«Қызылорда қаласы, Тасбөгет кентіндегі жаңадан қалыптасқан 10 көшеге ауыз су желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

02.03.2023 ж. № Фрост-0037/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік "Мекен и компания" толық серіктестігі

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Тасбөгет кентіндегі жаңадан қалыптасқан 10 көшеге ауыз су желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ Фрост-0037/23 от 02.03.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство сетей питьевого водоснабжения на 10 вновь образованных улицах в поселке Тасбугет, города Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество полное товарищество "Мекен и компания"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство сетей питьевого водоснабжения на 10 вновь образованных улицах в поселке Тасбугет, города Кызылорда» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қызылорда қаласы, Тасбөгет кентіндегі жаңадан қалыптасқан 10 көшеге ауыз су желілерінің құрылысы», «Строительство сетей питьевого водоснабжения на 10 вновь образованных улицах в поселке Тасбугет, города Кызылорда»
Дополнительные сведения: Договор №Фрост-0039-03 от 22 февраля 2023 года между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Кызылординский городской отдел строительства».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государственная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области). Разработка проектно-сметной документации выполнена ссылаясь на подвид лицензируемой деятельности:

Схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях;

Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Альфа Проект Строй» (государственная лицензия №07816 от 06 мая 2022 года, выданное ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан». Акимат города Нур-Султан).

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №22012319 от 30 июня 2022 года, выданное КГУ «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование от 13 февраля 2023 года утвержденное заказчиком; архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №22 от 11 января 2023 года на «Строительство сетей питьевого водоснабжения на 10 вновь образованных улицах в

поселке Тасбогет, города Кызылорда», выданное КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;акты предварительного выбора земельных участков от 17 января 2023 года, утвержденное отделом архитектуры и градостроительства;
договор консорциума №1 от 17 января 2023 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «Альфа Проект Строй»;
договор консорциума №2 от 17 января 2023 года между Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» и ТОО «ГорСервисПроект»;
отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);
письма:
КГУ «Кызылординский городской отдел строительства»:
№01-1/186 от 20 февраля 2023 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства;
техническое условие:
От ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі» №04-03 от 09 января 2023 года на водоснабжение.
5.1. Основание для разработки: Фрост-03/00082 от 21.02.2023

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:
Месторасположение: Кызылординская область, г.Кызылорда, поселок Тасбогет.
Сейсмичность района: 6 баллов.
Сейсмичность площадки: 6 баллов.

6.2. Наружные сети водоснабжения
Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая - производственная и противопожарная.
В районе одноэтажной застройки поселка по улицам устанавливаются колодцы.
По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий.
Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления. Точка подключения предусмотрено от существующего водопровода согласно ТУ.
Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR 17 по СТ РК ISO 4427- 1-2014 и СТ РК ISO 4427-2-2014, диаметр колеблется от Д=110 мм, при минимальной глубине заложения -1,85 и 2,00м.
На сети запроектированы смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**.
Фасонные части в колодцах предусматриваются из стальных труб по ГОСТ 10704-91, где соединение труб осуществляется с помощью отформованных буртов на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами.
На сети водопровода предусмотрена установка пожарных гидрантов в водопроводных колодцах с запорно-регулирующими арматурами, позволяющими отключать поврежденные участки сети на время аварии.
На проектируемых участках сети водопровода поселка предусмотрены водопроводные колодцы на подключения индивидуальных жилых домов с запорными арматурами.

На пониженных точках каждого участка, а также в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусматриваются выпуски.
На повышенных переломных точках профиля предусмотрены вентили для спуска воздуха.
Переход укладываются из стальных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией, защищенный от механических повреждений футляром из стальных труб с весьма усиленной антикоррозийной изоляцией.
Районы застроены 1 этажными жилыми домами. Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по СТ РК ISO 4427- 1-2014 и СТ РК ISO 4427-2-2014, ПЭ100 SDR17 тип «питьевая» d110х6.6, ПЭ80 SDR13,6 тип «питьевая» d25х2.0
Соединение труб - фланцевое - осуществляется с помощью отформованных буртиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами.
Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления.
Общая протяженность сети составляет – 12323,06 м.
В местах пересечения водопровода с канализацией, а также фасонные части в водопроводных колодцах – трубы приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией. При пересечении с действующими подземными коммуникациями разработку грунта траншеи вести вручную по 2,0 метра в каждую сторону.
Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по т.п. 901-09-11.84. Железобетонные колодцы на сети смонтировать с предварительным уплотнением грунта в основании на глубину до 0,3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.
Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводной сети. В местах расположения подземных пожарных гидрантов устанавливаются пожарные указатели с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/сек, на внутреннее не предусмотрено.
Нормы водопотребления и коэффициенты неравномерности расхода воды для данной местности приняты в зависимости от степени благоустройства зданий в соответствии со СП РК 4.01-103-2013.
Минимальный свободный напор в сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при 1-этажной застройке не менее 26м.
Система водоснабжения в данном районе по степени обеспеченности подачи воды относится к I категории СП РК 4.01-103-2013. Снижение подачи допускается до 30%, длительность снижения подачи не должна превышать 3 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы, но не более 10 мин.
Расчетные расходы воды суточного водопотребления

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м.	Расчетный расход				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		м3/сут	м3/ч	л/с	при пожаре л/с		
ул. Н. Откелбаева, ул.Жангельдина, ул.Жанкина, ул.Абилкасымова, ул. Батыршаева, ул.Исмайлова,ул. Абдибаев.							
В1		7,800	0,825	0,680			
К1		7,800	0,825	2,280			
Наружный пожаротушение					15л/с		

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м.	Расчетный расход				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		м3/сут	м3/ч	л/с	при пожаре л/с		
Ул. Мендибаев Баспан, ул.Жумабека Тажимов							
В1		1,800	0,324	0,361			
К1		1,800	0,324	1,961			
Наружный пожаротушение					15л/с		

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м.	Расчетный расход				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		м3/сут	м3/ч	л/с	при пожаре л/с		
ул. Сейфуллина							
В1		8,400	0,869	0,704			
К1		8,400	0,869	2,304			
Наружный пожаротушение					15л/с		

Коэффициенты суточной неравномерности приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009 (5.3) Ксут.макс=1,3.
Коэффициенты часовой неравномерности приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009 (5.5) Кчас.макс=αмакс* βмакс;
где α – коэффициент учитывающий степень благоустройства зданий и другие местные условия, принимаемый αмакс=1,2-1,4. Принято – 1,3;
βмакс- коэффициент учитывающий число жителей в населенном пункте принимаемый по табл.5.2 по СНиП РК 4.01-02-2009. Согласно равен 3.

Основные технико-экономические показатели:

№	Наименование	Показатели, кол-во
	Производительность	2,02 м^3/час
	Протяженность водопровода	12323,06м
	Диаметр трубопровода	d110х6.6мм; d25х2.0мм

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года №189 «О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан

от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство сетей питьевого водоснабжения на 10 вновь образованных улицах в поселке Тасбогет, города Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения ТОО «Фрост KZ» по рабочему проекту **«Строительство сетей питьевого водоснабжения на 10 вновь образованных улицах в поселке Тасбогет, города Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной части.

7.2.1. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года, в том числе	млн.тенге	353,759	220,464
	СМР		291,979	154,368
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		61,780	66,096
	Из них в ценах:			
	2023 год		353,759	220,464
2	Продолжительность строительства	мес.	6	6
3	Вид строительства	Новое строительство		

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

При выдаче положительного заключения

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сетей питьевого водоснабжения на 10 вновь образованных улицах в поселке Тасбогет, города Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года, в том числе	-	220,464
СМР, млн. тенге	-	154,368
Оборудование, млн.тенге		-
Прочие затраты, млн. тенге	-	66,096
Продолжительность строительства, мес.,	-	6

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда в соответствии с условием договора №Фрост-0039-03 от 22 февраля 2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Қызылорда қаласы, Тасбөгет кентіндегі жаңадан қалыптасқан 10 көшеге ауыз су желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2023 жылдың ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	220,464
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	154,368
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		-
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	66,096
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	6

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылғы 22 ақпанындағы №Фрост-0039-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Пиримжанова Айнур Багдаулетовна			Соответствует
2	Сметная документация	Алдиярова Кулайхан Бабаевна			Соответствует

3	Предпроектные работы	Ушатова Кенжегуль Амировна			Соответствует
4	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Ахметов Қанат Бөрібекұлы			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ахметов Қ.Б. (Эксперт)

Алдиярова К.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)