Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Темиркулова Роза, Темиркулов Сакен Тулепбергенович**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Проектно-строительная компания ИКД"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Реконструкция жилого дома и размещение спортивно-оздоровительного центра для детей с ограниченными возможностями, а также к нему дополнительно строительство второго этажа с мансардом по адресу: г.Кызылорда, микрорайон Акмаржан, ул.Есет батыр Кокиулы, №18**
(наименование, адрес)

Объект : **Реконструкция жилого дома и размещение спортивно-оздоровительного центра для детей с ограниченными возможностями, а также к нему дополнительно строительство второго этажа с мансардом по адресу: г.Кызылорда, микрорайон Акмаржан, ул.Есет батыр Кокиулы, №18**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№667** от 09.08.2021 г.

Акт выполненных работ

за **Январь 2022**(месяц, год) на **2-1-1 Общестроительные** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 2022 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Демонтажные работы									
1	1	1203-0101-0202 РСНБ РК 2022	Стены. Разборка	м3	9,34643	32756,70	7089,80	306158,00	66264,00		194309,00	540504,00
						25666,90	3207,54	239894,00	29979,00		40037,00	
			Итого по разделу 1: Демонтажные работы					306158,00	66264,00	0,00	194309,00	540504,00
								239894,00	29979,00	0,00	40037,00	
			Раздел 2: Мансард									
2	2	1108-0201-0101 РСНБ РК 2022	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	68	14219,60	4387,77	966933,00	298369,00	92,00	690759,00	1790307,00
						9830,47	1092,35	668472,00	74280,00		132615,00	
3	3	212-401-0202 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М25	м3	16,32	17883,00		291851,00		291851,00		315199,00
											23348,00	
4	4	261-101-0304 РСНБ РК 2022	Кирпич керамический или силикатный рядовой	1000 шт.	25,84	55000,00		1421200,00		1421200,00		1534896,00
											113696,00	
			Итого по разделу 2: Мансард					2679984,00	298369,00	1713143,00	690759,00	3640402,00
								668472,00	74280,00	0,00	269659,00	
			Раздел 3: Отделка помещений									
5	5	1115-0203-0203 РСНБ РК 2022	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное	м2 оштукатуриваемой поверхности	335	1888,20	110,48	632547,00	37011,00	124506,00	401220,00	1116468,00
						1406,06	91,03	471030,00	30495,00		82701,00	
6	6	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм	м2 оштукатуриваемой поверхности	335	1752,79	24,02	587184,00	8047,00	246858,00	268150,00	855334,00
						991,88	8,68	332280,00	2908,00			
7	7	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке	м2 окрашиваемой поверхности	335	957,18	6,82	320656,00	2284,00	86839,00	186103,00	547300,00
						691,14	3,27	231533,00	1095,00		40541,00	
			Итого по разделу 3:					1540387,00	47342,00	458203,00	855473,00	2519102,00
								1034843,00	34498,00	0,00	123242,00	
			Раздел 4: Окна, двери									

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель. инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	1110-0106-0204 РСНБ РК 2022	Проемы оконные площадью более 2 м2 в каменных стенах жилых и общественных зданий. Установка блоков с переплетами раздельными (раздельно-спаренными)	м2	8,4	5473,69 2890,94	651,17 181,44	45979,00 24284,00	5470,00 1524,00	16225,00	23227,00	69206,00
9	9	1110-0501-0401 РСНБ РК 2022	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) до 0,50 м	м	25	1532,87 361,58	7,63 3,74	38322,00 9040,00	191,00 94,00	29092,00	8220,00	46542,00
10	10	223-102-0209 РСНБ РК 2022	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный с поворотными створками	м2	8,4	41125,00		345450,00		345450,00	27636,00	373086,00
11	11	223-501-0103 РСНБ РК 2022	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 250 мм	м	25	1238,00		30950,00		30950,00	2476,00	33426,00
12	12	1110-0107-0101 РСНБ РК 2022	Проемы дверные наружные площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков	м2	14,07	3916,38 1714,64	815,73 216,23	55103,00 24125,00	11477,00 3042,00	19501,00	24451,00	79554,00
13	13	223-207-0101 РСНБ РК 2022	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный	м2	14,07	55181,00		776397,00		776397,00	62112,00	838509,00
			Итого по разделу 4: Окна, двери					1292201,00 57449,00	17138,00 4660,00	1217615,00 0,00	55898,00 92224,00	1440323,00
			Раздел 5: Фасад									
14	14	1115-0202-0101 РСНБ РК 2022	Фасады. Отделка фактурная мраморной крошкой	м2 отделываемой поверхности	310	1157,12 609,44	38,67 15,11	358707,00 188926,00	11988,00 4684,00	157793,00	154888,00 41088,00	554683,00
			Итого по разделу 5: Фасад					358707,00 188926,00	11988,00 4684,00	157793,00 0,00	154888,00 41088,00	554683,00
			Раздел 6: Полы									
15	15	1111-0101-0803 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	8,25	23354,53 5652,61	2094,02 825,65	192675,00 46634,00	17276,00 6812,00	128765,00	50239,00	242914,00
16	16	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	165	961,57 508,34	35,52 20,87	158659,00 83876,00	5861,00 3444,00	68922,00	82081,00	240740,00
17	17	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство	м2 покрытия	165	2618,70 1563,14	193,82 88,12	432086,00 257918,00	31980,00 14540,00	142187,00	256111,00	688197,00
18	18	231-302-0103 РСНБ РК 2022	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2010 матовая размерами 60х60х10мм	м2	168,3	3370,00		567171,00		567171,00	45374,00	612545,00
19	19	1111-0101-3905 РСНБ РК 2022	Плинтуса керамогранитные. Устройство	м	171	2445,29 407,60	15,07 6,64	418144,00 69699,00	2577,00 1135,00	345868,00	66584,00	484728,00
20	20	1111-0101-0803 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м3 изоляции	7	23354,53 5652,61	2094,02 825,65	163482,00 39568,00	14659,00 5780,00	109255,00	42627,00	206109,00
21	21	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	140	961,57 508,34	35,52 20,87	134620,00 71168,00	4973,00 2922,00	58479,00	69644,00	204264,00
22	22	С Прайс	Спортивное покрытие	м2	140	21000,00		2940000,00		2940000,00	235200,00	3175200,00
			Итого по разделу 6: Полы					5006837,00 568863,00	77326,00 34633,00	4360647,00 0,00	567286,00 280574,00	5854697,00
			Раздел 7: Подвесные потолки типа "Армстронг"									
23	23	1115-0108-1609 РСНБ РК 2022	Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х600 мм по металлическому каркасу	м2	305	1917,60 1900,01	11,33 4,91	584867,00 579502,00	3456,00 1498,00	1909,00	464800,00	1049667,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по разделу 7: Подвесные потолки типа "Армстронг"					**584867,00**	**3456,00**	**1909,00**	**464800,00**	**1049667,00**
								579502,00	**1498,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 8: КРОВЛЯ									
24	**24**	**1112-0101-1501 РСНБ РК 2022**	**Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой**	**м2 изолируемой поверхности**	**305**	**1162,75**	**37,33**	**354640,00**	**11386,00**	**249975,00**	**87591,00**	**477609,00**
						305,83	**6,32**	**93279,00**	**1928,00**		**35378,00**	
25	**25**	**1113-0601-0101 РСНБ РК 2022**	**Поверхности бетонные. Оклейка полиэтиленовой пленкой на бутилкаучуковом клее, первый слой**	**м2**	**305**	**5907,99**	**1497,91**	**1801936,00**	**456862,00**	**412696,00**	**783761,00**	**2792553,00**
						3056,98	**667,24**	**932378,00**	**203508,00**		**206856,00**	
26	**26**	**1112-0101-1303 РСНБ РК 2022**	**Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	**м2 утепляемого покрытия**	**305**	**1420,47**	**76,32**	**433244,00**	**23277,00**	**163321,00**	**232149,00**	**718624,00**
						808,67	**18,66**	**246645,00**	**5691,00**		**53231,00**	
27	**27**	**234-101-0205 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130**	**м3**	**47,1225**	**43327,00**		**2041677,00**		**2041677,00**		**2205011,00**
											163334,00	
28	**28**	**1112-0101-1701 РСНБ РК 2022**	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	**м2 стяжки**	**305**	**890,73**	**145,54**	**271673,00**	**44390,00**	**121463,00**	**108449,00**	**410532,00**
						346,95	**39,54**	**105820,00**	**12060,00**		**30410,00**	
29	**29**	**1112-0101-1702 РСНБ РК 2022**	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701**	**м2 стяжки**	**305**	**331,21**	**32,32**	**101018,00**	**9858,00**	**85281,00**	**7983,00**	**117721,00**
						19,28	**9,17**	**5880,00**	**2797,00**		**8720,00**	
			Итого по разделу 8: КРОВЛЯ					**5004188,00**	**545773,00**	**3074413,00**	**1219933,00**	**6722050,57**
								1384002,00	**225984,00**	**0,00**	**497929,00**	
			ИТОГО по акту					**16773329,00**	**1067656,00**	**10983723,00**	**4203346,00**	**22321428,57**
								4721951,00	**410216,00**	**0,00**	**1344753,00**	
			НДС	**12%**								**2678571,43**
			Итого с учетом НДС									**25000000,00**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Проектно-строительная компания ИКД"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

Темиркулова Роза, Темиркулов Сакен Тулепбергенович

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Технический надзор
Муканов Самат Сагиндыкович

Эксперт 1 категории по техническому надзору
Муканов Самат Сагиндыкович
ИИН 680416300408
№KZ08VJE00034876
№KZ94VJE00023531
№KZ77VJE00070785

М.П.