Заключение о качестве строительно-монтажных работ

город Астана 20 марта 2024 года

Технический надзор **ТОО "Трансмонтаж сервис КЗ",** в лице директора Акмаканов Ермек Кошкарбаевич БИН 110340002910, в лице эксперта Акмаканов Ермек Кошкарбаевич аттестат эксперта KZ89VJE00039917 от 27.07.2018., действующего на основании договора № дополнительное соглашение №1, к договору №3-Т; от 30.09.2020 года по объекту: «**Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и паркингом**» новое строительство, уровень ответственности объекта строительства – II (нормальный), технически несложный, расположенного по адресу: **в г. Астана, район Есиль, ул.Е321, дом№15/3, дом№15/2, дом№15/1, дом№17/3, дом№17/2, дом№17/1, котельная-17К, трансформаторная подстанция-17Т**(ранее улица Е344, уч.№5). Заказчиком, которого является ТОО "Transcapital», - директор Жанабилев Куат Серикович

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось:

а) Генеральным подрядчиком ТОО "BE GREEN PROJECTS" (Республика Казахстан, город Астана, г.Астана, район "Алматы", А.Токпанов, 27 в лице директора Джексембекова Ануара Жуматаевича лицензия ГСЛ 15015767 от 27.08.2015 года.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: март 2018 года;

окончание работ: февраль 2024 года;

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства Основной строительный объем был возведен в период 2018-2024;

Срок продолжительности завершения строительства – 71 месяц

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 3344656,020 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2981792,223 тыс. тенге, оборудования, инструментов и инвентаря 362863,797 тыс. тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3344656,020 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 2981792,223 тыс. тенге,

стоимость оборудования, инструментов и инвентаря 362863,797 тыс. тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "

ВП инжиниринг" утверждена ТОО "Transcapital" приказом № 2 от 01.02.2024 года и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям проекта и государственных нормативов.

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Директор
ТОО "Трансмонтаж сервис КЗ" **Акмаканов Е.К.**

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АСТАНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Трансмонтаж сервис КЗ" ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

Эксперт по техническому надзору **Акмаканов Е.К.**
аттестат эксперта KZ89VJE00039917 от 27.07.2018.