"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ57REA00349431 30.08.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Калиев Ганижан Пиртазаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КОБЛАНБАЕВА РОЗА АБЕНОВНА, 0, г.Кызылорда, г.Кызылорда, УЛИЦА Зейнулла Жаркынбаев, 63, 235489

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте ««Строительство специализированного магазина по адресу: г. Кызылорда, ул.Жанкожа батыра, дом № 5 А» (без наружных инженерных сетей и сметной документации)»

120000 Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. ул.Жанкожа батыра, дом № 5 А

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 31.08.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 20.02.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Постановление акимата города Кызылорда

(наименование местного исполнительного органа)

от 26.05.2023 **года №** №2362.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « ТМ Проект Строй», №20012202, 21.08.2020 г., Рабочий проект, КОБЛАНБАЕВА РОЗА АБЕНОВНА, № 17 от 17.07. 2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 17.07.2023, Частная, Сұлтан С.М.;Құсайын Н.Ә.;Қайырбек Р.А., 326598;326598;32659, KZ76VJE00021721;KZ07VJE 0004313;KZ32VJE0002716, Санитарно-эпидемиологический профиль;Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), ТОО "NORMAL Z" ;ТОО "NORMAL Z";ТОО "NORMAL Z"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 6 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "НС и К Сервис" - Лицензия:16002118, 05.02.2016, III, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., МЕРЕЙ, 8/72, 236985

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 17.07.2023 года № 17-07/23.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1 от 17.07.2023 года назначен КОБЛАНБАЕВА РОЗА АБЕНОВНА, заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Коркыт ата, 2001, строительства

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 17.07.2023 0:00:00 года назначен Касым Г , нач-участка„

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахская гос-ная архитектурная строительная академия, 2005 г., строительства

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО "KAIZEN EXPERT PROEKT" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А. , ЛЕВЫЙ БЕРЕГ , 18 , 56 , 77059862336

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Алматов Адилет KZ32VJE000215 от 18.11.2022 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 17.07.2023 0:00:00 года № 157;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "OrdaStroyEnergy";ТОО "OrdaStroyEnergy";ТОО "OrdaStroyEnergy" , Республика Казахстан, г. Астана;Республика Казахстан, г.Астана;Республика Казахстан, г.Астана , Сатбаев;Сатбаев;Сатбаев , 16;16;16 , 1;1;1 , 215487;215487;215487

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ЕСПЕНБЕТОВ ЕРЛАН АНУАРБЕКОВИЧ;ЕСПЕНБЕТОВ ЕРЛАН АНУАРБЕКОВИЧ;ЕСПЕНБЕТОВ ЕРЛАН АНУАРБЕКОВИЧ KZ80VJE00023686;KZ53VJE00023687;KZ26VJE00023688 от 07.03.2017 0:00:00;07.03.2017 0:00:00;07.03.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 17.07.2023 0:00:00;17.07.2023 0:00:00;17.07.2023 0:00:00 № 17;17;17,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.