«Жетісу облысы Қаратал ауданы Бастөбе ауылындағы «Резерв» РМК «Стрела» филиалындағы болат траншеялық резервуарларды күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
13.09.2024 ж. № 18-0258/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрлігі Мемлекеттік материалдық резервтер комитеті «Резерв» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«TALIB Project Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0258/24 от 13.09.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Капитальный ремонт стальных траншейных резервуаров на филиале «Стрела» РГП «Резерв» в селе Бастобе Каратальского района Жетысуской области»

ЗАКАЗЧИК:
Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «TALIB Project Group»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Капитальный ремонт стальных траншейных резервуаров на филиале «Стрела» РГП «Резерв» в селе Бастобе Каратальского района Жетысуской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.06.2024 г. № 990140003130/241397/00 (01/271).

4. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «TALIB Project Group», лицензия от 03.10.2022 г. №22018162 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «МПК-ПРОЕКТ», лицензия от 23.08.2022 года №22015579 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 18.12.2023 года, утвержденное заказчиком филиалом «Стрела» РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК;
акт №003048 от 30.03.1999 года на право собственности на земельный участок (кадастровый номер 03-259-050-103, площадью 40,5500 га, для обслуживания производственных зданий и сооружений), выданный Каратальским районным комитетом по управлению земельными ресурсами;
акт обследования состояния стальных траншейных резервуаров на филиале «Стрела» РГП «Резерв» в селе Бастобе Каратальского района Жетысуской области, утвержденный заказчиком филиалом «Стрела» РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК 26.04.2024 года, подписанный комиссионно;
дефектный акт на капитальный ремонт стальных траншейных резервуаров, утвержденный директором филиала «Стрела» РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК 26.04.2024 года, подписанный комиссионно;
экспертное заключение №010 от 16.02.2024 года по обследованию и оценке технического состояния «Траншейных резервуаров, расположенных на территории филиала «Стрела» РГП на ПХВ «Резерв» в селе Бастобе Каратальского района Жетысуйской области», выполненное ТОО «Expert Qurylys KZ» (свидетельство об аккредитации №KZ61VWC00140923 от 10.02.2023 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности);
топографическая съемка М1:500, выполненная в 2024 году ТОО «TALIB Project Group» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №000941 от 03.10.2022 г.);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный в марте 2024 года ТОО «А-Геоинжиниринг» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №20012362 от 25.08.2020 г.);

письмо заказчика РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК №01/01-08/255 от 11.04.2024 года об источнике финансирования строительства;

письмо заказчика РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК №01/01-08/254 от 11.04.2024 года о начале строительства в марте 2025 года;

письмо заказчика РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК №01/01-08/378 от 27.05.2024 года о том, что экспертиза по резервуарам №24, 35,36 не проводилась, в 2021 году было выдано заключение №18-0158/21 от 18.10.2021 года на капитальный ремонт резервуаров №20, 33, 34;

письмо заказчика РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК № 01/01-08/375 от 24.05.2024 года о том, что стоимости материалов, изделий и конструкций приняты по сметной нормативной базе без применения прайс-листов;

письмо заказчика РГП «Резерв» Комитета по государственным материальным резервам МЧС РК № 01/01-08/632 от 28.08.2024 года о дальности возки строительного мусора, грунта, строительных материалов.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Каратальский район, с. Бастобе.

Сейсмичность района: 7 баллов.

Сейсмичность площадки: 7 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Дүйсебаев Н.О.	KZ30VJE00085987	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 и прогнозных 2025 годов, в том числе:	млн.тенге	725,115	796,052
	СМР	млн.тенге	615,595	672,919
	прочие	млн.тенге	109,520	123,133
	Из них: на 2024 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2025 год	млн.тенге		17,060 778,992
2	Продолжительность строительства	месяцев	9	9

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по замечаниям эксперта раздела «Архитектурно-строительные решения», пересчёта сметной документации в новую версию программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования на дату захождения в экспертизу, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства».

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт стальных траншейных резервуаров на филиале «Стрела» РГП «Резерв» в селе Бастобе Каратальского района Жетысуской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Қаратал ауданы Бастөбе ауылындағы «Резерв» РМК «Стрела» филиалындағы болат траншеялық резервуарларды күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сманкулов М.А.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Дүйсебаев Н.О.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области