Комитет Казначайства Министерства Финансов Республики Казахстан

Замечание №1. Наименование заказчика в сведении по выполненным работам не соответствует наименованию заказчика в акте приемки объекта в эксплуатацию
Ответ на замечание №1. Заказчиком является физическое лицо и договор был составлен как физическое лицо, однако при заполнение эл.депозитарии где обязательно требует вести ИИН Заказчика, при вводе ИИН выходит ИП Индивидуальный предприниматель. Без заполнение ИИН не пропустить портал ГЗ. В связи с вышеизложенным просим принят Заказчик как физическое лицо.

Замечание №2. В акте приемки объекта в эксплуатацию на первой странице неверно указаны даты Декларации о соответствии, Заключения о качестве строительно-монтажных работ и Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (год).
Ответ на замечание №2. Устранено

Замечание №3. Не прикреплен (отсутствует) акт приемки выполненных работ.
Ответ на замечание №3. Устранено.

Замечание №4. Уточните уровень ответственности зданий и сооружений в соответствии с главой 2 приказа Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».
Ответ на замечание №4. Согласно с п.9 пп.4 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года № 165, в данном пункте написано: **«реконструкция (перепланировка, переоборудование) жилых и нежилых помещений в жилых домах (жилых зданиях), не требующая отвода дополнительного земельного участка (прирезки территории), не связанная с какими-либо изменениями несущих конструкций, инженерных систем и оммуникаций, не ухудшающая архитектурно-эстетические, противопожарные, противовзрывные и санитарные качества, не оказывающая вредного воздействия на окружающую среду при эксплуатации;»**

В нашем случае при реконструкции несущая конструкция было изменено под офис, на основании вышеизложенным наш опыт работы **не подлежит** на объекты III (пониженного) уровня ответственности, наоборот относится **объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным согласно с п.9 пп.3** Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года № 165.