Заказчик: ГУ "Отдел строительства" акимата города Туркестан"
Технадзор: ТОО "ON-investKZ"
Подрядчик: ТОО "Kanfar Building"
Авторский надзор: ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"
Наименование стройки: " Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек) 3-этап (жилой дом №3)"

Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 02 апреля 2019 года №178

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2021 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
4673513	718587	№143	16.06.2020	За счет областного бюджета	467003034431	ТОО	17
		Доп.согл №8	20.09.2021				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы в базовых ценах	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек) 3-этап (жилой дом №3)	945 219 213,30	32 586 549,11	821 235 050,00	32 248 617,00					3 910 385,89	36 496 935,00

Заказчик:

Руководитель
ГУ "Отдел строительства" акимата города Туркестан

_____ **Н. Жаксылык**

Авторский надзор:

Исполнительный директор ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"

_____ **А. Арманов**

Технадзор:

Директор ТОО "ON-investKZ"

_____ **К. Алиев**

Подрядчик:

Директор ТОО "Kanfar Building"

_____ **Т. Баймуханов**

Начальник участка ТОО "Kanfar Building"

_____ **Б. Айботаев**

Заказчик: ГУ "Отдел строительства" акимата города Туркестан
Технадзор: ТОО "ON-investKZ"
Подрядчик: ТОО " Kanfar Building"
Автоский надзор: ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"

Наименование объекта «Строительство 12-ти этажных жилых домов в АДЦ г. Туркестан» Участок №3 (без наружных сетей и без пристроек) 3-этап (жилой дом №3)»

А К Т № 12

приемки выполненных строительно-монтажных работ за октябрь 2021 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Локальная смета 2-3-1. Архитектурная работа.											
	РАЗДЕЛ 1. Отделка стен и перегородок лист 23											
1	1	Е11-150405-0101 Изм. и доп. вып. 4К=2	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	м2 окрашиваемой поверхности	3222,818	635,43	5,65	2047875	18209	770124	1014775	3307662
			НР - 80%; СП - 8%; Формула объема = 6534,02-3311,202			390,82	2,77	1259542	8927		245012	
2	3	Е11-150107-0105 Изм. и доп. вып. 22	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	м2 поверхности облицовки	1336	4257,13	18,07	5687526	24141	2790544	2306919	8634001
			НР - 80%; СП - 8%			2150,33	8,09	2872841	10808		639556	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				11941663				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2969
			Сметная заработная плата	тенге					4152118			
	РАЗДЕЛ 8. Двери лист 29											
			Двери внутренние									
3	59	Е11-090403-0401 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	75,6	3357,86	54,08	253854	4088	42160	144479	430199
			НР - 69%; СП - 8%; Формула объема = (2,1.1)Х36			2746,11	23,59	207606	1783		31867	
4	60	Е11-090403-0401 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	73,5	3357,86	54,08	246803	3975	40989	140465	4182
			НР - 69%; СП - 8%; Формула объема = (2,1.1)Х35			2746,11	23,59	201839	1734		30981	

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	65	Е11-090403-0403 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	60,48	3057,41	57,00	184912	3447	26955	107661	315978
			НР - 69%; СП - 8%; *Формула объема = (2,1.1,2)Х24*			2554,73	25,13	154510	1520		23406	
6	66	Е11-090403-0403 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	193,2	3057,41	57,00	590692	11012	86106	343916	1009377
			НР - 69%; СП - 8%; *Формула объема = (2,3.1,2)Х70*			2554,73	25,13	493574	4855		74769	
7	67	Е11-090403-0401 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	4,4	3357,86	54,08	14775	238	2454	8409	25038
			НР - 69%; СП - 8%; *Формула объема = (2,2.1)Х2*			2746,11	23,59	12083	104		1855	
8	68	С1223-207-0103	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	м2	4,4	27695,00	--	121858	--	121858	--	131607
			СП - 8%; *Формула объема = (2,2.1)Х2*			--	--	--	--		9749	
			Двери наружные									
9	69	Е11-090403-0403 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	15,12	3057,41	57,00	46228	862	6738	26915	78995
			НР - 69%; СП - 8%; *Формула объема = (2,1.1,2)Х6*			2554,73	25,13	38628	380		5851	
10	70	С1223-207-0104	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный**	м2	15,12	36431,00	--	550837	--	550837	--	594904
			СП - 8%; *Формула объема = (2,1.1,2)Х6*			--	--	--	--		44067	
11	71	Е11-090403-0401 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	22	3357,86	54,08	73873	1190	12269	42044	125190
			НР - 69%; СП - 8%; *Формула объема = (2.1)Х11*			2746,11	23,59	60414	519		9273	
12	72	С1223-207-0103	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	м2	22	27695,00	--	609290	--	609290	--	658033
			СП - 8%; *Формула объема = (2.1)Х11*			--	--	--	--		48743	
13	73	Е11-090403-0401 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	3,74	3357,86	54,08	12558	202	2086	7147	21282
			НР - 69%; СП - 8%; *Формула объема = (1,87.1)Х2*			2746,11	23,59	10270	88		1576	

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	74	С1223-207-0103	**Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный**	м2	3,74	27695,00	--	103579	--	103579	--	111865
			СП - 8%; *Формула объема = (1,87.1)Х2*			--	--	--	--		8286	
15	75	Е11-090403-0401 Изм. и доп. вып. 9	**Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах**	м2	3,78	3357,86	54,08	12693	204	2109	7224	21510
			НР - 69%; СП - 8%; *Формула объема = (2,1.0,9)Х2*			2746,11	23,59	10380	89		1593	
16	76	С1223-207-0201	**Блок дверной стальной противопожарный с замкнутой коробкой утепленный, однопольный**	м2	3,78	58149,00	--	219803	--	219803	--	237387
			СП - 8%; *Формула объема = (2,1.0,9)Х2*			--	--	--	--		17584	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	тенге				4179615				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								878
			Сметная заработная плата	тенге					1200376			
			РАЗДЕЛ 10. Отделка фасадов лист 35									
17	89	Е11-150402-0603 Изм. и доп. вып. 4	**Фасады. Окраска с люлек с подготовкой поверхности, поливинилацетатная**	м2 окрашиваемой поверхности	75,021	373,50	37,92	28020	2845	7366	14294	45699
			НР - 80%; СП - 8%; *Формула объема = 4516,42-4441,399*			237,39	0,78	17809	59		3385	
			Откосы окон, витражей, подоконные сливы, накрывочный элемент парапетов									
18	92	Е11-120101-0802	**Обделки на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и другое) без водосточных труб. Устройство**	м2 фасада (без вычета проемов)	140	69,53	0,32	9734	44	682	8308	19485
			НР - 92%; СП - 8%; *Формула объема = (570+130).0,2*			64,34	0,16	9008	22		1443	
19	93	С1214-105-0103	**Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-80 толщиной от 0,8 до 1,2 мм**	т	0,8792	686295,00	--	603391	--	603391	--	651662
			СП - 8%; *Формула объема = (570+130).0,2.0,0008.7,85*			--	--	--	--		48271	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	тенге				716846				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								19
			Сметная заработная плата	тенге					26898			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								16838124
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	тенге				5348504				
			- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					70457			
			- в том числе зарплата машинистов	тенге					30888			
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						5999339		

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			- Накладные расходы	тенге							4172556	
			- Сметная прибыль	тенге							1247267	
	Локальная смета 2-3-2. Отопление и вентиляция. Жилые помещения											
	РАЗДЕЛ 1. Система отопления 1											
1	2	245-103-0109 РСНБ РК 2015	**Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт**	секция	4155	2155,00	--	8954025	--	8954025	--	9670347
			СП - 8%; *Формула объема = 4448-293*			--	--	--	--		716322	
2	7	45-707-0101 РСНБ РК 2015	**Теплосчетчик ультразвуковой с длиной кабеля температурных датчиков 1500 мм Т макс 95°С, PN 16, присоединительным диаметром G3/4A 110, установка - подача, расход Gном 0,6 х 1,5 м3/ч, DN 15,**	шт.	71	41093,00	--	2917603	--		--	2917603
						--	--	--	--	2917603	--	
3	11	242-303-0502 РСНБ РК 2015	**Клапан (вентиль) запорный латунный с резьбовой муфтой, радиаторный REGUTEC-F, проходной, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	56	4125,00	--	231000	--	231000	--	249480
			СП - 8%			--	--	--	--		18480	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				12837430				
	РАЗДЕЛ 3. Блочный тепловой пункт/лист 17/											
4	25	245-706-0206 РСНБ РК 2015	**Расходомер-счетчик электромагнитный, без индикатора, N 5 Вт модели ЭРСВ-440Л В, присоединение сэндвич, Qv 85 м3/ч, DN 50**	шт.	2	153966,00	--	307932	--	307932	--	332567
			СП - 8%			--	--	--	--		24635	
5	33	242-202-0308 РСНБ РК 2015	**Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 80**	шт.	2	14281,00	--	28562	--	28562	--	30847
			СП - 8%			--	--	--	--		2285	
6	34	242-207-3701 РСНБ РК 2015	**Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	20	953,00	--	19060	--	19060	--	20585
			СП - 8%			--	--	--	--		1525	
7	36	245-704-0101 РСНБ РК 2015 прим.	**Регулятор комнатной температуры электронный, с 2-х позиционным или импульсным регулированием, 230 В /Контроллер погодозависимый SAUTER EQJW 146/**	шт.	1	115022,00	--	115022	--	115022	--	124224
			СП - 8%			--	--	--	--		9202	

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	37	245-601-0103 РСНБ РК 2015	Датчик температуры наружного воздуха, NI1000 Ом, диапазон измерения от -50°С до +80°С	шт.	1	10077,00	--	10077	--	10077	--	10883
			СП - 8%			--	--	--	--		806	
9	38	245-601-0106 РСНБ РК 2015	Датчик температуры теплоносителя погружной 120 мм, NI1000 Ом, диапазон измерения от -30°С до +130°С	шт.	4	18750,00	--	75000	--	75000	--	81000
			СП - 8%			--	--	--	--		6000	
10	39	245-601-0802 РСНБ РК 2015 прим.	Гильза из нержавеющей стали LW7, для датчика EGT 346, типа Sauter длиной 250 мм	шт.	4	31254,00	--	125016	--	125016	--	135017
			СП - 8%			--	--	--	--		10001	
11	45	245-301-0228 РСНБ РК 2015	Теплообменник пластинчатый разборный, для подключения систем отопления к тепловой сети, Т1=110°С/Т2=70°С, Т11=80°С/Т21=60°С, PN 16, Tmax 150°С мощностью 550 кВт-575 кВт, количество пластин 71, DN 50	шт.	2	744289,00	--	1488578	--	1488578	--	1607664
			СП - 8%			--	--	--	--		119086	
12	47	245-504-0114 РСНБ РК 2015	Клапан седельный регулирующий двухходовой зональный ГОСТ 30815-2002 Rp 1 1/2", Kvs 20,0 м3/ч, DN 40	шт.	1	109731,00	--	109731	--	109731	--	118509
			СП - 8%			--	--	--	--		8778	
13	48	245-405-2543 РСНБ РК 2015	Привод электрический с импульсным управлением, напряжение питания 230 В, время поворота на 90° - 670 С, крутящий момент - 5 Нм, трехпозиционный	шт.	1	81807,00	--	81807	--	81807	--	88352
			СП - 8%			--	--	--	--		6545	
14	61	242-309-0503 РСНБ РК 2015	Клапан предохранительный латунный муфтовый, пружинный, регулируемый, прямого действия, Т до +150°С, PN 16 ГОСТ 31294-2005 DN 25	шт.	1	11292,00	--	11292	--	11292	--	12195
			СП - 8%			--	--	--	--		903	
15	62	242-207-3706 РСНБ РК 2015	Кран шаровый латунный муфтовый (В-В), для воды,пара,Т до +150 PN 16, марки 11Б27п1 ГОСТ 21345-2005 DN 50	шт.	1	10389,00	--	10389	--	10389	--	11220
			СП - 8%			--	--	--	--		831	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				2573063				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге								15410493
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Материалов, изделий и конструкций	тенге						11567491		
			- Оборудование, инвентарь	тенге						2917603		
			Итого по акту:									
			Стоимость общестроительных работ:	Тенге		29 331 014						

1	2	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Стоимость оборудования:	Тенге		2 917 603						
			Временные здания и сооружнеия 0,9 %	Тенге		263 979						
			Итого с временными зданиями и сооружениями:	Тенге		29 594 993						
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 0,49%	Тенге		145 015						
			Итого с зимними удорожаниями:	Тенге		29 740 009						
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге		594 800						
			Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	Тенге		30 334 809						
			Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге		3 990 289						
			Всего:	Тенге		37 242 701						
			в том числе Жильё	Тенге		36 680 336						
			в том числе ВП	Тенге		562 365						
				Тенге								
			С учетом поправочного коэффициента договорной цены (0,995)	Тенге		36 496 935						
			Всего:	Тенге		36 496 935						

ТЕХНАДЗОР:
Директор ТОО "ON-investKZ"

_____К. Алиев

ИНЖЕНЕР:
ТОО "ON-investKZ"

_____Е. Исаханов

ИНЖЕНЕР:
ТОО "ON-investKZ"

_____Е. Албаев

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО " Kanfar Building"

_____Т. Баймуханов

Начальник участка ТОО " Kanfar Building"

_____Б.Айботаев

Авторский надзор:
Исполнительный директор ТОО "SK Best Spec Stroy KZ "

_____А. Арманов

Эксперт по авторскому надзору ТОО "SK Best Spec Stroy KZ"

_____А. Арманов