«Алматы қ. кәріздік тазарту құрылыстарының ағын суларын тазартудың технологиялық схемасын жаңғырту. Алматы қаласының кәріздік тазарту құрылыстары алаңында тұнбаларды өңдеу құрылыстарын салу»

жұмыс жобасы бойынша

02.08.2024 ж. № 01-0338/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Алматы қаласы Энергетика және сумен жабдықтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы "Алматы Су" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Қазақ Сантехжобалау" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0338/24 от 02.08.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Модернизация технологической схемы очистки сточных вод канализационных очистных сооружений г.Алматы. Строительство сооружений по обработке осадка на площадке канализационных очистных сооружений города Алматы"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Алматы Су" Управления энергетики и водоснабжения города Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахский Сантехпроект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Модернизация технологической схемы очистки сточных вод канализационных очистных сооружений г.Алматы. Строительство сооружений по обработке осадка на площадке канализационных очистных сооружений города Алматы".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 24.07.2024 г. № 01-1409.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Алматы Су" Управления энергетики и водоснабжения города Алматы

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахский Сантехпроект", лицензия от 16.05.2018 г. №000014 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 30 декабря 2022 года;
техническое задание по автоматизации систем управления технологическими процессами, утвержденный заказчиком от 20 декабря 2023 года;
акт на право постоянного землепользования (№630098) на земельный участок общей площадью 20,8000 га для обслуживания объектов станции очистки сточных вод, утвержденный отделом земельных отношений Илийского района от 14 декабря 2010 года;
акт на право постоянного землепользования (№630097) на земельный участок общей площадью 0,6800 га для обслуживания объектов станции очистки сточных вод, утвержденный отделом земельных отношений Илийского района от 14 декабря 2010 года;
АПЗ утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района» от 26 мая 2023 года №KZ21VUA00902189;
письмо заказчика от 29 сентября 2023 года №03-11/3652, что телефонизация не требуется;
схема вывоза грунта, утвержденная заказчиком в 2023 году;
дефектный акт по демонтажным работам, утвержденный заказчиком в 2023 году;
письмо заказчика по расстоянию вывоза мусора от 26 июля 2023 года №03-11/3309;
протокол ГКЗ №2091 от 20 ноября 2014 года по результатам переоценки эксплуатационных запасов подземных вод;
письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Илийского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управления ветеринарии Алматинской области» от 25 декабря 2023 года №622 об отсутствии в радиусе 1 000 м скотомогильников и стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов;
протокол измерения плотности потока радона с поверхности участка от 22 июня 2023 года №РО-23-11833/11-285 проведенные филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Алматы;

протокол дозиметрического контроля от 22 июня 2023 года №РО-23-11832/11-284 проведены филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Алматы.

Технические условия:

ГКП «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы от 01 марта 2023 года №05/3-547 на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения;

Алматинский производственный филиал АО «ҚазТранс Газ Аймақ» от 13 июня 2023 года №02-2023-4029 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям;

Алматинский производственный филиал АО «ҚазТранс Газ Аймақ» от 29 июня 2023 года №02-2023-4543 на реконструкцию систем газоснабжения;

АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 14 марта 2023 года №32.2-1158 на постоянное электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГКП «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы от 18 июля 2024 года №03-11/1057 – согласование проекта;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Илийского района» от 08 сентября 2023 года №KZ74VUA00973791 – согласование эскизного проекта;

РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» от 30 октября 2023 года № KZ54VRC00017910 – согласование размещения на водных объектах, водоохранных зонах и полосах;

АО «Международный аэропорт Алматы» от 10 октября 2023 года №1193 – не требуется получения разрешения от уполномоченного органа в сфере гражданской авиации;

АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 12 апреля 2023 года №34-2258 – согласование уставки устройства РЗА присоединений ПС №44А «БОС»;

ГКП «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы от 05 сентября 2023 года №25.1-11/АХ-1634 – согласование рабочих чертежей;

ГКП «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы от 13 декабря 2023 года №03-11/4075 – согласование электроснабжения;

РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов МЭГПР РК» от 24 апреля 2023 года № KZ54VRC00016068 - согласование проекта бурения скважин №2007 и 2008 для организации нецентрализованного хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения;

РГУ «Илийское районное управление СЭК Департамента СЭК Алматинской области КСЭК МЗ РК» санитарно-эпидемиологическое заключение от 28 декабря 2023 года № KZ66VBZ00049886 - согласование проекта организации зон санитарной охраны для подземного источника нецентрализованного хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения (водозаборные скважины №№2007 и 2008).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Илийский р-н.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

По существующей схеме иловые осадки сбрасываются на иловые площадки.

В связи с ростом численности населения г. Алматы, и соответственно увеличения поступления стоков, ведёт к увеличению иловых осадков и их площадей.

Увеличение иловых площадок невозможно из-за ограниченности площадей.

Со строительством цеха механического обезвоживания осадка, сброс на иловые площадки будет прекращен. Иловые площадки будут использоваться как аварийные.

Рабочим проектом предусматривается строительство зданий и сооружений по обработке осадка (механическое обезвоживание) на существующих канализационных очистных сооружениях города Алматы. Обезвоживание выполняется на декантерных центрифугах с применением флокулянта.

Строительство предусмотрено на 2-х площадках:

1-я площадка – площадка цеха механического обезвоживания осадка с вспомогательными сооружениями;

2-я площадка – площадка водозаборных скважин с насосными станциями I-го подъема.

Для цеха механического обезвоживания осадка устанавливается расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона 300 м.

Соответствие разделов рабочего проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологическая часть	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041 KZ61VJE00023058	Соответствует
2	Проект организации строительства	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Сыздыков А.Х.	KZ52VJE00049313	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.		Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	Соответствует
6	Водоснабжение и водоотведение	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
7	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Никифорова Л.Г.	KZ62VJE00044186	Соответствует
8	Наружные сети	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует

	электроснабжения			
9	Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	Соответствует
10	Гидротехнический раздел	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
11	Организация строительства	Рихтер Е.А.	KZ68VJE00026327	Соответствует
12	Электротехническая часть, электрооборудование	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
13	Сметный раздел	Рихтер Е.А.	KZ68VJE00026327	Соответствует
14	Автоматизация технологических процессов	Искалиев А.Н.	KZ33VJE00047812	Соответствует
15	Генеральный план	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
16	Архитектурно-строительные решения	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Соответствует
17	Тепломеханические решения	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	Соответствует
18	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесёнными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

1	Производительность цеха механического обезвоживания осадка	$м^3$/сутки	8 700	8 700
2	Общая площадь участков Общая площадь застройки	га $м^2$	21,48 2 078,82	21,48 2 078,82
3-1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 гг. всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	8 778,711 3 374,731 4 146,996 1 256,983	8 141,254 2 886,166 4 006,038 1 189,050
3-2	Из них: 2024 г. (в т.ч. ПИР, экспертиза) 2025 г.	млн. тенге		7 703,338 437,916
4	Продолжительность строительства	мес	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Модернизация технологической схемы очистки сточных вод канализационных очистных сооружений г.Алматы. Строительство сооружений по обработке осадка на площадке канализационных очистных сооружений города Алматы" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Заказчику, предусмотреть установление окончательного размера СЗЗ после ввода в эксплуатацию объекта (после модернизации) в территориальном подразделении Комитета санитарно-эпидемиологического контроля на основании лабораторных исследований и измерений в течении года.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қ. кәріздік тазарту құрылыстарының ағын суларын тазартудың технологиялық схемасын жаңғырту. Алматы қаласының кәріздік тазарту құрылыстары алаңында тұнбаларды өңдеу құрылыстарын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға бергеннен кейін (жаңғыртудан кейін) Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитетінің аумақтық бөлімшесінде жыл бойы зертханалық зерттеулер мен өлшеулер негізінде СҚА-ның түпкілікті мөлшерін белгілеуді көздесін.

Тикибаев Е.А.

И.о. генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Никифорова Л.Г.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сагандыков Р.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жармаханов Б.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ехласов А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Искалиев А.Н.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"