Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29"октября 2021 года

Заказчик Государственное Учреждение Департамент Комитета Национальной Безопасности Республики Казахстан по Восточно-Казахстанской области, ул. Пермитина , дом 15, в лице руководителя Валенизова Б.С

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «29 » октября 2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Айтас-Строй», БИН 030540000657, 070004, г. Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, ул. К.Кайсенова 56/1 в лице директора Абилгазинова КС.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «09» декабря 2019 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ADN control», БИН 180540004243, 070000, Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, проспект имени Каныша Сатпаева 62, в лице эксперта технического надзора Уразалинова Д.К., аттестаты № KZ34VJE00024126 от 18.03.2017г., № KZ83VJE00022565 от 10.02.2017г., № KZ45VJE00046820 от 22.05.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «29» октября 2021 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «RUSARR», БИН 161040020701, Лицензия № 16018616 от 06.12.2016г., 070004, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, УЛ.Тохтарова 51 офис 31, в лице эксперта авторского надзора Пономарёва В.М.., Аттестат № KZ72VJE00054385 от 15.04.2020 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт административного здания УДКНБ в городе Семей, ул. Аманова, 10».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность бъекта

по адресу: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Семей ул.Аманова, 10.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) рабочего проекта.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)__Товарищество с ограниченной ответственностью «RUSARR» № RN.06.02.2018

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Приказом ГУ»Департамент Комитета национальной безопасности Республики Казахстан по восточно-Казахстанской области» от 10.07.2018.года №484

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ___июнь 2021 года;

месяц, год

окончание работ__октябрь 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:__5 месяцев .

фактически, месяц:__5месяцев .

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№п.п	Наименовании территории	Ед. изм	Кол-во
1	Этажность здания	этаж	4
2	Площадь застройки	Кв.м	1592,50
3	Общая площадь здания	Кв.м	5809,20
4	Строительный объём здания всего, в том числе:	Куб.м	24867,00
5	Периметр ограждения территории	м	162,50

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 409 678,258 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 350720,429 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 58957,829 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 408 000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 349283,693 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт административного здания УДКНБ в городе Семей, ул. Аманова, 10».
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Валениязов Б.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Уразалинов Д.К., по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций – 29.10.2021г
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация
ТОО «AND control», директор Уразалинов Д.К 29.10.2021г
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Уразалинов Д.К., по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций 29.10.2021г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта
ТОО «RUSARR», Пономарев В.М., эксперт_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «RUSARR», директор Соболева Л.А_____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Пономарев В.М., по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчика Абилгазинов К.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)