Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"20" 08 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алмас плюс»**
г. Нур-Султан, Ул.Орынбор, дом 1, н.п. 26.
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Халбекова Алишер Абдашимовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **"Строительство двух 45-ти квартирных жилых домов по улице Богенбая 25А, 25Б в городе Макинске Буландынского района Акмолинской области (ул.Богенбая Батыра 25А)"**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства» Буландынского района, руководитель Сыздыков Сакен Есенгельдыевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «СитиБилд Астана», ТОО «Лидер Stroy Групп»**
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Кокшетау горсельпроект» заказ №17-2/17**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства» Буландынского района приказ №21 от 26 сентября 2017 г.** ;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Многоквартирный жилой дом					
Общая площадь	$М^2$	2882		2882	
Строительный объем	$М^3$	11806,5		11806,5	
Тех. подполье	$М^3$	10237,7		10237,7	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	2882	2882
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	11806,5	11806,5
В том числе подземной части	м3	10237,7	10237,7
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	45 15			45 15		

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	18 12	2351,7	1331,7	18 12	2351,7	1331,7

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____**июнь 2018 г**;
месяц, год
окончание работ ___**апрель 2020 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_**2**____;
фактически, месяц:_____**21**_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя,

_____ « » _____**20**_____**г.**
дата
МП(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей

санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

_____ « » _____20_____г.

дата

МП(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство двух 45-ти квартирных жилых домов по улице Богенбая 25А, 25Б в городе Макинске Буландынского района Акмолинской области (ул.Богенбая Батыра 25А)"** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Алмас плюс» Халбеков А.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, *подпись, дата*

Место печати (при наличии)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан