«Павлодар облысы Екібастұз қаласындағы Мемлекеттік сумен жабдықтау стансасынан СКҚ-ға дейін Ду800-1020мм қысымды кәріз коллекторының учаскелерін күрделі жөндеу (ауыстыру)» (2024 ж., екі секция)»
жұмыс жобасы бойынша

11.10.2024 ж. № FASTEX-0079/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі "Горводоканал" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПромКазСтройПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы Екібастұз қаласындағы Мемлекеттік сумен жабдықтау стансасынан СКҚ-ға дейін Ду800-1020мм қысымды кәріз коллекторының учаскелерін күрделі жөндеу (ауыстыру)» (2024 ж., екі секция)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Fast expert» ЖШС берді.

«Fast expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ FASTEX-0079/24 от 11.10.2024 г.

по рабочему проекту
««Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (2024г., два участка)»»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие "Горводоканал" отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью " ПромКазСтройПроект"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту ««Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (2024г., два участка)»» выдано ТОО «Fast expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Fast expert».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (2024г., два участка)», разработан в 2024 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № FASTEX-0095-01 от 25 сентября 2024 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (2024г., два участка)» между ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» и ТОО «Fast expert».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза».

Местонахождение: Республика Казахстан, Павлодарская область, город г.Экибастуз, ул.Алии Молдагуловой, 78.

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ПромКазСтройПроект», государственная лицензия №21018970 от 27 мая 2021 года (I категория), выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** негосударственные инвестиции.

4.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 01 апреля 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (2024г., два участка)», утвержденное ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ90VUA01165660 от 27 июня 2024 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза»;

экспертное заключение №ИТБ-09-2024 по результатам технического обследования участков канализационного коллектора КОС г.Экибастуз;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ГеоСервис KZ» в 2024 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Гео Изыскания» в 2024 году;

письмо ГКП «Горводоканал» г. Экибастуз о безопасности воздухоплавания №1.9-7769 от 23 сентября 2024 года;

письмо ГКП «Горводоканал» г. Экибастуз об отсутствии зеленых насаждений №1.9-7774 от 23 сентября 2024 года.

Технические условия:

выданные ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» №1.9-4713 от 12 июня 2024 года.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №1.9-7561 от 16 сентября 2024 года, выданное ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт рабочего проекта.
Том 2. Общая пояснительная записка.
Том 3. Инженерные изыскания.
Том 4. Экспертное заключение №ИТБ-09-2024 по результатам технического обследования участков канализационного коллектора КОС г.Экибастуз.
Том 5. РООС.
Том 6. Проект организации строительства (ПОС).
Том 7. Сметная документация.
Том 8. Рабочие чертежи, в составе:
Альбом 1. 14-24П-НК (Наружные сети канализации)

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта - проведение капитального ремонта, с заменой отдельных участков трубопроводов, повысить надежность работы основного канализационного коллектора между КОС и ГКНС г.Экибастуза, Павлодарской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: город Экибастуз, Павлодарская область.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические условия площадки строительства объекта, описаны на основании и в соответствии с выводами отчета на инженерно-геологические изыскания на площадке объекта: «Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (далее по тексту - Отчет), выполненные ТОО "ГеоИзыскатель" в июне 2024г.

На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1 Почвенно-растительный слой - супесь твердая коричневая гумусированная, в лаборатории не изучался;

ИГЭ-1а Насыпной грунт - супесь коричневая, твердая, слежавшаяся, в лаборатории

не изучался;

ИГЭ-2 Суглинок светло-коричневый, полутвердый, тугопластичный, легкий песчанистый, с прослоями песка крупного мощностью до 2см и карманами дресвы в подошве слоя;

ИГЭ-3 Суглинок дресвяный, коричневый, ожелезненный.

Грунты слабоагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе.

Грунты обладают низкой коррозийной активностью к стали, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля - высокой.

По степени трудности разработки вручную и одноковшовым экскаватором почвенно-растительный слой и насыпной грунт относятся к I строительной группе, суглинки ко II. Нормативная глубина промерзания грунта 1,87м. Уровень грунтовых вод устанавливается на глубине 1,5-3,2м, абсолютные отметки 188,8-192,1м. Водовмещающими грунтами являются прослои и включения песка и дресвы в толще суглинка. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет атмосферных осадков и конденсации поровой влаги в гнездах дресвы и щебня. Измерения проводились в период сезонного подъёма уровня грунтовых вод. Прогнозируемый УГВ на 0,7м ниже измеренного. Вода слабоагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, среднеагрессивная к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании. Агрессивность воды к свинцовой оболочке кабеля-низкая, к алюминиевой – высокая. Коэффициент фильтрации характеризует суглинок, суглинок дресвяный как слабоводопроницаемый грунт (Кф=0,2м/сут, Кф=0,3м/сут, соответственно).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Согласно заключению рабочей комиссии, в составе представителей ГКП «Горводоканал» г. Экибастуз (акт определения технического состояния), а также в соответствии с выводами экспертного заключения №ИТБ-09-2024, выполненного ТОО «ИТБ ПТЭС», в связи с длительным периодом эксплуатации более 30 лет и часто возникающими порывами, принято решение признать состояние, рассматриваемых в рамках данного рабочего проекта участков напорного канализационного коллектора не удовлетворительным. Поскольку восстановление данных участков трубопроводов канализационной сети не представляется возможным и в настоящее время не целесообразно, было принято решение предусмотреть, в рамках рабочего проекта их замену в полном объеме.

Замена участков предусматривается с сохранением оси трасс и способа прокладки.

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт (замена) трех участков напорного канализационного коллектора К1Н, в том числе:

1-й участок: до автомобильного моста через железнодорожное полотно вдоль автопроезда. Протяженность трубопроводов – диаметром 1020х10мм-80,0 м, в том числе в надземном исполнении по земле -39,00м, частично по земле и в подземном исполнении -41,00м;

2-й участок: после автомобильного моста через железную дорогу по ходу движения среды. Протяженность трубопроводов – диаметром 1020х10мм - 400 м. Участок трубопровода предусмотрен с надземной прокладкой по существующим скользящим опорам, а так же в подземном исполнении; из них в надземном исполнении по существующим скользящим опорам и частично по земле -387,1 м, в подземном исполнении -12,9 м.

Трубопроводы напорной канализации К1Н предусмотрены из труб стальных электросварных по ГОСТ 10705-80. Стальные электросварные трубы, прокладываемые на опорах железобетонных, предусматриваются с покрытием лаком БТ-577. Стальные

трубы подземной прокладки предусмотрены с антикоррозионным покрытием лаком БТ-577.

Укладка стальных трубопроводов в подземном исполнении предусмотрена на естественное основание с устройством защитного слоя h=300мм из песчаного грунта.

При этом применение ручных и механических трамбовок непосредственно над трубопроводами не допускается. Обратная засыпка траншеи трубопровода принята местным грунтом.

Врезку проектируемых трубопроводов производить согласно плану мероприятий, который необходимо разработать совместно с эксплуатирующей организацией, с учетом обеспечения бесперебойной работы системы водоотведения.

Монтаж и испытание трубопроводов вести согласно СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации".

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим Правилам в соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить участок строительства от мусора;

оградить территорию строительного участка;

в темное время суток обеспечить освещение участка строительства;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется в 4 квартале 2024 года, согласно письму заказчика №1.9-4733 от 12 июня 2024 года.

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2024 год - 100%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с "Государственным нормативом

по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан", утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 1.12.2022 года №223-нқ "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве" и принятых проектных решений;

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС" (редакции 2024.9) от 07.09.2024 по выпуску сметной документации в ценах на июнь 2024 год.

При определении сметной стоимости принят 14.2 территориальный район (г. Экибастуз, Павлодарская область).

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2024 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки;

"Сборники элементных сметных норм расхода на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (НДЦС РК 8.04-03-2024, ЭСН РК 8.04-01-2024, ЭСН РК 8.04-02-2024, ЭСН РК 8.05-01-2024) Изменения и дополнения выпуск 38".

СЦЭМ РК 8.04-11-2024 "Сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов " (Выпуск 1).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- НДСЦ РК 8.04-09-2024 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством», табл.1 п.2 п.2,41, температурная зона IV (приложение Б табл. Б1): 6,5%;
- сметная прибыль 5%, НДЦС РК 8.01-08-2024 пункт 8.2.65.2.
- непредвиденные работы и затраты учитываются в размерах (в процентах от стоимости строительства, средства показываются по графам 4÷7 сводного сметного расчета стоимости строительства) НДЦС РК 8.01-08-2024 п.8.2.66.4: 3%.

Налог на добавленную стоимость на 2024г – 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Fast expert» в рабочий проект «Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (2024г., два участка)» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети канализации

1. Предусмотрена подготовка (очистка, покрытие гидроизоляционным слоем) имеющещейся у эксплуатирующей организации трубы, планируемой для использования в качестве футляра.
2. В ведомости 14-24П-НК.ВР исправлены наименования чертежей в основной надписи.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам,

утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект I (повышенного) уровня ответственности, технологически сложный.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	152,887 129,232 23,655	153,818 130,036 23,782
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт (замена) участков напорного канализационного коллектора Ду800-1020мм от ГКНС до КОС г.Экибастуз, Павлодарская область» (2024г., два участка)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2024 г., в том числе: – 153,818 млн.тенге
СМР – 130,036 млн.тенге
прочие затраты – 23,782 млн.тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» в соответствии с условиями договора от 25 сентября 2024 года № FASTEX-0095-01.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. При приемке документации по проекту от проектной организации заказчик должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы Екібастұз қаласындағы Мемлекеттік сумен жабдықтау стансасынан СКҚ-ға дейін Ду800-1020мм қысымды кәріз коллекторының учаскелерін күрделі жөндеу (ауыстыру)» (2024 ж., екі секция)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік

нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2024 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	–	153,818 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	–	130,036 млн.теңге
басқа шығындар	–	23,782 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–	2 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 25 қыркүйектегі № FASTEX-0095-01 шарттың тәртібіне сәйкес «Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімінің «Горводоканал» МКК кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану керек.

4. Жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдаған кезде тапсырыс беруші оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич	Санитарно-эпидемиологический профиль	KZ62VJE00030509	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Кабдышев Булат Курманович	Сметная часть	KZ13VJE00081443	Соответствует
3	Наружные сети канализации	Подхватилина Тамара Ивановна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ74VJE00046880	Соответствует
4	Сметный раздел	Кабдышев Булат Курманович	Сметная часть	KZ13VJE00081443	Соответствует
5	Проект организации строительства	Кабдышев Булат Курманович	Сметная часть	KZ13VJE00081443	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Мусаев А.Ю. (Директор)

Кабдышев Б.К. (Эксперт)

Кенжебаев Е.К. (Эксперт)

Подхватилина Т.И. (Эксперт)

Документ Id	9bb65f08-9adf-4f59-92a3-cce68beebbf1
Номер и дата документа	FASTEX-0079/24 от 11.10.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КАБДЫШЕВ БУЛАТ КУРМАНОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2024.10.11 20:58:12 339B9F30E425BBAD6371033CAC5F50C51A0F1A9B КЕНЖЕБАЕВ ЕРЛАН КЕНЖЕБАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2024.10.11 20:58:43 7C415B4A276826D28E56FBF942ACCA97BEB1E310 ПОДХВАТИЛИНА ТАМАРА ИВАНОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2024.10.11 20:59:22 60236CB70383E81B66005BC48E075B5E0FCE0B98 **Подписано:** МУСАЕВ АЛИБЕК ЮРЬЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Fast expert" 2024.10.11 21:00:01 2DED452160C2B1E1E8347679DDE4B2762043E672

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.