Заказчик: ГУ "Отдел строительства" акимата города Туркестан"
Технадзор: ТОО "ON-investKZ"
Подрядчик: ТОО "Kanfar Building"
Авторский надзор: ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"
Наименование стройки: " Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек) 3-этап (жилой дом №3)"

Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 02 апреля 2019 года №178

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2021 года

код заказчика	код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
4673513	718587	№143	16.06.2020	За счет областного бюджета	467003034431	ТОО	17
		Доп.согл №6	14.04.2021				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в базовых ценах	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек) 3-этап (жилой дом №3)	735 841 755,30	34 192 857,14	634 905 110,00	33 219 914,00					4 103 142,86	38 296 000,00

Заказчик:

И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства" акимата города Туркестан

_____ **Н. Жаксылык**

Технадзор:

Директор ТОО "ON-investKZ"

_____ **К. Алиев**

Подрядчик:

Директор ТОО "Kanfar Building"

_____ **Т. Баймуханов**

Авторский надзор:

Директор ТОО "SK Best Spec Stroy KZ "

_____ **Н. Потаренко**

Начальник участка ТОО "Kanfar Building"

_____ **Б. Айботаев**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства" акимата города Туркестан
Технадзор: ТОО "ON-investKZ"
Подрядчик: ТОО " Kanfar Building"
Автоский надзор: ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"

Наименование объекта «Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек) 3-этап (жилой дом №3)»

А К Т № 9

приемки выполненных строительно-монтажных работ за май 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Локальная смета 2-3-1. Архитектурные решения											
	РАЗДЕЛ 1. Кровля лист 10.1											
1	1	Е11-120101-1402	**Покрытия. Утепление керамзитом**	м3 утеплителя	77,98	14810,68	1737,28	1154937	135473	819338	217069	1481767
			НР - 92%; СП - 8%			2566,37	459,34	200126	35819		109760	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1481766				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								238
			Сметная заработная плата	Тенге					235945			
	РАЗДЕЛ 7. Отделка потолков лист 23											
2	76	Е11-150206-0205 Изм. и доп. вып. 15	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	м2 отделываемой поверхности	6109,863	831,37	4,88	5079557	29816	1712778	2677146	8377240
			НР - 80%; СП - 8%			546,16	1,55	3336963	9470		620536	
3	78	Е11-260201-0502	**Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция сверху изделиями из пенопласта на битуме**	м3 изоляции	12,1024	39321,07	1173,93	475879	14207	314816	115835	639051
			НР - 76%; СП - 8%			12134,43	459,34	146856	5559		47337	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				9016290				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2718
			Сметная заработная плата	Тенге					3498848			
	РАЗДЕЛ 9. Полы подвального этажа лист 24											
			Тип 1									
4	87	Е11-110101-1101	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство / 50 мм**	м2 стяжки	16,14	712,67	29,75	11502	480	5374	5527	18392
			НР - 94%; СП - 8%			349,95	14,36	5648	232		1362	

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	88	Е11-110101-1102 К=6	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м2 стяжки	16,14	555,05	30,35	8959	490	8050	610	10335
			НР - 94%; СП - 8%			25,98	14,25	419	230		766	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9	Тенге				28726				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								6
			Сметная заработная плата	Тенге					6529			
	РАЗДЕЛ 13. Полы с 11-го по 12-й этаж лист 27											
			Тип 15									
6	267	Е11-110101-1101	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство / 35 мм**	м2 стяжки	53,64	693,17	29,75	37182	1596	16815	18369	59995
			НР - 94%; СП - 8%			349,95	14,36	18771	770		4444	
7	268	Е11-110101-1102 К=3	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м2 стяжки	53,64	262,90	15,18	14102	814	12591	1014	16326
			НР - 94%; СП - 8%			12,99	7,13	697	382		1209	
			Тип 16									
8	274	Е11-110101-1101	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство / 45 мм**	м2 стяжки	87,64	693,17	29,75	60749	2608	27471	30012	98022
			НР - 94%; СП - 8%			349,95	14,36	30670	1259		7261	
9	275	Е11-110101-1102 К=5	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м2 стяжки	87,64	438,16	25,29	38400	2216	34287	2762	44455
			НР - 94%; СП - 8%			21,65	11,88	1897	1041		3293	
			Тип 18									
10	281	Е11-110101-1101	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство / 25 мм**	м2 стяжки	59,2	693,17	29,75	41036	1761	18558	20273	66214
			НР - 94%; СП - 8%			349,95	14,36	20717	850		4905	
11	282	Е11-110101-1102 К=1	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м2 стяжки	59,2	87,63	5,06	5188	300	4632	373	6006
			НР - 94%; СП - 8%			4,33	2,38	256	141		445	
			Тип 19									
12	288	Е11-110101-1101	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство / 50 мм**	м2 стяжки	617	693,17	29,75	427686	18356	193411	211293	690097
			НР - 94%; СП - 8%			349,95	14,36	215919	8860		51118	
13	289	Е11-110101-1102 К=6	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м2 стяжки	617	525,80	30,35	324419	18726	289663	23333	375572
			НР - 94%; СП - 8%			25,98	14,25	16030	8792		27820	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 13	Тенге				1356686				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								322

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Сметная заработная плата	Тенге					327052			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**11883468**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3994969				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					226843			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					73405			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3457784		
			- Накладные расходы	Тенге							3323616	
			- Сметная прибыль	Тенге							880256	
	Локальная смета 2-3-2. Отопление и вентиляция											
	РАЗДЕЛ 1. Система отопления 1											
1	12	С123-051305-0101	**Клапан термостатический циркуляционный, модель TA-Therm, с внутренней резьбой G 1/2", Kvs 1,1 м3/ч, DN 15, dTset от 35°С до 80°С, Tmax 90°С, PN 16, типа IMI ГОСТ 30815-2002**	**шт.**	**381**	**37094,00**	--	**14132814**	--	**14132814**	--	**15263439**
			СП - 8%			--	--	--	--		**1130625**	
2	13	С123-041001-1801	**Клапан запорный латунный, муфтовый, Т от -20°С до 130°С, PN 25, DN 15 типа VALTEC ГОСТ 33423-2015**	**шт.**	**381**	**962,00**	--	**366522**	--	**366522**	--	**395844**
			СП - 8%			--	--	--	--		**29322**	
3	14	С123-040502-1401	**Вентили дисковые фланцевые модели 2100, для воды, корпус из серого чугуна, Т от -20°С до +200°С, PN 16, DN 15, типа FAF ГОСТ 5761-2005**	**шт.**	**138**	**11839,00**	--	**1633782**	--	**1633782**	--	**1764485**
			СП - 8%			--	--	--	--		**130703**	
4	26	С123-051207-1201	**Распределители штанговые типа Herz, на 3 отвода, Т 110°С, PN 10, DN 25**	**шт.**	**23**	**36091,00**	--	**830093**	--	**830093**	--	**896500**
			СП - 8%			--	--	--	--		**66407**	
5	27	С123-051207-1201	**Распределители штанговые типа Herz, на 2 отвода, Т 110°С, PN 10, DN 25**	**шт.**	**1**	**36091,00**	--	**36091**	--	**36091**	--	**38978**
			СП - 8%			--	--	--	--		**2887**	
6	35	С123-041012-0303	**Компенсатор фланцевый сильфонный осевой, Т от -260°С до +900°С, PN 16, DN 25 ГОСТ 27036-86**	**шт.**	**2**	**5918,00**	--	**11836**	--	**11836**	--	**12783**
			СП - 8%			--	--	--	--		**947**	
7	36	С123-041012-0307	**Компенсатор фланцевый сильфонный осевой, Т от -260°С до +900°С, PN 16, DN 65 ГОСТ 27036-86**	**шт.**	**4**	**15167,00**	--	**60668**	--	**60668**	--	**65521**
			СП - 8%			--	--	--	--		**4853**	
8	37	С123-041012-0302	**Компенсатор фланцевый сильфонный осевой, Т от -260°С до +900°С, PN 16, DN 20 ГОСТ 27036-86**	**шт.**	**4**	**4476,00**	--	**17904**	--	**17904**	--	**19336**
			СП - 8%			--	--	--	--		**1432**	

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	38	С121-060510-1004	**Опоры неподвижные**	т	0,0032	482675,00	--	1545	--	1545	--	1669
			СП - 8%			--	--	--	--		124	
10	39	С123-020401-3607	**Опора /направляющая DN 65**	шт.	4	50,00	--	200	--	200	--	216
			СП - 8%			--	--	--	--		16	
11	40	С123-020401-3605	**Опора /направляющая DN 25**	шт.	4	39,00	--	156	--	156	--	168
			СП - 8%			--	--	--	--		12	
12	41	С123-020401-3603	**Опора /направляющая DN 20**	шт.	4	34,00	--	136	--	136	--	147
			СП - 8%			--	--	--	--		11	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				18459086				
	РАЗДЕЛ 3.ДУ1,ДУ2											
13	67	С121-110203-0201	**Маты теплоизоляционные из стекловолокна, оклеенные с одной стороны алюминиевой фольгой М-11-ф-50 ГОСТ 10499-95**	м3	6,7208	12112,00	--	81402	--	81402	--	87914
			СП - 8%			--	--	--	--		6512	
14	72	С121-110207-0201	**Теплоизоляционная система для огнезащиты стальных воздуховодов на основе керамического волокна, стекловолокна с покрытием из фольги, предел огнестойкости 60 мин, толщина /3/ мм ГОСТ 16381-77**	м2	190,3	3958,00	--	753207	--	753207	--	813464
			СП - 8%			--	--	--	--		60257	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				901378				
	РАЗДЕЛ 4.ПД1,ПД2,ПД3											
15	81	С121-110207-0201	**Теплоизоляционная система для огнезащиты стальных воздуховодов на основе керамического волокна, стекловолокна с покрытием из фольги, предел огнестойкости 60 мин, толщина /3/ мм ГОСТ 16381-77**	м2	44	3958,00	--	174152	--	174152	--	188084
			СП - 8%			--	--	--	--		13932	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				188084				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								19548548
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						18100508		
			- Сметная прибыль	Тенге							1448040	
	Локальная смета 2-3-3. Водопровод и канализация											
	РАЗДЕЛ 1. Водоснабжение В1											
1	25	С123-040905-1504	**Краны шаровые хромированные латуные, муфтовые FAF 4050, T 70°C, PN 25, DN 32 ГОСТ 21345-2005**	шт.	24	2634,00	--	63216	--	63216	--	68273
			СП - 8%			--	--	--	--		5057	

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	26	С123-040905-1503	**Краны шаровые хромированные латуные, муфтовые FAF 4050, T 70°C, PN 25, DN 25 ГОСТ 21345-2005**	шт.	72	2019,00	--	145368	--	145368	--	156997
			СП - 8%			--	--	--	--		11629	
3	27	С123-040905-1501	**Краны шаровые хромированные латуные, муфтовые FAF 4050, T 70°C, PN 25, DN 15 ГОСТ 21345-2005**	шт.	189	965,00	--	182385	--	182385	--	196976
			СП - 8%			--	--	--	--		14591	
4	28	С123-021104-0405	**Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/**	кг	29,2	537,00	--	15680	--	15680	--	16934
			СП - 8%			--	--	--	--		1254	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				439180				
	РАЗДЕЛ 3. Водомерный узел №1											
5	48	Е11-160301-0210 Изм. и доп. вып. 6	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка**	м трубопровода	5	6667,55	76,77	33338	383	28594	4421	40780
			НР - 98%; СП - 8%			872,16	30,09	4361	150		3021	
6	49	Е11-160301-0207 Изм. и доп. вып. 6	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка**	м трубопровода	1,5	4081,73	48,44	6123	73	4998	1060	7758
			НР - 98%; СП - 8%			701,52	19,76	1052	30		575	
7	59	С123-040905-1506	**Краны шаровые хромированные латуные, муфтовые FAF 4050, T 70°C, PN 25, DN 50 ГОСТ 21345-2005**	шт.	1	9656,00	--	9656	--	9656	--	10428
			СП - 8%			--	--	--	--		772	
8	60	С123-020103-0210	**Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 10, DN 100 ГОСТ 33259-2015**	шт.	6	2514,00	--	15084	--	15084	--	16291
			СП - 8%			--	--	--	--		1207	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				75257				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								4
			Сметная заработная плата	Тенге					5593			
	РАЗДЕЛ 6. Водоснабжение Т3,Т4											
9	123	С123-040905-1504	**Краны шаровые хромированные латуные, муфтовые FAF 4050, T 70°C, PN 25, DN 32 ГОСТ 21345-2005**	шт.	26	2634,00	--	68484	--	68484	--	73963
			СП - 8%			--	--	--	--		5479	
10	124	С123-040905-1503	**Краны шаровые хромированные латуные, муфтовые FAF 4050, T 70°C, PN 25, DN 25 ГОСТ 21345-2005**	шт.	72	2019,00	--	145368	--	145368	--	156997

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			СП - 8%			--	--	--	--		11629	
11	125	С123-051207-1201	**Распределители штанговые типа Herz, на 3 отвода, Т 110°С, PN 10, DN 25**	шт.	23	36091,00	--	830093	--	830093	--	896500
			СП - 8%			--	--	--	--		66407	
12	126	С123-051207-1201	**Распределители штанговые типа Herz, на /2/ отвода, Т 110°С, PN 10, DN 25**	шт.	1	36091,00	--	36091	--	36091	--	38978
			СП - 8%			--	--	--	--		2887	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				1166438				
			РАЗДЕЛ 7. Канализация бытовая - К1									
13	150	С123-020403-1303	**Ревизия полипропиленовая PP-R с крышкой DN 110 ГОСТ 32414-2013**	шт.	70	707,00	--	49490	--	49490	--	53449
			СП - 8%			--	--	--	--		3959	
14	151	С123-020302-8910	**Заглушка полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 11, DN 110, PN 16**	шт.	34	1459,00	--	49606	--	49606	--	53574
			СП - 8%			--	--	--	--		3968	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				107023				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								1787898
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				5413				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					456			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					180			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						1644113		
			- Накладные расходы	Тенге							5481	
			- Сметная прибыль	Тенге							132435	
			Итого по акту:									
			Стоимость общестроительных работ:	Тенге		33 219 914						
			Стоимость оборудования:	Тенге		0						
			Временные здания и сооружния 0,9 %	Тенге		298 979						
			Итого с временными зданиями и сооружениями:	Тенге		33 518 894						
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 0,4%	Тенге		134 076						
			Итого с зимними удорожаниями:	Тенге		33 652 969						
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге		673 059						
			Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	Тенге		34 326 028						
			Итого строительно-монтажных работ:	Тенге		34 326 028						
			Итого стоимость оборудования:	Тенге		0						
			в том числе на 2020 год 58% СМР	Тенге		19 909 097						
			в том числе на 2020 год 58% оборудование	Тенге		0						
			в том числе на 2020 год 42% СМР	Тенге		14 416 932						
			в том числе на 2020 год 42% оборудование	Тенге		0						
			в том числе в текущих ценах на 2020 год 58% К=1	Тенге		19 909 097						
			НДС на 2020 год 12%	Тенге		2 389 092						
			Итого в текущих ценах на 2020 год 58% К=1	Тенге		22 298 188						

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			в том числе в текущих ценах на 2021 год 42% К=1,050036	Тенге		**15 138 298**						
			НДС на 2021 год 12%	Тенге		**1 816 596**						
			Всего:	Тенге		**39 253 081**						
			в том числе Жильё:	Тенге		**38 660 360**						
			в том числе ВП:	Тенге		**592 722**						
			С учетом поправочного коэффициента договорной цены (0,99057535440)	Тенге		**38 296 000**						
			Всего:	Тенге		**38 296 000**						

ТЕХНАДЗОР:
Директор ТОО "ON-investKZ"

_____**К. Алиев**

ИНЖЕНЕР:
ТОО "ON-investKZ"

_____**Е. Исаханов**

ИНЖЕНЕР:
ТОО "ON-investKZ"

_____**Е. Албаев**

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО " Kanfar Building"

_____**Т. Баймуханов**

Начальник участка ТОО " Kanfar Building"

_____**Б.Аиботаев**

Авторский надзор:
Директор ТОО "SK Best Spec Stroy KZ "

_____**Н. Потаренко**

Эксперт по авторскому надзору ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"

_____**А. Арманов**

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"
АВТОРЛЫҚ ҚАДАҒАЛАУ