«Электрмен жабдықтау желісінің құрылысы «Южная №2» қ/с-дан ТП 4-03-ке дейін»
жұмыс жобасы бойынша

04.07.2024 ж. № QS-0074/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Теміртау қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Энергосервис ЭТЛ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Электрмен жабдықтау желісінің құрылысы «Южная №2» қ/с-дан ТП 4-03-ке дейін» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «QazaqSaraptama» ЖШС берді.

«QazaqSaraptama» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ QS-0074/24 от 04.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство линий электроснабжения от п/ст «Южная №2» до ТП 4-03»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства города Темиртау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергосервис ЭТЛ»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство линий электроснабжения от п/ст «Южная №2» до ТП 4-03» выдано ТОО «QazaqSaraptama».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «QazaqSaraptama».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Электрмен жабдықтау желісінің құрылысы «Южная №2" қ/с-дан ТП 4-03-ке дейін», «Строительство линий электроснабжения от п/ст «Южная №2» до ТП 4-03»

Дополнительные сведения: Настоящее заключение выполнено согласно договору №QS-0087-03 от 06.06.2024 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «QazaqSaraptama», и ГУ «Отдел строительства города Темиртау» в соответствии с письмом № 03/657 от 04.06.2024 года.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства города Темиртау»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергосервис ЭТЛ». Государственная лицензия № 14009755 от 13.09.2021 года, выданные КГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент». Акимат города Шымкент. Категория I.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «MEPA GROUP». Лицензия № 21022915 от 21.07.2021 г., ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент». Акимат города Шымкент. Категория III.

ГИП – Дарбичев Е.И.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: QS-03/00167 от 06.06.2024

задания на проектирование утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства города Темиртау» от 25.01.2024 года;

постановление акимата города Темиртау № 28/4 от 21.05.2024 года, о предоставлении ГУ «Отдел строительства города Темиртау» права временного землепользования;

постановление акимата города Темиртау № 28/5 от 21.05.2024 года, о предоставлении ГУ «Отдел строительства города Темиртау» права временного землепользования;

постановление акимата города Темиртау № 28/6 от 21.05.2024 года, о предоставлении ГУ «Отдел строительства города Темиртау» права временного землепользования;

постановление акимата города Темиртау № 28/7 от 21.05.2024 года, о предоставлении ГУ «Отдел строительства города Темиртау» права временного землепользования;

постановление акимата города Темиртау № 28/8 от 21.05.2024 года, о предоставлении ГУ «Отдел строительства города Темиртау» права временного землепользования;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ25VUA01140058 от 24.05.2024 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Темиртау»;

кадастровый паспорт объекта недвижимости № 0902/117004 (кадастровый номер 09:145:017:791) от 04.06.2024 года, на право временное безвозмездное землепользования, выданный отделом города Темиртау по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области, для строительства электрических сетей, площадью 0,0258 га;

кадастровый паспорт объекта недвижимости № 0902/117003 (кадастровый номер 09:145:016:739) от 04.06.2024 года, на право временное безвозмездное землепользования, выданный отделом города Темиртау по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области, для строительства электрических сетей, площадью 0,0092 га;

кадастровый паспорт объекта недвижимости № 0902/117007 (кадастровый номер 09:145:028:841) от 04.06.2024 года, на право временное безвозмездное землепользования, выданный отделом города Темиртау по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области, для строительства электрических сетей, площадью 0,0126 га;

кадастровый паспорт объекта недвижимости № 0902/117005 (кадастровый номер 09:145:024:389) от 04.06.2024 года, на право временное безвозмездное землепользования, выданный отделом города Темиртау по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области, для строительства электрических сетей, площадью 0,0288 га;

кадастровый паспорт объекта недвижимости № 0902/117008 (кадастровый номер 09:145:028:840) от 04.06.2024 года, на право временное безвозмездное землепользования, выданный отделом города Темиртау по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области, для строительства электрических сетей, площадью 0,0323га;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненная в 2024 году ТОО «Geo-app» (Лицензия № 23024183 от 06.11.2023 года);

топографическая съемка масштаба М 1:1000, выполненная в 2024 году ТОО «СпутникПроектГеодезия» (Лицензия № 20017569 от 23.11.2020 года);

письмо ГУ «Отдел строительства города Темиртау» № 03/657 от 04.06.2024 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы и о том, что источник финансирования государственные средства, начало строительства 3 квартал 2024 года;

письмо ГУ «Отдел строительства города Темиртау» № 03/604 от 04.05.2024 года, о том, что начало строительства запланирована на 3 квартал 2024 года;

письмо ГУ «Отдел строительства города Темиртау» № 03/635 от 27.05.2024 года, о расстоянии перевозки мусора;

письмо ГУ «Отдел строительства города Темиртау» № 03/697 от 27.06.2024 года, о принятии стоимости оборудования по предоставленным прайс-листам.

Технические условия:

для проектирования электрических сетей № 6071-т от 31.01.2024 года, выданный ТОО «ОКЖЕТПЕС-Т».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект согласован в установленном порядке с заинтересованными организациями, согласно СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной-сметной документации на строительство»;

5.3. Перечень документации, представленные на экспертизу

Обозначение	Наименование раздела
002/24-ОПЗ	ТОМ 1. Книга 1.Общая пояснительная записка
002/24-ПОС	ТОМ 1. Книга 2.Проект организации строительства
002/24-ПП	ТОМ 1. Книга 3.Паспорт проекта
002/24-ЭС	ТОМ 2. Альбом 1. Электроснабжение наружное
002/24-КЖ	ТОМ 2. Альбом 1.1 Конструкции железобетонные.
002/24-СД	ТОМ 3. Сметная документация
002/24-ГП	ТОМ 4.Генеральный план

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель строительства: передача электроэнергии на напряжении 10кВ в городе Темиртау Карагандинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Местоположение проектируемой ЛЭП - город Темиртау Карагандинская область.

Проектируемая КЛ-10кВ проходит по населенной местности в нормальных условиях.

Природно-климатические условия района строительства

Пункт Караганда.
Климатический подрайон I В
Температура наружного воздуха в. °С:
абсолютная максимальная +40,2
абсолютная минимальная -42,9
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +26,8
Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):
Суток – -34,7;
Пятидневки – -28,9;
Периода – -18,6;
Средняя суточная температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С -13,6.
Средняя суточная температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С +20,4.
Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха: 0°С – 157/-8,9;
8°С – 207/-4,8;
10°С – 221/-4,6;
Средняя годовая температура воздуха, °С – 3,7;
Количество осадков за ноябрь-март – 105 мм;
Количество осадков за апрель-октябрь - 227 мм;
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - Ю (юг)
Преобладающее направление ветра за июнь-август – С СВ (север, северо-восток)
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 6,6м/сек;
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, – 2,1м/сек;
Средняя скорость ветра за отопительный период, - 3,3 м/с;
Высота снежного покрова:
средняя из наибольших декадных за зиму - 32,1см;
максимальная из наибольших декадных - 42см;
максимальная суточная за зиму на последний день декады - 41см;
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 149 дней;

Нормативная глубина промерзания, м: 1,10;
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: - 1,25;
Зона влажности - 3 (сухая);
Район по весу снегового покрова – III.
Район по давлению ветра – II.
Район по толщине стенки гололеда – III.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Наружные сети электроснабжения

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование от 25.01.2024 г., технических условий № 6071-Т от 31.01.2024г. для строительства линии электроснабжения от п/ст "Южная №2" до ТП 4-03 в городе Темиртау. Технические условия выданы ТОО «Окжетпес-Т». Рабочий проект выполнен в соответствии с технической и нормативной документацией, ПУЭ РК, 2022 г.

По степени надежности электроснабжения объект относится к потребителям III категории.

Проектом предусматривается строительство распределительного пункта (РП-10кВ) вблизи существующего ТП 4-03. Электроснабжение РП-10кВ предусмотрено кабелем марки АСБ 3х185-10 от ячейки № 40 IV СШ РУ-10кВ ПС-110/10кВ "Южная-2". Сечение кабеля выбрано по токовой нагрузке и проверено на потерю напряжения.

Укладка кабеля производится на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли на постель из песка в одной траншее типа Т-1, шириной 200 мм. Минимальный радиус изгиба кабеля при прокладке - не менее 25 наружных диаметров (наружный d-58мм). На выходе из РУ-10кВ ПС-110/10кВ "Южная-2" на территории подстанции предусматривается строительство кабельного лотка для кабелей (см. раздел КЖ).

При прокладке кабеля, расстояния по горизонтали (в свету) между соседними подземными инженерными сетями при их параллельном размещении, а также расстояния по вертикали (в свету) при пересечении с подземными инженерными сетями предусмотрены согласно "Правил размещения инженерных сетей" СП РК 3.01-103-2012.

На концах кабеля предусмотрены концевые, для соединения участков трассы кабеля - соединительные термоусаживаемые муфты.

Для защиты от механических повреждений сверху кабель защищен сигнальной лентой. На выходе из РУ-10кВ ПС-110/10кВ "Южная-2" и на входе в проектируемый РП-10кВ, а также при пересечениях с дорогами и инженерными коммуникациями кабель прокладывается в полимерных термостойких трубах серии "Электропайп ОС" наружным диаметром 110мм. Переход кабельной линии через асфальтированные дороги предусмотрен методом ГНБ с использованием вышеуказанных труб. При переходах кабеля через пешеходные тротуары и брусчатку, проектом предусматривается их вскрытие и последующее восстановление.

Установка РП-10кВ предусмотрена на фундамент. (см. раздел КЖ). Заземление проектируемой РП-10кВ осуществляется круглой сталью сечением Ø16 и полосовой сталью 4х40мм.

В блочно-модульном здании (РП-10кВ) размером 4200х8600 мм предусмотрено освещение, отопление, вентиляция, пожарно-охранная сигнализация и система пожаротушения от завода-изготовителя ТОО "ЭлектрозаводСервис". Приборы коммерческого учета подобраны согласно действующей системе АСКУЭ ТОО «Окжетпес-Т». В РП-10кВ предусматривается установка ячеек серии КСО 2-10 в количестве 6 штук, шинный мост, трансформатор ТМГ-630/10/0,4кВ, панели ЩО-70 в количестве 2-х штук (для собств. нужд).

Для передачи данных с приборов учета в диспетчерский пункт предусмотрены беспроводные счетчики импульсов Вега СИ-11.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Категория потребителя		III
2	Протяженность КЛ-10кВ	км	2,875
3	Разрешенная (запрашиваемая) мощность (по ТУ)	кВт	1600
4	Коэффициент мощности	Cos f	0,93
5	Установка РП-10кВ	Компл.	1

Надежность электроснабжения

Потребители относятся к 3 категории по надежности электроснабжения (1-2 категории отсутствуют).

Электроснабжение потребителей 3 категории предусмотрено в соответствии с ПЭУ РК гл.1,2 п. 1.2.20.

Надежность электроснабжения обеспечивается выполнением решений, принятых в проекте.

6.2.2 Конструкции железобетонные

Основанием фундаментов блочно-модульного здания предусмотрены утрамбованные песчано-гравийные подушки толщиной 500мм.

За условную отметку 0,000 принят уровень пола блочно-модульного здания.

Описание блочно-модульного здания.

Для блочно-модульного здания принят модульный комплект с установкой ТП-630/10/0,4кВ и представляет собой технологический комплекс, состоящий из блока полной заводской готовности.

Размеры в плане 8,6х4,2, высота 3,35м.

Здания запроектирована в каркасном металлическом варианте с наружными ограждающими конструкциями (стеновое и кровельное ограждение) из 3-хслойной поэлементной сборки панелей. Пространственная жесткость обеспечена совместной работой металлических стоек, прогонов и ограждающих конструкций.

Несущими элементами здания являются стойки каркаса, выполненные из стальной трубы квадратного сечения. Все несущие элементы котельной покрыты огнезащитным покрытием "X-Flame" толщиной 0,9мм.

Металлические конструкции, стеновое и кровельные ограждения монтируется с помощью болтовых соединений.

- Расчетный срок службы -50лет;
- класс конструктивной пожарной опасности -СО;
- класс пожарной опасности строительных конструкций -КО.

Конструктивные решения

Фундаментом блочно-модульной здании служит плита монолитная из бетона кл. С16/20 W4, F150. По верху монолитного фундамента на отм. 0,000, для блочно-модульного здания предусмотреть закладные детали 3д1.

Отмостка - бетонная шириной 0,75м.

Антикоррозионные мероприятия приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013. Все элементы конструкций из черного металла, а также элементы, окрашенные на заводе и поврежденные во время монтажа, очистить от ржавчины, обезжирить и окрасить двумя слоями эмали ПФ115 (ГОСТ 6465-76) по одному слою грунтовки ГФ021

(ГОСТ 25129-82).

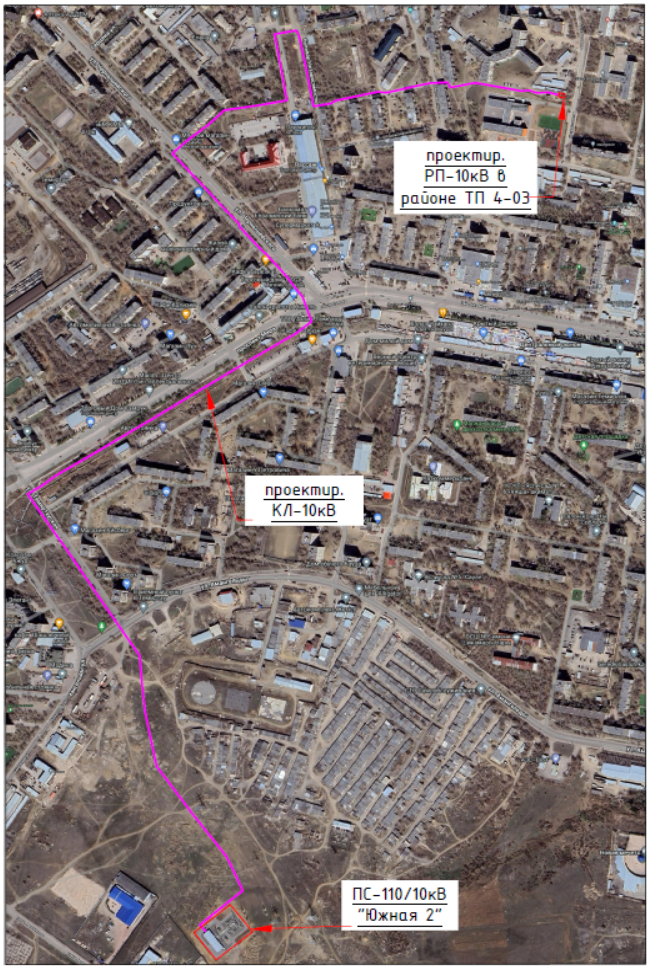
6.2.3 Генеральный план

РП устанавливаются на фундамент, высотой 0.5м от уровня земли. РП выдерживают допустимые расстояния от окон существующих зданий. Выдержаны расстояния до существующих инженерных коммуникаций. Так же предусмотрено расположение РП где не допускаются размещения парковок автотранспорта. Вынос углов границы отводимого участка под установку РП производится горархитектурой. Озеленение и благоустройство участка проектом не предусматриваются.

Технико-экономические показатели РП-10кВ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатель	% к общей площади
			РП Итого	
I	Площадь отвед. участка в т.ч.	$м^2$	93,00	100
	1.Площадь застройки	$м^2$	42,75	45,97
	2.Площадь покрытия	$м^2$	50,25	54,03

Ситуационная схема размещения проектируемой кабельной линии напряжением 10кВ



6.2.4 Охрана окружающей природной среды

Проект разработан с учетом требований законодательства об охране природы и основ земельного законодательства Республики Казахстан. Технические характеристики подлежащих строительству КЛ-10/кВ приведены в паспорте проекта 002/24-ПП.

Проектируемая кабельная линия сооружается для передачи электроэнергии на напряжении 10кВ. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую воздушную и водную среду.

Производственный шум и вибрации отсутствуют. В связи с этим проведение воздухо-почво-водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Трасса проектируемой КЛ-10кВ выбрана с учетом наименьшего прохождения по ценным угодьям.

Трасса КЛ-10кВ не пересекает зарегистрированного месторождения полезных ископаемых.

После сооружения КЛ-10кВ земельные участки, временно используемые при строительстве, должны быть приведены в состояние, пригодное для проведения других работ (в первоначальное состояние при строительстве в черте населенного пункта).

На проектируемой территории раннее проводились работы по строительству комплекса электроснабжения, предусматривается установка нового РП-10кВ для разгрузки существующего ТП 4-03, таким образом протокол радиологических исследований по участкам, где будут устанавливаться РП-10кВ в соответствии требованию Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения» ст.11. Протокол дозиметрического контроля не обязателен.

Размещение РП-10кВ от жилых домов выбрано с учетом предельно-допустимого уровня электрического поля, шума и вибрации от трансформаторной подстанции, согласно требованию, ГН № 15 приложение 8, 9. Минимальное расстояние РП-10кВ до жилого дома - не менее 10 метров, согласно п.4,5,33 СП № 2.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Строительство участков линий вблизи действующих, находящихся под напряжением, должно выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ и с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии с Правилами устройства электроустановок, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

На каждом объекте должна быть обеспечена безопасность людей при пожаре, а также разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка. Все работники предприятий должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Правила применения на территории открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются обще объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности. Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15м или у противопожарных стен. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в

пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений.

Для всех производственных и складских помещений должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по Правилам устройства электроустановок, которые надлежит обозначать на дверях помещений.

Противопожарные мероприятия выполнены в полном соответствии с требованиями- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» (приказ МВД № 405 от 17.08.2021г., Правил пожарной безопасности, утвержденные приказом МЧС от21.02.2022г. № 55.

С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате возможных аварий на проектируемом объекте, приняты следующие решения, которые сводят к минимуму вероятность аварий:

-применен сортамент труб, а также технические решения, в соответствии с действующими нормами и правилами;

-проектируемые инженерные сети и сооружения размещаются на нормативных расстояниях от существующих коммуникаций и строений, с учѐтом требований СН РК 3.01 -01 -2013 Градостроительство. планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов (с изменениями от 05.03.2018 г.) и СП РК 3.01 -1 01 -2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 09.07.2021 г.);

Для обеспечения пожарной безопасности при эксплуатации электрических сетей предусмотрено:

-заземление электрооборудования; защита электросетей от токов короткого замыкания;

-контроль за состоянием трасс линий в целях недопущения свалки кустарников, сухой травы и прочих горючих веществ вблизи электрооборудования и электрических сетей.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Оценка соответствия рабочего проекта «Строительство линии электроснабжения п/ст "Южная №2" до ТП 4-03» выполнено в соответствии Кодексу РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» и нормативно-правовым документам действующими на территории Республики Казахстан.

Заключение к проекту «Строительство линии электроснабжения п/ст "Южная №2" до ТП 4-03»:

- В разделе «Организация строительства» внесены данные по обеспечению рабочих спецодеждой, аптечкой, обеспечение рабочих водой для питья, санитарно-бытовыми помещениями, в соответствии требований Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденный Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49 пункты 105,108,123, 126,130, 139.

Выводы: С учетом вышеуказанных доработок рабочий проект «Строительство линии электроснабжения п/ст "Южная №2" до ТП 4-03» соответствует требованиям нормативно-правовым актам:

- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденный Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

6.5. Организация строительства.

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК А.2.2.-1-2001 с учетом специфики проектирования и строительства воздушных линий электропередачи

напряжением 10кВ, сооружаемых строительно-монтажными организациями Республики Казахстан для электроснабжения хозяйственных объектов.

Строительство ЛЭП-10кВ планируется вести силами специализированной организации, оснащенной необходимыми строительными машинами и механизмами для производства строительных и монтажных работ. В проекте применено оборудование, выпускаемое серийно и имеющее сертификаты соответствия в системе сертификации и пожарной безопасности.

Расчет продолжительности строительства

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями и нормативными данными:

Обоснование	Характеристика объекта	Норма продолжительности строительства
СП РК 1.03.101-2014 часть 2, табл.Б.5.2.1, п22	Кабельная линия электропередачи КЛ10-2,875км	$T=1\sqrt[3]{2,895:3} = 1x0,988= 1$ мес.
СП РК 1.03.101-2013 часть 1, табл.Г.1.1.7, п14	Электрический распределительный пункт напряжением 6-10Кв без трансформатора	2 мес.

T = T мах + 0,3 х T (одного из объектов наибольший)

T= 2 + 0,3 х 1 = 3 месяца

6.6. Сметная документация

Сметная стоимость определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и МИИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-НК);
- единичные сметные цены на строительно-монтажные работы (НДЦС 8.04-03-2022);
- элементные сметные нормы на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2022);
- элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы (ЭСН РК 8.05-01-2022);
- элементные сметные нормы на монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-02-2022);
- сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2022);
- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2022);
- сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2022);
- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2022);
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2022).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8.

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 4 квартала 2023 года и прогнозном уровне цен 2024 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения «АВС 2024.5» от 12.05.2024 года.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «QazaqSaraptama» в рабочий проект **«Строительство линий электроснабжения от п/ст «Южная №2» до ТП 4-03»** внесены следующие изменения и дополнения:

Электроснабжение:

1) Кабель заменен на бронированный марки АСБ.
2) Прокладка кабеля в траншее предусмотрена с запасом по длине 2% и с учетом выхода из РУ-10кВ ПС "Южная" и с заходом в проектируемую РП-10кВ.
3) На плане сетей указана точка подключения от ПС, указаны углы поворотов изменения кабельной трассы и привязки к зданиям, сооружениям и инженерными коммуникациям.
4) Формы опросных листов предоставлены заводом-изготовителем.
5) Установка трансформатора собственных нужд с панелями ЩО-70 предусмотрена в проектируемом РП, согласно пункта 9.3 технических условий №6071-т от 31.01.2024 года, выданными ТОО "Окжетпес-т". Проектные решения по выбору и установке оборудования в РП-10кВ согласованы с ТОО "Окжетпес-т".
6) При переходах методом ГНБ, каждый кабель прокладывается в отдельной трубе Ø 110 мм, а затем в общей трубе соответствующего диаметра.
7) Согласование с энергопередающей организацией ТОО "Окжетпес-т" предоставлено в таблице "Ведомость согласований" на листе 2 рабочего проекта
8) Спецификация оборудования откорректирована в соответствии с изменениями. Для материалов, приведенных согласно перечня АГСК-3, указаны коды, для нетиповых решений применены прайс-листы.
9) Пояснительная записка откорректирована.

Конструкции железобетонные:

1) Добавлена ведомость ссылочных и прилагаемых документов;
2) Все маркировки и ссылки приведены в соответствие;
3) На разрезе канала 1-1 указаны высотные отметки.

Генеральный план:

1) Госакты на проектируемые РП предоставлены.
2) На разбивочном плане нанесено, размерной привязкой и условным графическим обозначением охранная зона РП.

3) План организаций рельефа выполнен согласно требованию, ГОСТ 21.508-93. Пункт 6.7.

4) Проектируемые сети электроснабжения добавлены.

Сметная документация:

1) В сводной ведомости потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, и сводной ведомости материальных ресурсов и оборудования указано происхождение товара.

2) В спецификациях на рабочих чертежах наименование материальных ресурсов приведено с указанием марки, основных параметров, технических характеристик, обозначения стандарта, позволяющие однозначно идентифицировать заложенный в проекте материал.

3) В сводном сметном расчете выделены затраты на экспертизу проекта согласно расценкам, утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан № 780 от 21.12.2015 года согласно договора о государственных закупках от 11.08.2023 года №01-1241.

4) Затраты на ПИР учтено.

5) Сметная документация пересчитана в текущем уровне цен АВС редакция 2024 согласно продолжительности строительства и письма заказчика о начале строительства.

6) Сводный, сметный расчеты и объектные сметы подписаны проектной организацией, поставлена дата согласования.

7) Сметная документация по рабочему проекту откорректирована по откорректированным рабочим чертежам и замечаниям экспертизы.

8) Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) приведены в соответствие.

9) Непредвиденные работы и затраты откорректированы с учетом 3%.

10) Управление проектами исключены.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Разрешённая (запрашиваемая) мощность по ТУ	кВт	1600	1600
2	Протяженность КЛ-10 кВ	км	2,875	2,875
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2	млн. тенге	219,207218	219,217145

	квартала 2024 года и прогнозных ценах 2024 года, в том числе СМР		130,765219	130,773852
	оборудование		52,557003	52,557003
	прочие затраты		35,884996	35,88629
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2 квартала 2024 года и прогнозных ценах 2024 года принята в сумме 219,217145 млн. тенге.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

Таблица 2

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта	Номер аттестата	Результат
1	Ведущий эксперт	Ярыгин Юрий Александрович	Инженерные сети и системы	№ KZ23VJE00047604 Дата выдачи: 24.06.2019 г.	Соответствует
2	Электротехническая часть	Ярыгин Юрий Александрович	Инженерные сети и системы	№ KZ23VJE00047604 Дата выдачи: 24.06.2019 г.	Соответствует
3	Генеральный план	Омаров Едил Абдикадирович	Архитектура	№ KZ33VJE00012698 Дата выдачи: 19.08.2015 г.	Соответствует
4	Конструкции железобетонные	Ерназаров Руслан Аскаралиевич	Конструктив-ная часть	№ KZ45VJE00036926 Дата выдачи: 16.04.2018г.	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Калдыбекова Бейсенкул Мутажбековна	Санитарно-эпидемиологический профиль	№ KZ83VJE00038182 Дата выдачи: 24.05.2018 г.	Соответствует
6	Сметный раздел	Самотокин Евгений Сергеевич	Сметная часть	№ KZ94VJE00067375 Дата выдачи: 23.07.2021 г.	Соответствует

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство линий электроснабжения от п/ст «Южная №2» до ТП 4-03»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Разрешённая (запрашиваемая) мощность по ТУ	1600 кВт
2	Протяженность КЛ-10 кВ	2,875 км
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2 квартала 2024 года и прогнозных ценах 2024 года, в том числе:	219,217145 млн. тенге
	СМР	130,773852 млн. тенге
	оборудование	52,557003 млн. тенге
	прочие	35,88629 млн. тенге
4	Продолжительность строительства	2 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Темиртау» в соответствии с условиями договора № QS-0087-03 от 06.06.2024 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику до начало строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде уведомить экспертную организацию в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1. **"Электрмен жабдықтау желісінің құрылысы «Южная №2" қ/с-дан ТП 4-03-ке дейін"** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	ТШ бойынша рұқсат етілген (сұратылатын) қуат	1600 кВт
2	КЛ-10 кВ ұзындығы	2,875 шақырым
3	2024 жылғы 2 тоқсандағы ағымдағы бағалардағы және 2024 жылғы болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	219,217145 млн. тенге

	құрылыс-монтаж жұмыстары	130,773852 млн. тенге
	құрал-жабдықтар	52,557003 млн. тенге
	өзге шығындар	35,88629 млн. тенге
4	Құрылыстың ұзақтығы	2 ай

9.2. Осы сараптамалық қорытынды 06.06.2024 жылғы № QS-0087-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Теміртау қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4. Тапсырыс берушіге құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс объектісіндегі қызметті экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат құжаттарын алуға, құжаттарды алғаны туралы жазбаша түрде Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі мен Қазақстан Республикасы Экология, Геология және табиғи ресурстар Министрлігі Кеңесінің 16.07.2021 жылғы № 03-24-3/250 хаттамасына сәйкес сараптама ұйымын хабардар ету қажет.

9.5. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Сарапшылар тобының жетекшісі	Ярыгин Ю.А.
Сарапшы	Омаров Е.А.
Сарапшы	Ерназаров Р.А.
Сарапшы	Калдыбекова Б.М.
Сарапшы	Самотокин Е.С.

Акмурзина З.Г. (Директор)

Ярыгин Ю.А. (Эксперт)

Ерназаров Р.А. (Эксперт)

Самотокин Е.С. (Эксперт)

Калдыбекова Б.М. (Эксперт)

Омаров Е.А. (Эксперт)