"Нұр-Сұлтан қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы " мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан"

Нұр-Сұлтан қ., көшесі Достық, № 13 үй

г.Нур-Султан, улица Достық, дом № 13

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ73REA00172312 14.05.2020

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кулушев Т.Б.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "МТС Компани ЛТД", 10000, Нур-Султан, район "Алматы", Байтурсынова, 53, +77057721551

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Нур-Султан, р-н Алматы, ж.м. Юго-Восток (правая сторона), ул. Таскескен, уч. 17/1 (проектное наименование)»

Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" ж.м. Юго-Восток (правая Сторона),ул. Таскескен, уч. 17/1 уч. 17/1 ж.м. Юго-Восток (правая Сторона),ул. Таскескен, уч. 17/1

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 14.05.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 14.01.2022 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акт на права частной собственности на земельный участок

(наименование местного исполнительного органа)

от 27.12.2013 **года №** 3074.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " МТС Компани ЛТД", 1800309811, 13.02.2018 г., Рабочий проект, ТОО "МТС Компани ЛТД", № 58 от 11.05.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 27.04.2020, Государственная, Кобеева Гульмира Газизовна, +77773008992, KZ09VJE00022539, Ахитектура, РГП " Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 20 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "МТС Компани ЛТД" - Лицензия:16018154, 24.11.2016, I, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы", Байтурсынова, 53, +77057721444

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 11.05.2020 года № 1.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 59 от 11.05.2020 года назначен Токтыбаев Данияр Жамбулович, заместитель генерального директора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Московское государственная академия коммунального хозяйства и строительства, 2010, промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 60 от 11.05.2020 0:00:00 года назначен Алашабаев Аскар Агибаевич , заместитель генерального директора,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Алматинский архитектурно-строительный институт, 1992 г., ПГС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 25 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО "СК ПромТехСервис" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , Айнакол , 60 , 13

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Кенженов Ермек Тулемисович KZ72VJE00035955 от 07.03.2018 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 13.03.2020 0:00:00 года № 07-Т;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "СК ПромТехСервис" , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , Айнакол , 60 , 13

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

САДЫКОВ ТЛЕУБЕРГЕН КАЖИБАЕВИЧ KZ52VJE00027003 от 01.06.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 13.03.2020 0:00:00 № 07-Т,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.