Форма № КС-3
(Форма №3)
Соглашение о реализации проекта
от 23.06.21 г

Заказчик: **ТОО «Viva Development»**

Генеральный подрядчик: **ТОО «Kanfar Building»**

Наименование строительства и его адрес: **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: г. Шымкент, р-н Каратау, ж.м. Нурсат, уч. №128».**

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за январь месяц 2022 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		№311-2021	01.06.2021г.				

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно без НДС	С начала года по отчетный месяц включительно	В том числе за отчетный период	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	Всего работ и затрат с начала строительства	1 709 821 429			205 178 571	1 915 000 000
2	Стоимость работ и затрат с начала года		1 709 821 429		205 178 571	1 915 000 000
3	**За отчетный период**			**459 821 428**	**55 178 571**	**515 000 000**
	Итого к оплате					**515 000 000**

Заказчик:
Директор ТОО «Viva Development»

_____ **Испанова Д.Т.**

М.П.

Генеральный подрядчик: :
Директор ТОО «KanfarBuilding»

_____ **Баймуханов Т.К.**

М.П.

Заказчик: ТОО «Viva Development»
Генеральный подрядчик: ТОО «Kanfar Building»

Объект: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: г. Шымкент, р-н Каратау, ж.м. Нурсат, уч. №128».

АКТ
о приемке выполненных работ за январь месяц 2022 года
Строительно-монтажные работы

N п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ по договору, тенге НДС в т.ч.	Предыдущие выполнения		Выполнено в текущем месяце		Выполнено с начала строительства, тенге НДС в т.ч.
			%	тенге	%	тенге	
1	Подготовительные работы	7 242 650	100%	7 242 650	-	-	7 242 650
2	Земляные работы	42 800 000	100%	42 800 000	-	-	42 800 000
3	Монолитные фундаменты	125 103 000	100%	125 103 000	-	-	125 103 000
4	Монолитный каркас	889 500 000	100,00%	889 500 000	-	-	889 500 000
5	Кладка стен и перегородок	345 193 025	97%	335 354 350	2,85%	9 838 675	345 193 025
6	Металлоконструкции (ограждения, крыльца, стремянки, ЖР)	7 521 255	0%	0	0%	0	0
7	Окна, витражи	133 000 000	0%	0	80%	106 400 000	106 400 000
8	Двери, ворота	25 401 515	0%	0	50%	12 700 758	12 700 758
9	Внутренняя отделка (черновая)	131 359 500	0%	0	60%	78 784 803	78 784 803
10	Чистовая отделка МОП (полы лестн. клеток, стены)	25 600 000	0%	0	0%	0	0
11	Фасады	180 000 000	0%	0	70%	126 000 000	126 000 000
12	Кровля	34 700 000	0%	0	0%	0	0
13	Полы	46 500 000	0%	0	60%	27 900 000	27 900 000
14	Благоустройство	22 298 550	0%	0	0%	0	0
15	Озеленение	3 115 445	0%	0	0%	0	0
16	МАФы	3 815 445	0%	0	0%	0	0
17	Водопровод и канализация	47 630 185	0%	0	70%	33 341 130	33 341 130
18	Отопление , тепловой пункт	66 610 350	0%	0	70%	46 627 245	46 627 245
19	Электроснабжение, фасадное и дворовое освещение	42 669 150	0%	0	70%	29 868 405	29 868 405
20	Сети связи (телефония)	2 891 251	0%	0	0%	0	0
21	Вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха	29 698 550	0%	0	70%	20 788 985	20 788 985
22	Аудидомофония	2 444 563	0%	0	0%	0	0
23	Видеонаблюдение	3 803 756	0%	0	0%	0	0
24	Пожарная сигнализация	4 684 379	0%	0	0%	0	0
25	Контроль доступа	1 450 000	0%	0	0%	0	0
26	Лифты 4 шт	56 000 000	0%	0	0%	0	0
27	Сети НВК	45 500 000	0%	0	50%	22 750 000	22 750 000
28	Тепловые сети						
29	Сети связи						
30	Наружные сети электроснабжения 10 кВт, 0,4 кВт, ТП, ДЭЗ, АСКУЭ, телемеханика						
	Итого :	**2 326 532 567**		**1 400 000 000**		**515 000 000**	**1 915 000 000**

Заказчик:
Директор ТОО «Viva Development»
_____ **Испанова Д.Т.**
М.П.

Генеральный подрядчик: :
Директор ТОО «KanfarBuilding»
_____ **Баймуханов Т.К.**
М.П.