"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Астана қ., Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

г.Астана, улица Бейбітшілік, дом № 9

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ78REA00336152 08.06.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Доскулов Даулет Боранбаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Товарищество с ограниченной ответственностью "SAT-NS", 10000, город Нур-Султан, город Нур-Султан, пр. Туран, 30, 87719044749

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство административных жилых комплексов с объектами инфраструктуры и спортивных комплексов, г. Нур-Султан, район Есиль, квадрат улиц, Қазыбек би, Земельный участок 2. Очередь 2» (Без наружных инженерных сетей и сметной документации)

010000 Республика Казахстан, г.Астана, район "Нұра" квадрат улиц, Қазыбек би, Земельный участок 2

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 08.06.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 07.05.2025 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат г. Нур-Султан

(наименование местного исполнительного органа)

от 14.08.2020 **года №** №510-1652.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « ВАСТОК про», №0002746, 17.05.2007 г., Рабочий проект, ТОО «SAT-NS», № 2 от 15.04.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 13.04.2022, Государственная, БЕКТЕМИРОВА РАУШАН ТАНАТАРОВНА ;СТЕФАНИШИНА МАРИНА АЛЕКСАНДРОВНА ;КУАНЫШКАЛИЕВ ТУРАРБЕК КАБЫЛКАРИМОВИЧ ;ЕРМОНЧИК ИВАН ВЛАДИМИРОВИЧ ;МАЛЫШЕВ АЛЕКСЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ ;ГОРШКОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ ; ИВАНЮК ВАСИЛИЙ ГРИГОРЬЕВИЧ , (7132) 74-30-80;(7132) 74-30-80;(7132) 74-30-80;(7132) 74-30-80;(7132) 74-30-80;(7132) 74-30-80;(7132) 74-30-80, KZ45VJE00033628;KZ17VJE00023171;KZ08VJE00029638;KZ42VJE00022818;KZ47 VJE00054932;KZ20VJE00054933;KZ44VJE00023170, Конструктивная часть ;Специальные разделы проектов ; Санитарно-эпидемиологический профиль ;Технологическая часть ;Инженерные сети и системы ;Инженерные сети и системы;Технологическая часть , Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям; Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям;Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 23 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Құрылысшы LTD" - Лицензия:005166, 05.06.2001, II, Республика Казахстан, г.Астана, район "Сарыарка", пр. Богенбая, 63, 87024447986

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14.07.2022 года № 7.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 1-Р от 14.07.2022 года назначен Малышенко Владимир Павлович, Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Руднинский индустриальный институт, 1989, Инжинер

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 1 от 14.07.2022 0:00:00 года назначен Кажгалиев Куаныш Чапаевич , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Куйбышевский инженерно-строительный институт, 1992 г., Инженер строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 20 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО «АрыстанТехСервис»;ТОО «АрыстанТехСервис» , Республика Казахстан, г.Астана; Республика Казахстан, г.Астана , Е10;Е10 , 4;4 , НП23;НП23 , 87172306966;87172306966

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Кенженов Ермек Тулемисович;Кенженов Ермек Тулемисович KZ72VJE00035955;KZ45VJE00035956 от 07.03.2018 0:00:00;07.03.2018 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.07.2022 0:00:00;14.07.2022 0:00:00 года № 223-АН;223-АН;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «СК ПромТехСервис»;ТОО «СК ПромТехСервис»;ТОО «СК ПромТехСервис» , Республика Казахстан, г.Астана;Республика Казахстан, г.Астана;Республика Казахстан, г.Астана , Айнакол;Айнакол;Айнакол , 60;60;60 , ВП13;ВП13;ВП13 , 87172306966;87172306966;87172306966

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Жансаутов Нуржан Издибаевич;Жансаутов Нуржан Издибаевич;Жансаутов Нуржан Издибаевич KZ42VJE00039211;KZ08VJE00062521;KZ59VJE00040360 от 29.06.2018 0:00:00;17.02.2021 0:00:00;14.08.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.07.2022 0:00:00;14.07.2022 0:00:00;14.07.2022 0:00:00 № 224-Т;224-Т;224-Т,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

"Астана қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Астана қаласының әкімдігі

Астана қ., Бейбітшілік көшесі, № 9 үй

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Акимат города Астаны

г.Астана, улица Бейбітшілік, дом № 9

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Товарищество с ограниченной ответственностью "SAT-NS", 080440004040

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, «Строительство административных жилых комплексов с объектами инфраструктуры и спортивных комплексов, г. Нур-Султан, район Есиль, квадрат улиц, Қазыбек би, Земельный участок 2. Очередь 2» (Без наружных инженерных сетей и сметной документации), 010000,Республика Казахстан, г.Астана, район "Нұра",квадрат улиц, Қазыбек би,, Земельный участок 2, , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны"

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ78REA00336152

Дата и время приема уведомления: 08.06.2023 11:54

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.