Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» Октября 2020 г.

Заказчик КГУ Специальная школа–интернат №7»г. Павлодар ул. Щедрина 58. Руководитель - Смайлов Айтжан Шай-Ахметович.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **от 16 октября 2020г.**_____
(прилагается)ТОО «ДУЭТ СТ» г. Павлодар ул. Московская 63, директор-Сексенбаев Дуйсенгали Жумагалиулы _____
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **16 октября 2020г**_____
(прилагается)в лице **руководителя Асылбаева Ержана Серикбаевича ТОО «Строй Engineering – ПВ» на основании договора №76 от 12.05.2020г**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 16 октября2020г. в лице Куркина Евгения Сергеевича на основании договора №75 от 11.05.2020г ТОО «Фирма АМБ» директор Багин Анатолий Николаевич.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
КГУ Специальная школа–интернат №7»г. Павлодар ул. Щедрина 58. Капитальный ремонт системы отопления
наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
г. Павлодар ул. Щедрина 58.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,

улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____

_;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____

_____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_____

_____

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)_____

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей)

проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **30.04.2020г**___;месяц, год

окончание работ: **16 октября 2020г**_;месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: __**2,5**_____

фактически, месяц: ___**5,5**_____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

Всего **34813,0 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных

Работ **32604,8 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря

_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **28101,9 тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **_26140,9** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ

_____

_____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **_Смайлов Айтжан Шай -Ахметович_____**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____М.П.

Технический надзор: **_Асылбаев Ержан Серикбаевич_____**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____М.П.

Авторский надзор: **_Багин Анатолий Николаевич_____**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперт _____М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **_Сексенбаев Дуйсенгали Жумагалиулы__**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.