SANA-2015 23.1Д от 05.01.202

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область Теренкольский район

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования района Тереңкөл"управления образования Павлодарской области Павлодарская область, район Тереңкөл, с.Теренколь, ТАУЕЛСИЗДИК, 243 БИН 060140006459

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройКом-ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, Короленко,21,56

БИН/ИИН 070340014230

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания КГУ "Калиновская СОШ" по ул. Женіс, 62 в с.Калиновка, Района Тереңкөл, Павлодарская область

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт здания КГУ "Калиновская СОШ" по ул. Женіс, 62 в с.Калиновка, Района Тереңкөл, Павлодарская область

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 20 от 2024-01-10

Акт № 18
приемки выполненных работ за август от 14.08.2024 года
(Локальная смета 02-01-01)/Корректировочная смета № 2/

Капитальный ремонт здания КГУ "Калиновская СОШ"

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Добавить													
	Полы 1-го этажа												
	тип 2												
1	1	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство М150 НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	22,4	1 249,85	213,25	27 997	4 777	12 879	8 368,00	39 274,00	Казахстан
						461,65	57,18	10 341,00	1 281	-	2 909,00		

2	2	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=72% Коб =5 ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	112	32,52	3,17	3 642	355	3 095	210,00	4 160,00	Казахстан
						1,72	0,88	193,00	99	-	308,00		
3	3	1111-0101-0902	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесноволокнистых. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 изолируемой поверхности	22,4	190,42	51,16	4 265	1 146	-	2 670,00	7 490,00	Казахстан
						139,26	26,35	3 119,00	590	-	555,00		
4	4	215-304-0109	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 12 мм Коб =1,03	1 м2	23,072	1 943,00	-	44 829	-	44 829	-	48 415,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	3 586,00		
5	5	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	22,4	5 767,51	43,39	129 192	972	109 779	13 655,00	154 275,00	Казахстан
						823,25	23,38	18 441,00	524	-	11 428,00		
	тип 3												
6	6	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	421,35	1 235,97	213,25	520 776	89 853	236 407	157 398,00	732 428,00	Казахстан
						461,65	57,18	194 516,00	24 093	-	54 254,00		

7	7	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=72% Коб =5 ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	2106,75	31,59	3,17	66 552	6 678	56 250	3 944,00	76 136,00	Казахстан
						1,72	0,88	3 624,00	1 854	-	5 640,00		
8	8	1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м	156,85	4 254,64	23,74	667 340	3 724	575 291	64 720,00	790 625,00	Казахстан
						563,12	9,97	88 325,00	1 564	-	58 565,00		
9	9	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство М150 НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	27,65	1 249,85	213,25	34 558	5 896	15 897	10 329,00	48 478,00	Казахстан
						461,65	57,18	12 765,00	1 581	-	3 591,00		
10	10	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=72% Коб =5 ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	691,25	32,52	3,17	22 479	2 191	19 099	1 294,00	25 675,00	Казахстан
						1,72	0,88	1 189,00	608	-	1 902,00		
11	11	1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	27,65	7 940,81	271,62	219 563	7 510	152 348	45 622,00	286 400,00	Казахстан

						2 159,30	132,35	59 705,00	3 659	-	21 215,00		
12	12	1111-0101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м	38	4 254,64	23,74	161 676	902	139 376	15 680,00	191 545,00	Казахстан
						563,12	9,97	21 399,00	379	-	14 189,00		
	Полы 2-го этажа												
	тип 3												
13	13	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство М150 НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	20	1 249,85	213,25	24 997	4 265	11 499	7 471,00	35 065,00	Казахстан
						461,65	57,18	9 233,00	1 144	-	2 597,00		
14	14	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	20	32,52	3,17	650	63	553	37,00	742,00	Казахстан
						1,72	0,88	34,00	18	-	55,00		
15	15	1111-0101-1203	Лаги. Укладка по плитам перекрытий НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 пола	2,1	1 732,20	22,55	3 638	47	2 055	1 123,00	5 142,00	Казахстан
						730,97	12,10	1 535,00	25	-	381,00		
	Полы 3-го этажа												
	тип 3												
16	16	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	13,4	1 235,97	213,25	16 562	2 858	7 518	5 005,00	23 292,00	Казахстан

						461,65	57,18	6 186,00	766	-	1 725,00		
17	17	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=72% Коб =5 ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 стяжки	335	31,59	3,17	10 583	1 062	8 945	627,00	12 107,00	Казахстан
						1,72	0,88	576,00	295	-	897,00		
18	18	1111-0101-1203	Лаги. Укладка по плитам перекрытий НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 пола	13,4	1 732,20	22,55	23 211	302	13 114	7 169,00	32 810,00	Казахстан
						730,97	12,10	9 795,00	162	-	2 430,00		
19	19	1111-0101-3301	Покрытия дощатые толщиной 25 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	13,4	3 782,80	74,35	50 690	996	33 054	12 357,00	68 091,00	Казахстан
						1 241,74	39,07	16 639,00	524	-	5 044,00		
20	20	1111-0101-0902	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесноволокнистых. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 изолируемой поверхности	13,4	190,42	51,16	2 552	686	-	1 598,00	4 482,00	Казахстан
						139,26	26,35	1 866,00	353	-	332,00		
21	21	215-304-0109	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 12 мм Коб =1,03	1 м2	13,802	1 943,00	-	26 817	-	26 817	-	28 962,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	2 145,00		
22	22	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	13,4	5 767,51	43,39	77 285	581	65 672	8 168,00	92 289,00	Казахстан
						823,25	23,38	11 032,00	313	-	6 836,00		

Спорт зал

23	23	1111-0101-2103	Покрытия полимерцементные двухслойные наливные толщиной 12 мм. Устройство/ спорт зал/ НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	175,8	6 849,05	940,20	1 204 063	165 287	584 127	432 220,00	1 767 186,00	Казахстан
						2 586,17	828,54	454 649,00	145 657	-	130 903,00		
24	24	1127-1301-0101	Покрытия спортивные толщиной 12 мм. Устройство на бетонное основание НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 покрытия	175,8	12 644,22	45,01	2 222 854	7 913	1 980 642	170 971,00	2 585 331,00	Казахстан
						1 332,76	17,98	234 299,00	3 161	-	191 506,00		
	Наружные работы												
25	25	1115-0212-0304	Фасады зданий. Отделка декоративной штукатуркой из сухих минеральных смесей крупностью зерна до 1,5 мм НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2	1694,7	1 524,61	8,39	2 583 757	14 219	141 558	1 753 075,00	4 683 779,00	Казахстан
						1 432,69	4,04	2 427 980,00	6 847	-	346 947,00		
26	26	232-503-0501	Смесь сухая - минеральная штукатурка СТ РК 1168-2006 для декоративной отделки мелкой фракции до 0,7 мм Коб =2,5	1 кг	4236,75	163,00	-	690 590	-	690 590	-	745 837,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	55 247,00		
27	27	1115-0402-0402	Фасады. Окраска с лесов по подготовленной поверхности, кремнийорганическая НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	1694,7	1 393,09	6,53	2 360 870	11 066	1 956 904	286 841,00	2 859 528,00	Казахстан
						231,84	3,24	392 899,00	5 491	-	211 817,00		

28	28	1108-0701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 вертикальной проекции	2008	1 472,22	87,25	2 956 218	175 198	758 964	1 518 944,00	4 833 175,00	Казахстан
						1 007,00	43,62	2 022 056,00	87 589	-	358 013,00		
	Отделочные работы												
29	29	1203-0101-1904	Участки стен отдельные и проемы внутренние. Кладка и заделка кирпичом НР=72%	м3 кладки	12,4	21 416,67	2 962,48	265 567	36 735	70 481	122 349,00	418 949,00	Казахстан
						12 770,20	933,77	158 350,00	11 579	-	31 033,00		
30	30	213-101-0301	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	4,96	90 447,00	-	448 617	-	448 617	-	484 506,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	35 889,00		
31	31	1110-0501-0102	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2	10,96	5 294,90	336,55	58 032	3 689	30 199	18 803,00	82 982,00	Казахстан
						2 202,98	179,75	24 145,00	1 970	-	6 147,00		
32	32	223-102-0206	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	10,96	37 680,00	-	412 973	-	412 973	-	446 011,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	33 038,00		

33	33	1110-0501-0501	Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ/ перегородок/ НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2	46,35	3 458,97	5,26	160 323	244	51 851	77 924,00	257 307,00	Казахстан
						2 335,02	-	108 228,00	-	-	19 060,00		
34	34	223-203-0303	Перегородка внутренний из ПВХ профилей комбинированный со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014	1 м2	41,31	52 314,00	-	2 161 091	-	2 161 091	-	2 333 978,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	172 887,00		
35	35	223-203-0301	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей комбинированный со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-8, однопольный	1 м2	5,04	59 845,00	-	301 619	-	301 619	-	325 749,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	24 130,00		
36	36	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 отделываемой поверхности	437,4	1 504,64	8,34	658 130	3 648	183 879	339 895,00	1 077 867,00	Казахстан
						1 075,91	3,37	470 603,00	1 474	-	79 842,00		

37	37	1115-0201-0101	Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 оштукатуриваемой поверхности	390,8	2 294,14	65,78	896 550	25 707	223 346	482 861,00	1 489 764,00	Казахстан
						1 656,85	59,22	647 497,00	23 143	-	110 353,00		
38	38	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2 оштукатуриваемой поверхности	1950,5255	2 489,93	32,61	4 856 672	63 607	2 120 163	1 942 789	7 343 418	Казахстан
						1 370,35	13,03	2 672 903	25 415	-	543 957		
39	39	1203-0101-1401	Стены кирпичные. Заделка трещин цементным раствором НР=72%	м трещин	141	925,47	-	130 491	-	7 414	88 615,00	236 634,00	Казахстан
						872,89	-	123 077,00	-	-	17 528,00		
40	40	1110-0501-0501	Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ/ перегородок сан узлы/ НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2	15,6	3 458,97	5,26	53 960	82	17 452	26 227,00	86 602,00	Казахстан
						2 335,02	-	36 426,00	-	-	6 415,00		
41	41	223-203-0201	Перегородка из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014	1 м2	15,6	60 008,00	-	936 125	-	936 125	-	1 011 015,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	74 890,00		

42	42	1110-0501-0201	Проемы дверные наружные и внутренние площадью до 3 м2 в каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2	39,25	3 869,57 2 005,00	351,19 184,44	151 881 78 696,00	13 784 7 239	59 400 -	61 873,00 17 100,00	230 854,00	Казахстан
43	43	223-203-0201	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 ДПВ 21-7, однопольный	1 м2	39,25	60 008,00 -	- -	2 355 314 -	- -	2 355 314 -	- 188 425,00	2 543 739,00	Казахстан
44	44	1110-0501-0901	Сетки ограждающея . Установка НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м2	110,4	5 263,99 283,28	9,71 4,62	581 144 31 274,00	1 072 510	548 798 -	22 884,00 48 322,00	652 350,00	Казахстан
45	45	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м3 изоляции	62,4	30 251,50 7 809,14	3 358,46 1 239,98	1 887 694 487 290,00	209 568 77 375	1 190 835 -	406 559,00 183 540,00	2 477 793,00	Казахстан
46	46	1107-0519-0202	Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек без фланцев. Установка НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм =1,25;К1экс=1,25;	м	24	21 328,33	6,22	511 880	149	445 342	47 799,00	604 453,00	Казахстан

						2 766,18	-	66 388,00	-	-	44 774,00		
	Окна												
47	47	234-102-0203	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3	1 м3	6,99	66 216,00	-	462 850	-	462 850	-	499 878,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	37 028,00		

Итого	**42 786 567**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	11 540 457
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	881 899
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	443 303
- материалы, изделия и конструкции, тенге	19 714 406
- накладные расходы, тенге	8 628 302
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 261 205
Всего	**42 786 567**
Временные здания и сооружения (1,5%) К=0,8%	513 439
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%)	562 900
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**877 258**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**44 740 164**
Итого по акту в текущих ценах 2024 г., (Кпер = 1,163000000)	**52 032 811**
Понижающий коэффициент 0,98	50 992 155,76

Налог на добавленную стоимость 12%	6 119 058,69
Итого	**57 111 214,45**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "СтройКом-ПВ" Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Короленко, 21 кв. 56 БИН/ИИН 070340014230

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Сулейменов А. А.**

(должность, подпись,)

Объем и качество выполненных работ подтверждаю:
Тех.надзора
ТОО «Восток Инжиниринг»
БИН 050240008477

Эксперт_____ **Калышбеков М.Б.**
аттестат № KZ47VJE00031361

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел образования района Тереңкөл" управления образования Павлодарской области Павлодарская область, район Тереңкөл, с.Теренколь, ТАУЕЛСИЗДИК, 243

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Билялова Ж.К.**

(должность, подпись,)

Представитель авторского надзора
ТОО"СП -SELFISH"

БИН 110140009049

Эксперт
авторского надзора_____ **Постолатин И.А.**