Курилис

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234, с изм. от
08.02.2021 №53
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» 02 2024 года

Заказчик - Государственное учреждение «Отдел Строительства Исатайского района» Атырауская область, Исатайский район, с. Аккистау, ул. Елорда, 54 А; БИН 050240007885, тел.: 87123179193 Руководитель - Сыдихов Жумажан Шарипович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «18» 02 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Сұңқар Құрылыс LTD» Атырауская обл., Жылыойский район, г.Кулсары, ул.Шафих Избасов, 30; БИН 070540009231, тел.: 8(7132) 568278; Генерального директора Нұрберген Азат Сергейұлы

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «18» 02 2024г. Товарищество с ограниченной ответственностью «КазТехНадзор-А» Директор – Ерниязов Нурлан Аманжолович. Эксперт технического надзора Досов И.К. KZ32VJE00043562 от 29.12.2018г., БИН 180640013216

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «18» 02 2024г. Директор Товарищество с ограниченной ответственностью «Redline Pro» Қырықбаев Ғалымжан Тоғанасбайұлы, БИН 080140014245.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство уличного освещения в ауле Аккистау и населенном пункте Оркен Исатайского района, Атырауской области».**

вид строительства (реконструкция), II ур. ответственности (технический не сложный);

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу РК, Атырауская область, Исатайский район, Аккистауский с.о., с.Аккистау.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2023 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Акт на право постоянного землепользования площадью 0,04581 га, кадастровый номер 04-061-016-1523, не делимый, предназначенный для строительства уличного освещения, выданный Исатайскийм районным отделом по земельному кадастру и недвижимости филиала

некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Атырауской области от 29.04.2022г на № 0132283;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ 66REA00353343 от «22» сентября 2023г;

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Redline Pro», №38-2022 ЭСН (Наружные электроснабжения)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Государственное учреждение «Отдел Строительства Исатайского района» № 50 от 01.11.2022 года.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 22 сентябрь 2023 года;

окончание работ: 18 февраль 2024 года;

при продолжительности строительства, 5 месяца:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Строительство уличного освещения в ауле Аккистау и населенном пункте Оркен Исатайского района, Атырауской области	м	14301		16353,4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период: не предусмотрено;

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данный участок находится в ауле Аккыстау Исатайского района Атырауской области.

Строительство уличного освещения в ауле Аккистау и населенном пункте Оркен Исатайского района характеризуются следующими данными: Общая протяженность электролинии - 16353,4 м,светильники светодиодные LED 523 - штуки, Опоры 95- 567 шт. шкафы управления- 16 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциями, инженерному и технологическому оборудованию

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциями, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации электроснабжение обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 304172,925 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 213769,504 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 41719,427 тысяч тенге; прочие затраты 48683,994 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего **288 120,968** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **271 840,222** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **37284,772** тысяч тенге; прочие затраты **43509,027** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 82% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___-___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект **«Строительство уличного освещения в ауле Аккистау и населенном пункте Оркен Исатайского района, Атырауской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель ГУ «Отдел Строительства Исатайского района» Сыдихов Ж.Ш.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Аттестованный эксперт: Номера аттестата KZ32VJE00043562 от 29.12.2018г.

Досов И.К.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата. Место печати (при наличии)

аккредитованная организация: Директор ТОО «КазТехНадзор-А» Ерниязов Н.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Разработчик проекта: Директор ТОО «Redline Pro» Қырықбаев Ғ.Т.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Генеральный директор ТОО «Сұңқар Құрылыс LTD» Нұрберген А.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Субподрядчик: Генеральный директор ТОО «Qazyna Stroi Servis» Елемес Ә.Е.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Субподрядчик: Генеральный директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Лекеров Б.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

Строительство уличного освещения в ауле Аккистау и населенном пункте Оркен Исатайского района, Атырауской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	14,301
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	621
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	14,301
	3) сталеалюминиевые АПС-35/6,2	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	489
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	489
10	Кабели:		
	АВБбШв 4х25	км	0,583
	АВБбШВ	км	
11	Муфты соединительные...	шт	1113
12	Муфты концевые	шт	286
13	Контуры заземления	шт	3
14	Устройства громозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик ***Сыдихов Ж.Ш.*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Әліпбек Ө.Н.*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)