Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» июня 2023 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «Аретмида снаб» - Нурахмет А.Т., г.Астана, район, «Есиль, ул. Кайым Мухамедханов, 17 кв 113, почтовый индекс 010000**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта – Бестюбаева Ж.А., № KZ69VJE00052887 от 20.02.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №118 от 16.08.2022 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт здания Дом культуры с. Аксу, Аксуского района области Жетiсу»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГККП Аксуский районной домкультуры им.Молыкбай Байсакулы» ГУ «отдел внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Аксуского района» - Серикова А. С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Строительная компания Шах» лицензия ГСЛ №02711, от29.10.21г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Кайржанулы Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Доминал Строй» №1206907 от 19.11.2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Орысбаев М.О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ТАБЫС - АСМ» №19000548 от 15.01.2019г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора –Пекушевой Н.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

2.1 **Уведомление о начале производства СМР от 26.08.2022года, KZ60REA00292341**

начало строительства **26.08.2022** года.

срок ввода в эксплуатацию **26.03.2023** года.

Согласно протокола заседания **от 26.12.2022 года** на объекте по капитальному ремонту Дом культуры с. Аксу Аксуского района, на зимний перёд. **Приостановлена наружные работы до первого мая 2023 года.**

2.2 **Уведомление о начале производства СМР от. 12.05.2023 года,** KZ68REA00331288

Начало строительства **май 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **июль 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **7 (семь)** месяца;

фактически **7 (семь)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **375 317.528** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **248 759.616** тысяч тенге,

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **375 317.528** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **248 759. 616** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **53 308.166** тысяч тенге,

прочие расходы **73 249.746** тысяч тенге,

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Сантех-Строй Проект», 16019147, от 14.12.2016г., II категория
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «отдел внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Аксуского района» за №65 от 29.04.2021 года.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация Директор **ТОО «Аретмида снаб» - Нурахмет А.Т.,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

10.07.2023ж
подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперта – Бестюбаева Ж.А., № KZ69VJE00052887 от 20.02.2020 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата