**Декларация о соответствии**

«19» октября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройальянс НС», г.Астана пр. Республики д.26 кв.1**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Нуржанова Кудайбергена Токтаровича.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт детского сада « Қарлығаш" по адресу: г.Астана, район Есиль, проспект Мәңгілік Ел, здание 33», г.Астана, район Есиль, проспект Мәңгілік Ел, здание 33**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Детский сад "Қарлығаш" Медицинского центра Управления делами Президента Республики Казахстан, Директор Казакпаева Б.З.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Global-B Project"

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СуҚұрылысПроект», проект б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП на ПХВ «Детский сад "Қарлығаш" Медицинского центра Управления делами Президента Республики Казахстан, приказ №123 от 26.09.2022г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, пробозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Этажность | этаж | 2 | - | 2 | |
| Общая площадь здания | м2 | 10455 | - | 10455 | - |
| Площадь застройки | м2 | 5041,53 | - | 5041,53 | - |
| Строительный объем | м3 | 40419 | - | 40419 | - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Общая площадь земельного участка | га | 2,081 | - | 2,081 | - |
| Площадь проездов, площадок и т.п | м2 | 2647,63 | - | 2647,63 | - |
| Площадь существующего благоустройства и озеленения | м2 | 13120,84 | - | 13120,84 | - |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Характеристика существующего объекта II (нормальный), относящийся к технически сложным. Здание построено в 2009 году.Земельный участок, где расположена

территория детского сада согласно СНиП РК 2.04-01-2001 "Строительная климатология отвечает следующим требованиям: -район стройтельства относится к IB климатическому району. Здание детского сада сложной формы в плане, предусмотрено в виде комплекса зданий. В составе здания детского сада предусмотрены двух блоки А, Б, В, Г функционально и планировочно связанные между собой в единый комплекс. Во всех блоках предусмотрены обычные лестничные клетки с естественным освещением через оконные проемы в наружных стенах. Блок А. Конструктивная система здания - стеновая. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой наружных и внутренних стен, лестничных клеток, горизонтальных дисков перекрытий и фундаментов. Конструктивные элементы приняты следующими: фундаменты - монолитный железобетонный ленточный из бетона класса по прочности В25, марки по водонепроницаемости W8, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе. Вертикальная гидроизоляция выполняется путем обмазки боковой поверхности горячим битумом за 2 раза. стены подвала - из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* из бетона марки по морозостойкости F75, марки по водонепроницаемости W6 на сульфатостойком цементе. Монолитные участки между блоками выполнены из бетона класса по прочности В7,5 на сульфатостойком цементе; гидроизоляция фундаментов - железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе пониженной проницаемости, гидроизоляция поверхностей: вертикальная и горизонтальная оклеиваются 2 слоями гидроизола; стены наружные - сплошная кладка толщиной 380 мм из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75 с эффективной теплоизоляцией из минераловатных плит марки П-125 плотностью 125 кг/м3, толщиной 140 мм; внутренние стены - толщиной 380 мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75; перегородки - толщиной 100 мм из стеновых блоков производства «Экотон»; перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141-1, выпускам 60 и 63; перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, выпуску 1; лестницы - из сборных железобетонных маршей по серии 1.251.1-4,выпуску 1; Блок Б. Конструктивная система здания - стеновая. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой наружных и внутренних стен, лестничных клеток, горизонтальных дисков перекрытий и фундаментов. Конструктивные элементы приняты следующими: фундаменты - монолитный железобетонный ленточный из бетона класса по прочности В25, марки по водонепроницаемости W8, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе. Вертикальная гидроизоляция выполняется путем обмазки боковой поверхности горячим битумом за 2 раза. стены подвала - из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* из бетона марки по морозостойкости F75, марки по водонепроницаемости W6 на сульфатостойком цементе. Монолитные участки между блоками выполнены из бетона класса по прочности В7,5 на сульфатостойком цементе; гидроизоляция фундаментов - железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе пониженной проницаемости, гидроизоляция поверхностей: вертикальная и горизонтальная оклеиваются 2 слоями гидроизола; стены наружные - сплошная кладка толщиной 380 мм из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75 с эффективной теплоизоляцией из минераловатных плит марки П-125 плотностью 125 кг/м3, толщиной 140 мм; внутренние стены - толщиной 380 мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе маркиМ75; перегородки - толщиной 100 мм из стеновых блоков производства "Экотон"; перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141-1, выпускам 60 и 63; перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, выпуску 1; лестницы - из сборных железобетонных маршей по серии 1.251.1-4, выпуску 1; Блок В. Конструктивная система здания - стеновая. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой наружных и внутренних стен, лестничных клеток, горизонтальных дисков перекрытий и фундаментов. Конструктивные элементы приняты следующими: фундаменты - монолитный железобетонный ленточный из бетона класса по прочности В25, марки по водонепроницаемости W8, марки по морозостойкости F50 на

сульфатостойком цементе. Вертикальная гидроизоляция выполняется путем обмазки боковой поверхности горячим битумом за 2 раза. стены подвала - из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* из бетона марки по морозостойкости F75, марки по водонепроницаемости W6 на сульфатостойком цементе. Монолитные участки между блоками выполнены из бетона класса по прочности В7,5 на сульфатостойком цементе; гидроизоляция фундаментов - железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе пониженной проницаемости, гидроизоляция поверхностей: вертикальная и горизонтальная оклеиваются 2 слоями гидроизола; стены наружные - сплошная кладка толщиной 380 мм из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75 с эффективной теплоизоляцией из минераловатных плит марки П-125 плотностью 125 кг/м3, толщиной 140 мм; внутренние стены - толщиной 380 мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75; перегородки - толщиной 100 мм из стеновых блоков производства "Экотон"; перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141-1, выпускам 60 и 63; перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, выпуску 1; лестницы - из сборных железобетонных маршей по серии 1.251.1-4, выпуску 1; Блок Г. Конструктивная система здания - стеновая. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой наружных и внутренних стен, лестничных клеток, горизонтальных дисков перекрытий и фундаментов. Конструктивные элементы приняты следующими: фундаменты - монолитный железобетонный ленточный из бетона класса по прочности В25, марки по водонепроницаемости W8, марки по морозостойкости F50 на сульфатостойком цементе. вертикальная гидроизоляция выполняется путем обмазки боковой поверхности горячим битумом за 2 раза. стены подвала - из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* из бетона марки по морозостойкости F75, марки по водонепроницаемости W6 на сульфатостойком цементе. Монолитные участки между блоками выполнены из бетона класса по прочности В7,5 на сульфатостойком цементе; гидроизоляция фундаментов - железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе пониженной проницаемости, гидроизоляция поверхностей. вертикальная и горизонтальная оклеиваются 2 слоями гидроизола; стены наружные - сплошная кладка толщиной 380 мм из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75 с эффективной теплоизоляцией из минераловатных плит марки П-125 плотностью 125 кг/м3, толщиной 140 мм; внутренние стены - толщиной 380 мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1,4НФ/125/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе марки М75; перегородки - толщиной 100 мм из стеновых блоков производства "Экотон"; перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141-1, выпускам 60 и 63; перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, выпуску 1; лестницы - из сборных железобетонных маршей по серии 1.251.1-4, выпуску 1;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2022
месяц, год

окончание работ октябрь 2023
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяц;
фактически, месяц:4 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; соответствуют,

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99.84% и фактически применено 70% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена. не требуется;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле; Да

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не требуется
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (не требуется);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения 20.10.23г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт детского сада "Қарлығаш" по адресу: г.Астана, район Есиль, проспект Мәңгілік Ел, здание 33**
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**
Директор ТОО «Стройальянс НС»
Нуржанов К.Т.
«19» октября 2023г.
Место печати (при наличии)