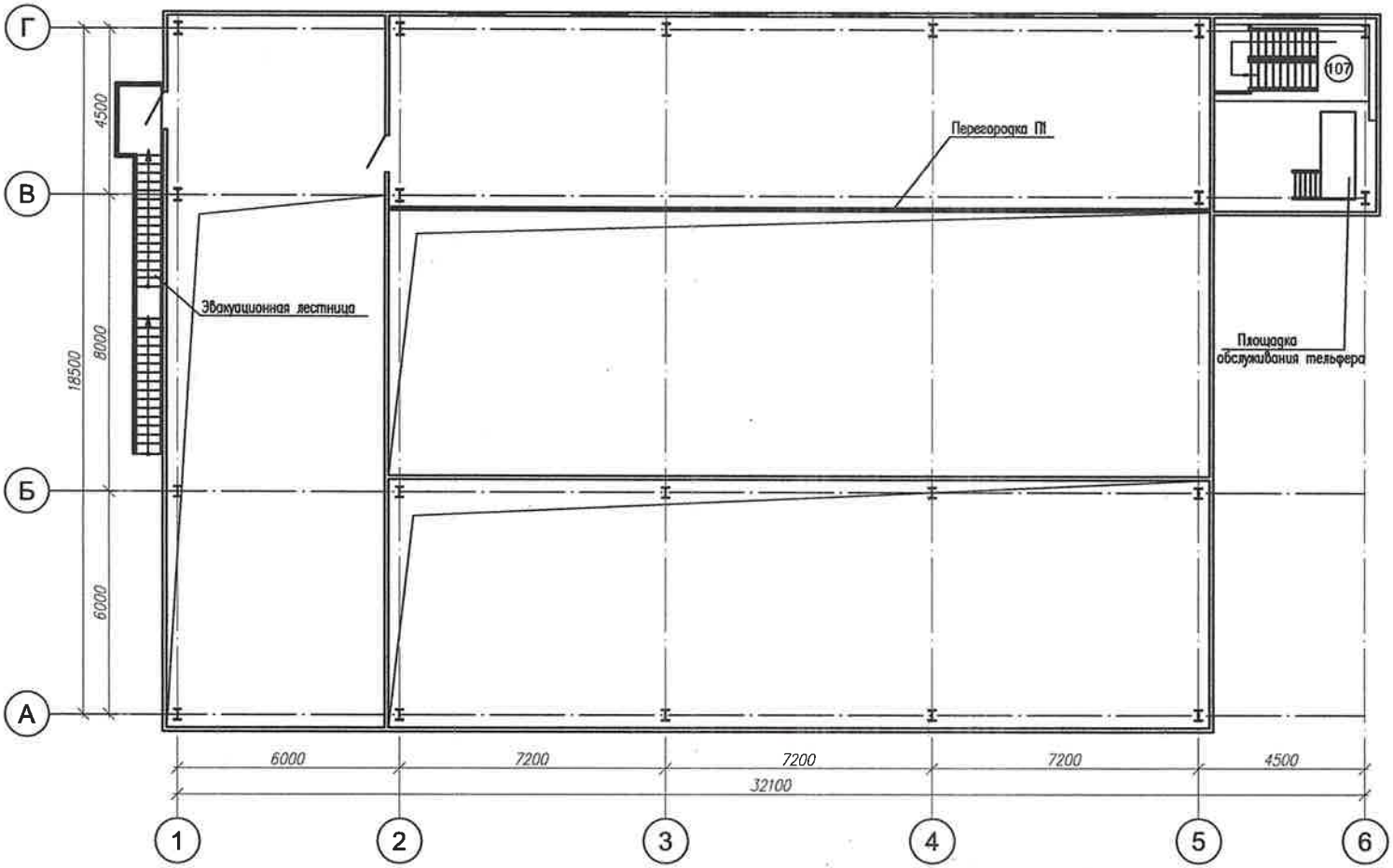
Заказчик: **Семенченко Павел Тимофеевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **Дудин Антон Михайлович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.

Реконструкция объектов производственной площадки ТОО "Сары Казна"

Исполнительная схема зданий Котельной (2-этаж)

План 2-го этажа



Площадь застройки – 1046,50 м2

Общая площадь – 1264,86 м2

Общий строительный объем – 8760,52 м2

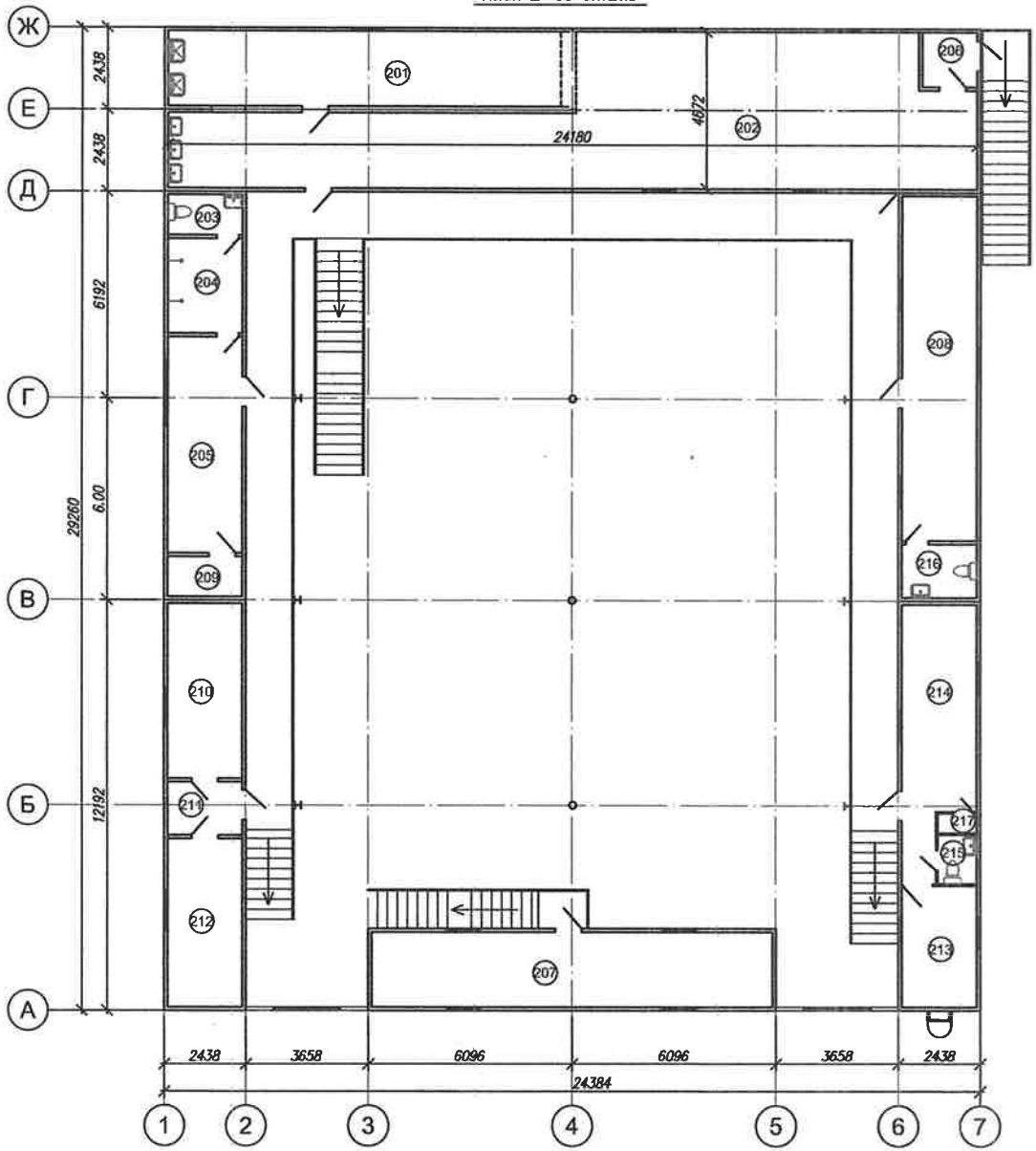
Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.
107	Комната топливоподачи	137.51

	Должность:	Организация:	Ф. И. О.	Подпись:
Выполнил	генподрядчик	ТОО "Балқаш жібек жолы"	Тлеубаев Ж.Ә.	
Проверил	заказчик	ТОО "Медная компания Коунрад"	Абдырахманов Н.К.	
Согласовал	авторский надзор	ТОО "Строй Бизнес Консалтинг"	Дудин А.М.	

Реконструкция объектов производственной площадки ТОО "Сары Казна"
Исполнительная схема зданий АБК (2-этаж)

План 2-го этажа



Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.
201	Кухня – раздаточная	26.91
202	Обеденный зал	80.32
203	С/у	2.21
204	С/у	4.02
205	Кабинет	17.02
206	Тамбур	2.69
207	Класс по ТБ	26.78
208	Кабинет	23.90
209	Тамбур	2.87
210	Кабинет	10.83
211	Тамбур	3.69
212	Кабинет	11.82
213	Кабинет	7.96
214	Кабинет	15.37
215	С/у	1.71
216	С/У	2.66
217	Гардероб	1.03

Площадь застройки – 749.1м2

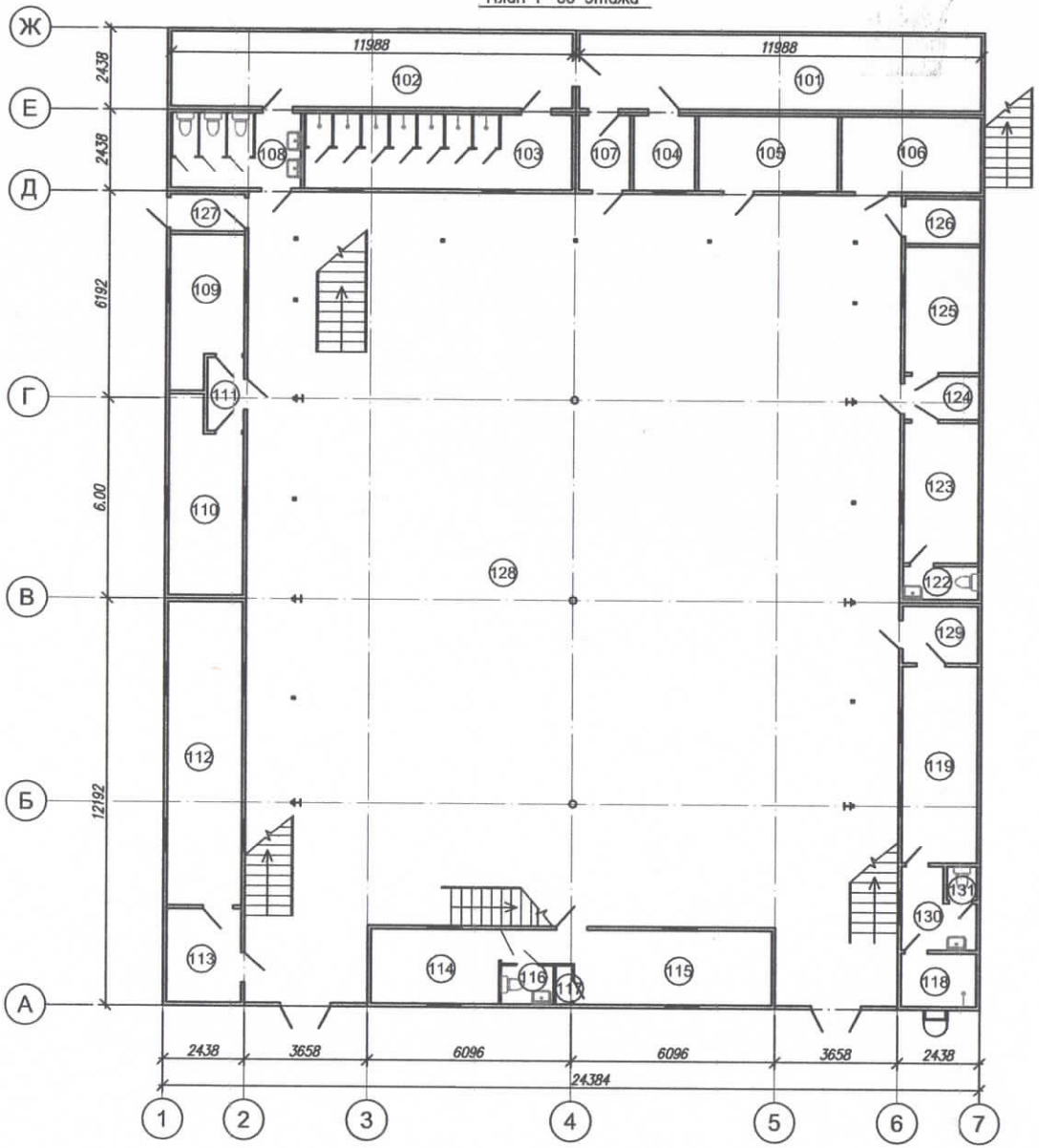
Общая площадь – 926.79м2

Общий строительный объем – 6120.15м2

	Должность:	Организация:	Ф. И. О.	Подпись:
Выполнил	генподрядчик	ТОО "Балқаш жібек жолы"	Тлеубаев Ж.Ә.	
Проверил	заказчик	ТОО "Медная компания Коунрад"	Абдырахманов Н.К.	
Согласовал	авторский надзор	ТОО "Строй Бизнес Консалтинг"	Дудин А.М.	

Реконструкция объектов производственной площадки ТОО "Сары Казна"
Исполнительная схема зданий АБК (1-этаж)

План 1-го этажа



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, кв.м.
101	Раздевальная на 35 мест для домашней одежды	26.78
102	Раздевальная на 35 мест для рабочей одежды	26.78
103	Душевая для рабочих	18.52
104	Сушилка обуви	4.02
105	Кладовая для хранения и ремонта рабочей одежды	9.61
106	Водомерный и тепловой узел	9.37
107	Тамбур	3.11
108	С/У для рабочих	8.04
109	Кабинет	9.02
110	Кабинет	11.92
111	Тамбур	2.40
112	Кабинет	22.88
113	Тамбур	3.68
114	Процедурная	8.69
115	Мед. пункт	14.64
116	С/У	1.71
117	Гардероб	1.03
118	Тамбур	4.01
119	Кабинет	12.54
122	С/у	2.67
123	Кабинет	9.61
124	Тамбур	2.90
125	Теплый склад	7.57
126	Электрощитовая	3.13
127	Тамбур	2.66
128	Площадка для временного хранения	446.02
129	Тамбур	2.67
130	Раздевальная	5.41
131	С/У	1.29

Площадь застройки – 749.1м2

Общая площадь – 926.79м2

Общий строительный объем – 6120.15м2

	Должность:	Организация:	Ф. И. О.	Подпись:
Выполнил	генподрядчик	ТОО "Балқаш жібек жолы"	Тлеубаев Ж.Ө.	
Проверил	заказчик	ТОО "Медная компания Коунрад"	Абдырахманов Н.К.	
Согласовал	авторский надзор	ТОО "Строй Бизнес Консалтинг"	Дудин А.М.	