Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" 12 2021 года

Заказчик *ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан, Туркестанская область город Туркестан ул. Г.Мусрепова 3.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «13» 12 2021 год *ТОО «Kanfar Building» директор Баймуханов Тлеу Кобегенович, г.Шымкент 8 микрорайон, дом 7 квартира 16.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «14» 12 2021 год *ТОО «ON-investKZ» Албаев Ержан Нурсеитович №KZ70VJE00043169 от 19.12.2018г, №KZ86VJE00043172 от 19.12.2018г..*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «15» 12 2021 год *ТОО «SK Best Spec Stroy KZ» исполнительный директор Арманов Айдын Арманулы, эксперт по авторскому надзору Арманов Айдын Арманулы № KZ55VJE00053042 от 26.02.2020г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3».*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *г.Туркестан, АДЦ*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановления о предоставлении соответствующего права на землю от *«07» февраля 2020 года № 251, Акимат города Туркестан*

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» 10.11.2020г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Генеральный план КЗ», №01-02/20*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан 05.06.2020г., 20.08.2020г., 24.11.2020г.,24.09.2021г..*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *ноябрь 2020*;

месяц, год

окончание работ *декабрь 2021*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;

фактически, месяц: 14;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	7 008,49	7 008,49
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	30 112,23	30 112,23
В том числе подземной части	м^3	2 783,08	2 783,08

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	71	4 898,82	2 767,19	71	4 898,82	2 767,19
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	48	2 870,28	1528,94	48	2 870,28	1528,94
трехкомнатных	23	2 028,54	1 238,25	23	2 028,54	1 238,25

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Жилой дом-двенадцатиэтажное двух подъезное здание, с подвалом и техническим этажом, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 41,2х14,15м. Конструктивная схема здания – каркас связевой - пространственная система в виде безригельного каркаса с колоннами и вертикальных диафрагм жесткости, в которой вертикальные нагрузки, главным образом, воспринимают и передают основанию колонны каркаса, а горизонтальные нагрузки - вертикальные диафрагмы жесткости. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость каркасных зданий обеспечивается совместной работой перекрытий, вертикальных конструкций и фундаментной плиты. Конструктивные элементы здания: Фундаменты - монолитная железобетонная плита из бетона класса В25. Под фундаментную плиту выполнена щебёночная. Колонны - монолитные железобетонные из бетона класса В25 сечением 400х400 мм и 500х500 мм. Диафрагмы - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Перекрытия и покрытие - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Стены подвала - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Лестничные марши и площадки - монолитные железобетонные из бетона класса В25. Шахты лифтов - монолитные железобетонные из бетона класса В25, толщиной 200 мм. Вентшахты- из газоблока плотностью D600 кг/м3 толщиной -100 мм. Стены наружные, межквартирные, коридорные выполнены из газоблока. Перегородки межкомнатные – газоблок. Перегородки в санузлах из керамического кирпича на растворе марки М50. Отмостка – бетонная шириной 1500 мм..

Жилые квартиры расположены с 1-го по 12-е этажи. Высота этажа 3,0м, высота помещения от пола до потолка 2,7м, высота технического этажа-1,9м от пола до потолка. Лестничные клетки двухмаршевые тип Н1. Кровля- рулонная плоская с внутренним организованным водостоком. Чердак холодный, вентилируемый. Окна металлопластиковые с однокамерным стеклопакетом. Остекление балконов-металлопластиковые переплеты с одинарным остеклением. Двери внутренние деревянные, наружные-металлические, оборудованы кодовым замком, двери входные в квартиры металлические. Фасад выполнен из пенополистирольных плит. Внутренняя отделка стен шпаклевка, водоэмульсионная окраска, в кухнях облицовка рабочей зоны керамической плиткой, в сан узлах керамическая плитка. Потолки шпаклевка, водоэмульсионная окраска. Полы в жилых помещениях линолеум, в сан узлах и балконах- керамическая плитка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 143 257 404,00 тенге
в том числе строительно-монтажных работ 967 197 131,00 тенге
оборудование 53 568 408,00 тенге
прочие затраты 122 491 865,00 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 1 137 303 874,77 тенге
в том числе строительно-монтажных работ 962 149 922,19 тенге
оборудование 53 300 566,00 тенге
прочие затраты 121 853 986,58 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: *«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Жақсылық Нұрсұлтан Бақытұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор Алиев Казбек Нурханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор Албаев Ержан Нурсеитович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Арманов Айдын Арманулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Арманов Айдын Арманулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик Баймуханов Тлеу Кобегенович

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

	Приложение 2 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"15" 12 2021 года

Авторский надзор ***ТОО «SK Best Spec Stroy KZ», г.Шымкент, ул. Добролюбова 6А.***
наименование организации
в лице ***исполнительного директора Арманова Айдына Арманулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
на основании договора ***№218 от 26 июня 2020 года***

В лице ***эксперта по авторскому надзору Арманова Айдына Арманулы № KZ55VJE00053042 от 26.02.2020г.***

По объекту: ***«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3»***

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан Жақсылық Нұрсұлтан Бақытұлы***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось:
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Kanfar Building», Лицензия II -й категории на СМР №12021953 от 07.12.2012г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Баймуханова Тлеу Кобегеновича***
фамилия, имя, отчество руководителя

2) субподрядными организациями ***нет***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2020 г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2021 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;
фактически, месяц: 14;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Генеральный план КЗ» №01-02/20***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ***ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан 05.06.2020г., 20.08.2020г., 24.11.2020г.,24.09.2021г..***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО «SK Best Spec Stroy KZ», директор Арманов Айдын Арманұлы***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Авторский надзор: ***Арманов Айдын Арманұлы № KZ55VJE00053042 от 26.02.2020г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"14" 12. 2021 года

Технический надзор **ТОО «ON-investKZ», директор Алиев Казбек Нурханович, г.Шымкент, мкр.Самал-1, дом 443.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес.

В лице экспертов по техническому надзору **Албаев Ержан Нурсеитович №KZ70VJE00043169 от 19.12.2018г, №KZ86VJE00043172 от 19.12.2018г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № 215 от 28 июня 2020 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан Жақсылық Нұрсұлтан Бақытұлы***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Kanfar Building», Лицензия II -й категории на СМР №12021953 от 07.12.2012г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Баймуханова Тлеу Кобегеновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **нет**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2020г ;**
(*месяц, год*)
окончание работ **декабрь 2021 г ;**
(*месяц, год*)

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации

строительства **12** месяцев;
фактически **14** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 143 257 404,00 тенге
в том числе строительно-монтажных работ 967 197 131,00 тенге
оборудование 53 568 408,00 тенге
прочие затраты 122 491 865,00 тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 1 137 303 874,77 тенге
в том числе строительно-монтажных работ 962 149 922,19 тенге
оборудование 53 300 566,00 тенге
прочие затраты 121 853 986,58 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Генеральный план КЗ», №01-02/20
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан 05.06.2020г., 20.08.2020г., 24.11.2020г.,24.09.2021г..**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «ON-investKZ», директор Алиев Казбек Нурханович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Технический надзор: эксперт(ы) по техническому Албаев Ержан Нурсеитович №KZ70VJE00043169 от 19.12.2018г, №KZ86VJE00043172 от 19.12.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«13» 12. 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Kanfar Building», г.Шымкент 8 микрорайон, дом 7 квартира 16*

наименование организации, юридический адрес

в лице *Баймуханова Тлеу Кобегеновича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3»*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан*

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *нет*

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3» ТОО «Генеральный план КЗ», №01-02/20*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *ГУ «Отдел строительства» акимата города Туркестан 05.06.2020г., 20.08.2020г., 24.11.2020г.,24.09.2021г..*

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	7 008,49	7 008,49
Число этажей	этаж	12	12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	30 112,23	30 112,23
В том числе подземной части	м^3	2 783,08	2 783,08

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	71	4 898,82	2 767,19	71	4 898,82	2 767,19
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	48	2 870,28	1528,94	48	2 870,28	1528,94
трехкомнатных	23	2 028,54	1 238,25	23	2 028,54	1 238,25

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Жилой дом-двенадцатиэтажное двух подъезное здание, с подвалом и техническим этажом, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 41,2х14,15м. Конструктивная схема здания – каркас связевой - пространственная система в виде безригельного каркаса с колоннами и вертикальных диафрагм жесткости, в которой вертикальные нагрузки, главным образом, воспринимают и передают основанию колонны каркаса, а горизонтальные нагрузки - вертикальные диафрагмы жесткости. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость каркасных зданий обеспечивается совместной работой перекрытий, вертикальных конструкций и фундаментной плиты. Конструктивные элементы здания: Фундаменты - монолитная железобетонная плита из бетона класса В25. Под фундаментную плиту выполнена щебёночная. Колонны - монолитные железобетонные из бетона класса В25 сечением 400х400 мм и 500х500 мм. Диафрагмы - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Перекрытия и покрытие - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Стены подвала - монолитные железобетонные из бетона класса В25 толщиной 200 мм. Лестничные марши и площадки - монолитные железобетонные из бетона класса В25. Шахты лифтов - монолитные железобетонные из бетона класса В25, толщиной 200 мм. Вентшахты- из газоблока плотностью D600 кг/м3 толщиной -100 мм. Стены наружные, межквартирные, коридорные выполнены из газоблока. Перегородки межкомнатные – газоблок. Перегородки в санузлах из керамического кирпича на растворе марки М50. Отмостка – бетонная шириной 1500 мм..

Жилые квартиры расположены с 1-го по 12-е этажи. Высота этажа 3,0м, высота помещения от пола до потолка 2,7м, высота технического этажа-1,9м от пола до потолка. Лестничные клетки двухмаршевые тип Н1. Кровля- рулонная плоская с внутренним организованным водостоком. Чердак холодный, вентилируемый. Окна металлопластиковые с однокамерным стеклопакетом. Остекление балконов-металлопластиковые переплеты с одинарным остеклением. Двери внутренние деревянные, наружные-металлические, оборудованы кодовым замком, двери входные в квартиры металлические. Фасад выполнен из пенополистирольных плит. Внутренняя отделка стен шпаклевка, водоэмульсионная окраска, в кухнях облицовка рабочей зоны керамической плиткой, в сан узлах

керамическая плитка. Потолки шпаклевка, водоэмульсионная окраска. Полы в жилых помещения линолеум, в сан узлах и балконах- керамическая плитка

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2020;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;
фактически, месяц: 14;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «ОЭСК» Туркестанский РЭС. Койшиев Б.Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

ГКП «Туркестан Су» Білгожеков Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата МП

Түркістан облысы ішкі істер басқармасы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата МП

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами). (экспертное заключение прилагается);

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: *«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3»*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пр строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республик Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Баймуханов Тлеу Кобегенович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь квартир ($м^2$)	жилая площадь квартир ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест (шт)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек). Жилой дом №3»	12	71	-	687,18	30112,23	4 898,82	2 767,19	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	газоблок, кирпич	рулонная	центральное	100%	100%	100%	100%	-

Заказчик Жақсылық Нұрсұлтан Бақытұлы _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П

Авторский надзор Арманов Айдын Арманұлы _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П