"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля и лицензирования акимата Северо -Казахстанской области"

Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ17REA00348308 23.08.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кушербаев Биржан Сайлауович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "BioOperations", 151000, Тайыншинский район, Чермошнянский сельский округ, село Чермошнянка, Промышленная зона Чермошнянка, 1, +77153679025

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте "Строительство цеха грануляции отрубей по адресу: Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Чермошнянский с/о, село Чермошнянка, промышленная зона Чермошнянка, здание 1"

Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, Чермошнянский с.о., с.Чермошнянка Промышленная зона Чермошнянка 1

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 25.08.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 24.08.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акт приема-передачи имущества в уставный капитал ТОО "BioOperations" б/н от 25.02.2015 года, дубликат выданный по заявке №002213111074 от 18.08.2021 года;Акт на право частной собственности на земельный участок, кадастровый номер 15-164-021-179, У.Н.№10100476689944 от 28.01.2021 г. (запись о выдаче акта в книге записей актов на земельный участок №21012551420013568 от 27.01.2021 года)

(наименование местного исполнительного органа)

от 25.02.2015 ;27.01.2021 **года №** б/н;210125514200135.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Dos Proekt", 21016170, 22.04.2021 г., Рабочий проект, ТОО "BioOperations", № 359/1П от 27.07.2023 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.07.2023, Частная, Бекпаев Ермек Узакович;Шалов Булатхан Муканбеджанович;Абдукаликов Жаслан Копеұлы; Абай Арман Ермекұлы;Беляева Екатерина Валерьевна, 8(7162)51-77-99, сот. 87751170023 ;8(7162)51-77-99, сот. 87751170023 ;8(7162)51-77-99, сот. 87751170023 ;8(7162)51-77-99, сот. 87751170023 ;8(7162)51-77-99, сот. 87751170023 , KZ70VJE00039968;KZ29VJE00052637;KZ66VJE00069528;KZ15VJE00062007;KZ10VJE00065492, конструктивная часть; архитектура;инженерные сети;сметная часть;технологическая часть, ТОО «Консалтинг Строй» ;ТОО «Консалтинг Строй» ;ТОО «Консалтинг Строй» ;ТОО «Консалтинг Строй» ;ТОО «Консалтинг Строй»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 12 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "KAZ СТРОЙ PLAST" - Лицензия:19021799, 04.11.2019, II, Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, Е.Н.Ауельбекова , 179А, 87751127777

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 15.08.2023 года № 15-08-23.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 359/2П;359/2П от 27.07.2023 ;27.07.2023 года назначен Бондарь Татьяна Ивановна;Бондарь Татьяна Ивановна, инженер-строитель;инженер-строитель

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кокшетауский машиностроительный техникум;Негосударственное образовательное учреждение г.Москва Современная гуманитарная академия, 1984;2007, техник сантехник;бакалавр юриспруденции

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 2023-3 от 15.08.2023 0:00:00 года назначен Нохрин Александр Геннадьевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование сельскохозяйственный техникум Госагропрома Каз ССР, 1988 г., Гидромелиорация

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 13 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Dos Proekt", 21016170, 22.04.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау , Островского , 199 , 12 , 87073590438

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Кучинский Юрий Казимирович , Ответственный за осуществление авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.08.2023 0:00:00 года № 5-22/08-23-А;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "ИнжинирингГруп";ТОО "ИнжинирингГруп";ТОО "ИнжинирингГруп" , Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск;Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск;Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск , Конституции Казахстана;Конституции Казахстана;Конституции Казахстана , 28;28;28 , 456;456;456 , 87152504949;87152504949;87152504949

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Пимонов Владимир Борисович;Пимонов Владимир Борисович;Пимонов Владимир Борисович KZ96VJE00063944;KZ53VJE00063942;KZ69VJE00063945 от 30.03.2021 0:00:00;30.03.2021 0:00:00;30.03.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

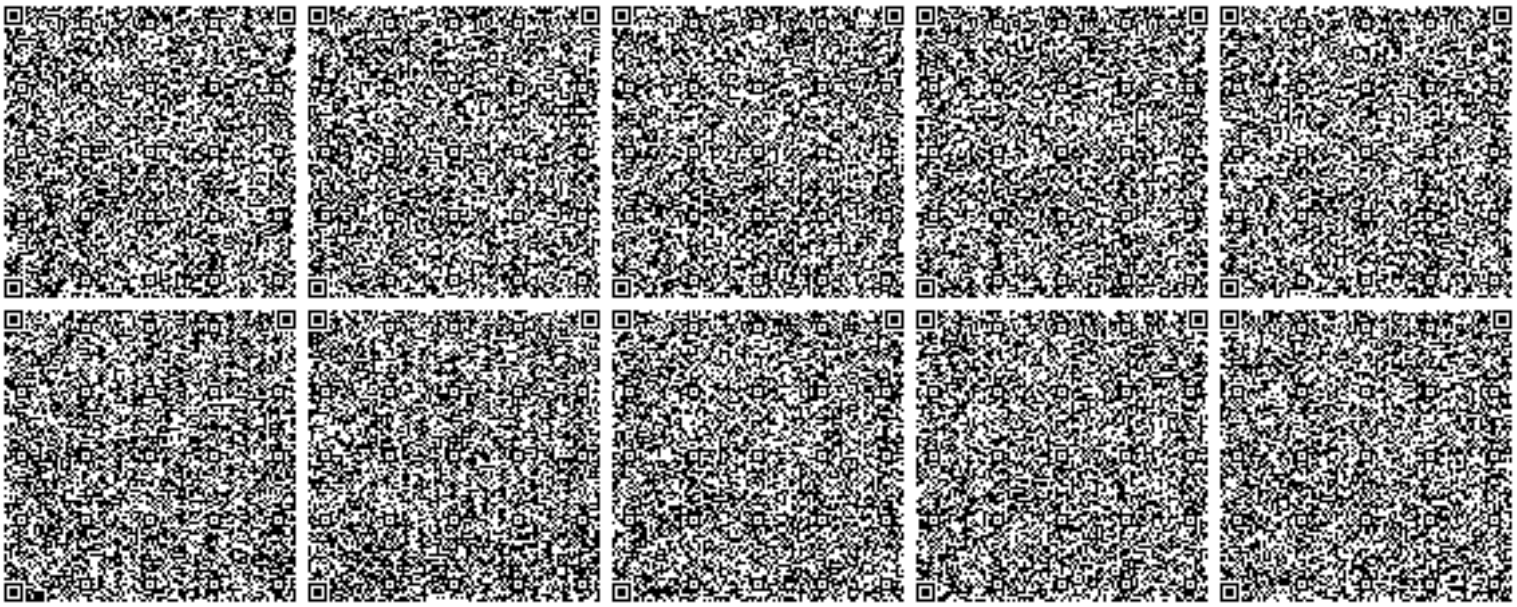
в соответствии с договором от 18.08.2023 0:00:00;18.08.2023 0:00:00;18.08.2023 0:00:00 № 18-08/23т;18-08/23т;18-08/23т,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.