Форма № КС-2 утв. приказом Председателя Агентства по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Казахстан от "30" марта 2015 г. № 152

Заказчик **Айбекова Багжан Бакытбеккызы**

Подрядчик : **ТОО "ABD building"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство здания торгового центра по адресу:Кызылординская область,поселок Жалагаш улица Абая №49**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **Строительство здания торгового центра по адресу:Кызылординская область,поселок Жалагаш улица Абая №49**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№79/5** от **03.11.2023 г.**
(наименование)

Акт выполненных работ

за **Декабрь 2023** (месяц, год) на 2.1.1 Общестроительные работы

Составлен (а) в текущих ценах на 2023 г.

№ п.п	№ позиции по смете	Шифр норм. ков.ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	1101-0102-0102 РСНБ РК 2022	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами одноковшовыми электрическими карьерными с ковшом вместимостью 8 м³ при работе на гидроэнергетическом строительстве	м³ грунта	300	188,0	171,0	56 400,0	51 300,0			56 400,0
2	2	1101-0104-0203 РСНБ РК 2022	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 3	м³ грунта	50	17,0	42,0	5 100,0	12 600,0			5 100,0
3	3	1101-0201-0106 РСНБ РК 2022	Фундаменты общего назначения железобетонные объемом более 25 м³. Устройство	м³ грунта	46	113,0	113,0	5 650,0	5 650,0			5 650,0
4	4	212-301-2502 РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В30, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 F150, W6	м³	46,69	0,0	29,0	0,0	1 450,0			0,0
5	5	1101-0601-0702 РСНБ РК 2022	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 32 мм	т	0,8	12 634,0	312,0	531 164,0	14 352,0			531 164,0
6	6	214-2101-0502 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ Р 52544-2006 диаметром от 12 до 40 мм	т	6,8	24 498,0		1 143 812,0		1 143 812,0		1 143 812,0
7	7	1138-0201-0101 РСНБ РК 2022	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м³ кладки	62	79 108,0	4 203,0	537 934,0	28 580,0	26 370,0		537 934,0
8	8	212-401-0202 РСНБ РК 2022	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М25	м³	14,88	71 027,0	1 205,0	482 934,0	8 194,0			482 934,0
9	9	261-101-0304 РСНБ РК 2022	Кирпич керамический или силикатный рядовой	1000 шт.	23,56	344 958,0		2 345 714,0		2 345 714,0		2 345 714,0
10	10	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство	м³ изоляции	5	37 515,0	7 242,0	2 325 930,0	149 004,0	62,0		2 325 930,0
11	11	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м² стяжки	100	30 272,0	1 675,0	1 876 864,0	103 850,0			1 876 864,0
12	12	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные. Устройство, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101	м² стяжки	14,88	23 352,0		347 478,0		347 478,0		347 478,0
					23,56	55 000,0		1 295 800,0		1 295 800,0		1 295 800,0
					5	36 980,0	4 567,0	184 900,0	22 835,0	75 805,0		184 900,0
					100	2 091,0	87,0	209 100,0	8 700,0	45 200,0		209 100,0
					100	585,0	59,0	58 500,0	5 900,0	45 100,0		58 500,0
						75,0	21,0	7 500,0	2 100,0			

№ п п	№ по порядку по смете	Шифр норм код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
						Всего / зарплата рабочих строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование мебель инвентарь	Сметная прибыль тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	13	1111-0101-2707 РСНБ РК 2022	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство**	м² покрытия	100	6 376,0	410,0	637 600,0	41 000,0	119 900,0		637 600,0
						4 768,0	135,0	476 800,0	13 500,0			
14	14	2311-302-0103 РСНБ РК 2022	**Плитка керамогранитная** СТ РК 1984-2010 матовая размерами 60х60х10мм	м²	102	3 266,0		333 132,0		333 132,0		333 132,0
15	15	1111-0101-3005 РСНБ РК 2022	**Плинтуса керамогранитные. Устройство**	м	115	4 942,0	34,0	568 330,0	3 910,0	421 360,0		568 330,0
						1 244,0	10,0	143 060,0	1 150,0			
16	16	1111-0101-0803 РСНБ РК 2022	**Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство**	м³ изоляции	5	36 980,0	4 567,0	184 900,0	22 835,0	75 805,0		184 900,0
						17 252,0	1 267,0	86 260,0	6 335,0			
17	17	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м² стяжки	100	2 091,0	87,0	209 100,0	8 700,0	45 200,0		209 100,0
						1 552,0	32,0	155 200,0	3 200,0			
18	18	1111-0101-1102 РСНБ РК 2022	**Стяжки цементные. Устройство добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101**	м² стяжки	100	585,0	59,0	58 500,0	5 900,0	45 100,0		58 500,0
						75,0	21,0	7 500,0	2 100,0			
19	19	1111-0101-5408 РСНБ РК 2022	**Покрытие ламинированное напольное. Укладка бесклеевым (замковым) способом**	м² покрытия	100	1 864,0	185,0	186 400,0	18 500,0	32 700,0		186 400,0
						1 352,0	59,0	135 200,0	5 900,0			
20	20	2311-201-0100 РСНБ РК 2022	**Ламинат** ГОСТ 32304-2013	м²	104	4 500,0		468 000,0		468 000,0		468 000,0
21	21	1111-0101-4003 РСНБ РК 2022	**Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах**	м плинтусов	115,94	620,0	6,0	71 883,0	696,0	26 434,0		71 883,0
						386,0	2,0	44 753,0	232,0			
22	22	1115-0206-0205 РСНБ РК 2022	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе**	м² отделываемой поверхности	200	2 744,0	12,0	548 800,0	2 400,0	71 200,0		548 800,0
						2 376,0	3,0	475 200,0	600,0			
23	23	1115-0405-0102 РСНБ РК 2022	**Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	м² окрашиваемой поверхности	200	1 005,0	9,0	201 000,0	1 800,0	32 600,0		201 000,0
						833,0	3,0	166 600,0	600,0			
24	24	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе** толщиной до 10 мм	м оштукатуриваемой поверхности	210	3 907,0	47,0	820 470,0	9 870,0	175 140,0		820 470,0
						3 026,0	14,0	635 460,0	2 940,0			
25	25	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	м² окрашиваемой поверхности	210	2 378,0	15,0	499 380,0	3 150,0	53 340,0		499 380,0
						2 109,0	6,0	442 890,0	1 260,0			
26	26	1110-0106-0204 РСНБ РК 2022	**Проемы оконные площадью более 2 м² в каменных стенах жилых и общественных зданий. Установка блоков с переплетами раздельными (раздельно-сваренными)**	м²	6,72	12 642,0	894,0	84 954,0	6 008,0	21 349,0		84 954,0
						8 571,0	212,0	57 597,0	1 425,0			
27	27	1110-0501-0401 РСНБ РК 2022	**Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных глубиной проема (шириной) до 0,50 м**	м	5,5	4 409,0	16,0	24 250,0	89,0	18 540,0		24 250,0
						1 022,0	5,0	5 621,0	28,0			
28	28	223-102-0209 РСНБ РК 2022	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции** ГОСТ 30674-99 **со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный с поворотными створками**	м	6,72	58 644,0		394 088,0		394 088,0		394 088,0
29	29	223-501-0103 РСНБ РК 2022	**Доска подоконная из ПВХ профилей** ГОСТ 23166-99 **не ламинированная шириной** 250 мм	м	5,5	1 332,0		7 326,0		7 326,0		7 326,0

№ п п	№ позиции по смете	Шифр норм код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ тенге			Накладные расходы тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	30	1110-0107-0101 РСНБ РК 2022	**Проемы дверные наружные площадью до 3 м² в каменных стенах. Установка блоков**	м²	4	9 510,0	1 853,0	38 040,0	7 412,0	9 885,0		38 040,0
31	31	223-2074-0101 РСНБ РК 2022	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный			5 260,0	428,0	21 040,0	1 712,0			
32	32	1115-0202-0101 РСНБ РК 2022	**Фасады. Отделка фактурная мраморной крошкой**	м²	4	55 191,0		220 764,0		220 764,0		220 764,0
				м² отделываемой поверхности	210	2 912,0	79,0	611 520,0	16 590,0	204 120,0		611 520,0
						1 861,0	24,0	390 810,0	5 040,0			
33	33	1113-0601-0101 РСНБ РК 2022	**Поверхности бетонные. Оклейка полиэтиленовой пленкой на бутилкаучуковом клее**	м²	200	14 276,0	3 161,0	2 855 200,0	632 200,0	357 400,0		2 855 200,0
						9 328,0	1 023,0	1 865 600,0	204 600,0			
34	34	1112-0101-1701 РСНБ РК 2022	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	м² стяжки	200	1 775,0	273,0	355 000,0	54 600,0	88 800,0		355 000,0
						1 058,0	60,0	211 600,0	12 000,0			
35	35	1112-0101-1702 РСНБ РК 2022	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701**	м² стяжки	200	448,0	62,0	89 600,0	12 400,0	64 700,0		89 600,0
						65,0	14,0	13 000,0	2 800,0			
36	36	1116-0501-0402 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах**	м трубопровода	90	5 421,0	5,0	487 890,0	450,0	1 350,0		487 890,0
37	37	241-205-1102 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20x3,4 мм**			5 401,0	0,0	486 090,0	0,0			
				м	90	236,0		21 240,0		21 240,0		21 240,0
38	38	1116-0501-0403 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах**	м трубопровода	45	5 408,0	4,0	243 360,0	180,0	630,0		243 360,0
39	39	241-205-1103 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25x4,2 мм**			5 390,0	0,0	242 550,0	0,0			
				м	45	396,0		17 820,0		17 820,0		17 820,0
40	40	1116-0501-0404 РСНБ РК 2022	**Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах**	м трубопровода	10	5 261,0	17,0	52 610,0	170,0	160,0		52 610,0
41	41	241-205-1104 РСНБ РК 2022	**Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 32x5,4 мм**			5 228,0	1,0	52 280,0	10,0			
				м	10	671,0		6 710,0		6 710,0		6 710,0
42	42	1116-0601-0102 РСНБ РК 2022	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка**	шт.	28	10 160,0	272,0	284 480,0	7 616,0	43 008,0		284 480,0
						8 352,0	60,0	233 856,0	1 680,0			
43	43	242-207-0604 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, T до +150°C, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 32**	шт.	5	9 164,0		45 820,0		45 820,0		45 820,0
44	44	242-207-0603 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, T до +150°C, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25**	шт.	3	5 588,0		16 764,0		16 764,0		16 764,0
45	45	242-207-0602 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, T до +150°C, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20**	шт.	10	3 588,0		35 880,0		35 880,0		35 880,0
46	46	242-207-0601 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый латунный, муфтовый (В-В) с рычажной рукояткой, для воды, пара, нейтральных жидкостей, T до +150°C, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15**	шт.	10	2 805,0		28 050,0		28 050,0		28 050,0
47	47	1308-0305-0402 РСНБ РК 2022	**Светильник с количеством ламп: Установка отдельно на штырях**		10	9 872,0	3 125,0	98 720,0	31 250,0	2 680,0		98 720,0

№ п.п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	48	247-101-0116 РСНБ РК 2022	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛСП44-2х58-001 У11 IP65	шт.	10	6 470,0 / 41 834,0	1 288,0	64 700,0 / 418 340,0	12 880,0	418 340,0		418 340,0
49	49	247-214-0145 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная Двухместная для открытой установки, без заземляющих контактов, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	15	467,0		7 005,0		7 005,0		7 005,0
50	50	247-214-0401 РСНБ РК 2022	Розетка штепсельная Одноместная для открытой установки, без заземляющих контактов, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20	шт.	15	352,0		5 280,0		5 280,0		5 280,0
51	51	247-214-0401 РСНБ РК 2022	Розетка промышленная стационарная 2Р+PE, от 16 А до 32 А, 220 В, IP44	шт.	10	1 149,0		11 490,0		11 490,0		11 490,0
52	52	243-101-0501 РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	км	0,05	419 775,0		20 989,0		20 989,0		20 989,0
53	53	243-107-0502 РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,07	609 368,0		42 656,0		42 656,0		42 656,0
54	54	Прайс	Оборудование для торгового центра	кт	1	952 806,0	0,0	952 806,0	0,0	952 806,0		952 806,0
55	55	1113-0501-0104 РСНБ РК 2022	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка	кВт	25,2	0,0 / 5 947,0	0,0 / 41,0	0,0 / 149 864,0	0,0 / 1 033,0	69 199,0		149 864,0
56	56	243-102-0203 РСНБ РК 2022	Радиатор отопления алюминиевый ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 350 мм, теплоотдачей до 110 Вт	секция	80	3 360,0 / 1 990,0	12,0	79 632,0 / 159 200,0	992,0	159 200,0		159 200,0
57	57	1116-0501-0604 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	20	4 495,0 / 4 458,0	15,0 / 1,0	89 900,0 / 89 160,0	300,0 / 29,0	440,0		89 900,0
58	58	241-205-1106 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 32х5,4 мм	м	20	671,0		13 420,0		13 420,0		13 420,0
59	59	1116-0501-0605 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	20	4 610,0 / 4 592,0	4,0 / 0,0	92 200,0 / 91 840,0	80,0 / 0,0	280,0		92 200,0
60	60	241-205-1103 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 25х4,2 мм	м	20	396,0		7 920,0		7 920,0		7 920,0
61	61	1116-0501-0602 РСНБ РК 2022	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	20	4 616,0 / 4 596,0	8,0 / 0,0	92 320,0 / 91 920,0	160,0 / 0,0	300,0		92 320,0
62	62	241-205-1102 РСНБ РК 2022	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 6 PN 20 ГОСТ 32415-2013 размерами 20х3,4 мм	м	20	236,0		4 720,0		4 720,0		4 720,0
63	63	1116-0601-0001 РСНБ РК 2022	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка	шт.	6	10 070,0 / 8 352,0	182,0 / 30,0	60 420,0 / 50 112,0	1 092,0 / 180,0	9 216,0		60 420,0
64	64	242-202-0302 РСНБ РК 2022	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, t до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	1	5 751,0		5 751,0		5 751,0		5 751,0
65	65	242-202-0303 РСНБ РК 2022	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов, t до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 25	шт.	5	5 949,0		29 745,0		29 745,0		29 745,0

№ п.п.	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
66	66	1136-0601-0102 РСНБ РК 2022	**Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка**	шт.	5	10 160,0 / 8 352,0	272,0 / 60,0	50 800,0 / 41 760,0	1 360,0 / 300,0	7 680,0		59 800,0
67	67	242-202-0304 РСНБ РК 2022	**Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 32**	шт.	5	6 193,0		30 965,0		30 965,0		30 965,0
			ИТОГО по акту					**22 321 428** / **10 053 253**	**1 521 257** / 432 875	**10 746 923** / **0**	**0** / 0	**22 321 428**
		Итого по акту										**22 321 428,57** / **2678571,43**
			НДС	**12%**								**2500000,00**
			Итого с учетом НДС									

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ABD building"

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

Айбекова Багжан Бакытбеккызы

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Технический надзор
ТОО "DOS GROUP Development"