Утверждена
приказом и.о. Министра индустрии и
инфраструктурному развитию
Республики Казахстан от 05.08.2021г. №420
Приложение 4-1
"Правилам организации деятельности осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу"

Подрядчик: ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс"

Объект: «Реконструкция здания бывшей спортивной школы под детский сад "Жулдыз" в селе Балпык би Коксуского района»

С П Р А В К А
О стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за июль месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ		номер	дата	наименование	код	наименование		код	
		№52/06/23	07.06.2023 г.					НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС),тенге					Дополнительные затрать			
«Реконструкция здания бывшей спортивной школы под детский сад "Жулдыз" в селе Балпык би Коксуского района»	С начала года по отчетный месяц включительно	СМР в сметных базисных ценах	Из них: В отчетном месяце в ценах без НДС	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат,не входящих в состав СМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
Всего по объекту выполнено :	28 571 428,58								
выполнено за месяц	28 571 428,58								
к оплате за минусом аванса 30%:	20 000 000,00		17 857 142,86					2 142 857,14	20 000 000,00

Итого к оплате: 20 000 000 (двадцать миллионов) тенге

Заказчик:
ГУ «Управление строительства области Жетісу» _____

Тех. надзор:
Эксперт ТОО "Нурай - Сервис" _____ **Ахметова Б.А.**

Подрядчик: Генеральный директор
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» _____ **Жерсев К.Н.**

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу"

Подрядчик: ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»

Объект: «Реконструкция здания бывшей спортивной школы под детский сад "Жулдыз" в селе Балпык би Коксуского района»

Акт № 1/1
приемки выполненных работ за июль месяц 2023 года
Локальная смета 1-1-1. Демонтажные работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 1. Общестроительные работы										
1	1	E12-060101-0101 Кзтр и Кзм=1,06	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	35	2060,89 / 1977,22	83,67 / 40,73	72131 / 69203	2929 / 1426	0	50852 / 9839	132822	
2	2	E12-060101-0202 Кзтр и Кзм=1,06	Переплеты оконные остекленные. Снятие	м2	97,2	708,19 / 683,3	24,89 / 15,58	68836 / 66416	2419 / 1514	0	48910 / 9420	127166	
3	3	E12-060101-0302 Кзтр и Кзм=1,06	Доски подоконные деревянные в зданиях каменных. Снятие	м2	24,92	1407,34 / 1407,34	0 / 0	35071 / 35071	0 / 0	0	25251 / 4826	65148	
4	4	E12-080101-0401 Кзтр и Кзм=1,06	Пояски, сандрики, жеоёбы, отливы, свесы и тому подобное. Разборка	м	62,3	127,56 / 127,52	0,04 / 0	7947 / 7944	2 / 0	0	5720 / 1093	14760	
5	5	E12-060101-0901 Кзтр и Кзм=1,06	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	19	3082,72 / 2904,93	177,79 / 79,41	58572 / 55194	3378 / 1509	0	40826 / 7952	107350	
6	6	E12-060101-1001 Кзтр и Кзм=1,06	Полотна дверные. Снятие	м2	36,1	528,01 / 528,01	0 / 0	19061 / 19061	0 / 0	0	13724 / 2623	35408	
7	7	E12-050101-0301 Кзтр и Кзм=1,06	Перегородки кирпичные. Разборка на отдельные кирпичи	м2 перегородок	97,5	2665,78 / 2364,82	300,96 / 134,41	259913 / 230570	29344 / 13105	0	175446 / 34829	470188	
8	8	E12-070101-0205 Кзтр и Кзм=1,06	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия	м2	385,6	163,09 / 159,61	3,48 / 2,18	62889 / 61547	1342 / 841	0	44919 / 8625	116433	
9	9	E12-070101-0207 Кзтр и Кзм=1,06	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	м2	134,4	1208,73 / 1170,19	38,54 / 24,12	162453 / 157273	5180 / 3242	0	115571 / 22242	300266	
10	10	E12-070101-0208 Кзтр и Кзм=1,06	Полы бетонные. Разборка покрытия	м2	814,5	2770,43 / 1862,38	908,05 / 414,19	2256513 / 1516907	739607 / 337358	0	1335070 / 287327	3878910	
11	11	E12-070101-0301 Кзтр и Кзм=1,06	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	м	556,4	52,83 / 52,83	0 / 0	29395 / 29395	0 / 0	0	21164 / 4045	54604	
12	12	E12-090101-0501 Кзтр и Кзм=1,06	Решетки лестничные металлические. Разборка. Масса 1 м решетки до 60 кг	м решетки	10	760,38 / 688,4	3,94 / 0	7604 / 6884	39 / 0	680	4956 / 1005	13565	
13	13	E12-030101-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Стены из кирпича простые. Разборка каменной кладки	м3 кладки	73,2	35977,13 / 28887,33	7089,8 / 3207,54	2633526 / 2114553	518973 / 234792	0	1691528 / 346004	4671058	
14	14	E11-460201-0802 Кзтр и Кзм=1,08	Стены и потолки. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	м2	1778	325,81 / 325,81	0 / 0	579298 / 579298	0 / 0	0	486610 / 85273	1151181	
15	15	E12-080101-0202 Кзтр и Кзм=1,06	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий	м2 кровли	490	147,08 / 147	0,08 / 0	72070 / 72030	39 / 0	0	51862 / 9915	133846	
16	16	E11-150109-0101 Кзтр и Кзм=1,04 К=0,8	Демонтаж сайдинга		25	5396,3	443	134907	11075	0	99302	252946	

Позиция по смете		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			м2 поверхности облицовки			4953,3	11,82	123832	295		18737		
17	17	Е12-190101-0901 Кзтр и Кзм=1,06	Помещения. Очистка от строительного мусора	т	0,4	3003,31	0	1201	0	0	865	2231	
						3003,31	0	1201	0		165		
18	18	Е12-080101-0202 Кзтр и Кзм=1,06	Кровли из листовой стали. Разборка покрытий козырьков входной группы	м2 кровли	45	147,08	0,08	6619	4	0	4763	12292	
						147	0	6615	0		911		
19	19	Е12-080101-0102 Кзтр и Кзм=1,06	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из досок козырьков	м2 кровли	45	361,77	19,43	16280	874	0	11280	29764	
						342,34	5,8	15405	261		2205		
20	20	Е11-090402-0101 Кзтр и Кзм=1,08 К=0,5;0,6;0,7	Стойки. Демонтаж	т конструкций	0,9	55803,71	20101,47	50223	18091	2666	23307	79412	
						32739,62	4791,35	29466	4312		5882		
21	21	Е11-100110-0101 Кзтр и Кзм=1,08 К=0,8	Каркас из брусьев. Установка	м3	15,25	66400,55	1569,45	1012608	23934	0	898982	2064517	
						64831,1	668,49	988674	10194		152927		
22	22	Е12-190101-0901 Кзтр и Кзм=1,06	Помещения. Очистка от мусора	т	2,5125	3003,31	0	7546	0	0	5433	14017	
						3003,31	0	7546	0		1038		
			Итого по разделу: 1									13727884	
			Раздел: 2. Внутренние сети водопровода и канализации ВК										
23	23	Е12-150101-0102 Кзтр и Кзм=1,06	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка	м трубопроводов	40	1040,85	9,32	41634	373	3343	27383	74539	
						947,96	2,85	37918	114		5521		
24	24	Е12-150101-0101 Кзтр и Кзм=1,06	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка	м трубопроводов	103	605,06	5,44	62322	560	4999	40993	111580	
						551,09	1,67	56763	172		8265		
25	25	Е12-150101-0301 Кзтр и Кзм=1,06	Кран поливочный. Снятие	шт. арматуры	2	95,73	0,27	191	0	0	138	355	
						95,46	0,17	191	0		26		
26	26	Е12-150101-0402 Кзтр и Кзм=1,06	Унитазы и писсуары. Демонтаж	прибор	13	1076,95	7,76	14000	101	0	10053	25977	
						1069,19	4,86	13899	63		1924		
27	27	Е12-150101-0403 Кзтр и Кзм=1,06	Мойка,умывальник. Демонтаж	прибор	14	1739,48	21,14	24353	296	0	17454	45152	
						1718,34	13,23	24057	185		3345		
28	28	Е12-150101-0404 Кзтр и Кзм=1,06	Подлон. Демонтаж	прибор	4	4977,55	70,39	19910	281	0	14259	36903	
						4907,16	44,05	19629	176		2734		
29	29	Е12-150101-0202 Кзтр и Кзм=1,06	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	91	1410,94	8,56	128396	779	0	92235	238282	
						1402,38	5,36	127617	488		17650		
30	30	Е12-150101-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм. Разборка	м трубопровода с фасонными частями	27	1135,4	4,28	30656	115	0	22041	56913	
						1131,12	2,68	30540	72		4216		
			Итого по разделу: 2									589701	
			Раздел: 3. Электротехническая часть										
31	33	Е12-170101-0701 Кзтр и Кзм=1,06	Выключатели и розетки. Демонтаж	шт.	80	81,83	0	6547	0	0	4714	12161	
						81,83	0	6547	0		901		
32	34	Е12-170101-0703 Кзтр и Кзм=1,06	Светильники с лампами накаливания. Демонтаж	шт.	80	89,36	0,8	7149	64	0	5130	13261	
						88,56	0,5	7085	40		982		
33	35	Е12-170101-0601 Кзтр и Кзм=1,06	Кабель. Демонтаж	м	600	135,36	0,27	81214	162	0	58431	150816	
						135,09	0,17	81052	102		11172		
34	36	Е11-210502-0103 Кзтр и Кзм=1,08 К=0,4	Щитки групповые осветительные массой до 10 кг. Демонтаж	шкаф	2	2568,77	126,63	5138	253	0	3594	9430	
						2442,14	53,65	4884	107		699		
			Итого по разделу: 3									185668	
			Раздел: 5. Отопление и вентиляция										
35	37	Е12-150102-0801 Кзтр и Кзм=1,06	Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж	шт.	40	1630,55	59,95	65222	2398	0	46314	120459	
						1570,6	37,52	62824	1501		8923		

						Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
36	38	Е12-150101-0101 Кзтр и Кзм=1,06	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка	м трубопроводов	652	605,06	5,44	394502	3547	31642	259490	706311	
						551,09	1,67	359313	1089		52319		
37	39	Е12-150101-0102 Кзтр и Кзм=1,06	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка	м трубопроводов	20	1040,85	9,32	20817	186	1671	13692	37269	
						947,96	2,85	18959	57		2761		
38	40	Е12-150102-1601 Кзтр и Кзм=1,06	Демонтаж теплосчетчика	шт.	1	1723,73	0	1724	0	0	1241	3202	
						1723,73	0	1724	0		237		
39	41	Е12-150102-0202 Кзтр и Кзм=1,06	Грязесборник. Демонтаж	шт.	2	2662,93	0	5326	0	0	3835	9893	
						2662,93	0	5326	0		733		
			Итого по разделу: 5									877136	
			Раздел: 6. Генеральный план										
40	42	Е11-070111-0112 Кзтр и Кзм=1,08 К=0,5;0,6;0,7	Ограды металлические из сетчатых панелей, высотой до 2,2 м по железобетонным столбам без цоколя. Установка	м оград	301,95	2890,97	1097,03	872927	331248	0	793470	1799709	
						1793,94	433,03	541679	130753		133312		
41	45	Е11-070111-0101 Кзтр и Кзм=1,08 К=0,8	Ограды железобетонные из панелей длиной 4 м. Демонтаж	м оград	148,68	3509,59	1847,3	521806	274656	0	425590	1023188	
						1662,29	763,52	247150	113520		75792		
42	48	Е11-270302-0104 Кзтр и Кзм=1,08	Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка	м3 конструкции	56,4232	4402,96	1891,96	248429	106751	0	201998	486461	
						2511	803,83	141680	45355		36034		
43	49	Е11-270302-0201 Кзтр и Кзм=1,08	Камни бортовые на бетонном основании. Разборка	м	945,6	1158,05	0	1095054	0	0	1182658	2459929	
						1158,05	0	1095054	0		182217		
			Итого по разделу: 6									5769287	
			Раздел: 7. Пожарная сигнализация										
44	53	Ц13-100701-0701 Кзтр и Кзм=1,06 К=0,3	Приборы приемно-контрольные охранно-пожарные. Демонтаж оборудования	шт.	1	6378,16	2,29	6378	3	0	3890	11089	
						6375,87	0,54	6376	1		821		
45	54	Ц13-100701-0207 Кзтр и Кзм=1,06 К=0,3	Извещатели охранно-пожарные автоматические электромагнитные наружной и внутренней установки. Демонтаж	шт.	48	578,27	1,32	27757	63	0	16895	48224	
						576,95	0,06	27694	3		3572		
46	55	Ц13-100411-0215 Кзтр и Кзм=1,06 К=0,3	Транспарант световой (табло). Демонтаж оборудования	шт.	3	1200,13	0	3600	0	0	2196	6260	
						1200,13	0	3600	0		464		
47	56	Ц13-100701-0601 Кзтр и Кзм=1,06 К=0,3	Оповещатель пожарный светозвуковой внутренней установки по бетонному основанию. Демонтаж оборудования	шт.	3	337,62	1,78	1013	6	0	616	1759	
						335,84	0,6	1008	2		130		
48	57	Е12-170101-0601 Кзтр и Кзм=1,06	Кабель. Демонтаж	м	500	135,36	0,27	67678	135	0	48692	125680	
						135,09	0,17	67543	85		9310		
49	58	Е12-170101-0201 Кзтр и Кзм=1,06	Магистрали. Демонтаж из каналов	м магистрали	400	201,32	0,27	80528	108	0	57951	149558	
						201,05	0,17	80420	68		11078		
			Итого по разделу: 7									342570	
			Раздел: 8. Прочие работы										
50	59	С3414-104-0501	Мусор строительный (механизированная). Погрузка	т	136,62	170		23225			1858	25083	
51	60	С3414-104-0601	Мусор строительный (ручная). Погрузка	т	15,18	924		14026			1122	15148	
52	61	С3412-102-0110	Перевозка мусора самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 10 км	т·км	1518	58		88044			7044	95088	
			Итого по разделу: 8									135319	

	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		ИТОГО:					11514231	2079316	45001	8511294	21 627 564,59	
							9264617	902803		1602045		
		Временные здания и сооружения			1,5 %		324 413,47				21 951 978,06	
		Итого с временными										
		Зимние удорожания			0,7 %		153 663,85				22 105 641,91	
		Итого с зимними удорожаниями										
		Непредвиденные работы и затраты			2 %		442 112,84				22 547 754,75	
		Итого с непредвиденными работами и затратами										
											23 563 619,04	
		Итого в текущих ценах 2023 года, к = 1,0450539										
		НДС			12 %		2 827 634,28				26 391 253,32	
		Итого с НДС									25 071 690,68	
		Итого с учетом тендерной скидки			0,950000000082						3 008 602,88	
		в том числе НДС, 12%										

Заказчик:
ГУ "Управление строительства области Жетісу"

Начальник отдела

Тех. надзор:
Эксперт ТОО "Нурай - Сервис" _____ **Ахметова Б.А.**

Подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Нур-Шапағат-Құрылыс" _____ **Керсен К.Н.**

ТОО "Компания "СТРОЙТЕКС" _____ **Кенжебеков Н.К.**

расценки подтверждаю

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства области Жетісу"

Подрядчик: ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»

Объект: «Реконструкция здания бывшей спортивной школы под детский сад "Жулдыз" в селе Балпык би Коксуского района»

Акт № 1/2
приемки выполненных работ за июль месяц 2023 года
Локальная смета 2-1-1. Конструкции железобетонные КЖ

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел: 1. Кровля деревянная см КЖ 17										
1	99	Е11-100105-0101 Кзтр и Кзм=1,08	Стропила. Установка с изготовлением		8,4541	213359,16	1438,5	1803760	12161	1436728	323630	2297581	
				м3 древесины в конструкции		41976,12	558,16	354870	4719		170191		
2	101	Е11-060301-0407 Кзтр и Кзм=1,08	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (Мс1,2)		0,296	1441916,3	2452,04	426807	726	299789	115217	585386	
				т		426664,26	1080,9	126293	320		43362		
3	102	С1261-107-0202	Болты анкерные ГОСТ 1759.0-87		0,26544	311740		82748		82748		89368	
				т							6620		
4	103	С1261-107-0986	Шайбы диаметром резьбы от 8 мм до 48 мм ГОСТ 11371-78		21,5	871		18726		18726		20224	Казахстан
				кг							1498		
5	104	С1261-107-0983	Гайка шестигранная диаметром резьбы от 6 мм до 51 мм ГОСТ 1759.0-87		26,3	930		24459		24459		26416	Казахстан
				кг							1957		
			Итого по разделу: 1									3018975	
			ИТОГО:					2356500	12887	1862450	438847	3 018 975,00	
								481163	5039		223628		
			Временные здания и сооружения			**1,5 %**		**45 284,63**					
			Итого с временными									**3 064 259,63**	
			Зимние удорожания			**0,7 %**		**21 449,82**					
			Итого с зимними удорожаниями									**3 085 709,45**	
			Непредвиденные работы и затраты			**2 %**		**61 714,19**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**3 147 423,64**	
			Итого в текущих ценах 2023 года, к = 1,0450539									**3 289 227,35**	
			НДС			**12 %**		**394 707,28**					
			Итого с НДС									**3 683 934,63**	
			Итого с учетом тендерной скидки			**0,95000000082**						**3 499 737,90**	
			в том числе НДС, 12%									**419 968,55**	

Заказчик:
ГУ "Управление строительства области Жетісу"

Тех. надзор:
Эксперт ТОО "Нурай - Сервис" Ахметова Б.А.

Авторский надзор:
Эксперт
ТОО "Компания "СТРОЙТЕКС" Толамбеков Н.К.

расценки подтверждаю

Подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс" Корган К.Н.