«Балқаш ауданы білім бөлімі мекемелерін газдандыруға жобалық сметалық құжаттама әзірлеу (№1 Жамбыл ОМ)»
жұмыс жобасы бойынша

10.11.2023 ж. № QEx-0062/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Балқаш аудандық білім бөлімі" мемлекеттік мекеме

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Бірлестік" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
СУБ ЖОБАЛАУШЫ:
"МБ architecture" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
СУБ ЖОБАЛАУШЫ:
"SAN MUNAI GAS" (САН МУНАЙ ГАС) жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.
СУБ ЖОБАЛАУШЫ:
"Elite Kaz Construction" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі.

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Балқаш ауданы білім бөлімі мекемелерін газдандыруға жобалық сметалық құжаттама әзірлеу (№1 Жамбыл ОМ)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Qurylys Expertiza» ЖШС берді.

«Qurylys Expertiza» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ QEx-0062/23 от 10.11.2023 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД на газификаций учреждений отдела образования Балхашского района (СШ №1 Жамбыла)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел образования Балхашского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Бірлестік"
СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "МБ architecture".
СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "SAN MUNAI GAS" (САН МУНАЙ ГАС).
СУБПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Elite Kaz Construction".

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка ПСД на газификаций учреждений отдела образования Балхашского района (СШ №1 Жамбыла)» выдано ТОО «Qurylys Expertiza».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Qurylys Expertiza».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Балқаш ауданы білім бөлімі мекемелерін газдандыруға жобалық сметалық құжаттама әзірлеу (№1 Жамбыл ОМ)», «Разработка ПСД на газификаций учреждений отдела образования Балхашского района (СШ №1 Жамбыла)»

Дополнительные сведения: QEx-0060-03, 17.10.2023, заявления 13.10.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел образования Балхашского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Бірлестік". Категория I. Государственная лицензия №13013346 от 16.01.2019 года. Выданный Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Шымкент" Акимат города Шымкент.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "МБ architecture". Категория III. Государственная лицензия №21021730 от 01.07.2021 года, выданный Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" Акимат Алматинской области.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "SAN MUNAI GAS" (САН МУНАЙ ГАС). Категория II. Государственная лицензия №18008774 от 28.04.2018 года, выданный Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области" Акимат Кызылординской области.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Elite Kaz Construction". Категория II. Государственная лицензия 17-ГСЛ №002563 от 01.12.2022 года, выданный Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны" Акимат города Астаны.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: QRLS-03/00099 от 13.10.2023

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 20.04.2023 года;

архитектурно-планировочное задание, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Балхашского района» за №KZ55VUA01017104 от 08.11.2023 года;

постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ №545 от 31.12.2020 г.;

акт на право постоянного землепользования №212 от 23.05.2011 г. выданный Алматинским филиалом ДГП «АлматыНПЦзем»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «Alem Geo Inzhenering» от 2023 года;

отчет инженерно-геодезических работ ТГИ, выполненный ТОО «Alem Geo Inzhenering» от 2023 года;

топографическая съемка, выполненный ТОО «Alem Geo Inzhenering» от 2023 года;

письмо ГУ «Отдел образования по Балхашскому району Управление образования Алматинской области» №607 от 04.08.2023 г. о том, что финансирование, будет осуществляться за счет государственных средств;

письмо ГУ «Отдел образования по Балхашскому району Управление образования Алматинской области» №606 от 04.08.2023 г. о начале строительства;

Технические условия:

на газоснабжение за №028 от 11.11.2022 года, выданные ТОО «Жетысу ОблГаз»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект согласован:

заказчиком ГУ «Отдел образования по Балхашскому району Управление образования Алматинской области»;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Пояснительная записка
Том 2. Сметная документация
Том 3. Чертежи:
Альбом 1. Внутренние сети газоснабжения
Альбом 2. Наружные сети газоснабжения
Том 4. Проект организации строительства
Брошюра 1. Паспорт проекта
Брошюра 2. Оценка воздействия на окружающую среду

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является газоснабжение учреждений отдела образования Балхашского района (СШ №1 Жамбыла).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Площадка изысканий расположен по адресу: с.Бакбакты Балхашский район Алматинской области.

В геологическом строении площадки работ до разведанной глубины 3,0м с поверхности сложен супеси пылеватые, желтовато-серого цвета от полутвердой до пластичной консистенции, с маломощными прослоями песка, далее суглинки легкий желто-серого цвета от твердой до тугопластичной консистенции. Вскрытая мощность песка мелкозернистый, местами отмечены песка средней крупности, с прослойками супеси от маловлажной до водонасыщенной консистенции. С поверхности грунты перекрыты насыпным грунтом (перемещенный – сверху асфальт, в основном суглинок, песок, галька, гравий, местами щебень).

Грунтовые воды на момент изысканий вскрыты на глубине 2,2-2,5м. Водовмещающими породами служат пески. Территория не подтапливается грунтовыми водами. Тип увлажнения территории – I.

Сезонная амплитуда колебаний уровня грунтовых вод достигает 1,0-1,2м. Необходимо учитывать сезонные колебания грунтовых вод.

Водонасыщенные супеси и пески обладают плывунными свойствами.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно-кальциевые.

Минерализация их составляет – 0,3 г/л. (По фондовым материалам).

Агрессивность грунтовых вод на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов W4 на портландцементе – неагрессивная; для бетонов W6 и W8 – неагрессивная; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов – неагрессивная. По содержанию хлоридов для всех марок бетонов –неагрессивная.

По полевым определениям и лабораторным испытаниям с учетом возраста грунтов, их происхождения, текстурно-структурных особенностей и номенклатурного вида в геологическом разрезе выделяются четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов (СП РК 5.01-102-2013) в рассматриваемом районе для суглинков составила -114см, для супесей и песков -138см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы при обеспеченности 0,92 – 100см. при обеспеченности 0,98 – 150см (СП РК 2.04-01-2017, Приложение А, рис. А.2).

Грунты незасоленные, содержание легкорастворимых солей (сухой остаток) 0,173%(ГОСТ РК 25100-2011).

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали - низкая. Коррозионная активность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля на описываемом участке низкая. Коррозионная активность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля по содержанию хлор-иона на описываемом участке высокая.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов W4 и W6 на портландцементе – неагрессивная; для W8 – неагрессивная; на сульфатостойких цементах для всех марок бетонов – неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов W4 и W6 – неагрессивная, для бетонов W8 - неагрессивная.

Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 7 баллов (ОСЗ-2475). Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II. Уточненное значение сейсмичности площадки 7 баллов. Значение расчетного ускорения ag (в долях g) –0,219. Значение расчетного вертикального пикового ускорения agv (в долях g) – 0,1752.

Суглинки и супеси проявляют просадочные свойства при замачивании под нагрузкой. Тип грунтовых условий по просадочности – I. Величина суммарной просадки от собственного веса составляет не более 5см.

Природно-климатические условия района:

Климатический район –III-В. (СП РК 2.04-01-2017).

Снеговая нагрузка – I район, 0,8 кПа (80 кгс/м^2).

Ветровой напор – II район, 0,39 кПа (39 кгс/м^2). (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017).

6.2 Проектные решения

6.2.1. Внутренние сети газоснабжения

Данной частью разработан проект внутреннего газоснабжения котельной в зданий блока К.

В помещении котельной размещены:

один отопительный котел ША/1 Ква 520 мощностью 500 кВт с газовой горелкой работающие только в зимний период.

Для автоматического непрерывного контроля содержания горючего газа в котельном помещений проектом предусматривается система автоматического контроля загазовоности САКЗ-К/1-3 с электромагнитным клапаном КЗГУИ-100 фланцевым соединений для среднего давления с тремя датчиками СЗ-3 (LPG) забора воздуха.

Предназначены для выдачи предаварийного и аварийного сигнала (световая и звуковая сигнализация) при повышении установленных порогов концентрации горючего газа и автоматического отключение подачи газа к газовым оборудованием.

Датчики сигнализатора загазованности на сжиженный углеводородный газ разместить выше пола (от 10 до 15 см) и соединить к системе сигнализатора САКЗ.

Основные запроектированы из стальных труб по ГОСТ 3262-75, ГОСТ 10704-91.

Газопроводы прокладываются открытым способом по стенам помещения.

В местах пересечения со стенами, газопроводы заключаются в стальные футляры.

Газопроводы после монтажа и испытаний необходимо покрасить влагостойкой краской за 2 раза.

Монтаж и испытания газопроводов вести в строгом соответствии с требованиями СН РК 4.03 – 01- 2011 и №172 от 18.09.08г.

6.2.2. Наружные сети газоснабжения

Рабочий проект «Газификация учреждений находится по адресу Алматинская область, Балхашский район,с.Бакбакты, ул. Алтынсарина 28» разработан на основании:

задания на проектирования;
архитектурно-планировочного задания;
акта выбора и согласования земельного участка;
отчета об инженерно-геологических условиях;
топографической съемки;
архитектурно-технологических чертежей;
договор №605125/2021/1 от 30.09.2021г;
МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы»;
МСП 4.03-103-2005 «Газораспределительные системы»;
СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы»;
«Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб»;
СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы».

Проектом предусматривается прокладка газ-да среднего и низкого давления. Точка врезки от существующего выход из земли надземного газопровода среднего давления на опорах Р=0,3МПа ст. диаметром 76. Газоснабжению природным газом подлежит котельная мощностью 0,5МВт с горелкой Теплотворная способность природного газа приинята-Qр=8000Ккал/м^3. Котел работает на газе низкого давления (0,005МПа). Для перевода газопровода со среднего на низкое предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-400 для учета газа счетчик G-250 с mini Elcor. ГРПШ отдельностоящее, в ограждении. Для ГРПШ проектом предусмотрена молниезащита Прокладка газопровода низкого давления запроектирована в подземным способ исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 63×5,8 по ГОСТ Р50838-95.

Надземный газопровод предусмотрен на опорах Н=2,2 м. Перед въездом в каждый дом предусмотреть арку Н=3,5м. Газопровод среднего давления проложен на опорах Н=1,0м, 2,2м., 8.Опоры на газопроводе показаны условно. Расстояние между опорами принять для труб диаметром 57х3.5-5,0м, диаметром 76х3.5-5,5м .

Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих норм, правил и стандартов согласно задания на проектирования.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Для уменьшения возникновения риска аварийной ситуации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

периодическое техническое обслуживание и контроль оборудования;
подготовка персонала ГРО к действиям в условиях возникновения аварии или ЧС;
разработка планов ликвидации аварийных ситуаций.

Персонал, занятый эксплуатацией оборудования, обязан проходить специальное обучение и аттестацию по безопасности труда и инструктаж по охране (вводный, первичный, периодический).

Эксплуатация опасных производственных объектов чревата потенциальной опасностью возникновения серьезных аварий, связанных с массовой гибелью людей. В то же время, распределительные сети являются наименее опасными объектами в сфере газораспределения. Возникновение аварийных ситуаций на них чаще всего связано с внешним воздействием (от 50 до 90 процентов), разрывом соединений (до 5 процентов), браком примененных материалов (до 15 процентов). Как правило, возникновение таких аварийных ситуаций не приводит к смертельным случаям.

Как показывает статистика и исследования при аварийных повреждениях газопроводов образуется, как правило, локальная зона загазованности непосредственно в месте разгерметизации. При этом не создаются условия для самозажигания газовой струи. Возгорание возможно лишь в случае попадания в зону утечки источника инициирования зажигания. Таким образом, к основному поражающему фактору при возможных авариях для надземных газопроводов относится огненный факел, зона действия которого относительно невелика (наибольший радиус факела в основании при больших выбросах на газопроводах высокого давления составляет до 5,0 м).

Предусмотрена охранная зона газопровода, в которой не допускается выполнение строительных работ без согласования с эксплуатационной организацией.

Трасса газопровода выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений.

Монтаж и испытание газопровода, контроль качества сварных соединений производить в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011.

Ликвидация предполагаемых аварий на газопроводе должна осуществляться эксплуатацией организацией в соответствии с «Планом мероприятий по ликвидации аварий».

В период эксплуатации газорегуляторных пунктов шкафного типа необходимо следить за плотностью трубопроводов и арматуры, состоянием крепления оборудования и арматуры, загазованностью технологического блока.

Строительная организация должна разрабатывать и утверждать в установленном порядке инструкции по технике безопасности по видам работ применительно к местным условиям. Ввиду высоких температур, связанных со сваркой или резкой горячего металла, необходимо строгое соблюдение противопожарных мер.

Не следует применять взрывчатые или возгорающиеся материалы. Необходимо иметь под рукой огнетушитель, готовый к немедленному использованию на случай пожара.

Прежде чем подрядчик начнет любые пневмо-статические испытания, необходимо иметь план испытаний, включающий в себя следующее:

испытательная среда;

минимальное и максимальное давление испытания;

отключение других линий или оборудования от испытываемых;

используемое испытательное оборудование и т.д.

Лица, занятые проведением испытаний, должны на основании плана испытаний, иметь четкое представление о протяженности трубопровода, подлежащего испытанию о среде, используемой для испытания и о давлении, с которого начинается испытания. Чтобы изолировать линию от других частей системы, все заглушки, фланцы, задвижки, крышки, пробки и т.д. должны быть установлены до начала испытаний, и каждая деталь должна быть проверена на то, что давление, на которое она рассчитана, достаточно, чтобы выдержать испытательное давление.

При пневмо-испытаниях весь персонал, не участвующий в проведении, должен быть удален из непосредственной близости от любых открытых участков испытываемых трубопроводов или сосудов. Испытательное оборудование должно иметь надлежащее калибровочное свидетельство прежде, чем оно будет использовано для испытаний.

К производству работ подготовительного и основного периодов строительства должны допускаться люди, прошедшие обучение, инструктаж и проверку знаний по технике безопасности. Особое внимание при строительстве должно быть обращено на надзор за выполнением скрытых работ, выполнение которых не может быть проверено после их окончания, например: планировка траншей, изоляция трубопроводов и т.д. Обеспечение здоровых и безопасных условий труда персонала, предупреждение аварийных ситуаций и защита работающих и населения при их возникновении, обеспечение постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей

природной среды производится службой охраны труда, а также специальными службами газовой безопасности, охраны окружающей природной среды и др.

6.4 Организация строительства

Расчет продолжительности и расчет задела по годам выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 г.

Продолжительность строительства составляет 2 (два) месяца Начало строительства объекта запланировано по письму - заявке заказчика №752 от 26 сентября 2023 начало строительства запланировано на второй квартал (апрель) 2024 года.

Распределение заделов по годам строительства 2024 год - 100%

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 1.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года:

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г.№304,и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (редакция 2023.9) по выпуску сметной документации в текущих ценах IV квартала 2023 года.

При составлении смет использованы:

ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Изменения и дополнения. Выпуск 33».

СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;

СЦЗТ РК 8.04-13-2022 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»

УСН РК 8.02-03-2022 сборник укрупненных показателей сметной стоимости задний и сооружений:

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

сметная прибыль в размере 5 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (пункт 8.2.65 -8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 01 декабря 2022 года №223-нқ),

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 5 % (три) процента – жилые дома от стоимости от стоимости строительства, (пункт 8.2.66 -8.2.66.4 НДЦС РК 8.01-08-2022 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 01 декабря 2022 года №223-нқ),

затраты на организацию и управление строительством учитываются по нормам НДЦС РК 8.04-09-2022

Сметная стоимость строительства определена в ценах IV квартала 2023 года с учетом индекса перехода от текущих цен 2023 г. в цены 2024 года, установленного в соответствии НДЦС РК 8.04-07-2022

2024 год – 1,075 тенге

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет – 100 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Qurylys Expertiza» в рабочий проект «Разработка ПСД на газификаций учреждений отдела образования Балхашского района (СШ №1 Жамбыла)» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Общая часть»

1) предоставлен АПЗ;

2) предоставлена задания на проектирование утвержденные с заказчиком с исходящей датой;

3) предоставлена общая пояснительная записка соответствие рабочему проекту. Исправить орфографические и грамматические ошибки;

4) предоставлен в полном объеме «Отчет инженерно-геологическим работам» выполненный непосредственно под пятно здания с подписью исполнителей;

5) предоставлена топосъёмка;

6) представлен ПИР;

7) представлен ОВОС;

Раздел «ГСН»

8) проект ГСН согласован с уполномоченным органом в области промышленной безопасности согласно пункта 78 приказа №188-V от 11.04.2014 года «О гражданской защите», в соответствие с приказом МЧС РК №454 от 16.09.2021 года;

9) в общих указаниях на ТУ по газоснабжению указана дата выдачи и названия филиала выдавшего ТУ, указан цель данного проекта;

10) замечания принята и откорректирована;

11) на продольном профиле газопровода указаны пересечение с существующими сетями (кабель связи), профили выполнить согласно ГОСТ 21.610-85 с указанием пересечений;

12) в спецификации оборудования включены отводы для газопроводов;

Раздел «ГСВ»

13) Проект ГСВ согласован с уполномоченным органом в области промышленной безопасности согласно пункта 78 приказа №188-V от 11.04.2014 года «О гражданской защите», в соответствие с приказом МЧС РК №454 от 16.09.2021 года;

14) В общих указаниях на ТУ по газоснабжению указана дата выдачи и названия филиала выдавшего ТУ, указан цель данного проекта;

Раздел «Сметная документация»

15) сметная документация откорректирована с учетом замечаний эксперта по технической части рабочего проекта;

16) исключено дублирование затрат стоимости ресурсов, учтенных в соответствующих расценках по остаточным работам и принятых повторно отдельной позицией;

17) включены ранее не учтенные затраты по устройству ограждения ГРПШ-400, устройству навеса ГРПШ-400;

18) включены ранее не учтенные затраты по устройству защиты газопровода от падения электропровода;

19) согласно проектных решение принята стоимость туб Трубы стальной ГОСТ 10705-80 (в локальной смете была принята труба стальная электросварная прямошовная в ППМ изоляции ГОСТ 10704-91);

20) исключены необоснованно принятые крепление горизонтального газопровода из труб диам 76х3 в количестве - 53 шт из труб диам 89х3 в количестве - 53 шт, (по РП спецификация труб диам 57х3 в количестве - 53 шт,).

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			до рассмотрения	после рассмотрения
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 года: всего В том числе: СМР, - оборудование - прочие затраты	млн. тенге	2023 г 24,385 20,892 0,355 3,138	2023 – 2024 г 15,314 11,210 0,393 3,711
	Всего из них: 2023 год (ПИР экспертиза проекта). 2024 год			1,988 13,326
	Продолжительность строительства	месяц	2	2

Примечание:

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем и прогнозном уровне цен 2023 - 2024 годов. Уменьшение сметной стоимости строительства составила 9,071 мил тенге .

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД на газификаций учреждений отдела образования Балхашского района (СШ №1 Жамбыла)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 год	15,314	млн. тенге;
в том числе: СМР	11,210	млн. тенге;
оборудование	0,393	млн. тенге;
прочие затраты	3,711	млн. тенге

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирован Государственное учреждение "Отдел образования Балхашского района" в соответствии с условиями договора № QEx-0060-03 от 17.10.2023 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

9.1 «Балқаш ауданы білім бөлімі мекемелерін газдандыруға жобалық сметалық құжаттама әзірлеу (№1 Жамбыл ОМ)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

жалпы сметалық құны ағымдағы және болжамды бағалардағы құрылыс 2023-2024 жыл	15,314	млн. тенге;
оның ішінде: ҚМЖ	11,210	млн. тенге;
жабдық	0,393	млн. тенге;
басқа шығындар	3,711	млн. тенге

9.2. Осы сараптау қорытындысы 17.10.2023 жылғы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына № QEx-0060-03 шарттың талаптарына сәйкес Государственное учреждение "Отдел образования Балхашского района" кепілдік етеді.

9.3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Наружное газоснабжение	Касенов Кайрат Мирасович		KZ25VJE00078414	Соответствует
2	Внутреннее газоснабжение	Касенов Кайрат Мирасович		KZ25VJE00078414	Соответствует
3	Ведущий эксперт	Байсейтов Меиржан Орынбасарович		KZ15VJE00078400	Соответствует
4	Сметный раздел	Орманов Балтабек		KZ95VJE00078415	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Байсейтова У.У. (Директор)

Байсейтов М.О. (Эксперт)

Касенов К.М. (Эксперт)

Орманов Б.. (Эксперт)