Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» сентября 2019 года

Заказчик **ҚОЖАН ҚАЛДЫҒҰЛ, Казахстан, Туркестанская область, город Туркестан**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 04.09.2019 г., ТОО «Almaty Fur», директор Путилова Вера Васильевна, Казахстан, Г.АЛМАТЫ, ЖЕТЫСУСКИЙ РАЙОН, улица Серикова, дом 67**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 04.09.2019 г. ТОО «ЛиТас», Акильбекова Б.Ж., аттестат эксперта №KZ34VJE00014913 от 20.05.2016г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 04.09.2019 г. ТОО "TECHPROJECT ENGINEERING", Мусин Т.У., аттестат эксперта №KZ34VJE00018813 от 20.05.2016г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство центра обслуживания населения и автостоянки, инженерные сети (газопровод, электроснабжение) по улице Батырбекова, №24 в г.Туркестан, Туркестанской области, ,Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Туркестанская область, г. Туркестан

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **№18/10 «18» октября 2018 года, акимата г. Туркестан**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление ГАСК Туркестанской области, KZ40REA00118198 от 09.01.2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «TECHPROJECT ENGINEERING» Мусин Т.У., аттестат эксперта №KZ34VJE00018813 от 20.05.2016г г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ҚОЖАН ҚАЛДЫҒҰЛ**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **январь 2019 года**;
окончание работ **сентябрь 2019 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 мес.**;
фактически, месяц: **9 мес.**;

3. Административное здание имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газопроводных сетей	км	0,267		0,267	
Протяженность электросетей	км	0,112		0,112	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Протяженность газопроводных сетей – 0,267 км, протяженность электросетей – 0,112 км

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **247,480 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **224,141 млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **84,140 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **247,480 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **224,141 млн. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **84,140 млн. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство центра обслуживания населения и автостоянки, инженерные сети (газопровод, электроснабжение) по улице Батырбекова, №24 в г.Туркестан, Туркестанской области, ,Республика Казахстан, Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Кожан К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:
Акильбекова Б.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:
Мусин Т.У.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Путилова В.В.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП