Форма № КС-3
(Форма №3)
Соглашение о реализации проекта
от 23.06.21 г

Заказчик: **ТОО «Viva Development»**

Генеральный подрядчик: **ТОО «Kanfar Building»**

Наименование строительства и его адрес: **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: г. Шымкент, р-н Каратау, ж.м. Нурсат, уч. №128».**

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за март месяц 2022 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		№311-2021	01.06.2021г.				

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно без НДС	С начала года по отчетный месяц включительно	В том числе за отчетный период	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	Всего работ и затрат с начала строительства	2 077 261 221			249 271 346	2 326 532 567
2	Стоимость работ и затрат с начала года		2 077 261 221		249 271 346	2 326 532 567
3	**За отчетный период**			**188 868 363**	**22 664 204**	**211 532 567**
	Итого к оплате					**211 532 567**

Заказчик:
Директор ТОО «Viva Development»

_____ **Испанова Д.Т.**
М.П.

Генеральный подрядчик: :
Директор ТОО «KanfarBuilding»

_____ **Баймуханов Т.К.**
М.П.

Заказчик: ТОО «Viva Development»
Генеральный подрядчик: ТОО «Kanfar Building»

Объект: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: г. Шымкент, р-н Каратау, ж.м. Нурсат, уч. №128».

АКТ
о приемке выполненных работ за март месяц 2022 года
Строительно-монтажные работы

N п/п	Наименование работ и затрат	Стоимость работ по договору, тенге НДС в т.ч.	Предыдущие выполнения		Выполнено в текущем месяце		Выполнено с начала строительства, тенге НДС в т.ч.
			%	тенге	%	тенге	
1	Подготовительные работы	7 242 650	100%	7 242 650	-	-	7 242 650
2	Земляные работы	42 800 000	100%	42 800 000	-	-	42 800 000
3	Монолитные фундаменты	125 103 000	100%	125 103 000	-	-	125 103 000
4	Монолитный каркас	889 500 000	100,00%	889 500 000	-	-	889 500 000
5	Кладка стен и перегородок	345 193 025	100%	345 193 025	0,0	0	345 193 025
6	Металлоконструкции (ограждения, крыльца, стремянки, ЖР)	7 521 255	44%	3 279 126	56%	4 242 128	7 521 255
7	Окна, витражи	133 000 000	95%	126 350 000	5%	6 650 000	133 000 000
8	Двери, ворота	25 401 515	50%	12 700 758	50%	12 700 758	25 401 515
9	Внутренняя отделка (черновая)	131 359 500	90%	118 192 653	10%	13 166 847	131 359 500
10	Чистовая отделка МОП (полы лестн. клеток, стены)	25 600 000	10%	2 560 000	90%	23 040 000	25 600 000
11	Фасады	180 000 000	80%	144 000 000	20%	36 000 000	180 000 000
12	Кровля	34 700 000	75%	26 025 000	25%	8 675 000	34 700 000
13	Полы	46 500 000	90%	41 850 000	10%	4 650 000	46 500 000
14	Благоустройство	22 298 550	10%	2 229 855	90%	20 068 695	22 298 550
15	Озеленение	3 115 445	0%	0	100%	3 115 445	3 115 445
16	МАФы	3 815 445	0%	0	100%	3 815 445	3 815 445
17	Водопровод и канализация	47 630 185	70%	33 341 130	30%	14 289 056	47 630 185
18	Отопление , тепловой пункт	66 610 350	70%	46 627 245	30%	19 983 105	66 610 350
19	Электроснабжение, фасадное и дворовое освещение	42 669 150	95%	40 535 693	5%	2 133 458	42 669 150
20	Сети связи (телефония)	2 891 251	60%	1 734 750	40%	1 156 500	2 891 251
21	Вентиляция, дымоудаление, подпор воздуха	29 698 550	100%	29 698 550	0%	0	29 698 550
22	Аудидомофония	2 444 563	0%	0	100%	2 444 563	2 444 563
23	Видеонаблюдение	3 803 756	25%	950 939	75%	2 852 817	3 803 756
24	Пожарная сигнализация	4 684 379	60%	2 810 627	40%	1 873 752	4 684 379
25	Контроль доступа	1 450 000	0%	0	100%	1 450 000	1 450 000
26	Лифты 4 шт	56 000 000	60%	33 600 000	40%	22 400 000	56 000 000
27	Сети НВК	45 500 000	85%	38 675 000	15%	6 825 000	45 500 000
28	Тепловые сети						
29	Сети связи						
30	Наружные сети электроснабжения 10 кВт, 0,4 кВт, ТП, ДЭЗ, АСКУЭ, телемеханика						
	Итого :	**2 326 532 567**		**2 115 000 000**		**211 532 567**	**2 326 532 567**

Заказчик:
Директор ТОО «Viva Development»

Испанова Д.Т.

Технический надзор:
Директор ТОО «Engineering Services»

Бисбаев К.Н.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО «Kanfar Building»

Баймуханов Т.К.