Форма
в редакции приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

г. Павлодар «29» июля 2024 г.

Заказчик **Государственное коммунальное казенное предприятие «Культурно-досуговый центр имени С.Торайғырова отдела внутренней политики, культуры и развития языков Баянаульского района», БИН 990440003815, Тел.:87184092852, Павлодарская область, Баянаульский район, с.Баянаул, ул. Каныша Сатпаева, 47**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «29» июля 2024 года, ТОО «NamysStroy», директор Рахимжанов Тимур Кайратович, РК, г.Павлодар, Чайковского, 4/7, БИН 170640026988, сот. 8 705 245 2701**

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **29 июля 2024 года, ТОО «Best Garant KAZ», БИН 120440003875, эксперты технического надзора:**

**Макажанов Нуржан Ергалиевич, аттестат эксперта технического надзора по объектам первого уровня ответственности в части инженерных сетей №KZ93VJE00025780 от 05.05.2017г., 87759994944,**

**Калымов Аслан Темиржанович, аттестат эксперта технического надзора по объектам первого уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций № KZ41VJE00027298 от 07.06.2017г., 87015394921,**

**Макажанов Кадырбай Сулейменович аттестат эксперта технического надзора по объектам первого уровня ответственности в части технологического оборудования № KZ04VJE00039507 от 12.07.2018г., 87055401459**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его, наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «29» июля 2024 года, ТОО «СП-SELFISH», государственная лицензия ГСЛ №001472-1 от 16 ноября 2018 года (II категория), директор Постолатин Илья Александрович, БИН 110140009049, Тел.: 87778666880**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт Бирликского сельского дома культуры ГККП «Культурно-досуговый центр им. С. Торайгырова отдела внутренней политики, культуры и развития языков Баянаульского района», уровень ответственности II (нормальный), технологически не сложный объект Павлодарская область, Баянаульский район, Бирликсккский сельский округ, село Бирлик**

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

- акт на право постоянного землепользования земельного участка на 0,4970 га, №0289689 от 24 декабря 2009 года (кадастровый номер 14-205-015-016), изготовленный ДГП «ПавлодарНПЦзем»;

*документ, подтверждающий на вступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», №KZ12REA00388847 от 13.05.2024 г. и №KZ79REA00404519 от 17.07.2024 года

*наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СП-SELFISH», государственная лицензия ГСЛ №001472-1 от 16 ноября 2018 года, проект №45/22

*наименование проектной организации, номер проекта*

Государственное коммунальное казенное предприятие «Культурно-досуговый центр имени С.Торайғырова отдела внутренней политики, культуры и развития языков Баянаульского района», приказ №63/1-н от 12.09.2022 г.

*дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2024;
месяц, год

окончание работ июль 2024;
*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяцев.

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2,5;

фактически, месяц: 2,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| **Мощность, производительность и так далее** | **Единица измерения** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в том числе пускового комплекса или очереди** | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в том числе пускового комплекса или очереди** |
| Площадь участка | га | 0,4970 | | 0,4970 | |
| Общая площадь | м2 | 1207,9 | | 1207,9 | |
| Площадь застройки | м2 | 1309,8 | | 1309,8 | |
| Строительный объем | м3 | 5897,0 | | 5897,0 | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Эксплуатируемое здание сельского ДК представляет собой 2-х этажное здание. В плане здание представляет собой прямоугольной формы, с размерами в осях - 22,87 м х 34,48 м. Здание построено из мелкоштучных материалов (силикатный кирпич).

Внутренний водопровод и канализация. Источник водоснабжения, существующие наружные водопроводные сети. Мощность здания 140 человек. Строительный объем здания 3790 м³.

Хозяйственно-питьевой водопровод (В1) служит для подачи воды к санитарным приборам с запиткой от существующих наружных сетей водопровода. Ввод диаметром 32х2,0мм. Для учета расхода воды установлен водомерный узел.

Магистральная сеть системы водоснабжения (В1) принята из полиэтиленовых труб.

Горячая вода предусмотрена от электрических водонагревателей марки Thermex V=30л. Горячее водоснабжение (Т3) служит для подачи воды к санитарным приборам. Сеть системы Т3 принята из труб напорные из полипропилена PP-R по ГОСТ 32415-2013, диаметром 20мм.

Канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в выгреб V=4,65м³. Система бытовой и производственной канализации смонтированна из труб полиэтиленовых канализационных и фасонных частей Ø50-110мм по ГОСТ 22689-89. Вытяжные части канализационных стояков выведены выше обреза вентиляционных шахт на 0,50м. В помещение теплового узла предусмотрен трап диаметром 50 мм. Канализационные трубы проложены открыто вдоль стены и под потолком.

Пожарная сигнализация. Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания, сопровождающегося выделением дыма в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Для обнаружения очага возгорания в защищаемых помещениях устанавливаются дымовые извещатели типа «ИП-212-41М», ручные извещатели «ИПР-513-10». Пожарные извещатели включаются в шлейф блокировки прибора охранно-пожарной сигнализации «ВЭРС-ПК16 ТРИО». ППК «ВЭРС-ПК16 ТРИО» обеспечивает автоматическое информирование пользователей о состоянии объекта речевыми сообщениями и/или SMS сообщениями, передаваемыми на телефоны по сети GSM (с использованием основной или резервной SIM-карты) и/или по проводной телефонной сети (ГТС), что позволяет вывести сигнал на ПЦН. По классификации систем оповещения, применен второй тип системы оповещения.

Электрооборудование. По степени надежности электроснабжения электроприемники здания относятся к III категории.

Электрического освещения здания предусматривается общая система рабочего и аварийного освещения на напряжение ~220В. К установке приняты светильники с люминесцентными лампами и светодиодные светильники. Оборудование выбрано с учетом назначения помещений и условий окружающей среды.

Для обеспечения энергосбережения в электроустановках предусмотрено:

- равномерное распределение нагрузок по фазам, неравномерность распределения не превышает 15%;

- установка щитов освещения в центре электрических нагрузок.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 183 980,410 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 155 793,894 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 664,096 тыс. тенге; прочих затрат _____ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 175 057,021 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 154 308,830 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге; прочих затрат _____ тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Капитальный ремонт Бирликского сельского дома культуры ГККП «Культурно-досуговый центр им. С.Торайгырова отдела внутренней политики, культуры и развития языков Баянаульского района»** принять в эксплуатацию

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик**:
Руководитель Тулеубеков Жаскайрат Муратович _____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

*Место печати (при наличии)*

**Технический надзор:**
1) Технический надзор _____

2) Аккредитованная организация ТОО «Best Garant KAZ», в лице директора Макажанов Ержан Ергалиевич _____

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

3) Аттестованный(ые) эксперт(-ы):
Макажанов Нуржан Ергалиевич, аттестат № KZ93VJE00025780 от 05.05.2017г. 87759994944 _____

Калымов Аслан Темиржанович аттестат № KZ41VJE00027298 от 07.06.2017г., 87015394921 _____

Макажанов Кадырбай Сулейменович, аттестат № KZ04VJE00039507 от 12.07.2018г., 87055401459 _____

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*

*Место печати (при наличии)*

**Авторский надзор:**

1) ТОО «СП-SELFISH», в лице директор Постолатин Илья Александрович _____

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата)*

*Место печати (при наличии)*

2) организация ТОО «СП-SELFISH» эксперт авторского надзора Постолатин И.А. _____

*(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата*

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**
Директор ТОО «NamysStroy» Рахимжанов Тимур Кайратович _____

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*

*Место печати (при наличии)*

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму
министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы № 53
бұйрығының редакциясында

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
нысан

**Объектіні пайдалануға қабылдау актісі**

Павлодар қ. 2024 жылғы «29» шілде

**Тапсырыс беруші «Баянауыл ауданының ішкі саясат, мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің С. Торайғыров атындағы мәдени-демалыс орталығы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны, БСН 990440003815, Тел.: 87184092852, Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Баянауыл ауылы, Қаныш Сәтпаев көшесі, 47**

*жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі*

**Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) бастап 2024 жылы «29» шілде, «NamysStroy» ЖШС, директор Рахимжанов Тимур Кайратович, Қазақстан Республикасы, Павлодар қ., Чайковский көшесі, 4/7, БСН 170640026988, сот. 8 705 245 2701**

*декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон*

**Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) 2024 жылы «29» шілде, «Best Garant KAZ» ЖШС, БСН 120440003875, техникалық қадағалау сарапшысы:**

**Макажанов Нуржан Ергалиевич, 05.05.2017ж. №KZ93VJE00025780 аттестаты, 87759994944,**

**Калымов Аслан Темиржанович, 07.06.2017ж. №KZ41VJE00027298 аттестаты, 87015394921,**

**Макажанов Кадырбай Сулейменович, 12.07.2018ж. №KZ04VJE00039507 аттестаты, 87055401459**

*қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон*

**Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2024 жылы «29» шілде, «СП-SELFISH» ЖШС, 2018 жылғы 16 қарашадағы №001472-1 ГСЛ мемлекеттік лицензиясы (II санат), директор Постолатин Илья Александрович, БСН 110140009049, 87778666880**

*қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:*

**«Бірлік ауылдық мәдениет үйін күрделі жөндеу атындағы мәдени-демалыс орталығы» МКҚК С. Торайғырова Баянауыл ауданының ішкі саясат, мәдениет және тілдерді дамыту бөлімі», жауапкершілік деңгейі II (қалыпты), технологиялық жағынан күрделі емес объект, Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Бірлік ауылдық округі, Бірлік ауылы**

*объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі*

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

- «Павлодар НПЦзем» ЕМК дайындаған 2009 жылғы 24 желтоқсандағы №0289689 (кадастрлық нөмірі 14-205-015-016) 0,4970 га жер учаскесін тұрақты жер пайдалану құқығына акт;

*жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы*

2) «Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы №KZ12REA00388847 талоны 13.05.2024ж. және 17.07.2024 жылғы №KZ79REA00404519 талоны

*хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні*

«СП-SELFISH» ЖШС, 2018 жылғы 16 қарашадағы №001472-1 ГСЛ мемлекеттік лицензиясы, жоба №45/22

*бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні*

«Баянауыл ауданының ішкі саясат, мәдениет және тілдерді дамыту бөлімінің С.Торайғыров атындағы мәдени-сауық орталығы» мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны, 2022 жылдың 12 қыркүйегіндегі №63/1-н бұйрығымен бекітілген;

*жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.*

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы мамыр 2024 ж.;

*айы, жылы*

жұмыстың аяқталуы шілде 2024 ж.;

*айы, жылы*

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2,5 ай;

нақты 2,5 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| **Қуат, өнімділік және т. б** | **Өлшем бірлігі** | **Жоба бойынша** | | **Іс жүзінде** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)** | **оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек** | **жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)** | **оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек** |
| Учаскенің ауданы | га | 0,4970 | | 0,4970 | |
| Жалпы ауданы | м2 | 1207,9 | | 1207,9 | |
| Құрылыс алаңы | м2 | 1309,8 | | 1309,8 | |
| Құрылыс көлемі | м3 | 5897,0 | | 5897,0 | |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Пайдаланылатын ауылдық МУ ғимараты-2 қабатты ғимарат. Жоспар бойынша ғимарат тікбұрышты пішінді, осьтерінде өлшемдері 22,87 М х 34,48 М. ғимарат ұсақ материалдардан (силикат кірпіш) салынған.

Ішкі су құбыры және кәріз.

Сумен жабдықтау көзі, қолданыстағы сыртқы су желілері. Ғимараттың қуаты-140 адам. Ғимараттың құрылыс көлемі 3790 м3.

Шаруашылық-ауыз су құбыры (В1) қолданыстағы сыртқы су құбыры желілерінен су құйылған санитарлық аспаптарға су беру үшін қызмет етеді. Кіріс диаметрі 32х2, 0мм. су шығынын есепке алу үшін су өлшегіш қондырғы орнатылған..

Сумен жабдықтау жүйесінің магистральдық желісі (В1) полиэтилен құбырларынан қабылданды.

Ыстық су thermex V = 30L маркалы электр су жылытқыштарынан қамтамасыз етілген. Т3 жүйесінің желісі диаметрі 20 мм ГОСТ 32415-2013 бойынша PP-R полипропиленнен жасалған қысымды құбырлардан қабылданды.

Кәріз санитарлық-техникалық аспаптардан ағындарды V=4,65м3 шұңқырға бұру үшін қарастырылған. Тұрмыстық және өндірістік кәріз жүйесі ГОСТ 22689-89 бойынша Ø50-110мм полиэтиленді кәріз және фасонды бөліктердің құбырларынан құрастырылған. Кәріз көтергіштерінің сору бөліктері желдету шахталарының кесіндісінен 0,50 м жоғары көтерілген. жылу торабының үй-жайына диаметрі 50 мм трап қарастырылған.кәріз құбырлары қабырға бойымен және төбенің астына ашық төселген.

Өрт дабылы.

Өрт дабылының автоматты қондырғысы бақыланатын үй-жайларда түтін шығарумен қатар жүретін өрт ошағын анықтауға және өрт туралы хабарламаларды беруге арналған.

Қорғалатын үй-жайларда өрт ошағын анықтау үшін "ИП-212-41М" үлгісіндегі түтін детекторлары, "ИПР-513-10"қол детекторлары орнатылады. Өрт хабарлағыштары "ВЭРС-ПК16 ТРИО" күзет-өрт дабылы құралын бұғаттау шлейфіне қосылады. "ВЭРС-ПК16 ТРИО" ППК пайдаланушыларға объектінің жай-күйі туралы GSM желісі (негізгі немесе резервтік SIM-картаны пайдалана отырып) және/немесе сымды телефон желісі (ГТС) арқылы телефондарға берілетін сөйлеу хабарламаларымен және/немесе SMS хабарламалармен автоматты түрде хабарлауды қамтамасыз етеді, бұл ПТН-ге сигнал шығаруға мүмкіндік береді. Ескерту жүйелерінің жіктелуіне сәйкес ескерту жүйесінің екінші түрі қолданылды.

Электр жабдықтары.

Электрмен жабдықтаудың сенімділік дәрежесі бойынша ғимараттың электр қабылдағыштары III санатқа жатады.

Ғимараттың электр жарығы ~220В кернеуге жұмыс және авариялық жарықтандырудың жалпы жүйесі көзделеді. орнатуға флуоресцентті шамдары бар шамдар мен жарықдиодты шамдар қабылданды. Жабдық үй-жайлардың мақсаты мен қоршаған орта жағдайларын ескере отырып таңдалады.

Электр қондырғыларында энергия үнемдеуді қамтамасыз ету үшін:

- жүктемелердің фазалар бойынша біркелкі бөлінуі, біркелкі бөлінбеуі 15 - тен аспайды%;

- электр жүктемелерінің орталығында жарықтандыру қалқандарын орнату.

*негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар*

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 183 980,410 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: 155 793,894 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар 1 664,096 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 175 057,021 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны 154 308,830 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны _____ мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

**«Бірлік ауылдық мәдениет үйін күрделі жөндеу атындағы мәдени-демалыс орталығы» МКҚК С. Торайғырова Баянауыл ауданының ішкі саясат, мәдениет және тілдерді дамыту бөлімі»** пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

*объектінің (кешеннің) атауы*

**Тапсырыс беруші**:
Басшысы Тулеубеков Жаскайрат Муратович _____
*басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы*

*Мөрдің орны (болған жағдайда)*

**Техникалық қадағалау:**
1) аттестатталған сарапшы(-лар)_____.
*(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні*
*Мөрдің орны (болған жағдайда)*

2) аккредиттелген ұйым «Best Garant KAZ» ЖШС атынан директор Макажанов Ержан Ергалиевич _____
*аттестатталған сарапшысы(лар) бар (ұйымның атауы), басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, күні*
*Мөрдің орны (болған жағдайда)*

3) Техникалық қадағалау:
Макажанов Нуржан Ергалиевич, сертификаты 05.05.2017ж. №KZ93VJE00025780, 87759994944, _____

Калымов Аслан Темиржанович, сертификаты 07.06.2017ж. №KZ41VJE00027298, 87015394921, _____

Макажанов Кадырбай Сулейменович, сертификаты 12.07.2018ж. №KZ04VJE00039507, 87055401459 _____
*(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні*
*Мөрдің орны (болған жағдайда)*

**Авторлық қадағалау**:
1) жобаны әзірлеуші: «СП-SELFISH» ЖШС, авторлық қадағалау сарапшысы Постолатин Илья Александрович _____
*ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні*
*Мөрдің орны (болған жағдайда)*

2) ұйым: «СП-SELFISH» ЖШС, директор Постолатин Илья Александрович _____
*(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні*
*Мөрдің орны (болған жағдайда)*

3) _____.
*(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні*
*Мөрдің орны (болған жағдайда)*

**Мердігер (бас мердігер)**
«NamysStroy» ЖШС директоры Рахимжанов Тимур Кайратович _____
*басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы*

*Мөрдің орны (болған жағдайда)*